



registratienummer
4659

Ede,
10 september 2013

Vaststelling van hogere waarden ingevolge artikel 83 en 110a Wet geluidhinder (Wgh) voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vanwege het wegverkeer over de Rijksweg A30 en de Klomperweg ten behoeve van de vervangende nieuwbouw van 2 woningen aan de Klomperweg 110-112 in Lunteren.

Overwegingen:

1. Men is voornemens twee woningen te realiseren aan de Klomperweg 110-112 in Lunteren. Het betreft vervangende nieuwbouw. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken is momenteel een bestemmingsplan zoals bedoeld in artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening in voorbereiding.
2. Het plangebied ligt, gemeten volgens artikel 74 en 75 Wgh, binnen de geluidszone van de Rijksweg A30 en de Klomperweg. Voor de Rijksweg A30 geldt een snelheidsregime van 120 km/uur. Voor de Klomperweg geldt een 60 km/uur-regime. Het te ontwikkelen plangebied ligt volgens de definitie uit artikel 1 Wgh in buitenstedelijk gebied.
3. Bij het doorlopen van een procedure voor een ruimtelijk plan dat in de geluidszone van een weg ligt, mag de geluidsbelasting ter plaatse van nog niet geprojecteerde woningen niet hoger zijn dan de wettelijke voorkeurswaarde. Voor wegverkeerslawaaï bedraagt de voorkeurswaarde, conform artikel 82 Wgh, 48 decibel (dB).
4. In afwijking van de wettelijke voorkeurswaarde zijn Burgemeester en wethouders bevoegd om met toepassing van artikel 83 en 110a Wgh gemotiveerd een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de gevel van woningen in de zone van een weg vast te stellen tot 58 dB in het geval van vervangende nieuwbouw in buitenstedelijk gebied.
5. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat vanwege zowel de Rijksweg A30 als de Klomperweg ter plaatse van beide woningen de wettelijke voorkeurswaarde van 48 dB wordt overschreden.
6. Om de geluidsbelasting vanwege de Rijksweg A30 en de Klomperweg te reduceren tot de voorkeurswaarde zijn verschillende geluidsmaatregelen mogelijk, zoals het toepassen van 'stil' asfalt en/of het plaatsen van geluidsschermen. Aangezien de Rijksweg A30 reeds is voorzien van geluidsreducerend asfalt (ZOAB) en 3 meter hoge geluidsschermen, bieden dergelijke maatregelen geen oplossing. Ophoging van de geluidsschermen is gezien de beperkte omvang van de ontwikkeling en het feit dat het om vervangende nieuwbouw gaat financieel niet haalbaar. Het toepassen van stil asfalt op de Klomperweg is vanwege het grote aandeel zware (landbouw)voertuigen onderhoudstechnisch gezien niet wenselijk. Het plaatsen van geluidsschermen langs de Klomperweg is vanuit stedenbouwkundig en landschappelijk oogpunt en vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid (overzicht bij uitritten) niet haalbaar.
7. Burgemeester en wethouders maken gezien het bovenstaande gebruik van de bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaaï van de Rijksweg A30 en de Klomperweg voor in totaal 2 woningen.

Voor het wegverkeerslawaaï vanwege de A30 bedraagt de geluidsbelasting ten hoogste 53 dB en vanwege de Klomperweg ten hoogste 54 dB (genoemde waarden zijn inclusief 2 dB (Rijksweg A30) of 5 dB (Klomperweg) aftrek conform artikel 110g Wgh). Hiermee wordt voldaan aan de maximale ontheffingswaarde voor vervangende nieuwbouw van 58 dB.

8. De procedure is gevolgd overeenkomstig de Algemene wet bestuursrecht, Afdeling 3.4 en de Wet geluidhinder, artikel 110c. Het ontwerpbesluit hogere waarden ligt, gezamenlijk met het ontwerpbestemmingsplan, gedurende 6 weken ter inzage. Hierop zijn geen zienswijzen binnengekomen. Het definitieve besluit hogere waarden wordt gezamenlijk met het vastgestelde bestemmingsplan gedurende 6 weken ter inzage gelegd.

Besluit:

Het bovenstaande overwegende, besluiten Burgemeester en wethouders van Ede een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen voor:

woning/adres	aantal woningen	vast te stellen HGW [dB]	geluidsbron	toegepaste aftrek conform art. 110g Wgh [dB]
Klomperweg 110	1	51	Rijksweg A30	2
Klomperweg 112	1	53	Rijksweg A30	2
Klomperweg 110	1	54	Klomperweg	5
Klomperweg 112	1	54	Klomperweg	5

Aan dit besluit is de volgende voorwaarde verbonden:

- Voorliggend besluit heeft tot gevolg dat de initiatiefnemer verplicht is geluidisolerende maatregelen te treffen aan de gevels, zodanig dat het binnenniveau in de geluidgevoelige ruimten van de woningen voldoet aan de toepasselijke grenswaarde conform het Bouwbesluit 2012. De bepaling van de isolatiemaatregelen dient gebaseerd te zijn op de berekende cumulatieve geluidsbelasting zonder aftrek conform artikel 110g Wet geluidhinder.

De volgende rapportage maakt onderdeel uit van dit besluit:

- Rapport L13.010 ('Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï ten behoeve van bestemmingsplan Buitengebied, Klomperweg 110-112, Lunteren') van 19 juni 2013.

Burgemeester en wethouders voornoemd,

de secretaris,

de burgemeester.