

Quick scan ecologie

Klomperweg 110 - 112 te Lunteren



Quick scan ecologie

Klomperweg 110 - 112 te Lunteren

Auteur T. Ursinus

Opdrachtgever Schuurman beheer B.V.

Projectnummer 12.110 concept

Ingen 2012

foto omslag Woning nummer 112

Els & Linde B.V.
Dr. A.R. Holplein 1
4031 MB Ingen
tel: 0344 - 642517
fax: 0344 - 600832
mob: 06 - 27564247
e-mail: vanderlinden@elsenlinde.nl

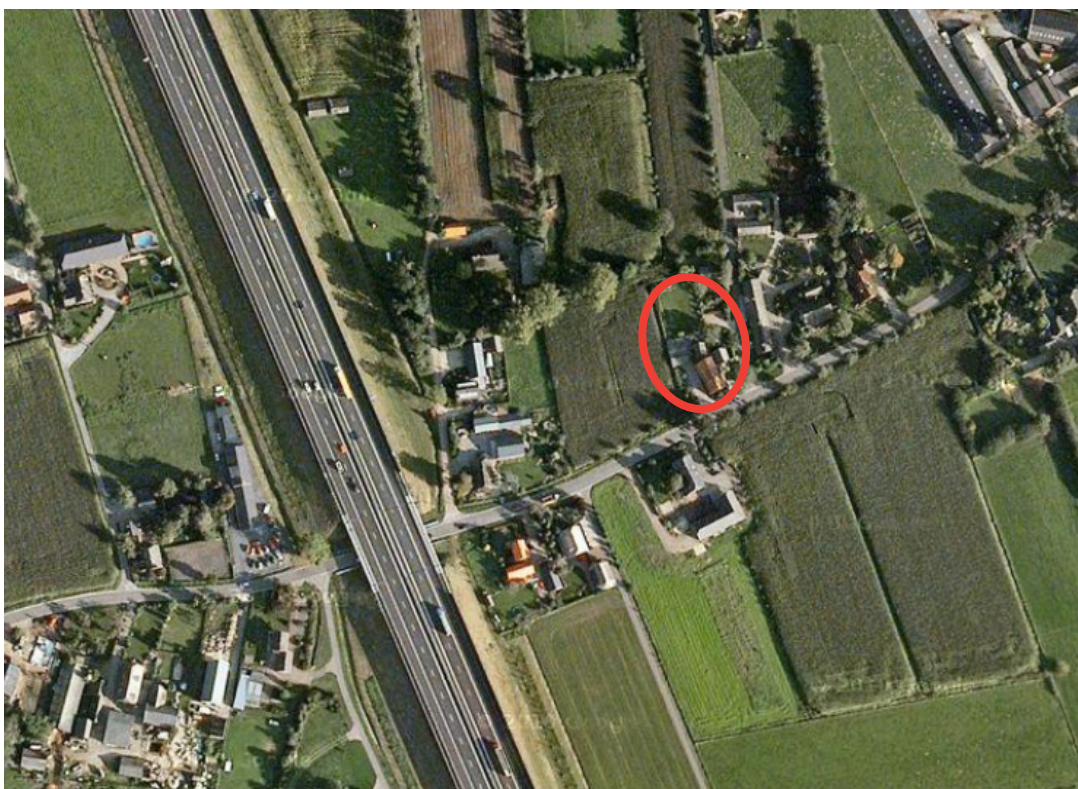
Inhoud

Inleiding	4
Beschrijving	5
Waarnemingen en analyse	8
Conclusie en advies	11

Inleiding

Voor de Klomperweg 110 - 112 worden ruimtelijke plannen voorbereidt. Het voornemen is om de bestaande opstallen te slopen waarna nieuwbouw mogelijk kan worden gemaakt. Voor het kunnen realiseren van de geplande ontwikkelingen, wordt een ruimtelijke procedure doorlopen. Onderdeel van die procedure is een onderzoek naar de effecten op beschermde planten- en dieren. Het onderzoek is noodzakelijk in het kader van een ruimtelijke procedure voor wijziging van de huidige bestemming. In het kader van de Flora- en Faunawet moet geïnventariseerd worden of er sprake is van beschermde soorten die schade ondervinden van het voornemen. Voor deze soorten is een ontheffing ex artikel 75 noodzakelijk, als de soorten schade ondervinden van de geplande ontwikkelingen.

Voor het schatten van de kans op de aanwezigheid van beschermde planten- en diersoorten, is op 14 september 2012 een bezoek gebracht aan het plangebied. Ter plekke is door een ecoloog een beoordeling gemaakt of er beschermde planten- en diersoorten aanwezig zijn en of deze schade ondervinden van de geplande ontwikkelingen.



Globale ligging van het plangebied.

Beschrijving

De planlocatie ligt ten zuiden van de bebouwde kom van Lunteren. Direct ten westen loopt de drukke rijksweg A30. De directe omgeving van de planlocatie is voornamelijk in agrarisch beheer. De bebouwingsstructuur is (semi) te karakteriseren als lintbebouwing.

Op circa 1,6 kilometer afstand ligt het Nationaal Landschap Veluwe. Op circa 1,8 kilometer afstand ligt het gebied wat is aangewezen als Natura 2000 gebied Veluwe. Een deel van het Natura 2000 gebied is aangewezen als Ecologische Hoofdstructuur (EHS).

■ **Kernkwaliteiten van het Nationaal Landschap Veluwe**

- Schaalcontrast van zeer open naar besloten
- Actieve stuifzanden
- De grootte en aaneengeslotenheid van het bos

■ **Natura 2000 gebied Veluwe**

De Veluwe bestaat overwegend uit droge bossen, droge en natte heide, vennen en stuifzanden. In de voorlaatste ijstijd, zo'n 150.000 jaar geleden, duwden de ijslobben van het landijs enorme hoeveelheden door de rivieren aangevoerd zand en grond voor zich uit en opzij en vormden zo de stuwwallen. Hoewel de hoogtevverschillen sindsdien door wind en water zijn afgevlakt, reiken de hoogste delen van de Veluwe tot ruim 100 m boven NAP. Tot 1900 was de Noord-Veluwe één uitgestrekt stuifzandgebied. Tegenwoordig is er in totaal nog 1400 hectare stuifzand op de Veluwe. Bij Kootwijk is één van de grootste actieve stuifzandgebieden van Europa. Plaatselijk komen in de heiden natte (o.a. Leemputten bij Staverden) of droge (o.a. Harskamp) heischrale graslanden, jeneverbesstruwelen, vennen, natte heide en hoogveenkernen (Mosterdveen) voor. In het beekdal van de Hierdense en Staverdense Beek worden schraallanden aangetroffen. Langs de randen van de Veluwe ontspringen de (sprengen) beken, waar beekvegetaties en zeer plaatselijk bronbossen voorkomen.

■ **Ecologische Hoofdstructuur (EHS)**

Door nieuwe natuur te ontwikkelen, kunnen natuurgebieden met elkaar worden verbonden. Zo kunnen planten zich over verschillende natuurgebieden verspreiden en dieren van het ene naar het andere gebied gaan. Het totaal van al deze gebieden en de verbindingen ertussen vormt de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) van Nederland.



Ligging plangebied ten opzichte van het Nationaal Landschap Veluwe.



Ligging plangebied ten opzichte van het Natura 2000 gebied Veluwe.



Ligging plangebied ten opzichte van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS).

Aantasting door de geplande ontwikkelingen zal - gezien de locatie, aard en omvang van de geplande ontwikkelingen - geen negatieve impact hebben op zowel het Nationaal Landschap als het Natura 2000 gebied en de Ecologische Hoofdstructuur.

Waarnemingen en analyse

■ **Vegetatie**

Het plangebied is grotendeels verhard en bebouwd. Tussen de verharding is de tredvegetatie niet of nauwelijks ontwikkeld. De woningen beschikken over een voortuin welke zeer algemene tuinplanten herbergt. Grenzend aan het plangebied - ten noorden van de woningen - is een boomkwekerij aanwezig. Verspreidt op het plangebied zijn enkele bomen aangeplant. Op enkele plekken zijn cultivars naast verwilderde en wilde planten aanwezig. De woningen grenzen in het westen aan een maïsakker.

Tijdens het ecologisch onderzoek zijn geen beschermde planten aangetroffen of te verwachten.

■ **Zoogdieren**

Vleermuizen zijn de belangrijkste soorten die kunnen worden aangetroffen in gebouwen. Alle vleermuizen zijn strikt beschermd en kunnen een belemmering zijn voor ontwikkelingen. De bebouwing is daarom nauwkeurig onderzocht op potentiële invliegopeningen en verblijfplaatsen. Tijdens het ecologisch onderzoek zijn er geen potentiële invliegopeningen en verblijfplaatsen gevonden.

Vleermuizen zijn in twee groepen te verdelen; enerzijds de soorten die in gebouwen een verblijfplaats hebben en anderzijds soorten die in bomen een verblijfplaats hebben. Om die reden zijn de bomen op het plangebied onderzocht op aanwezige holen en spleten, waarin vleermuizen kunnen verblijven. Tijdens het ecologisch onderzoek zijn geen geschikte holen en spleten gevonden waarin vleermuizen kunnen verblijven.

■ **Vogels**

Tijdens het ecologisch onderzoek is gezocht naar aanwijzingen voor vogels met een vaste verblijfplaats in de bebouwing. Gekeken is naar potentieel geschikte nestplekken voor onder andere de huismus (*Passer domesticus*), steenuil (*Athene noctua*) en de kerkuil (*Tyto alba*). Tevens is gezocht naar schijtsporen, veren en braakballen. Er zijn geen aanwijzingen gevonden voor de huismus, steenuil en de kerkuil met een vaste verblijfplaats in de bebouwing c.q. op het plangebied.

■ **Herpetofauna & Vissen**

Binnen het plangebied is geen oppervlaktewater aanwezig. De sloot ten oosten van het plangebied staat droog. Beschermde watergebonden soorten (vissen, Amfibieën) zijn daarom niet te verwachten.

-



Boomkwekerij ten noorden van de woningen.



De sloot ten oosten van het plangebied staat droog.



Tredvegetatie is niet of nauwelijks ontwikkeld,

Conclusie en advies

Voor de Klomperweg 110 - 112 worden ruimtelijke plannen voorbereidt. Het voornemen is om de bestaande opstallen te slopen waarna nieuwbouw mogelijk kan worden gemaakt. Voor het kunnen realiseren van de geplande ontwikkelingen, wordt een ruimtelijke procedure doorlopen. Onderdeel van die procedure is een onderzoek naar de effecten op beschermde planten- en dieren.

Tijdens het ecologisch onderzoek van 14 september 2012, zijn er geen aanwijzingen gevonden voor vogels met een vaste verblijfplaats in de bebouwing c.q. op het plangebied. Tevens is de bebouwing nauwkeurig onderzocht op potentiële invliegopeningen en verblijfplaatsen voor vleermuizen. Geconcludeerd is dat de bebouwing geen geschikte in- en uitvliegmogelijkheden biedt voor vleermuizen.

Er zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen of te verwachten. Binnen het plangebied is geen oppervlaktewater aanwezig. Beschermde watergebonden soorten (vissen, Amfibieën) zijn daarom niet te verwachten.

Aantasting door de geplande ontwikkelingen zal - gezien de locatie van de geplande ontwikkelingen - geen negatieve impact hebben op zowel het Nationaal Landschap als het Natura 2000 gebied en de Ecologische Hoofdstructuur.

Een ontheffing ex artikel 75 Flora- en Faunawet, is niet noodzakelijk.