

AANVULLEND ECOLOGISCH ONDERZOEK
DORPSSTRAAT 46B T/M 60
TE LUNTEREN
GEMEENTE EDE



- ✿ Bodem
- ✿ Waterbodem
- ✿ Water
- ✿ Archeologie
- ✿ Ecologie
- ✿ Milieu

Ecologie

Aanvullend ecologisch onderzoek Dorpsstraat 46b t/m 60 te Lunteren in de gemeente Ede

Opdrachtgever	Becedo Vastgoed B.V. Postbus 71 7000 AB Doetinchem
Project	EDE.EUH.ECO2
Rapportnummer	13063379
Status	Eindrapportage
Datum	4 oktober 2013
Vestiging	Boxmeer
Opsteller	Drs. B.G.W. Aarts
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	Ing. E.R. Witter
Paraaf	



Kwaliteitszorg

Econsultancy is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het NGB is een vereniging van ecologische advies- en -onderzoeksbureaus en werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte en behartigt de belangen van groene adviesbureaus. Het Netwerk hanteert een gedragscode die opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis biedt om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

Betrouwbaarheid

Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde regelgeving ten aanzien van natuurwetgeving. Het onderzoek betreft een momentopname en geeft een inschatting van de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor beschermde soorten. Het incidenteel voorkomen van beschermde soorten is echter nooit met zekerheid te voorspellen. Econsultancy accepteert derhalve op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Econsultancy uitgevoerde onderzoek neemt.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	1
2	GEBIEDSBESCHRIJVING	1
2.1	Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving.....	1
2.2	Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie	3
2.3	Te verwachten werkzaamheden en ingrepen	3
3	RESULTATEN VOORGAAND ONDERZOEK.....	4
4	ONDERZOEKSMETHODIEK	5
5	ONDERZOEKSRESULTATEN.....	7
5.1	Broedvogels.....	7
5.2	Vleermuizen.....	7
6	TOETSING AAN WET- EN REGELGEVING	9
6.1	Huismus.....	9
6.2	Gierzwaluw	9
6.3	Vleermuizen.....	9
7	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	11

1 INLEIDING

Econsultancy heeft van Becedo Vastgoed B.V. opdracht gekregen voor het uitvoeren van een aanvullend ecologisch onderzoek aan de Dorpsstraat 46b t/m 60 te Lunteren in de gemeente Ede.

Het aanvullend ecologisch onderzoek is uitgevoerd in het kader van een bestemmingsplanwijziging ten behoeve van de sloop en nieuwbouw van een supermarkt en bovenliggende appartementen.

Het aanvullend ecologisch onderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de resultaten van de quickscan flora en fauna die Econsultancy in januari 2013 op de onderzoekslocatie heeft uitgevoerd (rapport 13013007, EDE.GEM.ECO1).

Econsultancy is lid van de branchevereniging "Netwerk Groene Bureaus" en werkt volgens de door het Netwerk opgestelde gedragscode en protocollen.

2 GEBIEDSBESCHRIJVING

2.1 Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving

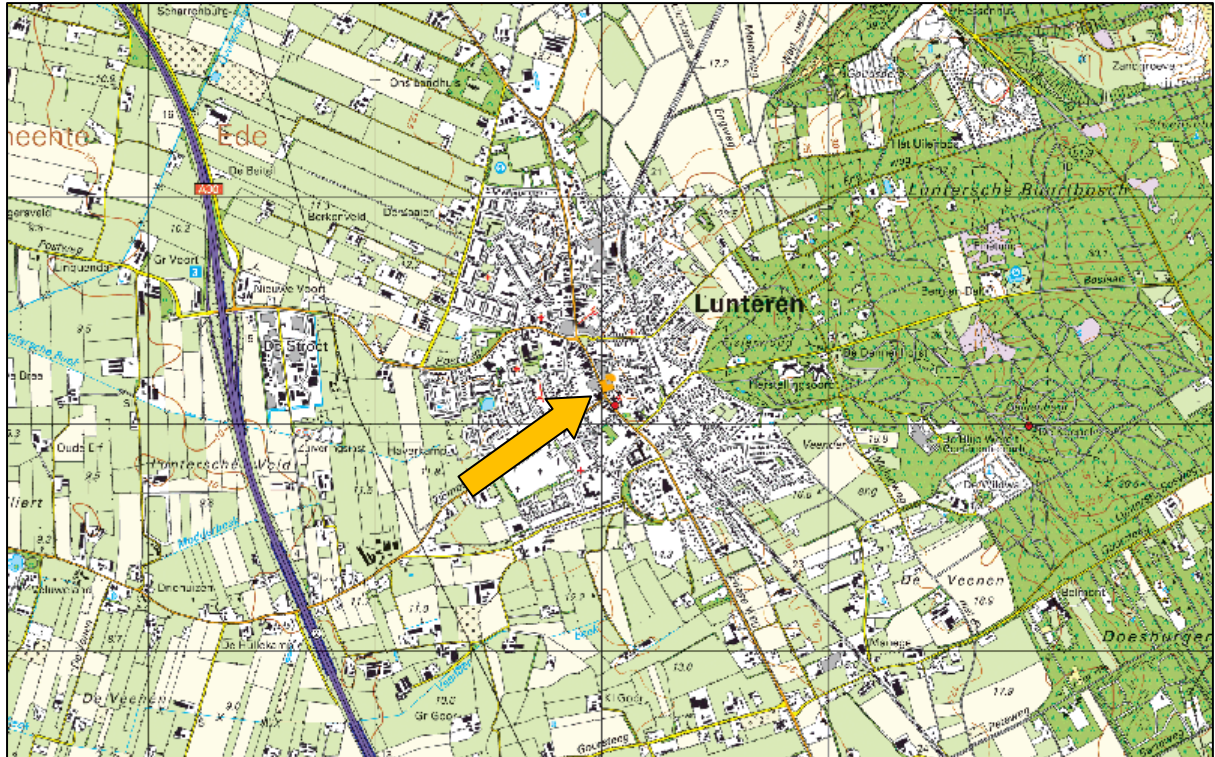
De onderzoekslocatie ($\pm 2.000 \text{ m}^2$) ligt aan de Dorpsstraat 46b t/m 60, in het centrum van Lunteren, in de gemeente Ede (zie figuur 1).

Volgens de topografische kaart van Nederland, kaartblad 39H (schaal 1:25.000), zijn de coördinaten van het midden van de onderzoekslocatie $X = 171.025$, $Y = 445.186$. In figuur 2 is een luchtfoto van de onderzoekslocatie en de directe omgeving weergegeven.

De onderzoekslocatie bestaat uit enkele panden gelegen in het centrum van Lunteren. Van zuid naar noord gaat het om:

- | | |
|------------------------------|---|
| Dorpsstraat 46B: | Uitbouw met plat dak |
| Dorpsstraat 48: | Woonhuis met pannendak en uitbouw op eerste verdieping |
| Dorpsstraat 48A: | Albert Heijn vestiging, uitbouw met plat dak |
| Dorpsstraat 52-54-56: | Albert Heijn vestiging op begane grond, op eerste verdieping appartementen, met pannendak. Op de 1 ^e verdieping aan de oostzijde bevinden zich uitbouwen: 54A, 54B, 54-1 en 54-2, toegankelijk via trap aan noordzijde Dorpsstraat 56. |
| Dorpsstraat 58-60: | Café en pizzeria met pannendak, op de eerste verdieping appartementen, aan de achterzijde een uitbouw (huisnummer 60A). Achter dit gebouw staat een vrijstaande oude bakstenen schuur met pannendak. |

De onderzoekslocatie bestaat geheel uit bebouwing en verharding. Aan de achterzijde van pand nummer 58 is boompje aanwezig, aan de voorzijde van pand nummer 60 is veel klimop aanwezig. De onderzoekslocatie wordt aan alle zijden omgeven door de dichte winkel- en woonbebouwing van het centrum van Lunteren.



Figuur 1. Ligging van de onderzoekslocatie.



Figuur 2. Luchtfoto van de onderzoekslocatie (blauw omkaderd).

2.2 Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie

De initiatiefnemer is voornemens de huidige supermarkt met bovenliggende appartementen te vervangen door nieuwbouw. Hiertoe wordt alle bebouwing op de onderzoekslocatie gesloopt. De sloop zal plaatsvinden in één fase.

De nieuwbouw zal bestaan uit een supermarkt met bovenliggende appartementen. Hierbij blijft het huidige straatbeeld aan de zijde van de Dorpsstraat behouden (zie figuur 3). In de architectuur is gekozen voor straatwanden met verschillende gevels, die hun oorsprong hebben in verschillende bouwperiodes.



Figuur 3. Overzicht nieuwbouw

2.3 Te verwachten werkzaamheden en ingrepen

Alle bebouwing op de onderzoekslocatie wordt gesloopt. De sloop zal plaatsvinden in één fase. Aanluitend vindt nieuwbouw plaats.

3 RESULTATEN VOORGAAND ONDERZOEK

Uit de quickscan blijkt dat, om de effecten van de ingreep volledig te kunnen toetsen aan de Flora- en faunawet er op sommige punten meer informatie is benodigd:

Huismus en gierzwaluw

Op basis van de quickscan kan niet worden uitgesloten dat zich onder de daken nesten van huismussen (beschermingscategorie 2) bevinden. Deze nesten zijn conform de Flora- en faunawet jaarrond beschermd. Omdat nesten van huismussen jaarrond zijn beschermd, dient uitsluitel te worden verkregen over de functie van de onderzoekslocatie voor de huismus. Om met voldoende zekerheid te kunnen bepalen of de onderzoekslocatie een functie heeft voor de huismus en voor welke aantallen, dient een aanvullend veldonderzoek te worden uitgevoerd.

Voor gierzwaluwen (eveneens beschermingscategorie 2) geldt hetzelfde beschermingregime als voor huismussen. Om met voldoende zekerheid te kunnen bepalen of de gebouwen als broedlocatie fungeren voor de gierzwaluw en voor welke aantallen, dient een aanvullend veldonderzoek te worden uitgevoerd.

Vleermuizen

Op basis van de geschiktheidsbeoordeling kan niet worden uitgesloten dat de te slopen bebouwing een verblijfsfunctie heeft voor vleermuizen. Om duidelijkheid te kunnen verschaffen of de te slopen bebouwing daadwerkelijk een verblijfsfunctie heeft voor een vleermuizensoort dient conform de Flora- en faunawet gedurende de periode mei - september een protocollair veldonderzoek, bestaande uit een aantal avond/ochtendrondes, te worden uitgevoerd.

4 ONDERZOEKSMETHODIEK

Voor **huismus** zijn in de periode 24 juni – 15 juli 2013 vier veldbezoeken uitgevoerd gedurende de ochtend. Aangezien pas vrij laat in het broedseizoen kon worden gestart zijn er in totaal vier veldbezoeken uitgevoerd, gericht op het waarnemen van huismussen. Tijdens de veldbezoeken is gezocht naar roepende huismussen. Mannetjes huismussen roepen met name in het voorjaar ('s ochtends) vaak vanaf de dakranden/goten waar hun nesten zich bevinden. Bij het aantreffen van roepende mannetjes mag worden aangenomen dat zich onder het betreffende dak één of meerdere nesten bevinden. Tevens is gedurende de rondes in de ochtend gelet op huismussen die (met nestmateriaal) onder dakpannen of andere nestlocaties verdwijnen. Behalve op de onderzoekslocatie, is ook de directe omgeving onderzocht op de aanwezigheid of geschiktheid van de bebouwing voor huismus.

Voor **gierzwaluw** zijn tussen 1 juni en 15 juli 2013 drie veldbezoeken uitgevoerd. De onderzoeksinspanning is conform hetgeen is gesteld in de soortenstandaard (versie 1.1, december 2011). De veldbezoeken vonden plaats gedurende de avondschemering. In de betreffende periode scheren groepen gierzwaluwen langs gevels van panden waarin zich nesten bevinden. De vrouwtjes die zich op het nest bevinden beantwoorden vervolgens het "gieren" van langs vliegende groepen soortgenoten. Bovendien zijn tijdens de avondschemering vaak invliegende vogels waar te nemen.

Voor **vleermuizen** zijn in de periode juni tot eind september 2013 in totaal vier veldbezoeken uitgevoerd. De veldbezoeken zijn in de avonduren en/of ochtenduren uitgevoerd. De inventarisatiemethode is conform het protocol voor vleermuisonderzoek (versie 27 maart 2013), dat is opgesteld door het vleermuisvakberaad van het Netwerk Groene Bureaus en de Zoogdiervereniging, in overleg met Dienst Landelijk Gebied en de Gegevensautoriteit Natuur. De onderzoeksinspanning is gebaseerd op de functies zomerverblijfplaats, kraamverblijf en paarverblijf/zwermplaats voor de gewone dwergvleermuis en laatvlieger.

Het protocol heeft tot doel het belang van de functies van onderzoekslocaties voor soorten vleermuizen effectief en efficiënt vast te stellen dan wel uit te sluiten. Doordat het protocol is gevolgd, bestaat grote mate van juridische zekerheid, dat is voldaan aan een wettelijke en maatschappelijk verantwoorde inspanning, om na te gaan of soorten en functies van gebieden in het geding zijn. Het kan nooit worden uitgesloten dat verblijfsfuncties tijdens het onderzoek worden gemist, maar er is wel aan de onderzoeksinspanning voldaan. In het bijzonder wanneer de aanwezigheid van gebiedsfuncties of soorten wordt uitgesloten, zou een onderzoek volgens het protocol als juridisch voldoende moeten worden aangemerkt.

Het vleermuisenonderzoek is uitgevoerd binnen de meest gunstige periode van het jaar waarin vleermuizen aantoonbaar van de onderzoekslocatie gebruik kunnen maken (juni - september). Winterverblijfplaatsen zijn zeer lastig aan te tonen. Gedurende de periode mei tot en met half juli hebben de meeste soorten hun zomer- en kraamverblijfplaatsen bezet en zijn druk bezig met het grootbrengen van jonge dieren. In de maanden augustus en september maken vleermuizen gebruik van paarverblijfplaatsen en zijn veel soorten in de omgeving van hun winterverblijf te vinden. Naast kraam- en paarverblijfplaatsen is het aanvullende onderzoek ook gericht op de functie zomerverblijfplaats.

Alle veldbezoeken zijn uitgevoerd met behulp van een batdetectors (Pettersson D 240x). Tijdens de veldbezoeken is voornamelijk gelet op uitvliegende, invliegende of zwermdende vleermuizen. Daarnaast is er ook gelet op foeragerende en passerende vleermuizen. Tijdens de twee laatste veldbezoeken is voornamelijk gelet op sociale geluiden. In de periode augustus - september produceren mannetjes vleermuizen sociale geluiden vanuit of vliegend rondom bebouwing om vrouwtjes te lokken.

Tabel I bevat een overzicht van de uitgevoerde veldbezoeken.

Tabel I. Onderzoeksinspanning per soortgroep

		april	mei	juni	juli	augustus	september
vleermuizen	tijdstip			avond*		-	Ochtend / avond
	datum			19 juni, 10 juli 2013			22 augustus, 13 september 2013
	functie			kraamverblijf			paar/baltsverblijf/zomer verblijf
huismus	tijdstip			overdag			
	datum			24 juni, 1, 8 en 15 juli 2013			
	functie			territorium			
gierzwaluw	tijdstip	-		avond*		-	
	datum			19 juni, 3 juli en 10 juli 2013			
	functie			nestlocaties			

* Het veldwerk is door twee personen uitgevoerd.

Tijdens de veldbezoeken waren de weersomstandigheden voor het waarnemen van huismussen, gierzwaluwen en vleermuizen gunstig. Tijdens geen van de veldbezoeken was de temperatuur lager dan 13 °C. De windsnelheid lag beneden de 5 Bft. en er was geen sprake van neerslag.

5 ONDERZOEKSRESULTATEN

5.1 Broedvogels

Huismus

Huismussen nestelen meestal in ruimtes onder dakpannen, welke zij via de dakgoot kunnen bereiken. Tijdens het gehele onderzoek zijn er geen baltsende of territoriale huismussen op de onderzoekslocatie en de directe omgeving waargenomen, ondanks het geschikte habitat voor huismus op de onderzoekslocatie door de aanwezigheid van een dakpannen dak en geschikte openingen met ruimtes. In enkele struiken aan de oostzijde van het plangebied zijn op diverse data kortstondig enkele pleisterende huismussen waargenomen, telkens in lage aantallen (3 tot 6 exemplaren). Op 8 juli 2013 waren 11 huismussen aanwezig op de bestrate parkeerplaats ten oosten van het plangebied. Het groen op de onderzoekslocatie vormt geen belangrijke rustplaats voor huismussen. Tevens kan op basis van de huidige onderzoeksinspanning worden uitgesloten dat de te slopen bebouwing een vaste rust- en verblijfplaats vormt voor huismus.

Gierzwaluw

Binnen het plangebied zijn van deze soort meerdere invliegende en 'gierende' dieren aangetroffen. In de pizzeria Cleopatra aan de Dorpsstraat 58-60 is een viertal invliegende dieren vastgesteld. Twee dieren gebruiken de ruimte achter gevelpannen aan de noordzijde om de broedlocatie te bereiken. Eén invliegopening ligt onder een nokpan en één invliegopening ligt onder de 2e hoekpan van de gevel linksonder aan de zuidzijde van de pizzeria. Aan de achterzijde van nummer 54 is tijdens het eerste bezoek een invliegende gierzwaluw aangetroffen onder een scheef liggende dakpan, rechtsboven het dakkapel. Tijdens het tweede bezoek zijn bij dit gebouw twee 'gierende' dieren langere tijd aangetroffen. Hierbij werden diverse scheervluchten gemaakt. Een van deze vluchten kon in relatie gebracht worden met de reeds eerder aangetroffen invliegopening. Een tweede invliegopening is niet vastgesteld; echter gezien de ecologie van de soort en de opbouw van de planlocatie kan worden gesteld dat er wel een tweede invliegopening onder het pannendak aanwezig is. In totaal kan worden gesteld dat er 6 broedlocaties binnen het plangebied aanwezig zijn.

5.2 Vleermuizen

Verblijfplaatsen binnen de onderzoekslocatie

Gedurende het aanvullend onderzoek is vast komen te staan dat de bebouwing op de onderzoekslocatie een functie heeft voor de gewone dwergvleermuis. Het betreft een zomerverblijf van een enkele individu, naar verwachting een mannetje. De verblijfplaats is vastgesteld op 10 juli 2013 onder een dakpan van het pand aan de Dorpsstraat 48. Tijdens de baltsperiode (najaar 2013) is een baltsvlucht van een gewone dwergvleermuis vastgesteld in de Dorpsstraat ter hoogte van het plangebied. Het is niet vastgesteld waar de verblijfplaats van het individu zich bevindt, maar aangenomen mag worden dat het pand aan de Dorpsstraat 48 als paarverblijf dienst doet. Aangezien mannelijke gewone dwergvleermuizen vaak jaarrond gebruik maken van een verblijfplaats is het gebruik als winterverblijfplaats op de onderzoekslocatie aannemelijk. Dit kan middels onderzoek niet worden vastgesteld.

Verblijfplaatsen buiten de onderzoekslocatie

Tijdens het veldonderzoek zijn in het gebied direct rondom de onderzoekslocatie geen invliegende, uitvliegende, zwermende of gevelgrijpende vleermuizen waargenomen. Hierdoor is het niet aannemelijk dat er zich binnen de invloedssfeer van de ingreep verblijfplaatsen van vleermuizen bevinden.

Foeragerende / passerende vleermuizen

Tijdens de veldbezoeken zijn slechts enkele waarnemingen van deze soort verricht in de directe omgeving van de woningen. Tijdens het avondbezoek op 19 juni 2013 vlogen de eerste dwergvleermuizen vrij laat, circa een half uur na zonsondergang, aan de Dorpsstraat-zijde langs het plangebied. Van deze dieren is vastgesteld dat ze alle van buiten het plangebied afkomstig zijn. Door een enkel dier wordt korte tijd bij het plangebied, rondom de bomen aan de Dorpsstraat, gefoerageerd. Tijdens het eerste bezoek op 19 juni 2013 is het grootste aantal dieren vastgesteld met een maximum van 4 gewone dwergvleermuizen. Van de laatvlieger zijn een drietal dieren overvliegend boven de parkeerplaats van het Wilbrinkplein vastgesteld. Deze dieren vlogen noord-zuid en hadden geen binding met de planlocatie. Overige dieren zijn niet aangetroffen.

Een specifiek en essentieel foerageergebied is niet aanwezig.

Vliegroutes

Vleermuizen maken veelal gebruik van lijnvormige (donkere) landschapselementen als houtsingels, beken en lanen om zich te verplaatsen tussen verblijfplaatsen en foerageergebieden. Door de herstructurering van de onderzoekslocatie worden geen vliegroutes verstoord. Tijdens de veldbezoeken zijn geen eenduidig vliegpatronen aangetroffen dat door meerdere individuen wordt gevolgd. Waargenomen vleermuizen betreffen exemplaren, welke uit verschillende richtingen afkomstig zijn. Overtrekking ten aanzien van vliegroutes is hierbij niet aan de orde.



Figuur 4. Nestplaatsen gierzwaluw (rood) en verblijfplaats (geel) + baltsvlucht gewone dwergvleermuis (gele stippellijn).

6 TOETSING AAN WET- EN REGELGEVING

6.1 Huismus

Beschermingsregime

Nesten van huismus zijn jaarrond beschermd, omdat ze ook jaarrond gebruikt worden. Ook essentiële onderdelen van het leefgebied, zoals schuil- en slaappleatsen in struiken en bomen, zijn beschermd.

Functie van de onderzoekslocatie voor huismussen

In het plangebied is geen vaste rust- en verblijfplaats van huismussen aanwezig.

6.2 Gierzwaluw

Beschermingsregime

Nesten van gierzwaluw zijn jaarrond beschermd, omdat ze ieder jaar vanuit hun overwinteringsgebied in Afrika naar dezelfde nestlocatie in Nederland terugkeren om te broeden.

Functie van de onderzoekslocatie voor gierzwaluwen

Gedurende het onderzoek is vastgesteld dat er zich in de te slopen/renoveren bebouwing in totaal 6 broedlocaties van de gierzwaluw bevinden in de panden aan de Dorpsstraat 52-60. De nesten bevinden zich onder dakpannen. Hierbij zijn nokpannen, hoekpannen en scheef liggende pannen in gebruik.

Door het treffen van mitigerende maatregelen dient overtreding van de Flora- en faunawet voorkomen te worden. Het aanvragen van een ontheffing is noodzakelijk. Hiermee bevestigt Dienst Regelingen tevens dat de voorgenomen werkwijze met mitigerende maatregelen overtreding van de Flora- en faunawet voorkomt. De maatregelen dienen te worden vastgelegd in een ecologisch werkprotocol dat op de locatie aanwezig dient te zijn ten tijde van uitvoering van het project.

6.3 Vleermuizen

Beschermingsregime

Alle in Nederland voorkomende vleermuissoorten genieten zowel binnen de Flora- en faunawet als binnen de Natuurbeschermingswet een strikte bescherming. Alle vleermuissoorten staan vermeld in bijlage IV van de Europese Habitatrichtlijn. Dit betekent dat ze beschermd zijn tegen verstoring van vaste rust- en verblijfplaatsen. Onder deze vaste rust- en verblijfplaatsen wordt verstaan: "het gehele systeem waarvan een populatie gebruik maakt tijdens de jaarcyclus van de soort". Dit houdt in dat niet alleen de zomer- en winterverblijfplaatsen maar ook de verbindingen hiertussen (vliegroutes) en de foerageergebieden bescherming genieten.

Vleermuizen zijn streng beschermd omdat dat ze erg kwetsbaar zijn. De afgelopen vijftig jaar zijn sommige soorten erg zeldzaam geworden of geheel verdwenen. Wanneer overwinterende dieren worden verstoord, is de kans groot dat ze sterven omdat ze dan teveel van hun vetreserve gebruiken. Maar al te vaak worden bomen gekapt en oude gebouwen gerenoveerd of gesloopt. Als zich hierin een vleermuiskolonie bevindt, heeft dat grote gevolgen voor de vleermuisstand in de wijde omgeving. Omdat ze meestal maar één jong per jaar krijgen, kan herstel erg lang duren. Vleermuizen kunnen zelf geen verblijfplaatsen maken en zijn dus afhankelijk van bestaande verblijfplaatsen. Daarnaast hebben ingrepen in het landschap ook negatieve gevolgen doordat foerageergebieden en vliegroutes, waar vleermuizen jaren achtereen gebruik van maken, verdwijnen. De impact die een ingreep kan hebben verschilt sterk per situatie en per soort waardoor meestal gedetailleerde gegevens nodig zijn om een passend advies te geven.

Functie van de onderzoekslocatie voor vleermuizen

Gedurende het aanvullend onderzoek is vast komen te staan dat het pand aan de Dorpsstraat 48 een functie heeft voor één gewone dwergvleermuis als zomerverblijf, en naar alle waarschijnlijkheid ook als paarverblijf en winterverblijf. Deze verblijfplaats is jaarrond beschermd.

Door het treffen van mitigerende maatregelen dient overtreding van de Flora- en faunawet voorkomen te worden. Het aanvragen van een ontheffing is noodzakelijk. Hiermee bevestigt Dienst Regelingen tevens dat de voorgenomen werkwijze met mitigerende maatregelen overtreding van de Flora- en faunawet voorkomt. De maatregelen dienen te worden vastgelegd in een ecologisch werkprotocol dat op de locatie aanwezig dient te zijn ten tijde van uitvoering van het project.

7 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Econsultancy heeft in opdracht van Becedo Vastgoed B.V. een aanvullend ecologisch onderzoek uitgevoerd aan de Dorpsstraat 46b t/m 60 te Lunteren in de gemeente Ede. Het aanvullend ecologisch onderzoek is uitgevoerd in het kader van een bestemmingsplanwijziging ten behoeve van de sloop en nieuwbouw van een supermarkt en bovenliggende appartementen.

Voorgenomen ingreep

De initiatiefnemer is voornemens de huidige supermarkt met bovenliggende appartementen te vervangen door nieuwbouw. Hiertoe wordt alle bebouwing op de onderzoekslocatie gesloopt. De sloop zal plaatsvinden in één fase. Aansluitend vindt nieuwbouw plaats.

Functie onderzoekslocatie voor beschermde soorten

In het plangebied is geen vaste rust- en verblijfplaats van huismussen aanwezig. Gedurende het onderzoek is vastgesteld dat er zich in de te slopen/renoveren bebouwing in totaal 6 broedlocaties van de gierzwaluw bevinden in de panden aan de Dorpsstraat 52-60. De nesten bevinden zich onder dakpannen. Gedurende het aanvullend onderzoek is tevens vast komen te staan dat het pand aan de Dorpsstraat 48 een functie heeft voor één gewone dwergvleermuis als zomerverblijf, en naar alle waarschijnlijkheid ook als paarverblijf en winterverblijf. Deze verblijfplaats is jaarrond beschermd.

Conclusie

Het aanvragen van een ontheffing voor het verstoren van vaste rust- en verblijfplaatsen van gierzwaluw en gewone dwergvleermuis is noodzakelijk. Door het treffen van mitigerende maatregelen kan overtreding van de Flora- en faunawet worden voorkomen.

De te nemen maatregelen zijn in te delen in de volgende vier stappen:

- a. alternatieve verblijfplaatsen aanbieden als tijdelijke opvang van het verlies van de potentiële verblijfplaatsen voor de periode tussen de ingreep en de realisatie van de nieuwe situatie;
- b. onderzoekslocatie voor de ingreep ongeschikt maken voor beschermde soorten;
- c. controleronde(s) om afwezigheid beschermde soorten op moment van ingreep aan te tonen;
- d. in de nieuwe situatie duurzame verblijfsmogelijkheden voor beschermde soorten creëren.

De kritische werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd of begeleid door een ter zake kundige.



Econsultancy is een onafhankelijk adviesbureau. Wij bieden realistisch advies en concrete oplossingen voor milieuvraagstukken en willen daarmee een bijdrage leveren aan een duurzaam en verantwoord gebruik van onze leefomgeving.

Diensten

Wij kunnen u van dienst zijn met een uitgebreid scala aan onderzoeken op het gebied van bodem, waterbodem, water, archeologie, ecologie en milieu. Op www.econsultancy.nl vindt u uitgebreide informatie over de verschillende onderzoeken.

Werkwijze

Inzet en professionele betrokkenheid kenmerkt onze diensten. De verantwoordelijke projectleider is het eenduidige aanspreekpunt voor de klant en draagt zorg voor alle aspecten van het project: kwaliteit, tijd, geld, communicatie en organisatie. De kernwaarden deskundig, vertrouwd, betrokken, flexibel, zorgvuldig en vernieuwend zijn een belangrijke leidraad in ons handelen.

Kennis

Het deskundig begeleiden van onze opdrachtgevers vraagt om betrokkenheid bij en kennis van de bedoelingen van de opdrachtgever. Het vereist ook gedegen en actuele vakinhoudelijke kennis. Alle beschikbare kennis wordt snel en effectief ingezet. De medewerkers vormen ons belangrijkste kapitaal. Persoonlijke en inhoudelijke ontwikkeling staat centraal want het werk vraagt steeds om nieuwe kennis en nieuwe verantwoordelijkheden.

Creativiteit

Onze medewerkers zijn in staat om buiten de geijkte kaders een oplossing te zoeken met in achtneming van de geldende wet- en regelgeving. Oplossingen die bedoeld zijn om snel en efficiënt het doel van de opdrachtgever te bereiken.

Kwaliteit

Er wordt continue gestreefd naar het verhogen van de professionaliteit van de dienstverlening. Het leveren van diensten wordt intern op een dusdanige wijze georganiseerd dat het gevraagde resultaat daadwerkelijk op een zo effectief en efficiënt mogelijke wijze wordt voortgebracht. Hierbij staat de klanttevredenheid centraal. Het kwaliteitssysteem van Econsultancy voldoet aan de NEN-EN-ISO 9001: 2008. Tevens is Econsultancy gecertificeerd voor diverse protocollen en beoordelingsrichtlijnen.

Opdrachtgevers

Econsultancy heeft sinds haar oprichting in 1996 al meer dan tienduizend projecten uitgevoerd. Projecten in opdracht van particulier tot de Rijksoverheid, van het bedrijfsleven tot non-profit organisaties. De projecten kennen een grote diversiteit en hebben in sommige gevallen uitsluitend een onderzoekend karakter en zijn in andere gevallen meer adviserend. Steeds vaker wordt onderzoek binnen meerdere disciplines door onze opdrachtgevers verlangd. Onze medewerkers zijn in staat dit voor de opdrachtgever te coördineren en zelf (deel)onderzoeken uit te voeren. Ter illustratie van de veelvoud en veelzijdigheid van de projecten in de werkvelden bodem, waterbodem, ecologie, archeologie, water en milieu kunnen uitgebreide referentielijsten worden verschaft.

Vestiging Limburg

Rijksweg Noord 39
6071 KS Swalmen
Tel. 0475 - 504961
Swalmen@econsultancy.nl

Vestiging Gelderland

Fabriekstraat 19c
7005 AP Doetinchem
Tel. 0314 - 365150
Doetinchem@econsultancy.nl

Vestiging Brabant

Rapenstraat 2
5831 GJ Boxmeer
Tel. 0485 - 581818
Boxmeer@econsultancy.nl

