

Registratienummer
665189

sector
Ruimtelijke Ontwikkeling en Beheer

Ede,
3 mei 2011

Burgemeester en wethouders van Ede,

Besluit:

Vaststelling hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ingevolge artikel 4.10 Besluit geluidhinder.

Besluit tot het vaststelling van hogere waarden ingevolge artikel 4.10 Besluit geluidhinder voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ten behoeve van één woning op perceel Dr. Hoolboomweg 3 te De Klomp (gemeente Ede).

Overwegingen

1. Op het perceel Dr. Hoolboomweg 3 te De Klomp (kadastraal bekend gemeente Ede, sectie G nummer 2728) zal een herinrichting plaatsvinden. Voor het verplaatsen van één woning is een bouwplan ingediend dat in strijd is met het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Recreatiegebied Ede West" (1998) van de gemeente Ede. Om het bouwplan mogelijk te maken is een ruimtelijke procedure gestart om met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening een nieuw bestemmingsplan vast te stellen.
2. Bij het doorlopen van een procedure voor een ruimtelijke plan dat binnen de geluidzone van een spoorlijn is gelegen mag de geluidsbelasting op woningen binnen de geluidzone niet hoger zijn dan de zogenaamde voorkeursgrenswaarde, artikel 4.9, lid 1 Besluit geluidhinder, in casu 55 dB. In afwijking hiervan kunnen Burgemeester en wethouders met toepassing van artikel 4.10 van het besluit geluidhinder een hogere waarde dan de voorkeursgrenswaarde vaststellen.
3. De woning aan de Dr. Hoolboomweg 3 ligt in de geluidzone van de spoorlijn Utrecht – Arnhem (traject 352).
4. Artikel 4.10 Besluit geluidhinder, biedt de mogelijkheid om binnen de geluidzone woningen te bouwen met een hogere geluidsbelasting dan de voorkeursgrenswaarde tot maximaal 68 dB.
De geluidsbelasting op de woning in kwestie gaat die waarde niet te boven.

Burgemeester en wethouders van Ede maken gebruik van haar bevoegdheid tot het vaststellen van een hoger waarde (art. 110a Wet geluidhinder), omdat maatregelen in het overdrachtsgebied - het gebied tussen de geluidsbronnen en de gevels van de woningen waarvoor een hogere waarde nodig is - stuiten op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige en financiële aard.

5. De procedure is gevolg overeenkomstig de Algemene Wet Bestuursrecht, Afdeling 3.4 en het Wet Geluidhinder, art. 110c. Het ontwerp van het besluit heeft van 17 maart t/m 27 april 2011 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend tegen het ontwerpbesluit.

Besluit

Een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting voor het ruimtelijk plan voor een woning aan de Dr. Hoolboomweg 3 De Klomp (gemeente Ede) als volgt vast te stellen:

Adres/locatie	Aantal woningen	Vastgestelde geluidbelasting [dB]		Toeslag GPP [dB]	Gevel-aanduiding	Geluidbron
		1.5 m	5.0 m			
Wnp 1 Perceel Dr. Hoolboomweg 3	1	68	--	1.5	zuidgevel	RL traject 352 Utrecht-Arnhem

De vastgestelde hogere waarde is het gevolg van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder. Zij heeft geen betrekking op andere toetsingskaders en afwegingen die in het kader van de ruimtelijke ordening (kunnen) worden gemaakt.

Belanghebbenden kunnen 6 weken na het bekend maken van dit besluit beroep instellen bij de Raad van State, afdeling Bestuursrechtspraak, als zij ten minste ook hun reactie hebben ingediend over het ontwerpbesluit.

Het beroep moet zijn grondslag vinden in de eerder ingebrachte reacties. Volstrekt nieuwe zaken kunnen dus niet meer naar voren worden gebracht, tenzij het gaat over veranderingen in het besluit ten opzichte van het ontwerp.

Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen reactie te hebben ingediend kunnen ook in beroep gaan.

Een beroepschrift kan worden gestuurd naar de Raad van State, Bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA in Den Haag. Het besluit wordt van kracht met ingang van 6 weken na het bekend maken van dit besluit. Indien voor deze datum aan de voorzitter van de afdeling een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend, dan wordt het besluit niet van kracht, voordat op een dergelijk verzoek is beslist.

Burgemeester en wethouders voornoemd,

de secretaris,

de burgemeester.