



RUIMTELIJKE ONTWIKKELING EN BEHEER

Memo

Aan	:	Janny Bergman: ONT/RO
Van	:	Rob Stoop: ONT/REB
Ons kenmerk	:	
In afschrift aan	:	E. Dolman: ONT/REB Jessica de Vries (Croonen Adviseurs)
Datum	:	27 december 2010
Onderwerp	:	Luchtkwaliteit NIBM-berekening bouwplan De Fabriek
Bestandsnaam	:	

1. Inleiding

Voor kleinere ruimtelijke en verkeersplannen die effect kunnen hebben op de luchtkwaliteit heeft VROM in samenwerking met Infomil een specifieke rekentool ontwikkeld. Daarmee kan op eenvoudige en snelle manier worden bepaald of een plan niet in betekenende mate bijdraagt (NIBM) aan luchtverontreiniging. Het grote voordeel van deze NIBM rekentool is dat slechts een beperkt aantal invoergegevens nodig is. Alleen het extra aantal voertuigbewegingen en het aandeel vrachtverkeer worden ingevoerd. Voor de overige invoergegevens is in de tool uitgegaan van worst-case. Met beperkte invoergegevens kan dus worden vastgesteld of een plan NIBM is. De onderzoekslasten voor een gemeente kunnen daardoor bij kleinere plannen zeer beperkt blijven. Het doel van deze tool is:

- Eenvoudig en snel bepalen of een plan in betekenende mate bijdraagt aan de luchtverontreiniging.
- Het beperken van de onderzoekslast bij kleinere projecten .
- Het vaststellen van grenzen voor het aantal extra voertuigbewegingen dat niet zal leiden tot een concentratietoename die groter is dan de grens voor niet in betekenende mate.

De berekeningen zijn met de NIBM rekentool uitgevoerd. Doel van de quickscan is te bepalen of de bijdrage van de bestemmingswijziging NIBM is.

2. Situatie

In de bestaande situatie zijn op de bouwlocatie enkele monumentale panden aanwezig. De huidige functie hiervan is 'Wonen'.

In de nieuwe situatie worden 18 rijenwoningen, waarvan 6 met garage gerealiseerd. De bestemming van de bestaande monumentale panden wordt gewijzigd van wonen in 'gemengde doeleinden'. De voor 'gemengde doeleinden' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- kantoren;
- maatschappelijke en culturele voorzieningen (educatieve, (para)medische, sociaal-culturele, levensbeschouwelijke, religieuze voorzieningen, onderwijsvoorzieningen en voorzieningen ten behoeve van openbare dienstverlening).
- dienstverlening;
- nutsvoorzieningen;
- wonen;
- aan-huis-verbonden beroepen;
- voorzieningen voor verkeer en verblijf;
- parkeervoorzieningen;
- groenvoorzieningen;
- waterhuishoudkundige voorzieningen;

3. Uitgangspunten

Bij de bepaling van de bijdrage is uitgegaan van de nieuwe situatie (worse-case situatie). De bestaande bijdrage is dus niet meegenomen in de quick-scan.

Voor de functie "Gemengd" is uitgegaan van de maatgevende functie onderwijsvoorzieningen.

Voor de nieuwe situatie zijn op basis van de CROW-publicatie 256 Verkeersgeneratie woon- en werkgebieden en de online rekentool (www.crow.nl/verkeersgeneratie) de te verwachten verkeersbewegingen bepaald. Uit de berekening blijkt dat in de nieuwe situatie per dag 625 voertuigbewegingen kunnen worden verwacht (weekdaggemiddelde).

Voor de volledige berekening van de voertuigbewegingen wordt verwezen naar bijlage 1.

4. Resultaten

Op basis van de NIBM rekentool blijkt dat de bijdrage beduidend minder dan 1.2 ug/m³ bedraagt. De bestemmingswijziging kan worden beoordeeld als NIBM.

Een nader onderzoek is dan ook niet noodzakelijk.

Voor de berekening wordt verwezen naar bijlage 1.

Bijlage 1:

Rekentool

Voorziening- en locatieprofiel

Hoofdgroep	onderwijs
Type voorziening	basisscholen
Eenheid van grootte	m2 bvo
Grootte (in eenheden)	2.016,00
Ligging in stedelijk gebied	rest bebouwde kom

Gegevens bezoekers- en mobiliteitsprofiel

Autogebruik klanten/bezoekers	90,00 % ?
Autobezetting klanten/bezoekers	1,75 pers.
Autogebruik werknemers	70,00 %
Autobezetting werknemers	1,00 pers.

[Reset defaultwaarden](#)

Uitkomsten berekeningen (I) [?](#)

mvt/etmaal (gemiddelde weekdag)	411
mvt/etmaal (gemiddelde werkdag)	575

Dag- en/of seizoenseffecten [?](#)

Dag	gemiddelde weekdag
Maand	gemiddelde maand

Uitkomsten berekeningen (II)

mvt/etmaal (gevraagde combinatie dag/maand)	411
---	-----

Rekentool

Woon- en locatieprofiel

Ligging in stedelijk gebied

Autobezit per woning [?](#)

Ligging t.o.v. OV-knooppunten en/of snelwegaansluitingen [?](#)

Gedetailleerde verdeling over woningtypen

woningtype onbekend	0
woning, koop vrijstaand, met garage	0
woning, koop vrijstaand, zonder garage	0
woning, koop 2-onder-1 kap, met garage	0
woning, koop 2-onder-1 kap, zonder garage	0
woning, koop rijwoning, met garage	6
woning, koop rijwoning, zonder garage	12
woning, koop etage, met garage	0
woning, koop etage, zonder garage	0
woning, huur etage, met garage	0
woning, huur etage, zonder garage	0
woning, huur senioren, met garage	0
woning, huur senioren, zonder garage	0
woning, huur overig, met garage	0
woning, huur overig, zonder garage	0
totaal	18

Uitkomsten berekeningen (I)

mvt/etmaal (gemiddelde weekdag) 214

mvt/etmaal (gemiddelde werkdag) 225

Dag- en/of seizoenseffectenDag Maand **Uitkomsten berekeningen (II)**

mvt/etmaal

 (gevraagde combinatie dag/maand) 214

Functie	woningen aantal	BVO m2	mvt/etmaal weekdag
wonen	11		214
onderwijs		2016	411
			625

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit

Extra verkeer als gevolg van het plan		
Extra voertuigen (weekdaggemiddelde)		625
Aandeel vrachtverkeer		5,0%
Maximale bijdrage extra verkeer	NO ₂ in µg/m ³	0,90
	PM ₁₀ in µg/m ³	0,24
Grens voor "Niet In Betekende Mate" in µg/m ³		1,2
Conclusie		
De bijdrage van het extra verkeer is niet in betekende mate; geen nader onderzoek nodig		