



Toetsing actualisatie bestemmingsplan "Peppelensteeg-Noord" aan externe veiligheid

projectnr. 184883 090013 - HA42
revisie 02
8 januari 2009

Save
Postbus 321
7400 AH Deventer

Opdrachtgever

Gemeente Ede
Hoofdafdeling Ontwikkeling
Postbus 9024
6710 HM Ede

datum vrijgave

8 januari 2009

beschrijving revisie 02

definitief

goedkeuring

RR

vrijgave

NR

	Inhoud	Blz.
1	Inleiding	2
2	Plangebied Peppelensteeg-Noord	3
3	Externe veiligheid	5
4	Risicobronnen	6
4.1	Algemeen	6
4.2	Bedrijven	6
4.3	Transport van gevaarlijke stoffen	7
4.3.1	<i>Watertransport</i>	8
4.3.2	<i>Wegtransport</i>	8
4.3.3	<i>Spoortransport</i>	9
4.3.4	<i>Brandbare vloeistof buisleidingentransport</i>	10
4.3.5	<i>Hoge druk aardgasbuisleidingentransport</i>	10
5	Toetsing en conclusies externe veiligheid	12
5.1	Plaatsgebonden risico's	12
5.2	Groepsrisico	12
6	Conclusie	14
Bijlage 1 :	Klic-melding	15
Bijlage 2 :	Overzicht ontwikkelingen	17

1 Inleiding

De gemeente Ede heeft momenteel een wijziging van het bestemmingsplan Peppelensteeg-Noord in voorbereiding. Eén van de aspecten waaraan voorgenomen wijziging moet worden getoetst is externe veiligheid. Aangegeven moet worden in hoeverre externe veiligheid de gewenste ontwikkeling zou kunnen begrenzen. De gemeente Ede heeft Oranjewoud/Save opdracht gegeven voor dit externveiligheidsonderzoek.

Externe veiligheid beschrijft de risico's van bedrijfsactiviteiten en transport van gevaarlijke stoffen. Aan de toelaatbare grootte van deze risico's heeft de Nederlandse overheid normen verbonden. Overschrijding van deze normen houdt in dat de invulling van het bestemmingsplan wordt begrensd.

Deze rapportage geeft het uitgevoerde onderzoek weer. Hoofdstuk 2 beschrijft het plangebied. Hoofdstuk 3 vermeldt de relevante begrippen met betrekking tot externe veiligheid. De toetsing van het plangebied en de directe omgeving aan externeveiligheidscriteria is opgenomen in hoofdstuk 4. In hoofdstuk 5 worden toetsing en deelconclusies beschreven. In hoofdstuk 6 treft u de onderzoeksconclusie aan.

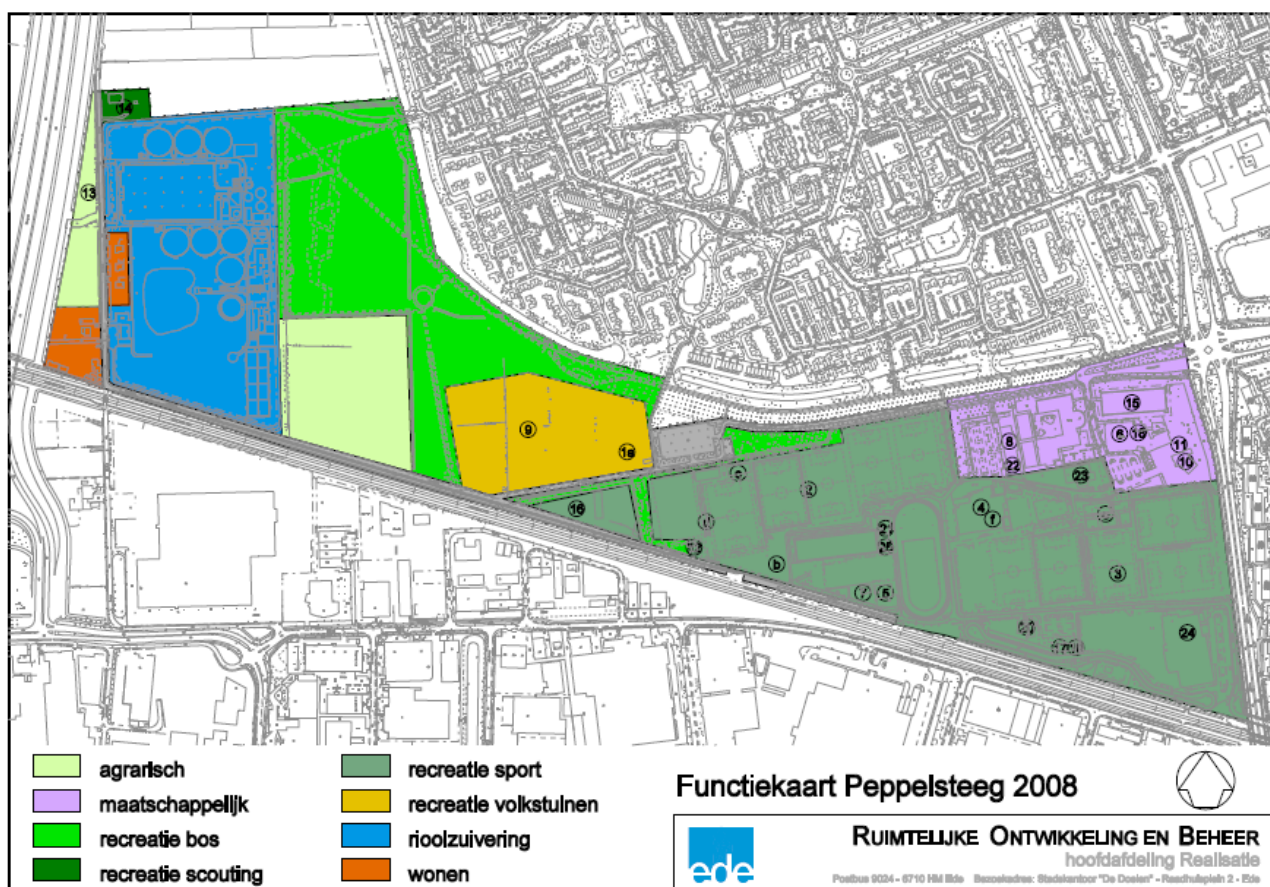
2 Plangebied Peppelensteeg-Noord

Het plangebied Peppelensteeg-Noord is omlind weergegeven in figuur 2.1. Aan de noordzijde wordt het plangebied begrensd door graslanden (westkant) en de woonwijk Veldbeekwijk. Aan de oostzijde wordt het gebied begrensd door de Kastelenlaan, met direct daarachter de woonwijk Vogelbloemwijk. De zuidelijke grens van het gebied wordt gevormd door de spoortraject Utrecht-Arnhem. Ten zuiden van dit spoortraject is industrieterrein Frankeneng gesitueerd. Tenslotte wordt het westelijke deel van Peppelensteeg-Noord begrensd door de Rijksweg A30, die in noordzuidrichting loopt.



Figuur 2.1 Plangebied Peppelensteeg-Noord

In figuur 2.2 zijn de functies weergegeven voor het plangebied. Deze voorziene functies vormen het uitgangspunt voor de toetsing aan externe veiligheid.



Figuur 2.2 Functies van het plangebied

Met de actualisatie van het bestemmingsplan Peppelensteeg-Noord worden wijzigingen doorgevoerd, zoals weergegeven in bijlage 2. In grote lijnen komen de functies in de bestaande situatie overeen met de functies na actualisatie van het bestemmingsplan. In ieder geval zijn de wijzigingen niet van dien aard dat er relevante verschuivingen optreden in de aanwezigheid van personen in het plangebied.

3 Externe veiligheid

Externe veiligheid beschrijft de grootte van het overlijdensrisico voor omwonenden als gevolg van activiteiten met gevaarlijke stoffen. De mate van externe veiligheid wordt bepaald door de grootte van te berekenen grootheden: het plaatsgebonden risico en het groepsrisico. Deze variabelen geven inzicht in het overlijdensrisico van personen. Het plaatsgebonden risico kent een normstelling, het groepsrisico niet.

Plaatsgebonden risico

Het plaatsgebonden risico presenteert de overlijdenskans van een persoon in de vorm van contouren op een plattegrond rondom de beschouwde activiteit. Het risico wordt berekend door te stellen, dat een persoon zich permanent en onbeschermd op een bepaalde plaats bevindt. Door middel van risicocontouren op een plattegrond wordt aangegeven tot waar de risico's van een bepaald niveau reiken. De grootte van het plaatsgebonden risico is onafhankelijk van de feitelijke omgeving en zegt niets over het aantal personen, dat bij een ongeval getroffen kan worden. De plaatsgebonden-risicocontouren zijn eigenlijk een hoogtekartaal van overlijdenskans. Voor het plaatsgebonden risico is in het Nederlandse externeveiligheidsbeleid een norm vastgesteld. Deze norm luidt voor een ruimtelijke situatie, dat zich binnen de risicocontour, die een overlijdenskans van 10^{-6} per jaar (eens in de miljoen jaar) weergeeft, zich geen kwetsbare objecten mogen bevinden.

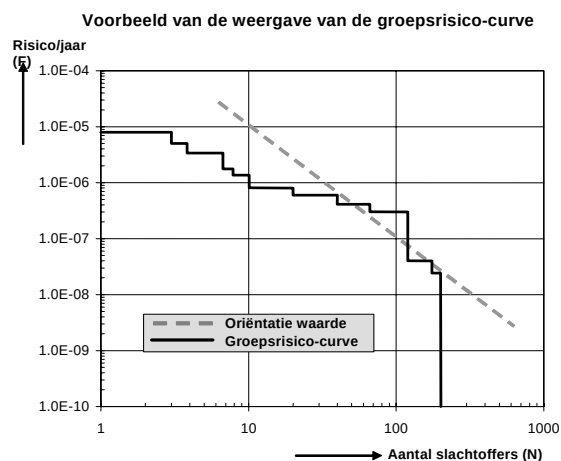
Groepsrisico

Het groepsrisico is in feite een vertaling van het plaatsgebonden risico. Het groepsrisico houdt rekening met de daadwerkelijke aanwezigheid van personen en geeft de kans dat een bepaalde groep personen tegelijkertijd het slachtoffer zou kunnen worden. Het voor een situatie berekende groepsrisico wordt in een grafiek weergegeven, waarin op de horizontale as het berekende aantal slachtoffers en op de verticale as de cumulatieve frequentie daarvan is weergegeven.

Voor het groepsrisico is er geen normstelling van toepassing, maar geldt een oriëntatiewaarde welke, waarvoor een inspanningsverplichting geldt. Dit betekent dat het bevoegd gezag een verantwoordingsplicht heeft. Aangegeven moet worden of gelet op aspecten als zelfredzaamheid en bereikbaarheid de grootte van het groepsrisico, getoetst aan de oriëntatiewaarde, als verantwoord wordt beoordeeld.

Voor het groepsrisico is er geen onderscheid tussen bestaande en nieuwe situaties.

De oriëntatiewaarde van het groepsrisico voor bedrijven is $10^{-3}/N^2$ met N het aantal slachtoffers. Voor transport is de toets $10^{-2}/N^2$.



Grafiek 1: groepsrisico met fN-curve en oriëntatiewaarde.

4 Risicobronnen

4.1 Algemeen

Externeveiligheidsrisico's worden veroorzaakt door:

- bedrijven die met gevaarlijke stoffen werken en
- transport van gevaarlijke stoffen.

De gevaarlijke stoffen, waarvan hier in dit kader sprake is, betreffen giftige vloeistoffen en gassen en brandbare vloeistoffen en gassen. Als gevolg van een ongeval of een andere ongewenste gebeurtenis kunnen de desbetreffende stoffen vrijkomen en daarbij een giftige gaswolk, een brandbare gaswolk, een brand of een explosie veroorzaken. De overlijdensrisico's verbonden aan deze ongewenste gebeurtenissen betreffen de externeveiligheidsrisico's.

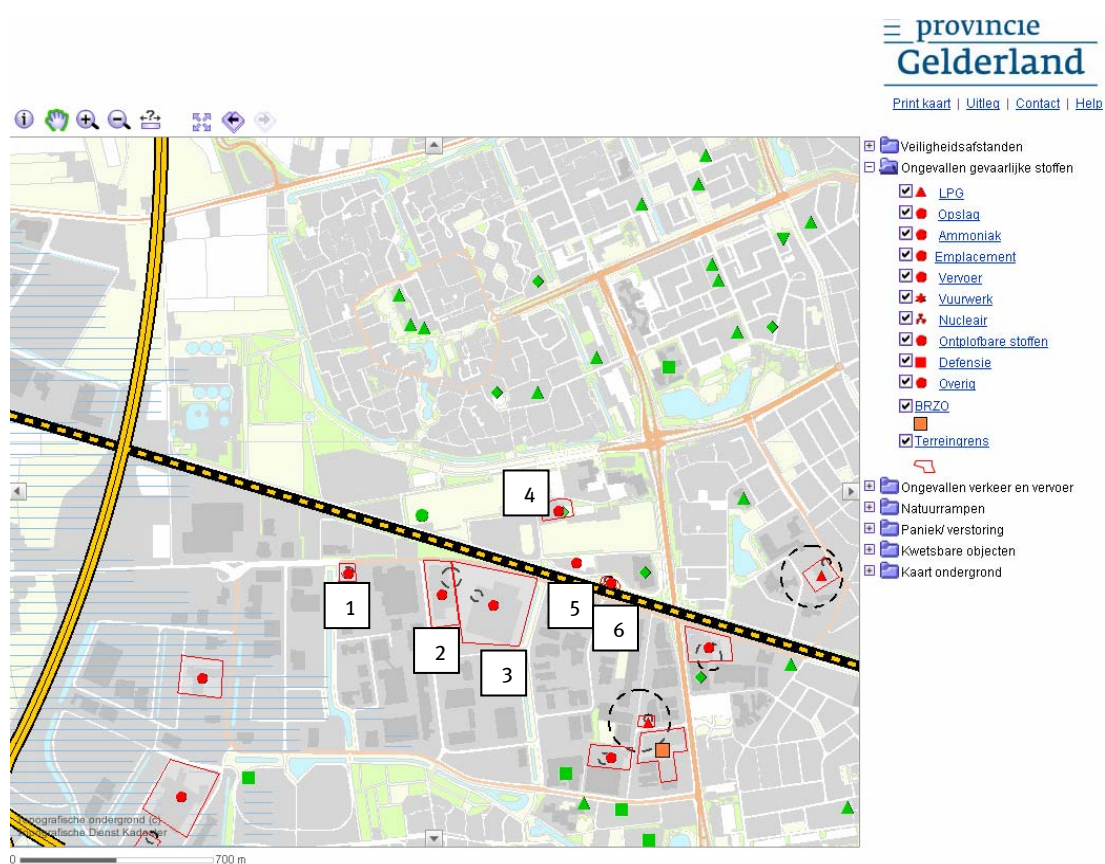
Als potentiële risicobronnen gelden bedrijven die met gevaarlijke stoffen (in relevante hoeveelheden) werken en transport over weg, water en spoor. De mogelijk aanwezige potentiële risicobronnen zijn geïdentificeerd op basis van informatie van de Risicokaart Gelderland, informatie van de gemeente Ede, informatie van de Gasunie, informatie van Defensie en een bezoek ter plaatse. Een Klic-melding die voor dit onderzoek is gedaan is opgenomen in bijlage 1.

4.2 Bedrijven

Bedrijven die werken met gevaarlijke stoffen kunnen een potentiële bedreiging voor het plangebied vormen. Aan de zuidzijde van het plangebied is industrieterrein Frankeneng gelegen. De bedrijven op het industrieterrein liggen op tenminste 40 meter ten zuiden van het plangebied. Het betreffen met name bedrijven zonder een relevant externveiligheidsrisico. In het plangebied liggen zwembad De Peppel en de Nederlandse Gasunie (zie figuur 4.1). Daarvan heeft alleen de Nederlandse Gasunie een 10^{-6} -contour, maar deze ligt nagenoeg geheel binnen de inrichting. Voor zover de contour buiten de inrichtingsgrenzen valt ligt deze enkele meters over de openbare weg. Op basis van de Risicokaart Gelderland, consultatie bij de gemeente Ede en inventarisatie ter plaatse is het volgende overzicht ontstaan.

Risico-inrichtingen			
Nr.	Naam object	Bevi	10 ⁻⁶ -contour
1	Heuvels Welding tools	N	20 m
2	HSV Moulded plastics	N	n.v.t.
3	Deli XL Foodservice	J	20
4	De Peppel zwembad	N	n.v.t.
5	Schietvereniging Neerlandia	N	n.v.t.
6	Nederlandse Gasunie N.V.	J	15 m

In figuur 4.1 is globaal de ligging van de inrichtingen weergegeven op de risicokaart.



Figuur 4.1 Ligging van bedrijven met een mogelijk externveiligheidsrisico

4.3 Transport van gevaarlijke stoffen

De externeveiligheidsrisico's van het transport worden bepaald door:

- het type gevaarlijke stof dat getransporteerd wordt en
- het aantal transporten op jaarbasis onderscheiden naar stoftype.

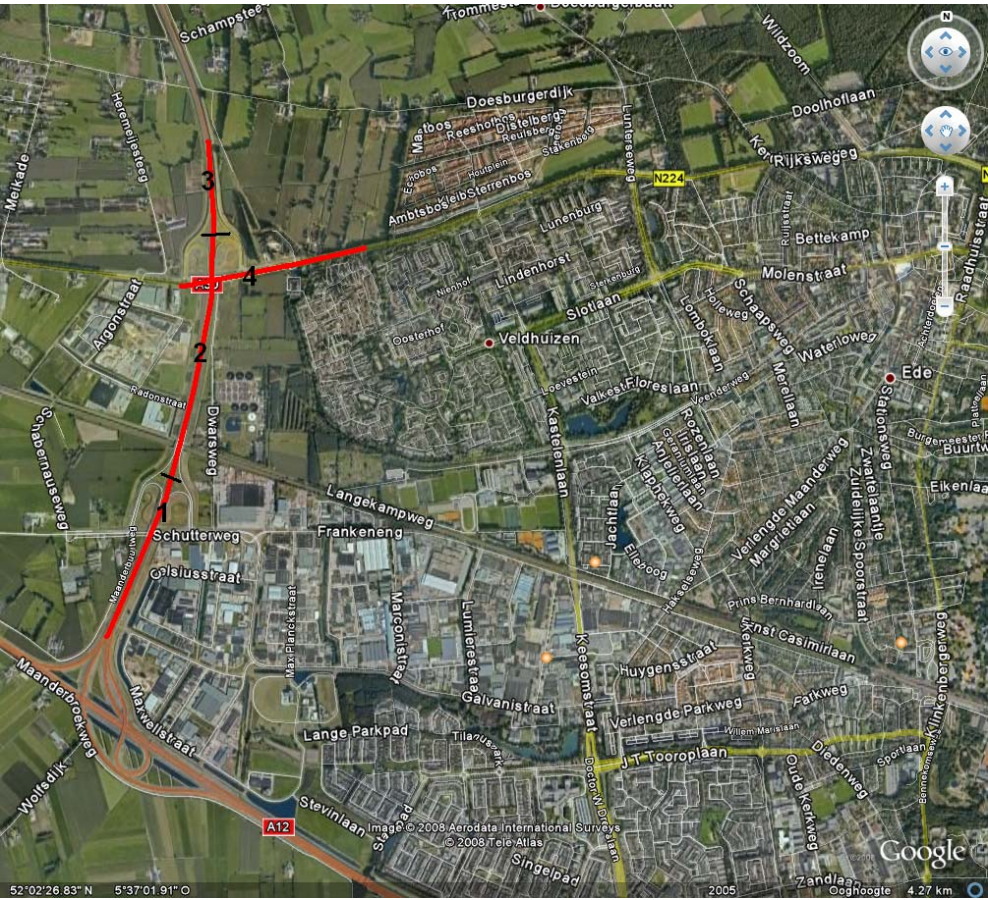
Voor het achterhalen van deze gegevens is gebruikgemaakt van de meest recente informatie die bij Oranjewoud/Save bekend is.

4.3.1 Watertransport

In de directe nabijheid van het plangebied zijn geen relevante vaarroutes voor gevaarlijke stoffen aanwezig.

4.3.2 Wegtransport

In figuur 4.2. zijn vier trajecten weergegeven. (Dat wil zeggen deeltrajecten 1, 2 en 3 als één traject waarop op elk deeltraject andere vervoerscijfers betrekking hebben en traject 4 als aparte traject).



Figuur 4.2 Overzicht van trajecten met transport gevaarlijke stoffen

De vervoerscijfers van gevaarlijke stoffen over de A30 staan in onderstaande tabel.

	Traject 1 A30 (A12-industrieterr. Ede)	Traject 2 A30 (industrie-terr. Ede)	Traject 3 A30 (Ede-Barneveld)	Traject 4 N224
LF1	3.875	3.974	2.972	
LF2	7.045	6.749	5.452	
LT1	29	29	29	
LT2	44	44	49	

	Traject 1 A30 (A12-industrieterr. Ede)	Traject 2 A30 (industrie-terr. Ede)	Traject 3 A30 (Ede-Barneveld)	Traject 4 N224
LT3		0		
LT4		0		
LT5				
LT6				
GF0				
GF1				
GF2	33	33	0	
GF3	952	1.018	1.084	272
GT0				
GT1				
GT2				
GT3				
GT4				
GT5				

Het traject voor de A30 en N224 zoals in figuur 4.2 is weergegeven is met bovenstaande wagenaantallen doorgerekend. Uit de berekening met het rekenprogramma RBMII volgt dat de risico's lager zijn dan 10^{-6} /jaar, dat wil zeggen dat geen risicocontour van 10^{-6} per jaar aanwezig is. Wel is voor de A30 een 10^{-8} /jaar- en 10^{-7} /jaarcontour berekend van respectievelijk 144 en 51 meter. Voor de N224 is een 10^{-8} /jaar- en 10^{-7} /jaarcontour berekend van respectievelijk 117 en 12 meter.

4.3.3 *Spoortransport*

De zuidgrens van het plangebied wordt gevormd door het spoortraject Utrecht-Arnhem. In beginsel worden bij nieuwe situaties (ruimtelijke ontwikkelingen) gekeken wat de geprognosticeerde cijfers zijn. De prognosecijfers zijn afkomstig uit de beleidsvrije marktprognose van ProRail (2003) gebaseerd op de laatste marktinzichten en uitgaande van het in ontwikkeling zijnde Basisnet Spoor geactualiseerd.

Voor het traject Utrecht-Arnhem, waartussen Ede ligt, wordt geen transport van gevaarlijke stoffen geprognosticeerd. Dit betekent dat voor de toekomstige situatie externe veiligheid niet relevant is voor dit traject.

In de bestaande situatie geldt dat de afgelopen jaren transport van gevaarlijke stoffen over dit traject plaatsgevonden heeft. (Volgens de prognosecijfers verschuift dit transport naar alternatieve routes - waaronder de Betuweroute.) De volgende opsomming gold voor 2006 en 2007:

Voor het traject Utrecht-Arnhem heeft ProRail de volgende cijfers vrijgegeven:

Stofcategorie	Realisatiecijfers 2006	Realisatiecijfers 2007
A	1.000	1.700
B2	0	0
B3	0	0
C3	2.850	3.350
D3	50	30
D4	400	450

Het invloedsgebied behorende bij deze vervoerscijfers is 2.500 meter (behorend bij stofcategorie D4). Hiermee valt het plangebied in het invloedsgebied. In RBMII versie 2 zijn de risico's voor de bestaande situatie berekend. Hieruit volgt dat geen sprake is van een 10^{-6} /jaarcontour. Er is een 10^{-8} /jaar- en 10^{-7} /jaarcontour berekend van respectievelijk 320 en 92 meter.

Het plaatsgebonden risico levert hiermee geen restricties op voor het bestemmingsplan.

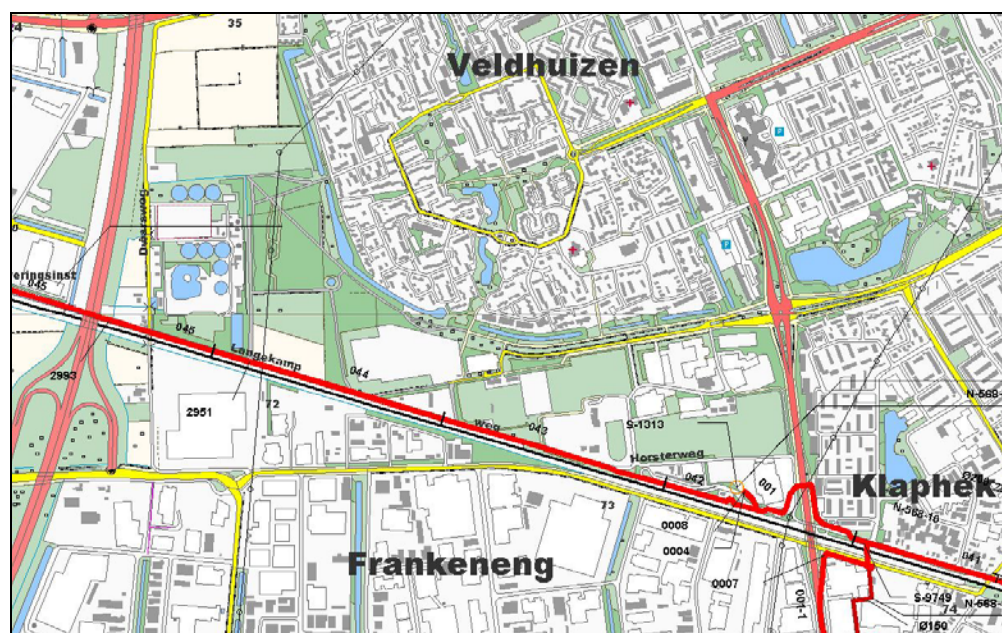
Op basis van bovenstaande wordt geconcludeerd dat in de bestaande situatie sprake is van een relevant externveiligheidsrisico. In de nieuwe situatie vervalt, op basis van de prognosecijfers, het risico.

4.3.4 *Brandbare vloeistof buisleidingentransport*

Op basis van de inventarisatie blijkt dat er in of rondom het plangebied geen relevant externveiligheidsrisico voor brandbare vloeistoffen via buisleidingentransport plaatsvindt.

4.3.5 *Hoge druk aardgasbuisleidingentransport*

Via de Gasunie verkregen informatie wordt geconcludeerd dat er door het plangebied transport van aardgas onder hoge druk door ondergrondse leidingen plaatsvindt. Het hierbij behorende plaatsgebonden risico is lager dan 10^{-6} /jaar.



Figuur 4.3 Overzicht van de hogedruk aardgasleiding door de Peppelersteeg

Ondanks dat er geen rekening met de 10^{-6} /jr-plaatsgebondenrisicocontour hoeft te worden gehouden vermeldt de Gasunie dat de ontwerpfactoren van de betrokken hogedruk-aardgastransportleidingen voldoen aan de norm die vereist is voor de gebiedsklasse 4. Op grond hiervan is de bebouwingsafstand 4 meter.

5 Toetsing en conclusies externe veiligheid

Toetsing vindt plaats aan het Bevi c.q. Circulaire vervoer gevaarlijke stoffen, waarbij het plaatsgebonden risico en het groepsrisico moet worden meegenomen.

5.1 Plaatsgebonden risico's

Een overzicht van de onderzochte gevarenbronnen en haar plaatsgebonden risico's zijn opgenomen in tabel 5.1.

Overzicht inrichtingen en haar PR ten opzichte van Peppelensteeg

Bron	Risico 10 ⁻⁶ per jaar	Afstand tot 10 ⁻⁶ -contour	Voldoet aan Bevi/ Circulaire ¹	PR relevant voor plangebied?
Bedrijven	ja	< 20 meter	ja	nee
Weg	ja		ja	nee
Spoor	nee	0	ja	nee
Hoge druk aardgas	ja	4 meter	n.v.t.	nee

Uit bovenstaande blijkt dat de situatie voldoet aan de normstelling conform Bevi en/of de Circulaire vervoer gevaarlijke stoffen.

5.2 Groepsrisico

Het groepsrisico moet nader worden beschouwd indien het plangebied binnen het invloedsgebied ligt van betreffende gevarenbron. Uit het onderzoek blijkt dat het plangebied alleen in het invloedsgebied ligt van de routing van gevaarlijke stoffen over de weg. Voor het spoor geldt dat alleen in de bestaande situatie, in de toekomstige situatie is geen sprake van een risico en bestaat er derhalve geen invloedsgebied.

Bij het vaststellen van het groepsrisico moet worden gekeken naar de personendichtheid in het plangebied, met andere woorden hoeveel mensen zijn volgens bestemmingsplan aanwezig in het betreffende gebied. Zoals vermeld is sprake van een actualisatie van het bestemmingsplan waarbij een aantal functie anders worden gespecificeerd, maar in grote lijnen gelijk zijn aan het vigerend bestemmingsplan en de huidige situatie. Dit betekent dat realisatie van de actualisatie naar verwachting niet leidt tot een toename van de personendichtheid.

1. Circulaire vervoer gevaarlijke stoffen.

Bij gelijkblijvende gevarenbronnen blijft het groepsrisico ten gevolge van vervoer van gevaarlijke stoffen over de weg derhalve ongewijzigd. Het groepsrisico ten gevolge van vervoer van gevaarlijke stoffen over spoor vervalt in de toekomst vanwege het verdwijnen van het vervoer van gevaarlijke stoffen.

6 Conclusie

Uit een inventarisatie van het plangebied en haar omgeving en een berekening van het plaatsgebonden risico wordt het volgende geconcludeerd.

Gelet op het berekende plaatsgebonden risico vormen de bedrijfsactiviteiten en het transport van gevaarlijke stoffen in de nabijheid van het plangebied geen belemmeringen voor het conserveren van het bestemmingsplan. Opgemerkt wordt dat voor de hogedrukaardgasleidingen een bebouwingsafstand van 4 meter gehanteerd dient te worden.

Met de actualisatie van het bestemmingsplan vindt een aantal geringe wijzigingen plaats in functiegebruik van het plangebied. Dit betekent dat het groepsrisico ten gevolge van vervoer en transport van gevaarlijke stoffen niet wijzigt door de voorgenomen actualisatie van bestemmingsplan Peppelensteeg-Noord. Het groepsrisico ten gevolge van het vervoer van gevaarlijke stoffen over het spoor neemt af tot nul.

Bovenstaande betekent dat voor de realisatie van de actualisering van het bestemmingsplan Peppelensteeg-Noord geen beperkingen gelden ten aanzien van het aspect externe veiligheid.

Bijlage 1 : Klic-melding

Bedrijf	E-mailbedrijf	Contact
KPN B.V. rayon ZO POSTBUS 70598 5201CZ 'S-HERTOGENBOSCH	infra.affairs.ht@kpn.com	medewerkers IA Back Office, kamer 122 tel.: (040) 299 40 14 fax.: (040) 299 42 89
Verizon Nederland BV pa Van den Berg Infrastr BV POSTBUS 2009 2470AA ZWAMMERDAM	klic_verizon@vandenberg.nl	medewerkers Afd. INEG tel.: (0172) 63 20 32 fax.: (0172) 63 21 20
COLT Telecom BV POSTBUS 94014 1090GA AMSTERDAM	klic.colt@colt.net	heer M.R. Griffioen tel.: (020) 888 25 10 fax.: (020) 888 25 70
Eurofiber Nederland BV POSTBUS 7072 3502KB UTRECHT	vooroverleg@eurofiber.com	heer D. Addens (O) tel.: (030) 242 87 00 fax.: (030) 800 55 02
Level 3 p/a Telinfrasupport BV POSTBUS 29 1700AA HEERHUGOWAARD	kliclevel3@telinfrasupport.nl	mevrouw M. Lammers-Scholtens tel.: (020) 798 01 00 fax.: (020) 798 01 03
Priority Telecom POSTBUS 1186 8900CD LEEWARDEN	klic_pt@upc.nl	heer R. Wetting tel.: (058) 234 88 00 fax.: (058) 234 88 78
RWS Wegendistrict Arnhem-Nijmegen POSTBUS 1018 6870DA RENKUM	jan.van.londen@rws.nl	medewerkers afd. Gegevensbeh/J v. Londen/M v. Kempen tel.: (026) 483 74 11 fax.: (026) 482 18 97
BT Nederland N.V. POSTBUS 12008 1100AA AMSTERDAM ZUIDOOST	klic.spaan@bt.com	medewerkers afdeling engineering infrastructure tel.: (088) 212 72 36 fax.: (020) 203 71 67
UPC Nederland POSTBUS 1186 8900CD LEEWARDEN	klicnl@upc.nl	medewerkers afd. Klic en Infoverstrekking tel.: (058) 234 88 00 fax.: (058) 234 88 78

Bedrijf	E-mailbedrijf	Contact
Waterschap Vallei en Eem POSTBUS 330 3830AJ LEUSDEN	klic@wve.nl	heer T. Schlingmann tel.: (033) 434 63 81 fax.: (033) 434 63 45
Interoute p/a GNM Europe BV POSTBUS 16300 3410CA LOPIK	interoute.klic@gnmeurope.com	mevrouw T. Eikelenboom tel.: (0348) 41 94 77 fax.: (0348) 41 23 76
NV Nederlandse Gasunie Oost POSTBUS 162 7400AD DEVENTER	cta-oost@gasunie.nl	medewerkers Orientatieaanvragen tel.: (0570) 69 69 11 fax.: (0570) 69 64 77
Strukton Railinfra Noord POSTBUS 8 7940AA MEPPEL	klicnoord@strukton.com	medewerkers Beheer Ondergrondse Infra tel.: (0522) 27 88 88 fax.: (0522) 27 88 79
NUON Infra Postbus 41920 1009DC AMSTERDAM	infoklic@nuon.com	medewerkers Gis Data KLIC tel.: (020) 597 11 88 fax.: (020) 597 22 22
NUON Infra / PAC AI4323 POSTBUS 41920 1009DC AMSTERDAM	infoklic@nuon.com	medewerkers Gis Data Klic (O) tel.: (020) 597 11 88 fax.: (020) 597 22 22
Vitens Gelderland POSTBUS 2137 6802CC ARNHEM	klic.nuon@vitens.nl	heer Vitens Gelderland NRM tel.: (026) 369 01 16 fax.: (026) 369 04 30

Bijlage 2 : Overzicht ontwikkelingen

OVERZICHT MEE TE NEMEN ONTWIKKELINGEN BIJ ACTUALISATIE BP PEPPELENSTEEG d.d. 28 maart 2008, aangevuld op 21 april 2008

Onderstaand een overzicht met de ontwikkelingen voor de verschillende verenigingen die mee worden genomen bij de actualisatie van het bestemmingsplan Peppelensteeg. In het overzicht zijn de reacties van de verschillende verenigingen verwerkt n.a.v. het verzoek van 21 februari 2008 evt. onjuistheden en ontbrekende zaken aan te reiken.

	Vereniging	Ontwikkeling	Actie
1	Algemeen	a. uitbreiding 2 voetbalvelden*	Uitbreiding opnemen op plankaart, bestemming recreatieve doeleinden
2	DTS '35	b. parkeervoorzieningen, al in bestaande situatie knelpunt, bij uitbreiding velden extra benodigd. c. uitbreiding clubgebouw: vergroting + verdieping	Mogelijkheid voor uitbreiding parkeervoorzieningen opnemen Omvang bouwvlak en bouwhoogte (8 m) clubgebouw aanpassen, zie brief ONT 2008 1776
		d. uitbreiding overdekte tribune i.c.m. kleed- en wasruimtes en paramedische ruimte	Mogelijkheid hiertoe meenemen op plankaart, zie brief ONT 2008 1776
3	Blauwgeel/ Edesche Boys	e. uitbreiding clubgebouw d.m.v. vergroting benedenverdieping en verdieping erop	Omvang bouwvlak en bouwhoogte clubgebouw aanpassen
4	Zwembad De Peppel	f. mogelijke uitbreiding	Uitbreiding bouwvolume mogelijk maken: bouw/-rooilijnen aanpassen op plankaart en in voorschriften
5	TTV BIT.NL	g. uitbreiding bekend (bouwvergunning)	Bouwvergunning verwerken in BP
6	Sporthal Peppel/ Turnstede	h. huisvesting onderdeel Sportservice Ede aan noord-oostzijde (in oksel van sporthal en Turnstede) i. realisatie verdieping boven entree en kleed- en wasruimte (zijde van parkeerplaats) voor horecavoorziening/sportkantine van ca. 250 m ²	Bouwvlak van ca. 250 m ² meenemen Bouwvlak / hoogte aanpassen
7	Teskwik	j. mogelijke uitbreiding bouwvolume k. oplossing parkeerproblematiek	Nadenken in PG of hiervoor een reservering kan worden opgenomen. Mogelijkheid voor uitbreiding

Vereniging		Ontwikkeling	Actie
8	Kei	l. nu bestemming maatschappelijke doeleinden, bestuurlijke wens voor uitbreiding bestemming zodat Turkse bruiloften etc. mogelijk zijn. Mag geen commercieel zalencentrum worden.	parkeervoorzieningen opnemen, al dan niet in combinatie met parkeren DTS Onderzoeken hoe de Kei te bestemmen en wat dit betekent voor hindercontouren.
9	VAT	m.erschikking door uitbreiding met 2 sportvelden. Overleg met VAT over herschikking vindt plaats va. 18 februari	Begrenzing hergeschikt volkstuincomplex opnemen op plankkaart
10	Moskee	n. moskee gerealiseerd	Bestemming cf. artikel 19 moskee verwerken in BP
11	Kavel tussen moskee en Turnstede	o. gewenste bestemming: recreatieve of maatschappelijke doeleinden	Bestemming opnemen in BP
12	Black sheep	p. mogelijk vestiging in pand aan Langekampweg 4	Indien akkoord verkoop, dan goede bestemming opnemen in BP
13	Hondenverenigingen	q. mogelijk oefenveldje incl. accommodatie op percelen aan A30. Moet nog worden nagedacht over bestemming en moet nog worden nagegaan of dit vanuit VH kan.	Evt. bestemming opnemen
14	Scouting Jan Hilgersgroep	r. huidig gebouw staat er op basis van overgangsrecht; bij actualiseren van bestemmingsplan ook bestemmen	Perceel bestemmen als recreatieve doeleinden en bouwvlak gebouw opnemen.
15	Centrum voor amateurkunst	s. mogelijk bebouwen van bassin; initiatiefnemers zijn nu bezig met haalbaarheidsonderzoek.	Wijzigingsbevoegdheid opnemen voor recreatieve en/of maatschappelijke doeleinden
16	Sportcentrum Louwerse	t. geïnteresseerd in stuk grond grenzend aan survivalbaan (oude huisvesting dak en thuislozen)	Met wens sportcentrum wordt vooralsnog niets gedaan, afstemmen met Grondzaken
17	WV Ede	u. langetermijnwens voor uitbreiding van wielercours (is tekening van beschikbaar)	Voorstel: nu nog niets meedoen, lijkt lange termijn

* Naar aanleiding van de trechtering van de ontsluitingsvarianten Ede-Oost door het College wordt ervan uitgegaan dat FC Jeugd wordt gehuisvest nabij sportpark De Hoekelumse Eng/omgeving Zandlaan Ede-zuid. De onderhandelingen met PTC+ zijn op dit moment evenwel nog niet afgerond.

Voor de volgende verenigingen doen zich geen ontwikkelingen voor:

18. BC Netwerk (Badminton, zit in sporthal Peppel)
19. Biljartvereniging Gelre
20. MC De Kraats
21. HV Reehorst
22. Peptalk
23. Squash Ede
24. Tesqua
25. CKV Reehorst

Aandachtspunten

- Koekeltsebosweg, entreelaan met bomenrijen. Er gebeurt nu zeer weinig met deze entreelaan. De wens bestaat om de weg af te schalen, nu doortrekking naar de A30 niet meer gebeurt. De beplanting langs de weg vormt een belangrijk element.
- Zorg voor drukte langs Pallas en in/uitgang parkeerterrein en aansluiting fietspad vanaf Populierendijkje; optie weg ter hoogte van Heischip onderbreken voor gemotoriseerd verkeer [H. Frankenmolen].
N.B.: het dijkje is afgesloten voor gemotoriseerd verkeer. Verkeerskundig gezien is eenrichtingverkeer niet gewenst.
- Wens voor inrichten van terrein tussen woning bij bedrijf Wanco en de afvoersloot zuiveringsinstallatie als ecologische verbinding [KNNV/SME].

