

Burgemeester en Wethouders

registratienummer
622732sector
ROBEde,
4 mei 2010

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 4 mei 2010, nr. 621410.

Besluit:

Vaststelling van hogere waarden ingevolge artikel 83 Wet geluidhinder voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ten behoeve van het bestemmingsplan 'Asakkerweg'.

Overwegingen

1. Voor de ontwikkeling van ruim 40 woningen in het plangebied 'Asakkerweg' is de gemeente Ede voornemens om medewerking te verlenen aan initiatieven op de inbreidingslocatie tussen de N224 en de Asakkerweg. Gemeente Ede is voornemens daartoe het bestemmingsplan Kern Ede partiel te wijzigen.
2. Bij het doorlopen van een procedure voor een ruimtelijk plan dat in de geluidzone van een weg ligt (art. 74 van de Wet geluidhinder) mag de geluidsbelasting op woningen binnen de geluidzone niet hoger zijn dan de zgn. voorkeursgrenswaarde (artikel 82), in casu 48 dB. In afwijking hiervan kunnen burgemeester en wethouders met toepassing van artikel 83 van Wet geluidhinder een hogere waarde dan de voorkeursgrenswaarde vaststellen.
3. De woningen binnen het plangebied liggen in de geluidzone van de Rijksweg N224 en in stedelijk gebied (zie artikel 1 Wet geluidhinder, begripsbepaling "stedelijk gebied").
4. De geluidsbelasting van de N224 is hoger dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB.
5. Artikel 83, eerste lid Wet geluidhinder, biedt de mogelijkheid om in stedelijk gebied woningen te bouwen met een hogere geluidsbelasting dan de voorkeursgrenswaarde tot maximaal 63 dB voor wegverkeerslawaaï. De geluidbelasting op de woningen in kwestie gaat die waarde niet te boven.
6. Burgemeester en wethouders van Ede maken gebruik van haar bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere waarde (art. 110a Wet geluidhinder), onder afweging van in het plan opgenomen maatregelen in het overdrachtsgebied - het gebied tussen de geluidsbron, de weg en de gevels van de woningen waarvoor een hogere waarde nodig is. In het plan is opgenomen een geluidscherm van 2.5 m hoog langs de N224. Een hoger scherm stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige aard. Een hoger scherm past niet in het stedelijk beeld en is bij het ontwikkelen van het planvoorstel dan ook niet verder overwogen.
7. De procedure is gevolgd overeenkomstig de Algemene Wet Bestuursrecht, Afdeling 3.4 en de Wet Geluidhinder, art. 110c. Het ontwerp van het besluit heeft van 18 februari 2010 tot en met 31 maart 2010 ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn geen reacties ingekomen die betrekking hebben op wegverkeerslawaaï.

Besluit:

Een hogere waarde ten behoeve van het bestemmingsplan 'Asakkerweg' als volgt vast te stellen:

Locatie (rapport E07.003)	Vastgestelde geluidbelasting in dB op hoogte in m					Toegepaste aftrek in dB (art 110g Wgh)	Gevel aanduiding	Geluidsbron
	1,5	5	8	11	15			
1		58				2	W	N224
2		56				2	W	N224
3		50				2	O	N224
4		54				2	O	N224
6		50				2	W	N224
7		54				2	W	N224
9		54				2	O	N224
10		56				2	O	N224
11		58				2	W	N224
12		55				2	W	N224
13		53				2	W	N224
14		52				2	W	N224
15		51				2	W	N224
16		63				2	Z	N224
17		60				2	O	N224
18		58				2	O	N224
19		56				2	O	N224
20		55				2	O	N224
21		54				2	O	N224
22		52				2	O	N224
24		49				2	O	N224
30		62				2	Z	N224
31		60				2	W	N224
32		58				2	W	N224
33		55				2	W	N224
34		55				2	W	N224
35		56				2	O	N224
36		54				2	O	N224
37		49				2	O	N224
38		50				2	ZO	N224
39		49				2	ZO	N224
43		53				2	Z	N224
						2		N224
101		63				2	Z	N224
102		61				2	W	N224
103		59				2	W	N224
104		58				2	W	N224
105		57				2	W	N224
106		56				2	W	N224

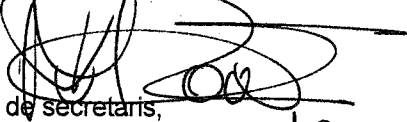
Locatie (rapport E07.003)	Vastgestelde geluidbelasting in dB op hoogte in m					Toegepaste aftrek in dB (art 110g Wgh)	Gevel aanduiding	Geluidsbron
107		55				2	W	N224
108		51				2	O	N224
109		52				2	O	N224
110		53				2	O	N224
111		55				2	O	N224
112		56				2	O	N224
113		58				2	O	N224

De vastgestelde hogere waarden zijn het gevolg van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder. Zij heeft geen betrekking op andere toetsingskaders en afwegingen die in het kader van de ruimtelijke ordening (kunnen) worden gemaakt.

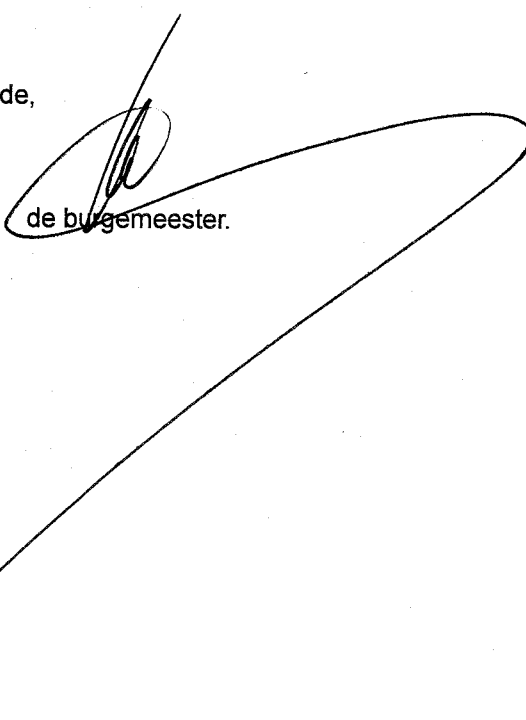
De maatregelen aan de gevel die tot gevolg hebben dat het binnenniveau voldoet aan de waarde van 33 dB(A) dienen gebaseerd te zijn op de berekende geluidsbelasting zonder rekening te houden met de genoemde aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder.

Als belanghebbende wordt ieder erkend, die een directe relatie heeft met de woningen waarvoor de hogere grenswaarde wordt aangevraagd, zoals (toekomstig) eigenaren van percelen binnen het relevante gedeelte van het bestemmingsplan.

Burgemeester en wethouders van Ede,


de secretaris,

I.S.


de burgemeester.