

registratienummer
633848sector
ROBEde,
31 augustus 2010

Burgemeester en wethouders van Ede;

Besluit:

Vaststelling van hogere waarden ingevolge artikel 83 Wet geluidhinder voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ten behoeve van het bestemmingsplan "Bennekom-Centrum, omgeving Kierkamperweg, Commandeursweg, Kerkstraat, Hogeweg " te Bennekom.

Overwegingen

1. Voor het oprichten van meerdere woningen en een medisch centrum is een bestemmingsplan in voorbereiding. Om het bouwplan mogelijk te maken is een ruimtelijke procedure gestart.
2. Bij het doorlopen van een procedure voor een ruimtelijk plan dat in de geluidzone van een weg ligt (art. 74 van de Wet geluidhinder) mag de geluidsbelasting op woningen binnen de geluidzone niet hoger zijn dan de zgn. voorkeursgrenswaarde (artikel 82), in casu 48 dB. In afwijking hiervan kunnen Burgemeester en wethouders met toepassing van artikel 83 van Wet geluidhinder een hogere waarde dan de voorkeursgrenswaarde vaststellen.

De woningen liggen binnen de geluidzone van de volgende in binnenstedelijk gebied gelegen wegen:
 - Commandeursweg;
 - Kierkamperweg;(zie artikel 1 Wet geluidhinder, begripsbepaling "binnenstedelijk gebied").
3. De geluidsbelasting van de Commandeursweg en de Kierkamperweg is hoger dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB.
4. Artikel 83, eerste lid Wet geluidhinder, biedt de mogelijkheid om in binnenstedelijk gebied woningen te bouwen met een hogere geluidsbelasting dan de voorkeursgrenswaarde tot maximaal 63 dB voor woningen. Voor een medisch centrum bedraagt de maximale grenswaarde 53 dB. De geluidsbelasting op het medisch centrum gaat die waarde op de westgevel te boven. Deze gevel wordt 'doof' uitgevoerd. Ter plaatse van alle woongebouwen wordt voldaan de maximale grenswaarde.
5. Burgemeester en wethouders van Ede maken gebruik van haar bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere waarde (art. 110a Wet geluidhinder), omdat maatregelen in het overdrachtsgebied - het gebied tussen de geluidsbron, de weg en de gevels van de woning waarvoor een hogere waarde nodig is - stuiten op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige en financiële aard. Deze maatregelen zijn bij het ontwikkelen van het planvoorstel dan ook niet verder overwogen.
Maatregelen bij de bron zoals het toepassen van geluidreducerend asfalt zijn onvoldoende doelmatig en ontmoeten tevens overwegende bezwaren van financiële zin. Tevens is de Kierkamperweg al voorzien van stil asfalt.

De procedure is gevolgd overeenkomstig de Algemene Wet Bestuursrecht, Afdeling 3.4 en de Wet Geluidhinder, art. 110c. Het ontwerp van het besluit heeft van 11 maart tot en met 21 april 2010 ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn geen reacties ingekomen.

Besluit:

Een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting voor het bestemmingsplan "Bennekom-Centrum, omgeving Kierkamperweg, Commandeursweg, Kerkstraat, Hogeweg" te Bennekom als volgt vast te stellen:

Waarneempunt (rapport 2010BP001 d.d. 15 februari 2010)	Bouwnr. woning	Vastgestelde geluidbelasting in dB op hoogte in m					Toegepaste aftrek in dB (art 110g Wgh)	Geluidsbron
		1,5	5	8	11	15		
27	10 woningen	-	59	-	-	-	5	Commandeursweg
25	Medisch centrum		52				5	Commandeursweg
35	6 apparte- menten		55				5	Kierkamperweg

De vastgestelde hogere waarde is het gevolg van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder. Zij heeft geen betrekking op andere toetsingskaders en afwegingen die in het kader van de ruimtelijke ordening (kunnen) worden gemaakt.

De maatregelen aan de gevel die tot gevolg hebben dat het binnenniveau voldoet aan de waarde van 33 dB dienen gebaseerd te zijn op de berekende geluidsbelasting zonder rekening te houden met de genoemde aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder.

Als belanghebbende wordt ieder erkend, die een directe relatie heeft met de woningen waarvoor de hogere grenswaarde wordt aangevraagd, zoals (toekomstig) eigenaren van percelen binnen het relevante gedeelte van het bestemmingsplan.

Burgemeester en wethouders van Ede,

de secretaris.

de burgemeester.