

Quicksan planlocatie Barneveldseweg 109 te Lunteren

Colofon

Titel	Quicksan planlocatie Barneveldseweg 109 te Lunteren
Projectnummer	09003
Opdrachtgever	Van Westreenen Adviseurs Anthonie Fokkerstraat 1a 3772 MP Barneveld
Datum	15 juni 2009
Status rapport	definitief
Bestand	eindrapport.wpd
Opdrachtnemer	De Groene Ruimte BV Postbus 400 6700 AK Wageningen tel. 0317-423969 fax 0317-418758 dgr@dgr.nl www.dgr.nl
Handtekening voor akkoord directie	Naam : ir. P.A.F.M. Reijbroek Handtekening: 
Auteursrecht	De auteursrechten van dit rapport rusten bij zowel opdrachtgever als opdrachtnemer, tenzij schriftelijk anders is/wordt overeengekomen. Alleen degenen bij wie het auteursrecht rust zijn gerechtigd het rapport voor eigen gebruik te vermenigvuldigen, te verspreiden of toe te passen, alsook om het ter informatie aan derden openbaar te maken tegen onderling (= zij bij wie het auteursrecht rust) overeengekomen voorwaarden (kosten, citeren, gebruiken, wijzigen etc).
Aansprakelijkheid	Raadpleging van en eventuele verdere handelingen met/op basis van het door De Groene Ruimte BV geleverde product vallen buiten elke verantwoordelijkheid van opdrachtgever en/of De Groene Ruimte BV.

Plangebied	Het perceel, vallend onder Barneveldseweg 109 te Lunteren. Zie ook bijgevoegde (luchtfoto)kaarten.
Aanleiding	Voorgenomen sloop en bouw van schuren.
Aandachtspunten	Alle middels de Flora- en faunawet (FF-wet) beschermde planten- en diersoorten, alsmede vaste verblijfplaatsen van deze soorten, met name vleermuizen, uilen en marters.
Uitvoering	<u>Medewerker(s)</u> • mw. ing. W. de Groot (veldwerk en rapportage) • dhr. J. Maassen (veldwerk) • mw. ir. T. Springer (eindrapportage) • dhr. ir. P.A.F.M. Reijbroek (projectleiding) <u>Veldbezoek</u> Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 27 mei 2009, tussen ca. 10:30 en 12:30 uur. Het was bewolkt weer en de temperatuur was ca. 13 °C. <u>Uitvoering</u> Het onderzoek is uitgevoerd conform het protocol van het Netwerk Groene Bureaus inzake vleermuisonderzoek, met de volgende aanpassingen: • geen.

Beschrijving plangebied

Ligging en omgeving

Het plangebied ligt aan de Barneveldseweg in het buitengebied van Lunteren, 750 meter vanaf de rand van de bebouwde kom van Barneveld. Aan de overzijde van Barneveldseweg 109 ligt een bebost terrein met oppervlaktewater, grenzend aan de Barneveldse beek. In de omgeving liggen diverse houtsingels, waarvan er één grenst aan de zuidzijde van het plangebied

Waterhuishouding en bodem

150 Meter ten noorden van het plangebied ligt de Barneveldse beek, 250 meter ten zuiden van het plangebied ligt de Buzerdsche beek. De greppel aan de oostzijde van het plangebied is niet watervoerend, de sloten aan de noord- en westzijde zijn watervoerend met een waterdiepte van circa 20 centimeter.

De bodem in het plangebied bestaat uit zandgrond.

Inrichting

Het plangebied bevat een woonhuis met tuin, een paardenstal, een stal voor opslag van materialen inclusief kantoorruimten, een paardenbak, perceel grasland, een gedeelte met paardentrailers en een struweelwal.

Het dak van het woonhuis bestaat uit dakpannen, waarvan een groot aantal los ligt. De paardenstal heeft een overstek met ruimte tussen de muur en overstek. Op het dak liggen golfplaten met openingen tussen de platen en de muur. De opslagschuur heeft eveneens een overstek, maar deze is niet toegankelijk. Boven de kantoorruimte in de opslagschuur is een ontoegankelijke zolder aanwezig.

Op het terrein is een paardenbak aanwezig. Het grasland aan de zuidzijde wordt begraaasd door paarden en bevat algemene soorten zoals Scherpe boterbloem en Engels raaigras. Op een half verharde terrein staan ongeveer 20 paardentrailers.

Op de slootkant aan de zuidoostzijde staat Pitrus. De sloot aan de westzijde heeft helder water en wordt voor een grootste deel gedomineerd door Liesgras, op andere locaties zijn Biezenknoppen en Hazezegge aanwezig. De sloot aan de noordzijde is eenzijdig beschoeid en het water is helder.

De struweelwal bestaat uit een wal van zand met hoog uitgegroeide struiken.

Waarnemingen

vleermuizen	Tijdens het veldbezoek zijn geen (sporen van) vleermuizen waargenomen. Gezien de diverse overstekken aan de schuren en de geschikte omgeving voor vleermuizen kunnen (verblijfplaatsen van) Gewone dwergvleermuis, Laatvlieger en Gewone grootoorvleermuis verwacht worden.
overige zoogdieren	Tijdens het veldbezoek zijn konijnen en hollen van muizen waargenomen. Er zijn geen (sporen van) marterachtigen waargenomen en deze worden ook niet verwacht.
vogels	Bij de struweelwal is een alarmerende Merel waargenomen met voer in de snavel. In de paardenstal zijn een broedende Boerenzwaluw en sporen van pogingen tot nestbouw aangetroffen. Regelmatig zijn in- en uitvliegende Huismussen waargenomen in de paardenstal. De losliggende pannen op het woonhuis kunnen toegang tot nestgelegenheid bieden aan diverse vogelsoorten, zoals de Huismus en de Gierzwaluw. Er zijn geen (sporen van) uilen waargenomen en deze worden ook niet verwacht.
amfibieën reptielen vissen	• Mogelijk komen de licht beschermde Groene kikker, Bruine kikker, Gewone pad en Kleine watersalamander in het plangebied voor. • Als gevolg van de afwezigheid van geschikte habitats worden reptielen uitgesloten. • In de watervoerende sloot zijn geen beschermde vissoorten waargenomen en deze worden ook niet verwacht.
overige fauna	Vanwege het ontbreken van geschikte biotopen worden geen streng beschermde insecten verwacht.
flora	Er zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen in het gebied en die worden ook niet verwacht.

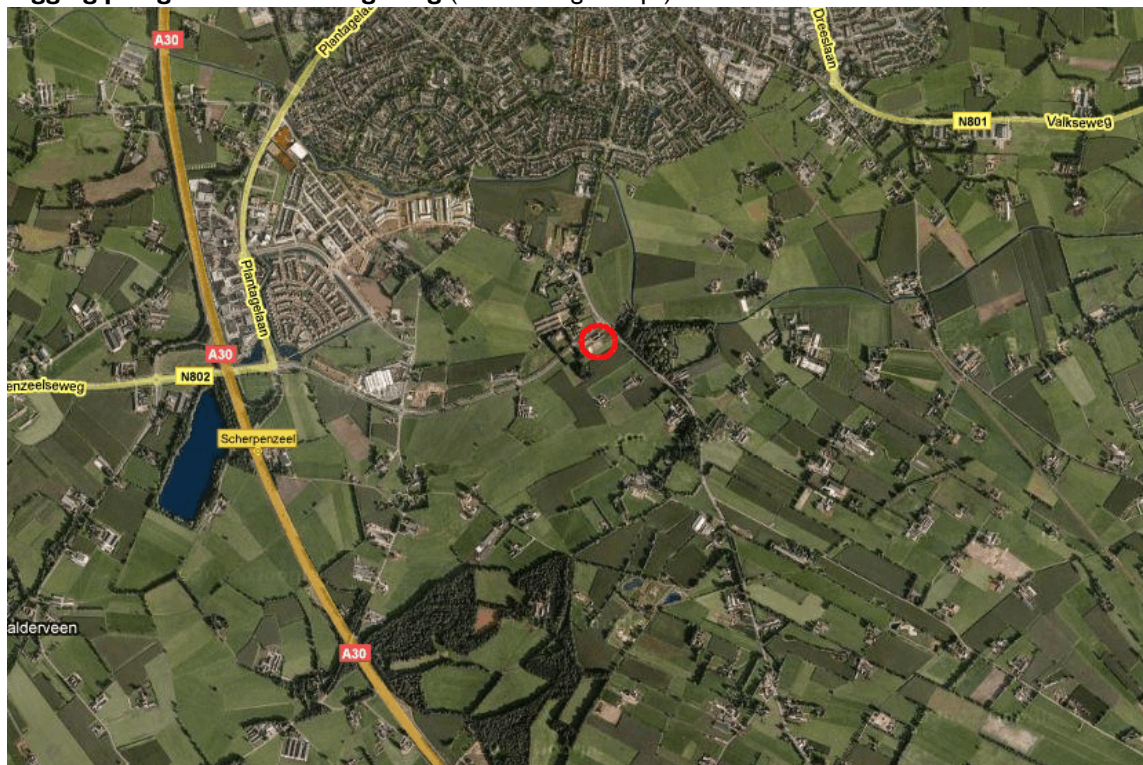
Conclusies

- De struweelwal is van waarde als verblijfplaats voor konijnen, muizen, overwinterende amfibieën en broedvogels. De gebouwen vormen broed- en verblijfsgelegenheid voor broedvogels en mogelijk vleermuizen.
- Er zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen in het gebied en deze worden ook niet verwacht.
- In het plangebied zijn broedgevallen geconstateerd. Verstoring van broedgevallen of jaarrond beschermde verblijf- of nestplaatsen van vogels is niet toegestaan.

Advies

- Om de functie van het plangebied voor vleermuizen vast te stellen, is nader onderzoek in het daarvoor geschikte seizoen noodzakelijk. Uit dit onderzoek zal blijken of een onthefing in het kader van de Flora- en faunawet noodzakelijk is.
- Bij de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met broedende vogels. Broedgevallen in of nabij het plangebied mogen niet worden verstoord. Zo kort mogelijk voor aanvang (maximaal enkele dagen) dient het plangebied en de omgeving gecontroleerd te worden op broedgevallen. Indien deze worden vastgesteld, dienen de werkzaamheden uitgesteld te worden, totdat de broedgevallen op natuurlijke wijze zijn geëindigd en de jongen het nest definitief hebben verlaten.
Indien de ingreep in of rond het broedseizoen plaatsvindt, wordt geadviseerd om potentiële nestplaatsen in het winterseizoen ongeschikt gemaakt voor broeden, zodat de kans op broedgevallen tijdens de ingreep wordt verkleind.
- Bij de uitvoering is te allen tijde de algemene zorgplicht uit de Flora- en faunawet van toepassing. Dat houdt onder andere in, dat individuele planten en dieren niet onnodig verstoord, beschadigd of vernietigd mogen worden; dit geldt ook voor (zeer algemene) soorten zonder bijzondere beschermingsstatus.
- Geadviseerd wordt om de struweelwal te handhaven als broed- en schuilgelegenheid voor vogels en kleine zoogdieren.

Ligging plangebied in z'n omgeving (bron: Google Maps)



Plangebied (bron: Google Maps)

