

Apeldoorn, 31 januari 2012

Onze ref.: DB | HH
Kenmerk: CTP.550651

Opgesteld door: Dennis Bannink

RUIMTELIJKE ONDERBOUWING

Tankstation Salland Olie Roelofshoeveweg 11 Duiven

Inhoud:

1 Inleiding

- 1.1 Aanleiding
- 1.2 Situering en begrenzing van het besluitgebied
- 1.3 Het project
- 1.4 Het geldend bestemmingsplan

2 Beleid

- 2.1 Algemeen
- 2.2 Rijksbeleid
- 2.3 Provinciaal en regionaal beleid
- 2.4 Gemeentelijk beleid

3 Haalbaarheid van het plan

- 3.1 Algemeen
- 3.2 Archeologie
- 3.3 Bodem
- 3.4 Water
- 3.5 Flora en fauna
- 3.6 Externe veiligheid
- 3.7 Geluid
- 3.8 Luchtkwaliteit
- 3.9 Verkeer
- 3.10 Economische uitvoerbaarheid

Bijlagen

- Bijlage 1: Projectkaart
- Bijlage 2: Bodemonderzoek 2009
- Bijlage 3: Bodemonderzoek 2011
- Bijlage 4: Quicksan flora en fauna
- Bijlage 5: QRA
- Bijlage 6: Akoestisch onderzoek
- Bijlage 7: Luchtkwaliteitonderzoek
- Bijlage 8: Verkeerstoets

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

1.1 Aanleiding

Salland Olie Maatschappij B.V. is voornemens om op het bedrijventerrein Roelofshoeve, gelegen ten noorden van Duiven het bestaande tankstation uit te breiden met een LNG installatie. De uitbreiding komt op het perceel Roelofshoeweg 11, kadastraal bekend gemeente Duiven, sectie F, nrs. 448 en 577.

1.2 Ligging van het besluitgebied

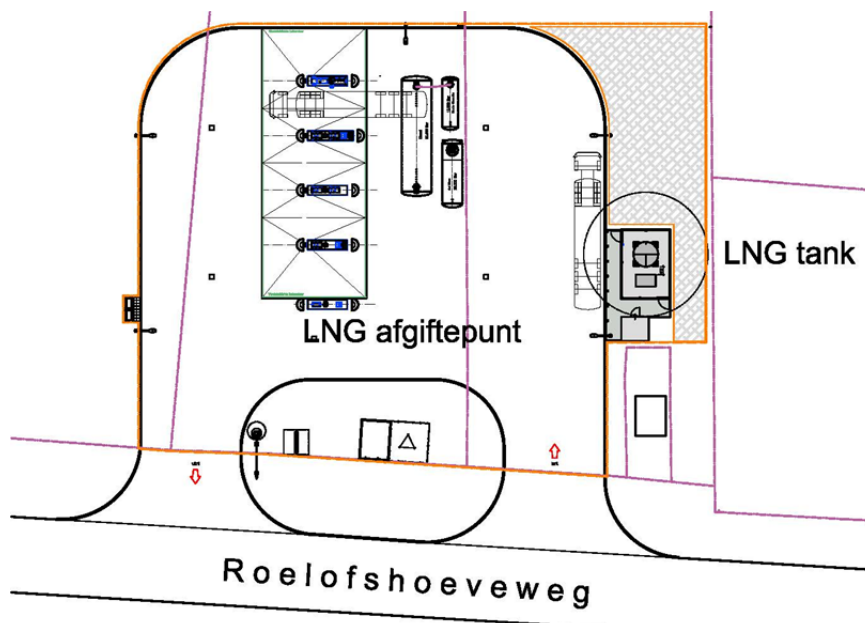
Het projectgebied ligt aan de noordkant van de gemeente Duiven. Op onderstaande afbeelding is de situering van het projectgebied aangegeven. De locatie is gelegen ten noordoosten van de A12 en ten oosten van de rivier de IJssel.

De exacte begrenzing van het plangebied is aangegeven op bijgevoegde projectkaart.

1.3 Het project

Salland Olie Maatschappij B.V. is voornemens om op het bedrijventerrein Roelofshoeve, gelegen ten noorden van Duiven het bestaande tankstation uit te breiden met een LNG installatie. De afkorting LNG betekent: Liquefied Natural Gas, oftewel vloeibaar aardgas. LNG wordt in verschillende delen van de wereld al langere tijd gebruikt als motorbrandstof. Vloeibaar aardgas bestaat voornamelijk uit methaan. LNG heeft bij atmosferische druk een temperatuur van $-162\text{ }^{\circ}\text{C}$. Vloeibaar aardgas kan daarom onder de cryogene vloeistoffen worden geschaard. Vanwege de vloeibare vorm heeft LNG een grotere energie-inhoud per liter dan CNG. Dit maakt het uitermate geschikt voor langeafstandsvervoer.

Het vloeibaar aardgas wordt met een tankwagen of tankcontainer over de weg vervoerd en verpompt naar het hoofd opslagvat. Dit dient als bufferopslag en is tevens een koudevoorraad waar gas uit de installatie kan her condenseren om zodoende zero boil-off (geen uitstoot van aardgas naar de omgeving) te bewerkstelligen. Vanuit het hoofd opslagvat wordt LNG door een elektrische heater geleid naar de dispenserslang, door het verwarmen ontstaat een hogere druk en temperatuur. Dit is benodigd omdat de huidige LNG-trucks op 9 of 18 bar afgetankt dienen te worden. Aan de dispenserslang kan het tankend voertuig aansluiten, in de nabijheid daarvan zit tevens de dodemansknop en display waarop te zien is hoeveel kg men getankt heeft. LNG wordt vloeibaar afgeleverd aan de verbruikers.



1.4 Geldend bestemmingsplan

Het besluitgebied maakt deel uit van het vigerende bestemmingsplan "Roelofshoeveweg Tankstation", zoals is vastgesteld door de gemeenteraad van de gemeente Duiven op 18 maart 2010. Het bestemmingsplan "Roelofshoeveweg Tankstation" heeft betrekking op het onbemande tankstation Roelofshoeveweg 9. Het bestemmingsplan voorziet in de uitbreiding en verplaatsing van het onbemande tankstation aan de Roelofshoeveweg 9 te Duiven.

De voorgestelde LNG installatie is gesitueerd binnen de bestemming 'Groen, waterberging'. Binnen deze bestemming is een LNG installatie niet toegestaan en mogen bouwwerken, geen gebouwen zijnde, maximaal 2 meter hoog zijn. Derhalve is voor de realisatie van het bouwplan een afwijking van het bestemmingsplan noodzakelijk. Dit kan worden gerealiseerd met toepassing van artikel 2.12. lid 1 sub a onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

In artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is bepaald dat voor het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan een omgevingsvergunning kan worden verleend, indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat. Met onderhavige ruimtelijke onderbouwing wordt hierin voorzien.

HOOFDSTUK 2 BELEID

2.1 Algemeen

In de keuze van het te voeren beleid dient een gemeente rekening te houden met het opgestelde beleid op diverse overheidsniveaus. In dit hoofdstuk wordt hieraan de nodige aandacht besteed.

2.2 Rijksbeleid

Nota Ruimte

Het relevante nationale beleid is vervat in de Nota Ruimte. In deze Nota gaat het om inrichtingsvraagstukken die spelen tussen nu en 2020, met een doorkijk naar 2030. In de nota worden de hoofdlijnen van beleid aangegeven, waarbij de ruimtelijke hoofdstructuur van Nederland een belangrijke rol speelt.

De nota heeft vier algemene doelen: versterken van de economie (oplossen van ruimtelijke knelpunten), krachtige steden en een vitaal platteland (bevordering leefbaarheid en economische vitaliteit in stad en land), waarborging van waardevolle groengebieden (behouden en versterken natuurlijke, landschappelijke en culturele waarden) en veiligheid (voorkoming van rampen). "Ruimte voor ontwikkeling" is niet alleen de titel van de Nota Ruimte, maar is ook het uitgangspunt van het nieuwe ruimtelijk beleid: het rijk geeft meer ruimte aan medeoverheden, maatschappelijke organisaties, marktpartijen en burgers. 'Decentraal wat kan, centraal wat moet' is het motto van het kabinet. Het rijk focust zich meer dan voorheen op gebieden en netwerken die van nationaal belang zijn. De afzonderlijke nota's op de desbetreffende onderdelen van ruimtelijk beleid zijn samengevoegd tot één nota Ruimte. Met de Nota Ruimte komt het accent te liggen op de ruimtelijke ontwikkeling en de dynamiek en minder op de restricties. Het nieuwe beleid vraagt om initiatief van overheden, bedrijven en burgers, maar ook om waarborgen voor bijvoorbeeld natuur, landschap en cultuurhistorie.

De beleidsuitspraken in de Nota Ruimte zijn van algemene aard. Gesteld kan worden dat het project bij kan dragen aan enkele van de algemene doelen, zoals het versterken van de economie.

2.3 Provinciaal en regionaal beleid

Duiven valt onder de provincie Gelderland. Het provinciale beleid met betrekking tot de ruimtelijke ordening voor Duiven is onder andere neergelegd in het Streekplan.

Streekplan Gelderland 2005

Het Streekplan Gelderland 2005 (29 juni 2005 vastgesteld) geeft de hoofdlijnen weer van het ruimtelijk beleid in Gelderland. De provincie kiest voor de versterking van de ruimtelijke kwaliteit in Gelderland. Op provinciaal niveau richt men zich op kenmerken en waarden die van provinciaal belang worden geacht. Deze kenmerken en waarden zijn: natuur en water in het 'groenblauw raamwerk', en ruimtelijke ontwikkelingen in het 'rode raamwerk' van stedelijke functies en infrastructuur. Het streekplan geeft aan dat de rest van de provincie, het 'multifunctioneel gebied', meer dan in het verleden het domein wordt van de gemeenten. De gemeenten werken daarvoor samen in regionaal verband. De bemoeienis van de provincie met dit multifunctioneel gebied is beperkt.

De locatie is gelegen in het 'rode raamwerk' met de toevoeging (inter)nationaal stedelijk netwerk KAN (met bebouwd gebied 2000). In dit 'rode raamwerk' zijn nieuwe stedelijke functies mogelijk. De locatie is niet gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied of een begrensd regionaal waterbergingsgebied. Hierdoor gelden geen extra verplichtingen ten opzichte van (grond)water. De provincie wil bijdragen aan de versterking van de ecologische, economische en sociaalculturele positie van Gelderland als een van de Europese regio's. De volgende doelen als uitwerking van de hoofddoelstelling zijn hierbij gesteld:

- sterke stedelijke netwerken en regionale centra bevorderen;
- de vitaliteit van het landelijke gebied en de leefbaarheid van daarin aanwezige kernen versterken;
- de waardevolle landschappen verbeteren en de economische hoofdstructuur versterken;
- een veilig en duurzaam watersysteem;
- aan- en afvoer en de benodigde waterkwaliteit;
- een gezonde en veilige milieu(basis)kwaliteit bewerkstelligen;
- bijdragen aan de verbetering van de bereikbaarheid;
- bijdragen aan een evenwichtige regionaal gedifferentieerde ruimtelijke ontwikkeling.

Voorliggend initiatief past in dit beleid.

Regionaal plan 2005-2020

De Stadsregio Arnhem-Nijmegen is een intergemeentelijk samenwerkingsverband, waarbij 20 gemeenten samen werken aan regionaal beleid. De Stadsregio Arnhem- Nijmegen richt zich met name op verkeer en vervoer, economische ontwikkeling, wonen, ruimtelijke ontwikkeling en milieu. Doel van de samenwerking is het behouden en versterken van de kwaliteiten van de Stadsregio Arnhem-Nijmegen om daarmee bewoners en bedrijven te binden aan de regio. Voor de Stadsregio Arnhem-Nijmegen is op 26 oktober 2006 een Regionaal Plan opgesteld. Dit vormt een richtinggevend kader voor de Stadsregio Arnhem Nijmegen op het gebied van ruimte, economie, natuur, mobiliteit en culturele- en sociale ontwikkelingen. Met dit plan wil de stadsregio werken aan een aantrekkelijke, bereikbare en internationaal concurrerende regio. Voorliggend initiatief past in dit beleid.

2.4 Gemeentelijk beleid

Structuurvisie Duiven

De structuurvisie 'Omgevingsvisie op een duurzaam Duiven' is vastgesteld door de raad van de gemeente Duiven op 14 december 2009. Het document geeft de visie van de gemeente op de gewenste ruimtelijke ontwikkelingen tot 2020. In de structuurvisie worden verschillende deelgebieden afzonderlijk behandeld. Het besluitgebied valt onder het deelgebied 'Bedrijventerreinen'. Ten aanzien van het deelgebied 'Bedrijventerreinen' is de visie van de gemeente Duiven om bij de afronding van Roelofshoeve de aandacht te richten op zogenaamde 'groene economie'; bedrijven die zich hier vestigen kenmerken zich door een duurzame uitwisseling van energie en/of producten. Het te realiseren LNG vulpunt past in de gemeentelijke visie op duurzaamheid.

Conclusie

Onderhavig initiatief is in de lijn met het landelijk, provinciaal, regionaal en gemeentelijk beleid.

HOOFDSTUK 3 HAALBAARHEID VAN HET PLAN

3.1 ALGEMEEN

Ten behoeve van een goede ruimtelijke ordening dient de gemeente een onderzoek in te stellen naar de mogelijke en wenselijke ontwikkelingen. De resultaten hiervan worden hierna beknopt weergegeven.

3.2 CULTUURHISTORIE EN ARCHEOLOGIE

Cultuurhistorie

In het rapport 'Zeldzaam goed'(Gelders genootschap, 2005) worden de cultuurhistorische waarden van de gemeente Duiven beschreven. Voor het gebied, het perceel en de aanwezige bouwwerken zijn in dit rapport geen bijzonder specifieke waarden of karakteristieken benoemd. er is gaan sprake van (potentiële) monumenten of karakteristieke panden anderszins. Evenmin wordt de historische waarde van het gebied aangetast. Het aspect cultuurhistorische waarden vormt daarom geen belemmering.

Archeologie

De Archeologische waarden in de gemeente Duiven zijn vastgelegd in het beleidsstuk "Archeologische waarden- en verwachtingenkaart" (RAAP, 15 mei 2007). Dit beleidsstuk vormt de basis voor het bestemmingsplan "Archeologie" (vastgesteld 31 mei 2010) voor het grondgebied van de gemeente Duiven, waarin een aanlegvergunningstelsel is opgenomen.

Onderhavig perceel valt binnen de gebiedsaanduiding "specifieke vorm van waarde 3". Een aanlegvergunning en een andere onderzoek verplichting is vereist voor bodemingrepen groter dan 500 m² en dieper dan 0,5 meter. De voorgestane realisatie van een LNG vulpunt bedraagt circa 100 m². In het kader van de archeologie zijn daarom geen nadere vervolgstappen nodig.

De aspecten cultuurhistorie en archeologie vormen geen belemmering voor de uitvoering van onderhavig initiatief.

3.3 BODEM

Bij functiewijzigingen die leiden tot een verandering van de bestaande bestemming zal moeten worden aangetoond of de kwaliteit van de bodem de realisatie van de gewenste functie toestaat.

Door Hunneman Milieu Advies Raalte B.V is ten behoeve van de realisatie van het onbemande tankstation aan de Roelofshoeweg in februari 2009 een nulsituatie bodemonderzoek

uitgevoerd met kenmerk 20081096/wj/sh. In januari 2011 is een aanvullend nul-situatie bodemonderzoek uitgevoerd met kenmerk 2011025/dh/sh. Deze is goedgekeurd door de gemeente. De belangrijkste punten worden hieronder genoemd

Zintuiglijk zijn in de vaste bodem geen oliecomponenten waargenomen. In diverse boringen zijn zwakke tot sterke bijmengingen met puindeeltjes en kolengruis waargenomen. In enkele boringen zijn sterke bijmengingen met puin waargenomen. Zintuiglijk is geen asbestverdacht materiaal in de bodem aangetroffen.

Analytisch zijn de vaste bodem ter plaatse van de toekomstige pomp-/tankinstallatie geen gehalten aan oliecomponenten aangetoond boven de achtergrondwaarden. Analytisch is, ter plaatse van de toekomstige ADBLUE-installatie maximaal 47 mg/g d.s. aan stikstof aangetoond. Ammonium is niet aangetoond boven de detectiegrens.

In het grondwater is lokaal een licht verhoogde gehalte aan tolueen aangetoond. Van de overig geanalyseerde parameters zijn geen verhoogde gehalten aangetoond. Ureum is niet aangetoond boven de detectiegrens.

Omdat tijdens het onderzoek in diverse boringen zwakke tot sterke bijmengingen met puindeeltjes zijn waargenomen, zal tijdens het bouwrijpmaken van de locatie een hoeveelheid niet herbruikbare puinhoudende grond vrijkomen. Mogelijk dient deze grond aanvullend AP-04 te worden gekeurd alvorens deze kan worden afgevoerd. Hierbij dient rekening te worden gehouden dat deze grond als Industriegrond (CAT-1) moet worden afgevoerd naar een werk.

Op basis van de onderzoeksresultaten is de actuele bodemkwaliteit, ter plaatse van het BSP tankstation, afdoende vastgelegd.

Conclusie.

Het aspect bodem vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van onderhavig initiatief.

3.4 WATER

Sinds 1 november 2003 is het wettelijk geregeld dat voor het vaststellen van ruimtelijke plannen de watertoets procedure dient te worden doorlopen. Het doel van de Watertoets is om de waterbeheerders vroegtijdig te betrekken bij de ruimtelijke planvorming en waterhuishoudkundige doelstellingen zichtbaar te maken in het plan.

Inleiding

Salland Olie Maatschappij B.V. is voornemens om op het bedrijventerrein Roelofshoeve, gelegen ten noorden van Duiven een bestaand tankstation uit te breiden met een LNG installatie. Het tankstation komt op het percelen Roelofshoeve 9 en 11, kadastraal bekend als: gemeente Duiven, sectie F, nrs. 448 en 577.

Proces

Sinds 1 november 2003 is het wettelijk geregeld dat voor het vaststellen van ruimtelijke plannen de watertoetsprocedure dient te worden doorlopen. Het doel van de Watertoets is om de waterbeheerders vroegtijdig te betrekken bij de ruimtelijke planvorming en waterhuishoudkundige doelstellingen zichtbaar te maken in het plan. Op basis van de waterparagraaf wordt een wateradvies aangevraagd bij waterschap Rijn en IJssel.

Beleid

Sinds 1 november 2003 is het verplicht plannen in het kader van de Wet op de Ruimtelijke Ordening te toetsen op water. Het doel van deze 'watertoets' is waarborgen dat waterhuishoudkundige doelstellingen expliciet en op een evenwichtige wijze in beschouwing worden genomen. De waterhuishouding bestaat uit de overheidszorg die zich richt op het op en in de bodem vrij aanwezige water, met het oog op de daarbij behorende belangen. Zowel het oppervlaktewater als het grondwater valt onder de zorg voor de waterhuishouding. Naast veiligheid en wateroverlast (waterkwantiteit) worden ook de gevolgen van het plan voor de waterkwaliteit en verdroging onderzocht.

De belangrijkste beleidsdocumenten op het gebied van de waterhuishouding zijn de Vierde Nota Waterhuishouding, Anders omgaan met water: Waterbeleid 21e eeuw, de Europese Kaderrichtlijn Water, Beleidslijn ruimte voor de rivier en de nota Ruimte.

In het Nationaal Bestuursakkoord Water worden de gezamenlijke uitgangspunten geformuleerd voor een integraal waterbeleid in de 21e eeuw. De verantwoordelijkheid voor de te treffen waterhuishoudkundige maatregelen gericht op vasthouden, bergen en afvoeren van water ligt bij het waterschap. Provincies en gemeenten zorgen voor een integrale afweging en leggen deze vast in provinciale beleidsplannen en streekplannen, respectievelijk structuur- en bestemmingsplannen.

De Kaderrichtlijn Water omvat regelgeving ter bescherming van alle wateren door middel van het stellen van haalbare doelen die in 2015 worden bereikt. De kaderrichtlijn gaat daarbij uit van een benadering vanuit de stroomgebieden. De uitvoering van de kaderrichtlijn vraagt een grote inspanning van verschillende partijen op internationaal, nationaal en regionaal niveau.

Als laatste wordt in het kader van Waterbeheer 21e eeuw extra aandacht besteed aan het voorkomen van wateroverlast en watertekort. Het waterschap zoekt naar duurzame oplossingen. We willen dat het water zoveel mogelijk binnen een plangebied wordt vastgehouden en dat relatief schoon water ook relatief schoon blijft. Een toename van het verharde oppervlak in risicogebieden wordt gecompenseerd met extra waterberging. Regenwater dat op verharde oppervlaktes valt en schoon genoeg is, wordt zoveel mogelijk worden vastgehouden of geborgen. De laatste mogelijkheid is afvoeren via bestaande watergangen.

Het beleid van het waterschap Rijn en IJssel ten aanzien van regenwater in stedelijk gebied is vastgelegd in de notitie Omgaan met regenwater in (nieuw) stedelijk gebied. Hierin wordt aangegeven hoe hemelwater behandelt dient te worden (afkoppelbeslisboom). Verder biedt de notitie uitgangspunten en handreikingen voor het ontwerp van retentie en infiltratievoorzieningen.

Waterhuishouding: referentiesituatie

Het huidig maaiveld ligt op circa 9,0 m+NAP (www.AHN.nl). Het plangebied valt binnen het stedelijk gebied en bestaat momenteel uit braakliggend terrein en een onbemand tankstation.

De bodem op de planlocatie is op de Bodemkaart van Nederland (kaartblad 40 west) gekarteerd als Rivierkleigronden (zware zavel en lichte klei). Tijdens veldonderzoek is een volgend bodemprofiel aangetroffen.

- 0,0 -0,5 m zand, matig fijn, zwak siltig tot kleiig, zwak humeus
- 0,5 – 1,0 m klei, matig zandig
- 1,0-3,5 m klei, zwak siltig
- 3,5 -4,0 m klei, zwak zandig
- 4,0 – 4,5 m zand, matig fijn, matig siltig

De grondwatertrap is op de Bodemkaart van Nederland gekarteerd als VI. De bijbehorende GLG (Gemiddelde Laagste Grondwaterstand) bedraagt > 1,2 m -mv en GHG (Gemiddelde Hoogste Grondwaterstand) bedraagt 0,4 -0,8 m-mv.

Uit de Wateratlas kaarten van de provincie Gelderland blijkt dat het gebied gekenmerkt wordt door kwel.

Aan de zuidkant van het plangebied, langs de Roelofshoeveweg ligt een zaksloot. Verder is geen oppervlaktewater aanwezig.

Het bedrijventerrein is voorzien van een verbeterd gescheiden rioolstelsel waarbij zoveel mogelijk dakwater rechtstreeks op het oppervlaktewater wordt geloosd.

Omgang met hemelwater in de toekomst

In het kader van duurzaam stedelijk waterbeheer wordt voorkomen om problemen te veroorzaken in andere tijden, op andere plaatsen en in andere compartimenten. Dit geldt zowel voor waterkwaliteit als waterkwantiteit.

Het hemelwater van verhardingen (daken, wegen, overige verharding) wordt gescheiden van het vuile water ingezameld. Het vuile water wordt aangesloten op het vuilwaterriool in de Roelofshoeveweg. Hergebruik van het hemelwater is vanwege de kleinschaligheid van het plan niet haalbaar. Het hemelwater dient volgens de afkoppel beslisboom van het waterschap Rijn en IJssel beschouwd te worden als licht verontreinigd.

Er is sprake van ca. 1000 m² bestaande verharding. Deze situatie blijft ongewijzigd. In verband met de gewenste LNG uitbreiding zal de bestaande waterberging alleen verplaatst worden.

De LNG uitbreiding heeft maximaal 100 m² verharding. Hier zal geen verkeer mogelijk zijn. De nieuwe verhardingen worden niet verontreinigd door wegverkeer en het hemelwater wordt rechtstreeks, doormiddel van afschot in de verharding, via bodempassage op de aansluitende waterberging geloosd.

Voor deze 100 m² uitbreiding wordt aangesloten bij de vuistregel per 1 Ha. 660 m³ waterberging aan te leggen. De verplaatste waterberging wordt uitgebreid met 6,6 m³, uitgaande van 0,30 meter waterdiepte een uitbreiding van 22 m² waterberging.

Waterkwaliteit

Het water dat van daken en terreinverharding af stroomt, is aan te merken als licht verontreinigd. Het water wordt afgevoerd door middel van een verbeterd gescheiden rioolstelsel.

Het gebruik van uitloogbare materialen (lood, koper, zink) is echter niet toegestaan om de waterkwaliteit te bewaken. Daarnaast worden strooizout en chemische onkruidbestrijding niet of met mate gebruikt. Bij vervuiling door calamiteiten bestaat de verplichting om de verontreiniging direct, volgens de daarvoor geldende regels te verwijderen.

Het project wordt voorgelegd aan het Waterschap Rijn en IJssel.

3.5 FLORA EN FAUNA

Bij ruimtelijke ingrepen moet rekening worden gehouden met de natuurwaarden ter plaatse. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen gebiedsbescherming en soortenbescherming. Gebiedsbescherming kan volgen uit de aanwijzing van een gebied in het kader van bijvoorbeeld de Habitat- of Vogelrichtlijn. Wat betreft soortenbescherming is de Flora- en faunawet van toepassing. Hier wordt onder andere de bescherming van dier- en plantensoorten geregeld.

ARCADIS heeft voor dit initiatief een quickscan natuurwetgeving opgesteld met kenmerk B01033.226931 datum 10 april 2009. De belangrijkste punten worden hieronder genoemd.

Soortenbescherming

- In het gebied komen soorten voor die door de Flora- en faunawet worden beschermd.
- Door naleving van het ecologisch protocol kan een deel van de negatieve gevolgen voor beschermde soorten voorkomen of beperkt worden.
- Niet alle schade is te vermijden, waardoor voor enkele zoogdieren en amfibieën mogelijk verbodsbepalingen worden overtreden. Voor deze zoogdieren en amfibieën gelden echter vrijstellingen.
- Voor de vrijgestelde soorten en niet beschermde soorten blijft wel de zorgplicht gelden. Aan de zorgplicht kan worden voldaan door tijdens de uitvoering de maatregelen uit het ecologisch protocol te volgen.

Gebiedsbescherming

Er worden geen effecten verwacht op beschermde gebieden, gezien de aard van de ingreep, de afgesloten ligging en de afstand tot het Natura 2000-gebied Uiterwaarden IJssel en de Gelderse EHS.

Vervolgstappen en aanvullende maatregelen

- Er hoeft geen aanvullend onderzoek plaats te vinden naar beschermde soorten.
- Op basis van de onderzoeksresultaten hoeft er geen ontheffing Flora- en faunawet te worden aangevraagd.
- Vanwege de hoogstwaarschijnlijk in het gebied aanwezige broedvogels dienen de werkzaamheden buiten het broedseizoen (tenminste van half maart tot half juli) te worden gestart.
- Werken volgens ecologisch protocol.
- Bij de inrichting van het projectgebied kan met ecologische waarden rekening worden gehouden door de bestaande begroeiingen zoveel als mogelijk te integreren in het plan.
- Wellicht kunnen er kruidenrijke bermen of stroken in het projectgebied geïntegreerd worden. Dit levert een geschikt habitat op voor veel soorten als dagvlinders en zoogdieren.
- Door deze kleine aanpassingen kan de biodiversiteit in het gebied toenemen. De kosten van dergelijke maatregelen zijn veelal minimaal.

Conclusie

Het aspect flora en fauna vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van onderhavig initiatief.

3.6 EXTERNE VEILIGHEID

SAVE heeft voor dit initiatief een toetsing aan de BEVI uitgevoerd met kenmerk rapportage: 0245181 120037-DK30 d.d. 18 januari 2012. De belangrijkste punten worden hieronder genoemd.

Salland Olie is bezig met het voorbereiden van de bouw van een LNG-tankstation voor vrachtwagens aan de Roelofshoeveweg in Duiven. In verband met de benodigde vergunningen

moeten vanuit de Wet milieubeheer de externe veiligheidsaspecten nader worden onderzocht en getoetst.

Voor LNG zijn de normen voor externe veiligheid nog niet nader gespecificeerd en wettelijk vastgesteld. De PGS 33 "LNG-vulstations" is hiervoor in voorbereiding en geldt als leidraad voor de berekeningen. Daarnaast hanteren wij het toetsingskader van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi).

De rapport brengt de externe veiligheidssituatie van het LNG-tankstation voor vrachtwagens van Salland Olie in Duiven in kaart door het berekende plaatsgebonden risico en het groepsrisico te toetsen aan de norm en richtwaarden uit het Bevi.

Conclusie

Salland Olie bereidt de bouw van een LNG-tankstation voor vrachtwagens aan de Roelofshoeveeweg in Duiven voor. In verband met benodigde vergunningen moet vanuit de Wet milieubeheer de externe veiligheidsaspecten nader worden onderzocht en getoetst. Save heeft dit onderzoek uitgevoerd met als resultaat de volgende conclusies.

De plaatsgebonden risico 10^{-6} /jaar-contour ligt voor een deel over het naastgelegen terrein, maar niet over (geprojecteerde) naastgelegen bedrijfspanden. Dit betekent dat aan de normstelling voor het plaatsgebonden risico wordt voldaan. Het berekende groepsrisico ligt onder de oriëntatiewaarde van het groepsrisico.

3.7 GELUID

Adviesburo Van der Boom heeft onderzoek gedaan naar de akoestische situatie met kenmerk rapportage: 08-368r2 met datum 11 februari 2010. De belangrijkste punten worden hieronder genoemd.

Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus $L_{Ar,LT}$

Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ t.g.v. alle activiteiten bij het bedrijf bedraagt in de immissiepunten op de zonegrens hooguit 30 dB(A) overdag en 28 dB(A) in de avond en 23 dB(A) in de nacht. Daarmee is de bijdrage van de inrichting aan de geluidbelasting op de zonegrens beperkt (0.1 dB(A)).

Op 50 m van de inrichting ligt de geluidbelasting (etmaalwaarde) op hooguit 55 dB(A) etmaalwaarde. De gemeente / zonebeheerder vereist in noordelijke richting een waarde van maximaal 50 dB(A) op 50 m. Deze waarde wordt met 5 dB(A) overschreden.

De bijdrage van het nieuwe LNG-station is zeer gering en in alle punten verwaarloosbaar klein (bijdrage > 10 dB(A) lager dan de totale waarde).

Maximale geluidniveaus

De maximale geluidniveaus L_{Amax} t.g.v. de vrachtwagens bedragen in de immissiepunten op 50 m hooguit 65 dB(A) overdag, avond en in de nacht. Ten gevolge van het LNG-station komt hierin geen wijziging.

Maatregelen en het BBT-principe

Conform de Wet milieubeheer (art. 8.II, 3e lid) mag van een bedrijf worden verwacht dat de geluidemissie van akoestisch relevante geluidbronnen binnen redelijke grenzen en de stand der techniek zo veel mogelijk moet worden geminimaliseerd (het BBT-principe: best beschikbare technieken).

Bij het tankstation is geen sprake van (eigen) dominante geluidbronnen met een onnodig hoge geluidemissie. De vrachtwagenbewegingen zijn maatgevend. Geluidbeperkende voorzieningen

zijn alleen mogelijk in de vorm van afscherming. Op dat terrein zijn reeds maatregelen getroffen.

Conclusie

Het aspect geluid vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van onderhavig initiatief.

3.8 LUCHTKWALITEIT

Adviesbureau Van der Boom heeft voor de oprichting van het onbemande tankstation onderzoek gedaan naar de luchtkwaliteit ten gevolge van het wegverkeer met kenmerk rapportage 07-110 met datum 28 juni 2007. Voor het huidige LNG initiatief zijn er geen noemenswaardige veranderingen ten opzichte van de vergunde situatie en kunnen de resultaten van de huidige rapportage worden hergebruikt voor deze procedure.

De belangrijkste punten worden hieronder genoemd.

Wet- en regelgeving

Er is een onderzoek ingesteld naar de luchtkwaliteit ten gevolge van wegverkeer van en naar het Tankstation. Het toekomstige tankstation is gelegen op het gezoneerde industrieterrein Roelofshoeve I. Onderzocht is of op de locatie sprake is van overschrijdingen van de wettelijke luchtkwaliteitsnormen in het Besluit Luchtkwaliteit 2005 (Blk 2005) voor de diverse luchtverontreinigende stoffen ten gevolge van het wegverkeer van en naar de inrichting in

combinatie met de achtergrondconcentraties. De berekende concentraties zijn getoetst voor de jaren 2007 en 2010 conform het Blk 2005. Uit de berekeningen blijkt dat in het rekenpunt op de Roelofshoeve en op de provinciale weg N338 ten gevolge van wegverkeer inclusief de bijdrage van verkeer van en naar het tankstation geen sprake is van overschrijding van plandempels en grenswaarden uit het Besluit Luchtkwaliteit 2005. De bevoegdheden met gevolgen voor luchtkwaliteit mogen derhalve worden uitgeoefend.

Conclusie

Op basis van voorgaande kan geconcludeerd worden dat zowel vanuit de Wet milieubeheer als vanuit een goede ruimtelijke ordening de luchtkwaliteit geen belemmering vormt voor onderhavig initiatief.

3.9 VERKEER

Goudappel Coffeng heeft voor de oprichting van de inrichting een verkeerstoets opgesteld met kenmerk rapportage SOM 001/Btp/001 met datum 20 augustus 2008. Voor het huidige LNG initiatief zijn er geen noemenswaardige veranderingen ten opzichte van de vergunde situatie en kunnen de resultaten van de huidige rapportage hergebruikt voor deze procedure.

De belangrijkste punten worden hieronder benoemd.

In de huidige situatie wordt het bestaande tankstation alleen gebruikt door vrachtwagens. (pasjeshouders). Vrachtwagens rijden vanaf de A12 via de Rivierweg (N338) naar het tankstation. Op een gemiddelde werkdag maken er circa 105 vrachtwagens gebruik van het tankstation. Bij aanwezigheid van meer dan twee voertuigen moet gewacht worden tot een voorgaande vrachtauto klaar is met tanken. In de nieuwe situatie wordt het tankstation uitgebreid zodat er 5 voertuigen tegelijkertijd kunnen tanken vanaf beide zijden. Door het tanken aan beide zijden wordt de verblijfstijd per vrachtauto duidelijker korter. Door de nieuwe inritconstructie is er meer ruimte voor wachtende vrachtwagens. Het aantal voertuigen dat gaat tanken zal geleidelijk stijgen naar circa 130 vrachtwagens per gemiddelde werkdag. De Roelofshoeweg bij de Rivierweg krijgt hierdoor per dag 50 extra motorvoertuigen te verwerken. De Roelofshoeweg is de toegangsweg tot een zich nog aanmerkelijk uitbreidend industriegebied. De verkeerstoename

als gevolg van het tankstation valt in het niet bij de verkeerstoename van de uitbreiding van het industriegebied. Er is door de uitbreiding van het tankstation geen overbelasting van rondomliggende wegen te verwachten. Bovendien zullen de vrachtauto's niet meer wachten langs de Roelofshoeveweg maar op de eigen inrit. Gezegd kan worden dat de uitbreiding (en verplaatsing) van het tankstation leidt tot een aanmerkelijke verbetering (ook voor de gebruikers) van de huidige situatie en zeker niet tot verkeersproblemen zorgt.

Conclusie

Op basis van voorgaande kan geconcludeerd worden dat zowel vanuit de Wet milieubeheer als vanuit een goede ruimtelijke ordening de luchtkwaliteit geen belemmering vormt voor onderhavig initiatief.

3.10 ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID

Het realiseren van een LNG installatie gebeurt op initiatief van en voor rekening van de aanvrager. De kosten voor de procedure worden op basis van de Legesverordening op de aanvrager verhaald. het kostenverhaal is daarmee verzekerd. In redelijkheid mag worden verwacht dat uit onderhavig besluit geen planschadekosten voortkomen.

Een nadere planschaderisicoanalyse of het sluiten van een planschadeovereenkomst wordt daarom niet nodig geacht.