

Formulierversie  
2012.02

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 820501                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Aanvraagnaam                    | NIEUWBOUW SATURN NIEUWGRAAF DUIVEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Uw referentiecode               | 11.050                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Ingediend op                    | 07-05-2013                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Soort procedure                 | Reguliere procedure                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Projectomschrijving             | Op bedrijventerrein Nieuwgraaf in Duiven zal aan de Cartograaf een winkel met parkeerdek tbv Saturn worden gerealiseerd.                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Opmerking                       | De aanvrager doet een beroep op gelijkwaardigheid wil doen conform art. 1.3 uit het Bouwbesluit;<br>- Dat gelijkwaardigheid zal geschieden door het toepassen van een gecertificeerde sprinklerinstallatie;<br>- Dat de gelijkwaardigheid betrekking heeft op Bouwbesluit art. 2.10 (tijdsduur bezwijken bouwconstructies) en Bouwbesluit art 2.83 (omvang brandcompartiment). |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Gerelateerde aanvraag/melding:  | 838871                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Ja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Bijlagen die later komen        | bouwveiligheidsplan wordt t.z.t. door de aannemer aangeleverd.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | n.v.t.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

**Bevoegd gezag**

|                       |                                              |
|-----------------------|----------------------------------------------|
| Naam:                 | Gemeente Duiven                              |
| Bezoekadres:          | Kastanjelaan 3<br>6921ER DUIVEN              |
| Postadres:            | Postbus 6<br>6920 AA DUIVEN                  |
| Telefoonnummer:       | 0316-279111                                  |
| Faxnummer:            | 0316-279279                                  |
| E-mailadres algemeen: | omgevingsvergunning@duiven.nl                |
| Website:              | www.duiven.nl                                |
| Contactpersoon:       | Omgevingsloket Duiven                        |
| Bereikbaar op:        | ma-do tussen 08:30-17:00 en vrij 08:30-12.30 |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

- Bouwen

Reclame plaatsen

- Reclame

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Vlaggenmast plaatsen

- Bouwen

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen

Formulierversie  
2012.02

# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Burgerlijke gemeente                                                                       | Duiven                                                                 |
| Kadastrale gemeente                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> Duiven                             |
| Kadastrale sectie                                                                          | F                                                                      |
| Kadastraal perceelnummer                                                                   | 2022                                                                   |
| Bouwplannaam                                                                               | -                                                                      |
| Bouwnummer                                                                                 | -                                                                      |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |

# Bouwen

## Overig bouwwerk bouwen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

8950

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

29450

### 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

3099

## 6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

## 7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Lege kavel.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Winkel met magazijn, kantoor en een parkeerdek.

## 8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie          | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m2) | Verblijfsoppervlakte (m2) |
|--------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Bijeenkomst              | 20              | 24                       | 23                        |
| Cel                      |                 |                          |                           |
| Gezondheidszorg          |                 |                          |                           |
| Industrie                | 10              | 686                      | 631                       |
| Kantoor                  | 20              | 58                       | 55                        |
| Logies                   |                 |                          |                           |
| Onderwijs                |                 |                          |                           |
| Sport                    |                 |                          |                           |
| Winkel                   | 825             | 3972                     | 3680                      |
| Overige gebruiksfuncties | 50              | 2957                     | 2850                      |

## 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|-----------|-------|
| Gevels                |           |       |
| - Plint gebouw        |           |       |
| - Gevelbekleding      |           |       |
| - Borstweringen       |           |       |
| - Voegwerk            |           |       |
| Kozijnen              |           |       |
| - Ramen               |           |       |
| - Deuren              |           |       |
| - Luiken              |           |       |
| Dakgoten en boeidelen |           |       |
| Dakbedekking          |           |       |

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

Zie separate kleur- en materiaalstaat.

#### 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee

# Bouwen

## Erf- of perceelafscheiding plaatsen

### 11 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 12 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 13 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 14 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Spijlenhekwerk.

### 15 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee



# Reclame

## Reclame plaatsen

### 1 Reclame plaatsen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe handelsreclame plaatsen
- ☐ Een bestaande handelsreclame wijzigen
- ☐ Een bestaande handelsreclame vervangen
- ☐ Anders

Waar gaat u de reclame plaatsen?

Terrein

Is de reclame tijdelijk of permanent?

- ☒ Permanent
- ☐ Tijdelijk

Geef eventueel een toelichting op uw werkzaamheden

Reclame volgens geveltekeningen en terreintekeningen. Het betreft logo's en vlaggen.

### 2 Details reclame

Hoeveel reclameobjecten betreft het?

10

Wat is de afmeting van de reclame?

Zie tekeningen.

Wat is de hoogte van de reclame gemeten vanaf het maaiveld tot aan de onderkant van de reclame?

Zie tekeningen.

Geef een omschrijving van het uiterlijk, materiaalgebruik en verlichting.

Zie tekeningen.

Wat is de tekst van de reclame?

Zie tekeningen.

Wie maakt of voert reclame op of bij de onroerende zaak?

- ☐ Eigenaar
- ☐ Beperkt zakelijk gerechtigde
- ☒ Gebruiker
- ☐ Anders

# Uitrit aanleggen of veranderen

## 1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja  
☒ Nee

## 2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen  
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen  
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Zie tekeningen; 2 stuks totaal.

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☐ Voorerf  
☒ Zijerf  
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Cartograaf

## 3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

Zie tekeningen.

Welk materiaal wordt gebruikt?

Zie tekeningen en kleur- en materiaalstaat.

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Welke obstakel(s) zijn aanwezig?

- ☐ Boom  
☒ Lantaarnpaal  
☐ Nutsvoorziening  
☐ Anders

# Bouwen

## Vlaggenmast plaatsen

### 16 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 17 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 18 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 19 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Witte mast met verticale banniers. Zie tekeningen. 6 stuks totaal.

### 20 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee



# Werk of werkzaamheden uitvoeren

Formulierversie  
2012.02

## 1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Bedrijventerrein De Corridor, Duiven  
Gemeente Duiven

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

oprichten van een Saturn winkel, met bovengelen parkeerdek.

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☐ Ja  
☒ Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja  
☒ Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

☒ Ja  
☐ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                          | Bestandsnaam                                        | Type                                                                                                                                                                                                                                                                            | Datum ingediend | Status document |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 130422_tekeningenlijst_Aveco_pdf      | 130422_tekeningenlijst_Aveco.pdf                    | Anders                                                                                                                                                                                                                                                                          | 07-05-2013      | In behandeling  |
| 00-03-01_tekeningen--AvecodeBondt_pdf | 00-03-01_tekeningen--AvecodeBondt.pdf               | Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken<br>Plattegronden en doorsneden bouwen<br>eenvoudige bouwwerken<br>Overige gegevens veiligheid<br>Constructieve veiligheid complexere bouwwerken<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken | 07-05-2013      | In behandeling  |
| RE-enn-130583--V001_pdf               | RE-enn-130583--V001.pdf                             | Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken<br>Overige gegevens veiligheid<br>Constructieve veiligheid complexere bouwwerken<br>Brandveiligheid<br>Kwaliteitsverklaringen<br>Anders                                                                                          | 07-05-2013      | In behandeling  |
| 3240-RAP-V1_0_pdf                     | 3240-RAP-V1.0.pdf                                   | Gezondheid complexere bouwwerken<br>Energiezuinigheid en milieu<br>Kwaliteitsverklaringen                                                                                                                                                                                       | 07-05-2013      | In behandeling  |
| 13052_1MABV_permanentevuurlast_pdf    | 13052_1MABV_permanentevuurlast-SaturnDuiven.pdf     | Gelijkwaardigheid<br>Brandveiligheid                                                                                                                                                                                                                                            | 07-05-2013      | In behandeling  |
| 13052_2MABV_opvang--doorstroom_pdf    | 13052_2MABV_opvang-doorstroom--SaturnDuiven.pdf     | Gelijkwaardigheid<br>Brandveiligheid                                                                                                                                                                                                                                            | 07-05-2013      | In behandeling  |
| 13052MABV_Brandveiligheidsadvies_pdf  | 13052_MABV_Brandveiligheidsadvies--SaturnDuiven.pdf | Plattegronden en doorsneden bouwen<br>eenvoudige bouwwerken<br>Overige gegevens veiligheid<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Installaties complexere bouwwerken<br>Gelijkwaardigheid<br>Brandveiligheid                       | 07-05-2013      | In behandeling  |
| 02P003337_funderingsadvies_pdf        | 02P003337_funderingsadvies.pdf                      | Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken                                                                                                                                                                                                                                  | 07-05-2013      | In behandeling  |

| Naam bijlage                              | Bestandsnaam                                  | Type                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Datum ingediend | Status document |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                           |                                               | Constructieve veiligheid<br>complexere bouwwerken<br>Anders                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 |                 |
| 14P000206_verkennend-bodemonderzoek_pdf   | 14P000206_verkennend-bodemonderzoek.pdf       | Anders                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 07-05-2013      | In behandeling  |
| 14P000206-01_advies--bronboringen_pdf     | 14P000206-01_advies--bronboringen.pdf         | Anders                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 07-05-2013      | In behandeling  |
| Bestemmingsplan-Corridor_pdf              | Bestemmingsplan-Bedrijventerrein-Corridor.pdf | Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren<br>Anders                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 07-05-2013      | In behandeling  |
| 130422_tekeningenlijst_Palazzo_pdf        | 130507_tekeningenlijst_Palazzo.pdf            | Anders                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 07-05-2013      | In behandeling  |
| 130422_Materiaal-en-Kleurstaat_11_050_pdf | 130507_Materiaal-en-Kleurstaat_11.050.pdf     | Welstand                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 07-05-2013      | In behandeling  |
| 130422_rapportage-bouwbesluit_11_050_pdf  | 130507_rapportage-bouwbesluit_11.0-50.pdf     | Gezondheid complexere bouwwerken<br>Installaties complexere bouwwerken<br>Gelijkwaardigheid<br>Brandveiligheid<br>Bruikbaarheid bouwwerk<br>Kwaliteitsverklaringen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 07-05-2013      | In behandeling  |
| 130422_TO_grootformaat_11_050_pdf         | 130507_TO_grootformaat_11.050-.pdf            | Bestemmingsplan,<br>beheersverordening en bouwverordening<br>complexere bouwwerken<br>Constructieve veiligheid<br>eenvoudige bouwwerken<br>Plattegronden en doorsneden bouwen<br>eenvoudige bouwwerken<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Constructieve veiligheid<br>complexere bouwwerken<br>Plattegronden, doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Welstand<br>Gezondheid complexere bouwwerken<br>Installaties complexere bouwwerken<br>Brandveiligheid<br>Bruikbaarheid bouwwerk<br>Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening<br>eenvoudige bouwwerken<br>Situatietekening uitrit<br>Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit<br>Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren<br>Tekeningen reclame<br>Kleurenfotos reclame | 07-05-2013      | In behandeling  |
| 130422_TO-08_principedetails_11_050_pdf   | 130507_TO-08_principedetails_11.05-0.pdf      | Plattegronden en doorsneden bouwen<br>eenvoudige bouwwerken<br>Plattegronden, doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Welstand<br>Bruikbaarheid bouwwerk                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 07-05-2013      | In behandeling  |

| Naam bijlage                 | Bestandsnaam                  | Type   | Datum ingediend | Status document |
|------------------------------|-------------------------------|--------|-----------------|-----------------|
| 130426_Fotoblad_11_050_pdf   | 130507_Fotoblad_11.050.pdf    | Anders | 07-05-2013      | In behandeling  |
| 130426_V-Gplan_11_050_pdf    | 130507_V-Gplan_11.050.pdf     | Anders | 07-05-2013      | In behandeling  |
| 130507_AssortimentSaturn_pdf | 130507_AssortimentSaturn-.pdf | Anders | 07-05-2013      | In behandeling  |