

17520485

ONTVANGEN 19 APR 2017

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente DUIVEN

van 10 OKT. 2017

mij bekend;
De secretaris;Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2901807
Aanvraagnaam	Aanvraag Rijksweg 64 te Duiven
Uw referentiecode	-

Ingediend op	19-04-2017
--------------	------------

Soort procedure	Onbekend
-----------------	----------

Projectomschrijving	Nieuw te bouwen woning en tevens aanpassen bouwvlak.
---------------------	--

Opmerking	-
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Gerelateerde aanvraag/melding:	2844253
--------------------------------	---------

Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
---------------------------------	----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	Niet van toepassing
--------------------------	---------------------

Bijlagen n.v.t. of al bekend	Gelijkwaardigheid niet van toepassing. Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden niet van toepassing. Kwaliteitsverklaringen niet van toepassing.
------------------------------	--

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Duiven
-------	-----------------

Bezoekadres:	Koning Willem-Alexanderplein 1 6921ES DUIVEN
--------------	---

Postadres:	Postbus 6 6920 AA DUIVEN
------------	-----------------------------

Telefoonnummer:	0316-279111
-----------------	-------------

Faxnummer:	0316-279279
------------	-------------

E-mailadres:	omgevingsvergunning@duiven.nl
--------------	-------------------------------

Website:	www.duiven.nl
----------	---------------

Contactpersoon:	Omgevingsloket Duiven
-----------------	-----------------------

Bereikbaar op:	ma-do tussen 08:30-17:00 en vrij 08:30-12.30
----------------	--

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formuliertersie
2017.01

Locatie

1 Adres

Postcode	6921AJ
Huisnummer	64
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Rijksweg
Plaatsnaam	Duiven

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot
of ander drijvend object met een
woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning
gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier
opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

105

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 888

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 105

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 223

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 126

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk? ☒ Ja
☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk
gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Steen	Rood genuanceerd
- Plint gebouw	Steen	Donkerrood genuancee
- Gevelbekleding	geen	geen
- Borstweringen	Steen	Rood genuanceerd
- Voegwerk	Zandcement	lichtgrijs
Kozijnen	Hout	Gebr. wit
- Ramen	Hout	Gebr. wit
- Deuren	Hout	Donkergroen
- Luiken	N.v.t.	N.v.t.
Dakgoten en boeidelen	Hout	Gebr. wit
Dakbedekking	Dakpannen	Antraciet grijs

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester. ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Veranderen van bouwvlak

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Braakliggend terrein

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Woning wordt een kwartslag gedraaid

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Meetpuntgegevens Duiven_pdf	Meetpuntgegevens Duiven.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-04-19	In behandeling
Plattegrond meetpunten_pdf	Plattegrond meetpunten.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-19	In behandeling
S01_PDF	S01.PDF	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-04-19	In behandeling
S02_PDF	S02.PDF	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-04-19	In behandeling
Fundering_2016--12-28-page-001_pdf	Fundering_2016--12-28-page-001-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-19	In behandeling
PT Duiven techn blad 25072016_pdf	PT Duiven techn blad 25072016-page--001.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-19	In behandeling
PT Duiven berging 29082016_pdf	PT Duiven berging 29082016 def-page-001.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-19	In behandeling
PT Duiven gevels 29082016 -page-001_pdf	PT Duiven gevels 29082016 def versie-page-001.pdf	Welstand	2017-04-19	In behandeling
Situatie_pdf	Situatie.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2017-04-19	In behandeling
Statische_berekening_2016-12-28_pdf	Statische_berekening_2016-12-28.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-04-19	In behandeling
Timax- Rijksweg 64 te Duiven - BB_pdf	Timax- Rijksweg 64 te Duiven - BB.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid	2017-04-19	In behandeling
Timax -Rijksweg 64 te Duiven - EPG_pdf	Timax -Rijksweg 64 te Duiven - EPG.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2017-04-19	In behandeling