

Gegevens bevoegd gezag

Referentienummer

15SZ0832

Datum ontvangst

ONTVANGEN 25 JUN 2015

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
der gemeente DUIVEN
van 20 oktober 2015
Zaaknr. 15SZ0832

Besluitnr. 15BSL-SXO-0607 / 15BW0432

mij bekend;

De secretaris;

Formuliertersie
2015.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1631872
Aanvraagnaam	Windturbines herhuisvesting Alliander Duiven
Uw referentiecode	TEP2495WIND2
Ingediend op	25-06-2015
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Alliander is voornemens om haar locatie in Duiven te revitaliseren en op een duurzame manier huisvesting te creëren die geschikt is voor het nieuwe werken. Hierbij worden twee windturbines geplaatst aan de zuidzijde van het perceel. De energieopbrengst van de windturbines is opgenomen in het energieconcept van de kantoorlocatie.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	aanvraag is compleet, overige bijlagen zijn niet van toepassing/relevant
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Duiven
Bezoekadres:	Koning Willem-Alexanderplein 1 6921ES DUIVEN
Postadres:	Postbus 6 6920 AA DUIVEN
Telefoonnummer:	0316-279111
Faxnummer:	0316-279279
E-mailadres algemeen:	omgevingsvergunning@duiven.nl
Website:	www.duiven.nl
Contactpersoon:	Omgevingsloket Duiven
Bereikbaar op:	ma-do tussen 08:30-17:00 en vrij 08:30-12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode 6921RL

Huisnummer 4

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Dijkgraaf

Plaatsnaam Duiven

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie Betreft de huidige locatie van Alliander aan de Dijkgraaf 4.
Locatie staat ook bekend als Dijkgraaf 2 - 4.

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Er worden 2 nieuwe windturbines geplaatst aan de zuidzijde van terrein

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

was voor start bouw braakliggend terrein, wordt nu ingericht als groen.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

opwekken van energie

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m² in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m ²)	Verblijfsoppervlakte (m ²)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	0	24	0

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Poedercoating van de materialen veelal RAL7035.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☐ Ja

☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

In de regels van het BP zijn geen specifieke eisen opgenomen voor het toepassen van windturbines. Buiten het bouwvlak (=locatie van de te plaatsen windturbines) zijn uitsluitend bouwwerken geen gebouw zijnde toegestaan. De toe te passen windturbines hebben een hoogte van 15 meter. Het plaatsen van de windturbines is om die reden niet mogelijk binnen de kaders van het vigerend bestemmingsplan.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Braakliggend

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Groen, zie kaart terreininrichting die als bijlage is toegevoegd aan de aanvraag.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie de ruimtelijke onderbouwing die als bijlage is toegevoegd aan deze aanvraag.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Brochure_Alize_10_1- _10_GFI_10K2_V1_3_.pdf	Brochure_Alize- _10_1_10_GFI_10- K2_V1-3.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	25-06-2015	In behandeling
Fundatie_model_buis- mast_.pdf	Fundatie_model- _buismast.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk	25-06-2015	In behandeling
Model_buismast_.pdf	Model_buismast-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	25-06-2015	In behandeling
Tech_beschrijving_Alice1- 0_.pdf	Tech_beschrijving_A- lice10.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Bruikbaarheid bouwwerk	25-06-2015	In behandeling
Notitie Waardenburg 150615	15-421 Eindnotitie Waardenburg 150615.pdf	Anders	25-06-2015	In behandeling
Besluitgebied ROB_duiven-A3_.pdf	Besluitgebied ROB_duiven-A3.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	25-06-2015	In behandeling
BIJL1_ ROB_Brochure_Alize	BIJL1_ ROB_Brochure_A- lize_10_1_10_GF- I_10K2_V1 3.pdf	Installaties complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	25-06-2015	In behandeling
Toelichting verwerken opm gemeente ROB	Brief verwerken van opmerkingen gemeente ROB Windturbines Alliander.pdf	Anders	25-06-2015	In behandeling
L-58100111-definitief inrichtingsplan 31	L-58100111-definitief inrichtingsplan 31.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening	25-06-2015	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
ROB_Windturbines Alliander_juni 2015_.pdf	ROB_Windturbines Alliander_juni 2015.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	25-06-2015	In behandeling