

Bijlage 2. Parkeernormennota Duiven 2018

De Parkeernormennota Duiven is van toepassing op toekomstige ruimtelijke plannen binnen de gemeente Duiven, daar waar het betreft nieuwbouw, verbouw, uitbreiding of wijziging van functie. Het hanteren van en vasthouden aan parkeernormen bij ruimtelijke ontwikkelingen is van groot belang om de vraag naar en aanbod van parkeerplaatsen met elkaar in evenwicht te houden.

De parkeernormen

Parkeernormen zijn een hulpmiddel bij het realiseren van een duurzaam aanbod van parkeerplaatsen. Een parkeernorm drukt de parkeerbehoefte van een functie uit in het aantal vereiste parkeerplaatsen per functie-eenheid. Ofwel: met een parkeernorm wordt een objectieve berekening gemaakt van het aantal parkeerplaatsen bij nieuwbouw van een bepaalde functie van een gebouwde voorziening (woning, winkel, bedrijf, kantoor) op basis van de omvang van deze voorziening. De in deze nota opgenomen Duivense parkeernormen zijn afgeleid van deze CROW-parkeerkencijfers (publicaties 317 en 182). Het betreft parkeernormen voor de auto en voor de fiets.

In de publicatie 317 met de geactualiseerde landelijke parkeerkencijfers vanuit het CROW is de categorie 'Showroom' komen te vervallen. Hier is ook geen vergelijkbare categorie in de landelijke kencijfers voor in de plaats gekomen. Gelet op de wens om deze categorie wel in de Parkeernormennota van de gemeente Duiven op te nemen, is gekozen om de parkeernormen uit de CROW-publicatie 182 over te nemen in de parkeernormennota.

Toepassing voor Loods 5

Bij de parkeerkencijfers is onderscheid gemaakt naar stedelijkheidsgraad en naar de ligging in de stedelijke zone. Op grond van de gebiedsindeling in de Parkeernormennota ligt het plangebied Loods 5 in 'Duiven, rest bebouwde kom', met een stedelijkheidsgraad 'matig stedelijk'. Loods 5 kan worden beschouwd als een meubelboulevard / woonboulevard. Het 'aandeel bezoekers' staat voor het percentage of aantal bezoekers waarmee in het kencijfer rekening is gehouden. Het weergegeven kencijfer is dus inclusief bezoekersparkeren.

Autoparkeren

Dit betekent voor auto's een parkeernorm van 2,4 per 100 m² bvo.

Detailhandel		Eenheid	Duiven centrum	Duiven rest kom	Groessen	Loo	Buitengebied	Aandeel bezoekers
Kleine supermarkt < 600 m²	per 100 m² bvo	1,9	3,5	4,3	4,3	n.v.t.	89%	
Middelgrote supermarkt (600 – 2500 m² bvo)	per 100 m² bvo	3,6	4,9	5,8	5,8	n.v.t.	93%	
Grote supermarkt (> 2500 m²)	per 100 m² bvo	6,0	7,7	8,8	8,8	n.v.t.	84%	
Groothandel in levensmiddelen	per 100 m² bvo	n.v.t.	6,4	7,4	7,4	n.v.t.	80%	
Hoofdwinkelcentrum (20.000 – 30.000 inwoners)	per 100 m² bvo	3,5	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	82%	
Wijkcentrum	per 100 m² bvo	n.v.t.	4,5	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	76%	
Dorpscentrum	per 100 m² bvo	n.v.t.	n.v.t.	4,0	4,0	n.v.t.	72%	
Weekmarkt	per m¹ kraam	0,20	0,20	0,23	0,23	n.v.t.	85%	
Kringloopwinkel	per 100 m² bvo	n.v.t.	1,9	2,0	2,0	2,3	89%	
Bruin- en witgoedzaken	per 100 m² bvo	4,0	7,9	8,2	8,2	9,3	92%	
Woonwarenhuis / woonwinkel	per 100 m² bvo	1,3	1,9	2,0	2,0	2,0	91%	
Woonwarenhuis (groter dan 20.000 m²)	per 100 m² bvo	n.v.t.	5,1	5,2	5,2	5,2	95%	
Meubelboulevard / woonboulevard	per 100 m² bvo	n.v.t.	2,4	2,5	2,5	n.v.t.	93%	
Winkelboulevard	per 100 m² bvo	n.v.t.	4,2	4,5	4,5	n.v.t.	94%	
Outletwinkel	per 100 m² bvo	n.v.t.	10,1	10,4	10,4	10,4	94%	
Bouwmart	per 100 m² bvo	n.v.t.	2,4	2,4	2,4	2,5	87%	
Showroom (auto's, boten etc.)	per 100 m² bvo	1,1	1,7	1,7	1,7	1,7	35%	
Tuincentrum / groencentrum	per 100 m² bvo	n.v.t.	2,6	2,7	2,7	2,9	89%	

Tabel 2.3: Parkeernormen functie detailhandel

Fietsparkeren

Een ontwikkeling mag niet leiden tot hinder van geparkeerde fietsen in de omgeving. De fietsparkeernormen zijn ook gebaseerd op kencijfers van CROW (publicatie 291), waarbij dezelfde gebiedsindeling wordt toegepast als bij de parkeernormen voor de auto. In de gemeente Duiven is de trend van toenemend fietsgebruik zichtbaar. De 'fiets' is ook een van de kernopgave uit het Mobiliteitsplan Duiven 2016-2026. Daarom is uitgegaan van normen gebaseerd op de gemiddelde kencijfers met een 'toeslag' van 10%. Deze parkeereis geldt als een minimumeis. Voor de toepassing van fietsparkeernormen geldt dat de parkeerbehoefte in principe op eigen terrein, of binnen de ruimtelijke ontwikkeling moet worden gerealiseerd.

Winkelen en boodschappen						
	Eenheid	Duiven centrum	Duiven rest kom	Groessen	Loo	Buitengebied
Winkelcentrum	per 100 m ² bvo	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
Supermarkt	per 100 m ² bvo	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3
Bouwmarkt	per 100 m ² bvo	n.v.t.	0,3	0,3	0,3	0,3
Tuincentrum	per 100 m ² bvo	n.v.t.	0,5	0,5	0,5	0,1

Tabel 3.3: Parkeernormen fiets functie winkelen en boodschappen

Aangezien er geen concrete fietsparkeernormen zijn voor een meubelboulevard, is aangesloten bij de parkeernormen voor een bouwmarkt (binnen 'Duiven rest kom'). De parkeernorm voor fietsen bedraagt 0,3 parkeerplaats per 100 m² bvo.