



RAADSBSLUIT

Zaak- & documentnr. : Z/21/084869/201559824

Datum besluitvorming : 7 juni 2022

Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan Sint Antoniusstraat 8-10 Loo

Samenvatting

Aan de Sint Antoniusstraat 8-10 in Loo staat een tweekapper in eigendom van woningcorporatie Vivare. Het voornemen is om de tweekapper te slopen en vijf nieuwe woningen terug te bouwen, waarvan drie op de gronden tussen Sint Antoniusstraat 8-10 en Sint Antoniusstraat 12. De woningen in voorliggend plan vallen in het segment sociale huur. Met de voorgenomen ontwikkeling wordt een vrijgekomen inbreidingslocatie ingevuld met woningbouw, die qua aard en omvang aansluiten bij de omgeving.

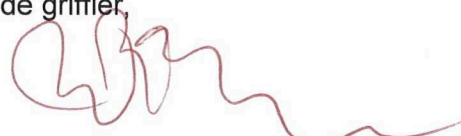
Deze ontwikkeling is niet mogelijk binnen de kaders van het geldende bestemmingsplan 'Groessen en Loo'. Om de beoogde ontwikkeling alsnog mogelijk te maken moet er een nieuw bestemmingsplan worden opgesteld. Voorliggend bestemmingsplan voorziet hierin.

Op 15 februari 2022 heeft ons college ingestemd met het ontwerpbestemmingsplan 'Sint Antoniusstraat 8-10 Loo' en besloten dit bestemmingsplan ter inzage te leggen. Dit ontwerpbestemmingsplan heeft van 24 februari 2022 tot en met 6 april ter inzage gelegen. Naar aanleiding van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan 'Sint Antoniusstraat 8-10 Loo' zijn er geen zienswijzen ingediend. Voorgesteld wordt om het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen.

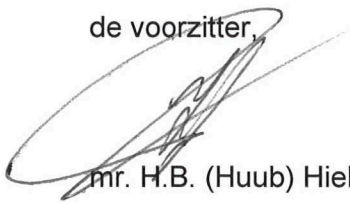
De raad besluit

1. Het bestemmingsplan 'Sint Antoniusstraat 8-10 Loo' als vervat in de bestandenset met planidentificatiecode NL.IMRO.0226.BPLOO020-VS01, met de bijbehorende documenten, langs elektronische weg en in analoge vorm, ongewijzigd vast te stellen.

de griffier


drs. W.R. (Wouter) Bosch

de voorzitter


mr. H.B. (Huub) Hieltjes