



Raadsbesluit

Besluitnr.: 15RB004
Zaaknr.: 14DV02887

Bestemmingsplan "Zonnepark InnoFase (Gansenwoirt)"

De raad van de gemeente Duiven;

Overwegende:

- dat het ontwerp bestemmingsplan "Zonnepark InnoFase (Gansenwoirt)" van 16 april 2015 tot en met 27 mei 2015 voor een ieder ter visie heeft gelegen en langs elektronische weg beschikbaar is gesteld;
- dat van de terinzagelegging mededeling is gedaan in de Staatscourant, het Gemeenteblad en de Duiven Post van 15 april 2015 alsmede op de gemeentelijke website;
- dat in het kader van de terinzagelegging van het ontwerp bestemmingsplan geen zienswijze is ingediend;
- dat blijkend uit het bestemmingsplan "Zonnepark InnoFase (Gansenwoirt)" het bestemmingsplan in overeenstemming is met een goede ruimtelijke ordening;
- dat volgens de Wet ruimtelijke ordening het verhaal van de door de gemeente gemaakte kosten ten behoeve van de grondexploitatie gedekt moet zijn;
- dat het bestemmingsplan "Zonnepark InnoFase (Gansenwoirt)" geen bouwplan bevat zoals bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening, waardoor de vaststelling van een exploitatieplan achterwege kan blijven;
- dat de kosten voor de realisatie van het plan alsmede de kosten voor de bestemmingsplanprocedure en mogelijke planschadekosten geheel voor rekening van de initiatiefnemer komen en de kosten van gemeentewegen worden verhaald door het heffen van leges;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 16 juni 2015 met bijbehorende bijlagen;

gelet op de bepalingen in de Gemeentewet, de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht.

b e s l u i t :

1. Het bestemmingsplan "Zonnepark InnoFase (Gansenwoirt)" als vervat in de bestandenset met planidentificatiecode NL.IMRO.0226.BPINNOFASE006-VS01, met de bijbehorende documenten, langs de elektronische weg en in analoge vorm ongewijzigd vast te stellen, waarbij voor de locatie van planobjecten gebruik is



Raadsbesluit

gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de GBKN versie van 24 oktober 2014.

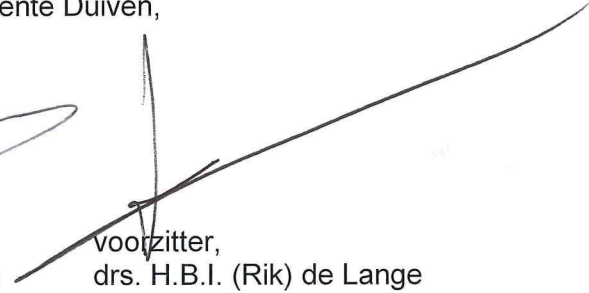
2. Geen exploitatieplan vast te stellen conform artikel 6.12 lid 1 Wet ruimtelijke ordening.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 28 september 2015.

De raad van de gemeente Duiven,



griffier,
M.P.M. (Mat) Gijsbers



voorzitter,
drs. H.B.I. (Rik) de Lange