

Gemeenschappelijke regeling 1Stroom
De heer B. Koster
Dorpsplein 1
6931CZ Westervoort

Datum 21-05-2021
Uw kenmerk Onder de Toren Groessen
Ons kenmerk 2021-002572
Contactpersoon Yvet van den Bergh
Telefoonnummer 088-3556186
E-mailadres yvet.van.den.bergh@vggm.nl

Onderwerp concept BP Onder de Toren Groessen

Geachte heer Koster,

Op 12 mei 2021 hebben wij uw verzoek ontvangen voor het uitbrengen van een advies voor "concept BP Onder de Toren Groessen" aan de Dorpstraat/Dorpsplein/Heiliglandsestraat te Groessen. Wij hebben het plan getoetst aan de voorwaarden in de Wet Veiligheidsregio's van oktober 2010 en het daarbij behorende Besluit Veiligheidsregio's en de voorwaarden in de handreiking Bluswatervoorziening en Bereikbaarheid van Brandweer Nederland van november 2012. Het plan is niet getoetst aan het Bouwbesluit.

Opkomsttijd

In de Wet veiligheidsregio's worden eisen gesteld aan de opkomsttijden van de brandweer. Deze zijn als norm vastgelegd in het bijbehorende Besluit. De opkomsttijd is de totale tijd die verstrijkt vanaf het moment dat de brandweer gealarmeerd wordt tot het moment dat de brandweer bij het betreffende adres arriveert. De maximale opkomsttijd is gerelateerd aan de gebruiksfunctie. De opkomstnorm voor een woonfunctie is maximaal 8 minuten.

De werkelijke opkomsttijd van de brandweer valt in dit geval binnen de norm zoals die in het Besluit veiligheidsregio's is vastgelegd. Daarom zijn er geen aanvullende voorwaarden noodzakelijk.

Bluswatervoorziening

Voor een adequate brandbestrijding dient de brandweer tijdig over voldoende bluswater te kunnen beschikken. Ook hiervoor zijn voorwaarden gesteld.

Primair

Voor dit plan betekent dat, dat het brandweervoertuig de hoofdtoegang tot maximaal 40 meter moet kunnen naderen (opstelplaats).

Vervolgens dient de brandweer binnen een afstand van maximaal 100 meter vanaf de opstelplaats over een primaire bluswatervoorziening (brandkraan) met een capaciteit van minimaal 30 m³ per uur te kunnen beschikken.

In dit plan bevindt de dichtstbijzijnde primaire bluswatervoorziening, in de vorm van een ondergrondse brandkraan met een capaciteit van 30 m³ per uur, zich op een afstand van minder dan 100 meter, gerekend vanuit de kern van het plan.

De primaire bluswatervoorziening voldoet aan de voorwaarden zoals opgenomen in de handreiking Bluswatervoorziening en Bereikbaarheid. Om die reden zijn er geen aanvullende voorwaarden nodig.

Bereikbaarheid

Voor wat betreft de bereikbaarheid wordt voldaan aan de voorwaarden zoals die zijn opgenomen in de handreiking Bluswatervoorziening en Bereikbaarheid. Wij zien daarom geen aanleiding om hieraan aanvullende voorwaarden te stellen. Hierbij is de aanrijdroute voor de hulpverleningsvoertuigen vanaf de Heiliglandsestraat.

De tweede ontsluitingsweg wordt gerealiseerd via de parkeerplaats aan de Dorpstraat. Het is nog niet mogelijk om op basis van de aangeleverde stukken de ontsluitingsweg te toetsen. Graag ontvangen wij uitgewerkte tekeningen voor advies.

Externe Veiligheid

In het kader van Externe Veiligheid hebben wij getoetst of het plan op zich zelf een risicobron vormt voor de omgeving of dat er in de omgeving risicobronnen aanwezig zijn die van invloed zijn op het plan.

Wij hebben geconstateerd dat het plangebied in de omgeving van enkele risicobronnen ligt. In het kader van de rampenbestrijding en zelfredzaamheid heeft de Veiligheidsregio een wettelijke taak om hierin te adviseren. Wij zien daarom het adviesverzoek nog graag tegemoet. De bestemmingsplanwijziging zal dan ook worden geadviseerd door onze multidisciplinaire partners (GGD, GHOR en politie).

Vragen?

Indien u ons advies niet (geheel) overneemt, vernemen we dat graag. Als u nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met Yvet van den Bergh te bereiken op telefoonnummer 088-3556186.

Met vriendelijke groet,



Robert Polman
Afdelingshoofd Risicobeheersing