

Notitie : Quicksan flora en fauna Ruimtelijke ontwikkeling bedrijventerrein Graafstaete, Duiven

Datum : 24 maart 2016
Opdrachtgever : De heer van Swieten
Projectnummer : 211x07969
Opgesteld door : Rachel Lauwerijssen
Gecontroleerd : Ineke Kroes
door

De gemeente Duiven is voornemens het bedrijventerrein Graafstaete te actualiseren. Tevens is Intratuin voornemens om haar huidige locatie uit te breiden binnen het bedrijventerrein Graafstaete. Bij ruimtelijke planvorming is een toetsing aan de natuurwetgeving verplicht. Door middel van een verkennend flora- en faunaonderzoek is een beoordeling gemaakt van de effecten die het plan zal hebben op beschermde natuurwaarden. Hierdoor wordt duidelijk of het plan in overeenstemming is met de natuurwetgeving.

Natuurbescherming in Nederland

De bescherming van de natuur is in Nederland vastgelegd in respectievelijk de Natuurbeschermingswet (NB-wet) en de Flora- en faunawet (FF-wet). Deze wetten vormen een uitwerking van de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn. Daarnaast vindt beleidsmatige gebiedsbescherming plaats door middel van het Natuurnetwerk Nederland (NNN), de voormalige Ecologische Hoofdstructuur (EHS).

Natuurbeschermingswet

De Natuurbeschermingswet heeft betrekking op de Europees beschermde Natura 2000-gebieden en de Beschermde natuurmonumenten. De Vogelrichtlijn- en Habitatrichtlijngebieden worden in Nederland gecombineerd als Natura 2000-gebieden aangewezen. Als er naar aanleiding van projecten, plannen en activiteiten mogelijk significante effecten optreden, dienen deze vooraf in kaart gebracht en beoordeeld te worden. Projecten, plannen en activiteiten die mogelijk een negatief effect hebben op de beschermde natuur in een Natura 2000-gebied (of Beschermde natuurmonument) zijn vergunningsplichtig.

Provinciaal beleid

De provinciale groenstructuur bestaande uit het Gelders Natuurnetwerk (voormalig EHS) en de Groene Ontwikkelingszone (GO) zijn ruimtelijk vastgelegd in de omgevingsverordening Gelderland. Het Gelders Natuurnetwerk is een robuust netwerk van natuurgebieden en tussenliggende verbindingzones. Dit netwerk bestaat uit bestaande natuurgebieden, nieuwe aan te leggen natuur en verbindingzones tussen de gebieden. Ook de beheergebieden voor agrarische natuurbeheer behoren tot het Gelders Natuurnetwerk. De feitelijke beleidsmatige gebiedsbescherming vindt plaats middels de uitwerking van het provinciaal beleid in de gemeentelijke bestemmingsplannen.

Flora- en Faunawet

De Flora- en Faunawet heeft betrekking op alle in Nederland in het wild voorkomende zoogdieren, (trek)vogels, reptielen en amfibieën, een aantal vissen, libellen en vlinders, enkele bijzondere en min of meer zeldzame ongewervelde diersoorten (uit de groepen kevers, mieren, schelp- en schaaldieren) en een honderdtal vaatplanten. Voor alle soorten, dus ook voor de soorten die zijn vrijgesteld van de ontheffingsplicht, geldt de zogenaamde 'algemene zorgplicht' (art. 2 Flora- en faunawet). Deze zorgplicht houdt in dat de initiatiefnemers passende maatregelen neemt om schade aan aanwezige soorten te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken. Hierbij gaat het bijvoorbeeld om het niet veront- rusten of verstoren in de kwetsbare perioden zoals de winterslaap, de voortplantingstijd en de periode van afhankelijkheid van de jongen. De zorgplicht geldt altijd en voor alle planten en dieren, of ze beschermd zijn of niet, en in het geval dat ze beschermd zijn ook als er een ontheffing of vrijstelling is verleend.

Bij ruimtelijke ontwikkelingen moet naast de zorgplicht ook rekening gehouden worden met de juridisch zwaarder beschermde soorten uit 'tabel 2', de bijlage 1 soorten van het besluit vrijstelling beschermde dier- en plantensoorten, de soorten uit Bijlage IV van de Habitatrichtlijn (tezamen tabel 3) en met alle vogels. Op de 'Aangepaste lijst jaarrond beschermde vogelnesten' van het Ministerie van LNV (augustus 2009) wordt onderscheid gemaakt in verschillende categorieën vogelnesten. Van de meeste vogelsoorten zijn de nesten uitsluitend beschermd wanneer deze tijdens de broed- en nestperiode in gebruik zijn. Het gaat om soorten die jaarlijks nieuwe nesten maken. Van een aantal soorten roofvogels en uilen, koloniebroeders en gebouw bewonende vogelsoorten ('categorie 1-4 soorten') zijn de nesten en de functionele leefomgeving jaarrond beschermend. Tenslotte is er een categorie nesten van vogelsoorten die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed, maar die over voldoende flexibiliteit beschikken om, als die broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen ('categorie 5-soorten').

Komen soorten van de hierboven genoemde beschermingsregimes voor, dan is de eerste vraag of de voorgenomen activiteit effecten heeft op de beschermde soorten. Treden er effecten op, dan dient er gekeken te worden of er passende maatregelen getroffen kunnen worden om de functionaliteit van de voortplantings- en/of vaste rust en verblijfplaats te garanderen.

Werkwijze quickscan flora en fauna

In de quickscan zijn de gevolgen van de ruimtelijke ingreep afgezet tegen de aanwezige natuurwaarden vanuit de Flora- en faunawet, de Natuurbeschermingswet en planologisch beschermde natuurwaarden. Deze werkwijze vloeit voort uit de 'Wijziging beoordeling ontheffing Flora- en faunawet bij ruimtelijke ingrepen' van het Ministerie van LNV van september 2009.

Om een beeld te krijgen van de natuurwaarden is op 9 februari 2016 door een ecooloog van BRO¹ een verkennend veldbezoek gebracht aan het plangebied. Mogelijke verblijfplaatsen en sporen van dieren zijn onderzocht. Hierbij is onder andere gebruik gemaakt van de checklist aanwezigheid (inschatten mogelijke aanwezigheid vleermuizen in een Flora- en faunawet vooronderzoek) uit het Vleermuisprotocol versie 25 maart 2013. Naast een veldbezoek is er een bronnenonderzoek gedaan. Voor dit bronnenonderzoek is onder meer gebruik gemaakt van de quickscanhulp (quickscanhulp.nl). De quickscanhulp geeft een overzicht van gegevens (van de afgelopen vijf jaar) uit de Nationale

¹ BRO is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het NGB is de brancheorganisatie voor groene adviesbureaus en heeft als doel kwaliteitsbevordering en belangenbehartiging. Onze werkzaamheden voeren wij dan ook uit volgens de door het NGB vastgestelde gedragscode (versie juni 2008, aangevuld in februari 2010).

De medewerkers binnen de discipline ecologie voldoen aan de door het Ministerie van EL&I genoemde voorwaarden voor ter zake deskundigen op het gebied van ecologisch onderzoek.

Databank Flora en Fauna (NDFF), de meest omvangrijke landelijke informatiebron van verspreidingsgegevens.

Aan de hand van het uitgevoerde onderzoek is vervolgens beoordeeld welke beschermde soorten daadwerkelijk voor (kunnen) komen binnen het plangebied en is er vervolgens een inschatting gemaakt van de effecten van de ruimtelijke ontwikkeling op beschermde natuurwaarden.

Beschrijving van het plangebied

De beschrijving van het plangebied omvat de ligging, de huidige situatie en de toekomstige situatie.

Ligging van het plangebied

Het bedrijventerrein Graafstaete ligt in het buitengebied van de gemeente Duiven op circa 200 meter ten noorden van de kern Duiven. De directe omgeving van het plangebied kenmerkt zich door agrarisch grondgebruik en bedrijventerreinen. Het plangebied bestaat uit twee onderdelen, respectievelijk deelgebied 1 en deelgebied 2. Deelgebied 1 omvat de bedrijven en braakliggende gronden binnen het bedrijventerrein en deelgebied 2 omvat de Intratuin. De Amersfoortcoördinaten van het midden van het plangebied zijn X= 197,843, Y= 441,498. Het plangebied is rood omkaderd weergegeven op de luchtfoto (figuur 1) en topografische kaart (figuur 2).



Figuur 1: Luchtfoto met links begrenzing deelgebied 1 en rechts deelgebied 2 (rood omlijnd)



Figuur 3: Braakliggend terrein grenzend aan watergang



Figuur 4: Watergang en houtwal grenzend aan de zuidzijde van deelgebied 1



Figuur 5: Braakliggend terrein gelegen in het midden van deelgebied 1



Figuur 6: Vuilnisplaats gelegen tussen twee braakliggende terreinen in het midden van deelgebied 1



Figuur 7: Groenstrook gelegen naast de Intratuin



Figuur 8: Achterzijde Intratuin

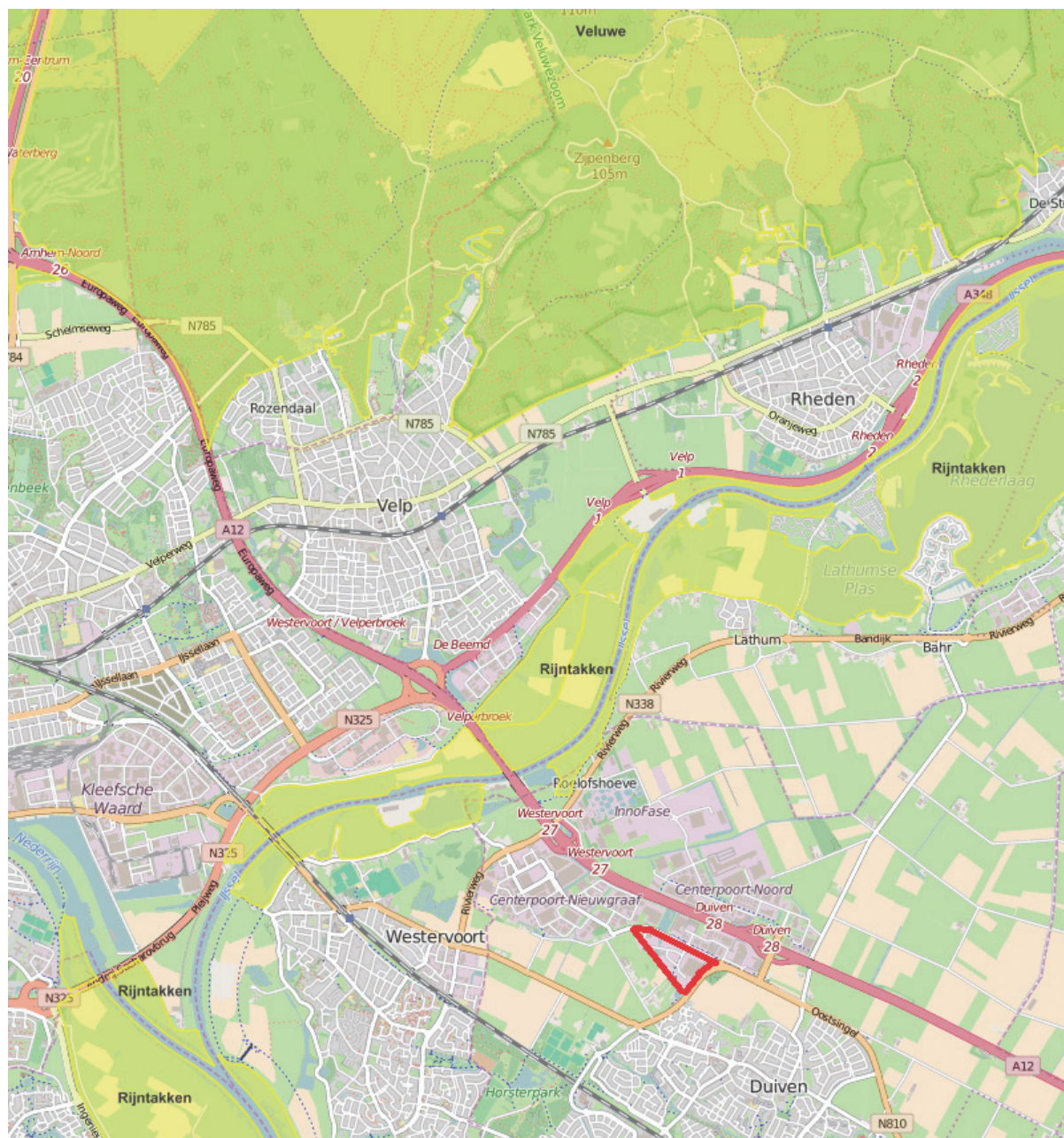
Toekomstige (geplande) situatie

De gewenste ontwikkeling van deelgebied 1 betreft het actualiseren van bedrijventerrein Graafstaete. In de gewenste situatie worden de nu braakliggende gronden bebouwd. Voor de realisatie zijn de gronden reeds bouwrijp gemaakt. Wellicht wordt nog wel grondverzet gepleegd. De aanwezige groenstrook, watergang en ruigten blijven behouden. De gewenste ontwikkeling voor deelgebied 2 betreft de uitbreiding aan de achterzijde van de Intratuin. Het gebouw van de Intratuin blijft voor de rest intact. Voor de realisatie van de uitbreiding worden de gronden bouwrijp gemaakt en wordt er grondverzet gepleegd.

Toetsing gebiedsbescherming

Wettelijke gebiedsbescherming

Het dichtstbijzijnde wettelijk beschermde natuurgebieden, het Natura 2000-gebied Rijntakken (deelgebied Uiterwaarden IJssel) ligt op 2,2 kilometer afstand en de Veluwe ligt op 5 km afstand van het plangebied (zie figuur 9). Gezien de afstand tot het Natura 2000-gebied en de aard van de ontwikkeling zijn negatieve effecten niet op uitgesloten.



Figuur 9: Ligging Natura2000-gebied Rijntakken en Veluwe ten opzichte van het plangebied (met rood aangeduid).

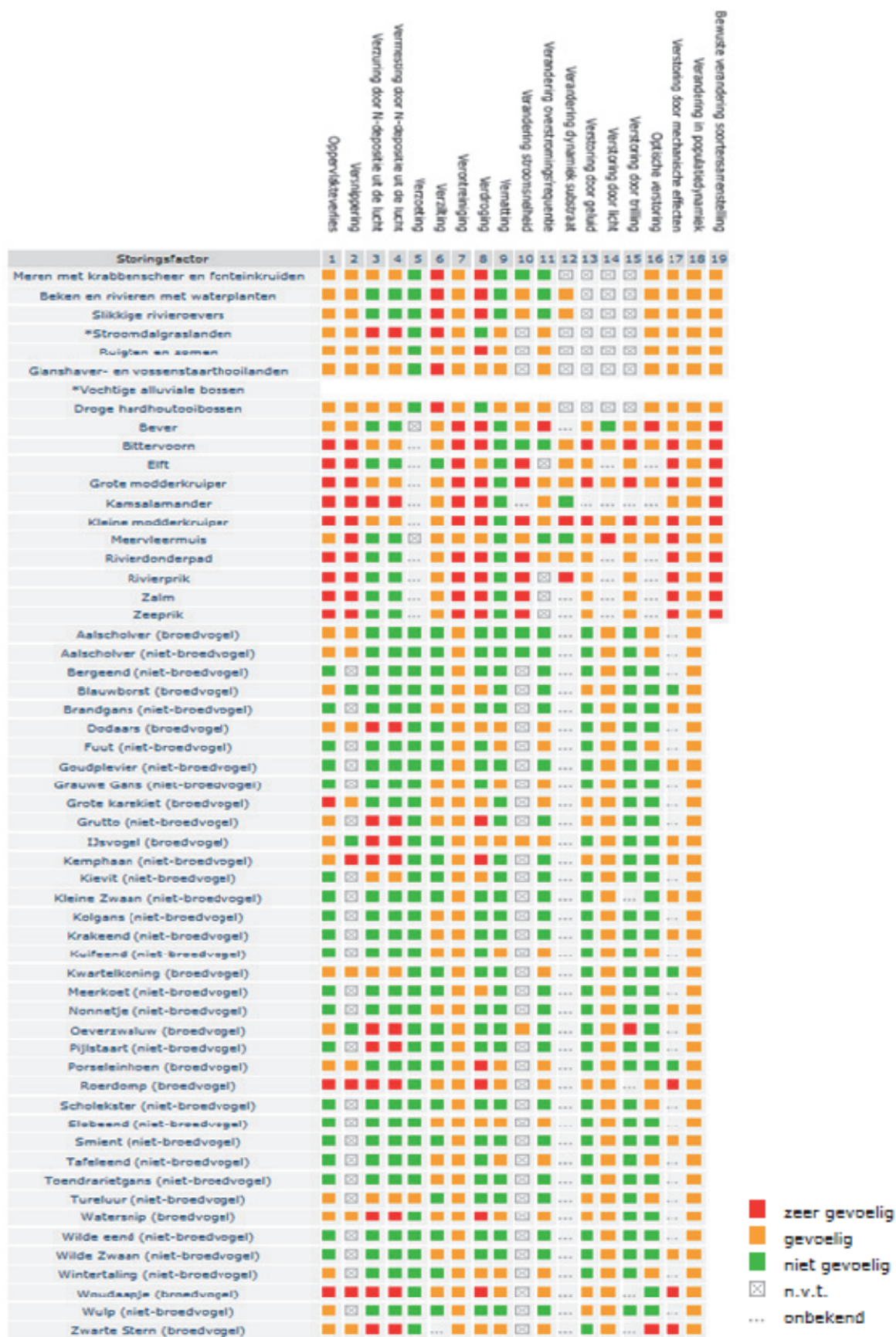
Uit de effectenindicator (figuur 10) van Rijntakken blijkt dat meerdere habitattypen en soorten gevoelig zijn voor de planontwikkeling. Echter wordt er binnen de effectenindicator geen onderscheid gemaakt van activiteit die gaan plaatsvinden, zoals woningbouw of realiseren bedrijventerrein. In het dichtstbijzijnde deel van het Natura2000-gebied (Uiterwaarden IJssel) komen niet alle habitattypen en soorten voor en zijn deze beperkt tot het habitatype beken en rivieren met waterplanten, stroomdalgraslanden en ruigten en zomen. Echter is het dichtstbijzijnde deel van de Uiterwaarden IJssel belangrijk in het kader van de Vogelrichtlijn. Het gebied is van groot belang voor sommige overwinterende niet-broedvogels. In de beoordeling is ingegaan op mogelijke negatieve effecten op de overwinterende niet-broedvogels die zijn weergegeven in figuur 10. Gezien het tussenliggende stedelijk gebied en bedrijventerrein en gezien de afstand tot de uiterwaarden worden negatieve effecten zowel tijdens de aanleg- als gebruiksfase op de voorkomende soorten en habitattypes op voorhand uitgesloten (op basis van de genoemde storingsfactoren in figuur 10), met uitzondering van het eventuele effect van stikstofdepositie.

Naast bebouwen van het bedrijventerrein treedt bijvoorbeeld een verkeersaantrekkende werking op, met name tijdens de gebruik van de bedrijven. Hierdoor kan een negatief effect als gevolg van stikstofdepositie (door overige storingsfactoren als vermeting en verzuring) optreden.

Berekening stikstofdepositie

De intensiteiten zijn ingevoerd in Aeries calculator. De depositie is middels voornoemd programma berekend ter plaatse van de omliggende Natura 2000-gebieden. Uit de berekeningen blijkt dat de toename van stikstofdepositie vanwege de uitbreiding van de Intratuin ter plaatse van het meest dichtbijgelegen overbelaste habitatype 0,03 mol N/ha/jaar bedraagt voor het Natura 2000-gebied Rijntakken. De toename ter plaatse van de overbelaste habitattypen binnen het Natura 2000-gebied Veluwe bedraagt ten hoogste 0,01 mol N/ha/jaar.

Op basis van de berekeningsresultaten en het te volgen stappenplan blijkt dat de depositie lager is dan 0,05 molN/ha/jaar en dat het project vergunningsvrij is en dat wel de berekening moet worden bewaard. Er hoeft derhalve geen Nb-wetvergunning te worden aangevraagd en geen melding te worden ingediend.



Figuur 10: Gevoeligheid habitattypen en soorten uit het Natura-2000 gebied Rijntakken. Bron: effectenindicator Min EZ.

Planologische gebiedsbescherming

Op 2 km afstand van het plangebied bevindt zich een natuurgebied dat deel uitmaakt van het Gelders Natuurnetwerk. Het plangebied bevindt zich echter niet binnen het Gelders Natuurnetwerk. Negatieve effecten worden op die reden uitgesloten. In de planvorming hoeft verder geen rekening gehouden te worden met planologische beschermde gebieden.

Toetsing Flora- en faunawet

Vaatplanten

Het plangebied bestaat grotendeels uit braakliggende gronden begroeid met gras en hier en daar enkele stikstofminnende kruidensoorten zoals pitrus en ridderzuring. Uit het plangebied/of omgeving zijn waarnemingen bekend van klein glaskruid, parnassia en rietorchis. Tijdens het veldbezoek zijn in beide deelgebieden geen beschermde vaatplanten aangetroffen. De gebouwen zijn ongeschikt voor beschermde soorten muurplanten zoals het klein glaskruid. In beide deelgebieden worden de braakliggende gronden intensief beheerd. Deze gronden bieden hierdoor een ongeschikte standplaats voor beschermde soorten vaatplanten zoals parnassia of rietorchis. Het voorkomen van beschermde soorten planten binnen het plangebied wordt om die reden op voorhand uitgesloten, met uitzondering van de houtwal en de groenstroken van het plangebied. Deze houtwal en groenstroken blijven echter intact.

Effectbeoordeling

Zowel de houtwal als de groenstroken binnen en aan de rand van het plangebied blijven behouden. Het overige deel van het plangebied is ongeschikt voor de genoemde beschermde vaatplanten die in de omgeving bekend zijn. Negatieve effecten voor beschermde soorten vaatplanten worden op voorhand uitgesloten.

Grondgebonden zoogdieren

Diverse algemeen beschermde grondgebonden zoogdieren van tabel 1 (konijn, veldmuis, mol etc.) kunnen van het plangebied gebruik maken. Tijdens het veldbezoek zijn er in deelgebied 1 sporen van konijn aangetroffen. Konijnholen zijn echter binnen het plangebied niet aangetroffen. Er zijn enkele molshopen aangetroffen in de graslanden binnen deelgebied 1.

Het voorkomen van steenmarter (tabel 2) en das (tabel 3) is uit de directe omgeving bekend en waarnemingen van eekhoorn, wild zwijn en edelhert (tabel 2) zijn uit de bredere omgeving bekend. Vanwege het ontbreken van bosgebieden wordt het voorkomen van wild zwijn en edelhert binnen het plangebied uitgesloten. De houtwal, de groenstroken en de braakliggende graslanden binnen deelgebied 1 en 2 kunnen onderdeel uitmaken van het leefgebied van steenmarter, das en eekhoorn. Verblijfplaatsen van steenmarter, een dassenburcht en/of eekhoornnesten als ook andere sporen die duiden op de aanwezigheid van genoemde soorten zijn echter niet aangetroffen binnen of in de directe omgeving het plangebied.

Effectenbeoordeling

Voor de genoemde soorten van tabel 1 geldt een algemene vrijstelling van de Flora- en faunawet bij ruimtelijke ontwikkelingen. In het kader van de algemene zorgplicht is het echter wel noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor de aanwezige individuen. Dit houdt in dat al het redelijkerwijs mogelijke gedaan dient te worden om het doden van individuen te voorkomen. In het kader van de algemene zorgplicht zijn geen specifieke maatregelen nodig.

De houtwal en de groenstroken langs de oost- en zuidzijde van het plangebied blijven behouden. Met het verdwijnen van de braakliggende graslanden gaat mogelijk een deel van het leefgebied voor steenmarter, das en eekhoorn verloren. Gezien het beperkte oppervlakte, het voorhanden blijven van voldoende alternatief leefgebied en het behoud van de houtwal en groenstroken worden negatieve effecten op steenmarter, das en eekhoorn uitgesloten.

Vleermuizen

Uit het plangebied en/of omgeving zijn waarnemingen bekend van gewone en ruige dwergvleermuis, laatvlieger en rosse vleermuis (zwaar beschermde soorten van tabel 3). Uit de ruimere omgeving (1-5 km) is het voorkomen van franjestaart, meervleermuis, bosvleermuis, gewone en grijze grootoorvleermuis bekend. Tijdens het veldbezoek is gelet op de aanwezigheid van potentiële vaste verblijfplaatsen voor vleermuizen binnen het plangebied. Potentiële verblijfplaatsen in de vorm van spleten of holen in bomen zijn mogelijk aanwezig in dikkere bomen binnen de houtwal en de groenstrook aan de oostzijde van het plangebied. De bebouwing binnen deelgebied 1 bieden geen geschikte rust- of verblijfplaatsen voor vleermuizen vanwege het ontbreken van geschikte inkruipruimtes. De Intratuin in deelgebied 2 biedt eveneens geen geschikte inkruipruimtes voor vleermuizen. De houtwal aan de zuidzijde van het plangebied, de groenstrook aan de zuid- en oostzijde van het plangebied en de begroeiing aan de watergang binnen en aan de rand van het plangebied kunnen onderdeel uitmaken van vliegroutes en foerageergebied voor vleermuizen.

Effectenbeoordeling

Voor de planontwikkeling blijven de houtwal, de groenstrook en de ruigtes van riet behouden. Negatieve effecten op vliegroutes en foerageergebied voor vleermuizen worden hiermee uitgesloten indien tijdens de aanleg- en gebruiksfase geen nachtelijke verlichting gebruikt wordt die uitstraalt op de aanwezige bomen en ruigtes gedurende de vliegperiode van vleermuizen (maart-november).

Vogels

Tijdens het veldbezoek zijn in en nabij het plangebied enkele broedvogelsoorten waargenomen waaronder merel, koolmees en vink. Deze soorten kunnen tot broeden komen in de aanwezige houtwallen, ruigtes en groenstroken. Er zijn tijdens het veldbezoek nesten aangetroffen in de aanwezige houtwal aan de zuidzijde van het plangebied.

Waarnemingen van vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten (waarvan ook het leefgebied/de functionele leefomgeving beschermd is) zoals huismus, buizerd, roek, kerkuil, steenuil en ransuil zijn bekend in en nabij het plangebied. Nestlocaties van vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten zoals takkennesten in de houtwallen waar roofvogels, ransuil en roek in kunnen broeden zijn tijdens het veldbezoek niet aangetroffen. Tijdens het veldbezoek zijn er tevens geen nestlocaties van huismus aangetroffen. Het is echter niet uitgesloten dat de braakliggende graslanden binnen het plangebied onderdeel uitmaken van het foerageergebied van huismus en mogelijk enkele andere vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten die in de (ruimere) omgeving tot broeden kunnen komen.

Effectenbeoordeling

Voor de planontwikkeling blijven de houtwal, de groenstroken en de ruigtes grenzend aan de watergangen binnen en langs het plangebied behouden. Hierdoor worden nesten van vogels die hier mogelijk kunnen broeden, niet aangetast. Door werkzaamheden in de directe omgeving van de houtwallen en in de tuin, kan wel verstoring van broedende vogels plaatsvinden. Door werkzaamheden hier buiten de broedperiode (als broedseizoen kan de periode tussen half maart en half juli globaal worden aangehouden) uit te voeren dan wel te starten, wordt de kans op negatieve effecten geminimaliseerd. Indien op een locatie geen bewoonde nesten, broedende of nestelende

vogels aanwezig zijn, mogen ook tijdens het broedseizoen werkzaamheden worden uitgevoerd nabij de houtwallen. Door voor aanvang van werkzaamheden te inspecteren op aanwezige bewoonde nesten, legfels of nestjongen en, indien deze aanwezig zijn, de werkzaamheden uit te stellen tot nadat de jongen zijn uitgevlogen, wordt de kans op negatieve effecten voor vogels sterk verminderd. Met de ontwikkeling van het bedrijventerrein gaat mogelijk leefgebied verloren van vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten. Gezien het beperkte oppervlakte, het voorhanden blijven van voldoende (alternatief) leefgebied en het behoud van de houtwal en groenstrook worden negatieve effecten op vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten uitgesloten.

Vissen, amfibieën en reptielen

Uit het plangebied en/of omgeving (0-1 km) zijn waarnemingen bekend van kleine modderkruiper (tabel 2) en poelkikker (tabel 3). Binnen het plangebied is er oppervlaktewater aanwezig. De houtwal en groenstrook langs de zuid- en westzijde van het plangebied kunnen onderdeel uitmaken van het overwinteringsgebied voor uit de omgeving bekend zijnde strenger beschermde amfibiesoort poelkikker. Binnen het plangebied, buiten de houtwallen, is hooguit een zwervend exemplaar van een algemene soort te verwachten zoals bruine kikker of gewone pad (tabel 1 soorten).

Effectenbeoordeling

Voor de planontwikkeling blijft het oppervlaktewater behouden. Negatieve effecten op vissen en voortplantingswateren voor amfibieën zijn daarmee uitgesloten.

Voor de planontwikkeling blijven de houtwal en de groenstrook langs de zuid- en westzijde van het plangebied behouden. Hierdoor zijn negatieve effecten voor overwinterende amfibieën uit te sluiten. Voor soorten van tabel 1 geldt een algemene vrijstelling van de Flora- en faunawet bij ruimtelijke ontwikkelingen. In het kader van de algemene zorgplicht is het echter wel noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor de aanwezige individuen. Dit houdt in dat al het redelijkerwijs mogelijke gedaan dient te worden om het doden van individuen te voorkomen. In het kader van de algemene zorgplicht zijn geen specifieke maatregelen nodig.

Beschermde ongewervelde diersoorten

Uit de nabije omgeving van het plangebied is het voorkomen van heideblauwtje (tabel 3 soort) bekend. Het plangebied vormt geen geschikt biotoop voor deze soort vanwege het ontbreken van geschikte waardplanten. Negatieve effecten voor beschermde ongewervelde soorten zijn daarmee uitgesloten.

Conclusie en aanbevelingen

Natuurbeschermingswet

- Het dichtstbijzijnde wettelijk beschermde natuurgebieden, het Natura 2000-gebied Rijntakken (deelgebied Uiterwaarden IJssel) ligt op 2,2 kilometer afstand en de Veluwe ligt op 5 km afstand van het plangebied. Uit de effectenindicator (figuur 10) van Rijntakken blijkt dat meerdere habitattypen en soorten gevoelig zijn voor de planontwikkeling. In het dichtstbijzijnde deel van het Natura2000-gebied (Uiterwaarden IJssel) komen niet alle habitattypen en soorten voor en zijn deze beperkt tot het habitatype beken en rivieren met waterplanten, stroomdalgraslanden en ruigten en zomen. Echter is het dichtstbijzijnde deel van de Uiterwaarden IJssel belangrijk in het kader van de Vogelrichtlijn. Gezien het tussenliggende stedelijk gebied en bedrijventerrein en gezien de afstand tot de uiterwaarden worden negatieve effecten zowel tijdens de aanleg- als gebruiksfase op de voorkomende soorten en habitattypes op voorhand uitgesloten (op basis van de genoemde storingsfactoren in figuur 10), met uitzondering van het eventuele effect van stikstofdepositie;

Flora- en faunawet

- Binnen het plangebied kunnen beschermde soorten vaatplanten voorkomen binnen de houtwal en de groenstroken aan de west- en zuidzijde van het plangebied. Deze houtwal en groenstroken blijven echter behouden. Negatieve effecten op beschermde soorten vaatplanten zijn hierdoor uitgesloten.
- Diverse algemeen beschermde grondgebonden zoogdieren van tabel 1 (konijn, veldmuis, mol, etc.) kunnen van het plangebied gebruik maken. Voor de genoemde soorten van tabel 1 geldt een algemene vrijstelling van de Flora- en faunawet bij ruimtelijke ontwikkelingen. Hiervoor geldt echter wel de algemene zorgplicht.
- Het plangebied kan onderdeel uitmaken van het leefgebied van de uit de omgeving bekend zijnde strenger beschermde soorten steenmarter en das en uit de wijde omgeving zijnde strenger beschermde soort eekhoorn. Echter, gezien de beperkte oppervlakte van het te verdwijnen areaal en het voorhanden blijven van voldoende alternatief leefgebied en daarnaast het behoud van de houtwal en groenstrook worden negatieve effecten op steenmarter, das en eekhoorn uitgesloten.
- Binnen het plangebied kunnen strenger beschermde soorten vleermuizen voorkomen. Voor de planontwikkeling blijven de houtwal, de groenstroken en de ruigtes van riet behouden. Negatieve effecten op vliegroutes en foerageergebied, en eventuele vaste rust- en verblijfplaatsen voor vleermuizen worden hiermee uitgesloten, indien tijdens de aanleg- en gebruiksfase geen nachtelijke verlichting gebruikt wordt die uitstraalt op de aanwezige bomen en ruigtes gedurende de vliegperiode van vleermuizen (maart-november).
- Met de ontwikkeling van het bedrijventerrein gaat mogelijk leefgebied verloren van vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten. Gezien het beperkte oppervlakte, het voorhanden blijven van voldoende (alternatief) leefgebied en het behoud van de houtwal en groenstrook worden negatieve effecten op vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten uitgesloten.
- Binnen het plangebied zijn meerdere soorten broedvogels te verwachten in de houtwal, groenstroken en ruigtes. Voor de planontwikkeling blijven de houtwal, groenstroken en ruigtes langs de watergang en de zuid- en westzijde van het plangebied behouden. Hier worden nesten van vogels die hier broeden niet aangetast. Door werkzaamheden in de directe omgeving van de houtwal, groenstroken of ruigtes kan wel verstoring van broedende vogels plaatsvinden. Door werkzaamheden hier buiten de broedperiode (als broedseizoen kan de periode tussen half maart en half juli globaal worden aangehouden) uit te voeren dan wel te starten, zijn negatieve effecten te minimaliseren. Indien op een locatie geen broedende of nestelende vogels aanwezig zijn, mogen ook tijdens het broedseizoen werkzaamheden worden uitgevoerd nabij de houtwallen. Door inspectie voor aanvang van werkzaamheden op aanwezige legsels of nestjongen en indien deze aanwezig zijn, de werkzaamheden uit te stellen tot nadat de jongen zijn uitgevlogen, worden negatieve effecten voor vogels sterk beperkt.
- De watergang binnen en langs het plangebied kan onderdeel uitmaken van het leefgebied van kleine modderkruiper. Voor de planontwikkeling blijft de watergang behouden. Negatieve effecten op vissen en voortplantingswateren voor amfibieën zijn daarmee uitgesloten.
- De houtwal en groenstrook langs de zuid- en westzijde van het plangebied kunnen onderdeel uitmaken van het overwinteringsgebied voor uit de omgeving bekend zijnde strenger beschermde poelkikker. Voor de planontwikkeling blijven de houtwal en de groenstrook langs de zuid- en westzijde van het plangebied behouden. Hierdoor zijn negatieve effecten voor overwinterende amfibieën uit te sluiten.

- Binnen het gehele plangebied kan een zwervend exemplaar van een algemene amfibiesoort (tabel 1) niet worden uitgesloten. Voor soorten van tabel 1 geldt een algemene vrijstelling van de Flora- en faunawet bij ruimtelijke ontwikkelingen. Wel geldt hiervoor de algemene zorgplicht.
- In het kader van de algemene zorgplicht is het noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor aanwezige individuen. Dit houdt in dat al het redelijkerwijs mogelijke gedaan dient te worden om het doden van individuen te voorkomen. Voor de zorgplicht zijn geen specifieke maatregelen nodig.