

Raadsbesluit

Registratienr.: 13RB016

Vaststelling bestemmingsplan "Rijksweg 9, Duiven".

De raad van de gemeente Duiven;

overwegende dat:

- ten behoeve van de realisatie van een vrijstaande woning op het perceel aan de Rijksweg 9 te Duiven het ontwerpbestemmingsplan "Rijksweg 9, Duiven" in procedure is gebracht en van 17 januari 2013 tot en met 27 februari 2013 ter inzage heeft gelegen;
- de voorgeschreven kennisgevingen hebben plaatsgevonden in de Nederlandse Staatscourant en De Duiven Post van 16 januari 2013 alsmede op de gemeentelijke website;
- er gedurende de genoemde periode geen zienswijzen zijn ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan;
- voor het aspect geluid een hogere grenswaarde is vastgesteld;
- volgens de Wet op de ruimtelijke ordening het verhaal van de door de gemeente te maken kosten ten behoeve van de grondexploitatie verzekerd moet zijn;
- met de initiatiefnemer d.d. 13 december 2012 een anterieure overeenkomst is gesloten ten einde het kostenverhaal te verzekeren;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 16 april 2013;

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. Het bestemmingsplan "Rijksweg 9, Duiven", als vervat in de bestandenset met identificatiecode NL.IMRO.0226.BPDUIVENNOORD004-VS01, vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen conform artikel 6.12 lid 1 Wet ruimtelijke ordening.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 27 mei 2013.

De raad van de gemeente Duiven,

griffier,

voorzitter,