



RAADSBESLUIT

Zaak- & documentnr. : Z/18/037081/201470616

Datum besluitvorming : 23 september 2020

Onderwerp : bestuurlijke lus bestemmingsplan "supermarkten centrum Duiven"

Samenvatting

De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft de gemeenteraad opgedragen om het bestemmingsplan "Supermarkten Centrum Duiven" op twee onderdelen te herstellen.

- Het eerste onderdeel betreft een nadere onderbouwing inzake de evenredigheideis die volgt uit de Dienstenrichtlijn. Meer specifiek betreft dit een onderbouwing gericht op de effectiviteit van de planologische regeling ten behoeve van het voorkomen van leegstand.
- Het tweede te herstellen onderdeel heeft betrekking op de concrete uitbreidingsplannen van Jumbo. Als gevolg van ruimtelijke afwegingen is de gemeenteraad van Duiven van mening dat de beoogde uitbreiding vanuit planologisch opzicht niet gewenst is. Naar het oordeel van de Afdeling heeft de raad zijn standpunt over de gevolgen van de uitbreiding op de omgeving niet afdoende onderbouwd.

Middels bijgaand raadsvoorstel wordt het vaststellingsbesluit aangevuld met de noodzakelijke onderbouwingen voor beide onderdelen.

De raad besluit

Het vaststellingsbesluit van het bestemmingsplan "Supermarkten Centrum Duiven" d.d. 13 maart 2018 nader te motiveren middels "Duiven centrum nadere onderbouwing regeling supermarkten" opgesteld door bureau Stedelijke Planning en "Onderbouwing initiatief Jumbo" opgesteld door adviesbureau SAB.

de griffier,

drs. W.R. (Wouter) Bosch

de voorzitter,

mr. H.B. (Huub) Hieltjes