

Zakelijke beschrijving anterieure overeenkomst gemeente Duiven - Parkeervoorziening Liemers B.V.

Inleiding

Burgemeester en wethouders van de gemeente Duiven hebben een anterieure overeenkomst gesloten met Parkeervoorziening Liemers B.V. te Duiven (PVL) betreffende een beveiligd en bewaakt vrachtwagenparkeerterrein met voorzieningen met een bruto-oppervlakte van 3,3 hectare.

Het vrachtwagenparkeerterrein wordt gerealiseerd op de percelen kadastraal bekend gemeente Duiven, sectie I, nummers 69 en 77 (ged.), ter grootte van 1 hectare en 98 are respectievelijk 1 hectare en 32 are.

Doel overeenkomst

Het doel van de overeenkomst is het vastleggen van afspraken over de realisatie van het project.

Verplichtingen van de gemeente

De gemeente heeft de verplichting het bestemmingsplan in procedure te brengen en draagt er zorg voor, dat het bestemmingsplan op voortvarende wijze de daartoe geëigende procedure doorloopt.

De gemeente geeft de beleidsgarantie af, dat zij het realiseren van het project zal blijven bevorderen en verplicht zich ten opzichte van PVL de vergunningen vlot af te handelen.

De gemeente heeft een inspanningsverplichting om te bevorderen dat eventuele in verband met de te verlenen vergunningen essentiële goedkeuringen of toestemmingen van hogere overheden tijdig worden verleend.

De gemeente behoudt haar publiekrechtelijke verantwoordelijkheid ten aanzien van het ruimtelijke ordeningsproces.

Verplichtingen van PVL

PVL draagt zorg voor de realisering van het project.

PVL vraagt tijdig de benodigde inlichtingen en vergunningen aan.

Financiële bepalingen

De kosten voor het opstellen van het bestemmingsplan en de in dit kader noodzakelijke onderzoekskosten alsmede de gemeentelijke kosten komen voor rekening van PVL.

PVL voldoet een bijdrage in de bovenplanse kosten in de gemeentekas.

Vergoedingen van planschade komen voor rekening van PVL.