

Raadsbesluit

Zaak- & documentnr. : Z/18/035680 / 201418777

Datum besluitvorming: 17 september 2019

Onderwerp : Bestemmingsplan 'Wellinghoeve Groessen'

Samenvatting

De locatie Rijnstrangenweg 15, te Groessen draagt nu de bestemming 'Wonen-1' en 'Tuin' met omliggende agrarische gronden. Initiatiefnemer heeft diverse vergunde nevenactiviteiten. Daarnaast heeft initiatiefnemer al meerdere jaren voornemens om zijn locatie meer in richten en te gebruiken ten behoeve van recreatieve doeleinden. Dit voornemen past niet in het huidige bestemmingsplan. Om dit initiatief mogelijk te maken is een herziening van het bestemmingsplan ex. artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening noodzakelijk. Voorliggend bestemmingsplan voorziet hierin. Het is aan de gemeenteraad om het plan vast te stellen.

Beslispunten

1. Het bestemmingsplan 'Wellinghoeve Groessen' als vervat in de bestanden set met identificatiecode NL.IMRO.0226.BPBUITENGEBIED23-VS01 langs elektronische weg en in analoge vorm ongewijzigd, vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen conform artikel 6.12 lid 1 en 2 Wet ruimtelijke ordening.

de griffier,


G.J. (Josien) van Buren-van den Berg

de voorzitter,


drs. H.B.I (Rik) de Lange