



LEGENDA

- Plangebied

Plangrens
- Bestemmingen

Tuin

Wonen

Wonen - 1
- Dubbelbestemmingen

Waarde - Hoge archeologische verwachting

Waarde - Landschap

Waarde - Oude dijken en historische dorpslinten

Waarde - Terrein van archeologische waarde
- Funciteaanduidingen

geluidscherm

specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting - geluidscherm
- Bouwvlak

bouwvlak
- Bouwaanduidingen

specifieke bouwaanduiding - 2

vrijstaand
- Maatvoering

maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
- Figuren

gevellijn
- Verklaring

Ondergrond

Gemeente Duiven



NAAM PLAN

Engsestraat 22, Duiven

NAAM GML-BESTAND

NL.IMRO.0226.BPBUITENGEBIED024-VS01

DATUM

29-9-2020

BLAD VAN BLADEN

FORMAAT

A3

TEKENAAR

MvL

SCHAAL

1 :1000



Best M ingenieursbureau
Buiksloterdijk 338 1034 ZG Amsterdam
020 6338110 www.bestm.nl



Twentepoort Oost 16A 7609 RG Almelo
0546 454466 www.bjz.nu