

|                |
|----------------|
| <b>BESLUIT</b> |
|----------------|

Burgemeester en wethouders van de gemeente Doetinchem;

overwegende dat:

- vanaf 22 december 2022 gedurende zes weken het ontwerp van het wijzigingsplan 'Stedelijk gebied - 2021 2e wijziging (Gaswal)' ter inzage heeft gelegen;
- dit plan een 2e wijziging betreft van het bestemmingsplan 'Stedelijk gebied - 2021';
- dit plan betrekking heeft op een terrein gelegen aan de Gaswal en in de mogelijkheid voorziet om medewerking te verlenen aan de wijziging van de bestemming 'Groen' en 'Verkeer' naar de bestemming 'Horeca' en 'Groen' teneinde de realisatie van een horecagelegenheid/paviljoen;
- op het ontwerp wijzigingsplan geen zienswijzen zijn ingebracht;
- er geen exploitatieplan hoeft te worden vastgesteld omdat er een samenwerkingsovereenkomst is gesloten;
- overwegende dat het wijzigingsplan 'Stedelijk gebied - 2021 2e wijziging (Gaswal)' wordt vastgesteld overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten met identificatienummer NL.IMRO.0222.DoW006-0002, waarbij als ondergrond is gebruikt de Basisregistratie Grootchalige Topografie (BGT), versie 3 oktober 2022 en de Digitale Kadastrale Kaart (DKK) versie 3 oktober 2022;
- gelet op het gestelde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening juncto artikel 8.6.1 van de regels behorende bij het bestemmingsplan 'Stedelijk gebied - 2021';

b e s l u i t :

1. Het wijzigingsplan 'Stedelijk gebied - 2021 2e wijziging (Gaswal)' vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in haar vergadering van 14 februari 2023

Secretaris,

Burgemeester,