

BESLUIT

Burgemeester en wethouders van de gemeente Doetinchem;

overwegende dat

- vanaf 4 augustus 2022 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen het ontwerp van het wijzigingsplan 'Torenallee 2008 1e wijziging (Heelweg middengebied)';
- dat dit plan een 1e wijziging betreft van het bestemmingsplan 'Torenallee 2008';
- dat dit plan betrekking heeft op een terrein gelegen ingesloten tussen de Maria Montessoristraat (aan de oost-, west- en noordzijde) en het Zaagmolenpad (aan de zuidzijde);
- dat dit plan in de mogelijkheid voorziet om medewerking te verlenen aan het wijzigen van de bestemmingen 'Agrarisch', 'Bedrijf' en 'Maatschappelijk' naar 'Groen', 'Verkeer', 'Tuin' en 'Wonen';
- dat op het ontwerpwijzigingsplan geen zienswijzen zijn ingebracht;
- dat er geen exploitatieplan hoeft te worden vastgesteld omdat er een anterieure overeenkomst is gesloten;
- overwegende dat het wijzigingsplan 'Torenallee 2008 1e wijziging (Heelweg middengebied)' wordt vastgesteld overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten met identificatienummer NL.IMRO.0222.DoW003-0002, waarbij als ondergrond is gebruikt de Basisregistratie Grootchalige Topografie (BGT), versie 13-05-2020 en de Digitale Kadastrale Kaart (DKK) versie 13-05-2020;
- gelet op het gestelde in artikel 3.6 en artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening juncto artikel 3.4, artikel 4.6 en artikel 8.5 van de regels behorende bij het bestemmingsplan 'Torenallee 2008';

Op dit besluit is de Crisis en herstelwet van toepassing.

b e s l u i t :

1. Vast te stellen het wijzigingsplan 'Torenallee 2008 1e wijziging (Heelweg middengebied)';
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in haar vergadering van 27 september 2022

,secretaris

,burgemeester