

|                |
|----------------|
| <b>BESLUIT</b> |
|----------------|

Burgemeester en wethouders van de gemeente Doetinchem;

overwegende dat:

- vanaf 3 augustus 2023 gedurende zes weken het ontwerp van het wijzigingsplan 'Buitengebied 2002 - 34<sup>e</sup> wijziging (Broekhuizerstraat 2)' ter inzage heeft gelegen;
- dit plan een 34<sup>e</sup> wijziging betreft van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2002';
- dit plan betrekking heeft op een terrein gelegen aan Broekhuizerstraat 2 en in de mogelijkheid voorziet om medewerking te verlenen aan het verkleinen en verschuiven van het agrarisch bouwperceel;
- op het ontwerp wijzigingsplan geen zienswijzen zijn ingebracht;
- er geen exploitatieplan hoeft te worden vastgesteld omdat er een anterieure overeenkomst is gesloten;
- het bestemmingsplan Buitengebied 2002 - 34<sup>e</sup> wijziging (Broekhuizerstraat 2) wordt vastgesteld overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten met identificatienummer NL.IMRO.0222.BgW010-0002, waarbij als ondergrond is gebruikt de Basisregistratie Grootschalige Topografie (BGT), versie 21 november 2022 en de Digitale Kadastrale Kaart (DKK) versie 21 november 2022;
- gelet op het gestelde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening juncto artikel 6.14 van de regels behorende bij het bestemmingsplan 'Buitengebied 2002';

b e s l u i t :

1. Het wijzigingsplan 'Buitengebied 2002 - 34<sup>e</sup> wijziging (Broekhuizerstraat 2)' vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in op 19 september 2023

,secretaris

,burgemeester