

MEMO

Van	Locis Adviseurs
Betreft	Berekening geurbelasting veehouderij Broekstraat 1 op nieuwe woning Doetinchemseweg 20a Wehl
Datum	11 juli 2022

Inleiding

Nabij de nieuwe woning Doetinchemseweg 20a in Wehl is de veehouderij Broekstraat 1 gelegen. Het is de vraag of deze veehouderij op de nieuwe woning kan voldoen aan de hier geldende geurnorm en of ter plaatse van de woning sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Beoordelingskader

Voor de beoordeling van geurhinder van veehouderijen gelden de volgende kaders:

- Wet geurhinder en veehouderij (voor vergunningplichtige bedrijven);
- Activiteitenbesluit milieubeheer (voor meldingsplichtige bedrijven).

Bij ruimtelijke besluitvorming is het volgende belangrijk:

1. het kunnen garanderen van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat;
2. het niet onevenredig schaden van iemands belangen.

Hiervoor is het nodig om voldoende afstand aan te houden tussen veehouderijen en geurgevoelige objecten.

In de gemeente Doetinchem gelden voor geurgevoelige objecten de in onderstaande tabel opgenomen geurnormen en minimumafstanden.

Ligging geurgevoelig object	Geurnorm (geldt voor varkens, pluimvee, vleeskalveren, geiten en schapen)	Minimumafstand (geldt voor koeien, paarden en konijnen)	Gevel-tot-gevel-afstand (geldt voor alle veehouderijtypen)
Binnen bebouwde kom	3 odour units/m ³	100 meter	50 meter
Buiten bebouwde kom	14 odour units/m ³	50 meter	25 meter

Berekening: uitgangspunten

De geurberekening is uitgevoerd met het wettelijk voorgeschreven rekenprogramma V-Stacks Vergunning 2020. Daarbij is uitgegaan van een worst case scenario, waarbij het emissiepunt op de hoek van het agrarisch bouwvlak is gepositioneerd (zoveel mogelijk in de richting van de nieuwe woning). Het beoordelingspunt is genomen op de gevel van de nieuwe woning, die het dichtst bij het agrarisch bouwvlak wordt gesitueerd. Daarnaast zijn enkele bestaande woningen meegenomen. Dit om te bepalen welke woning maatgevend is voor de gebruiksruimte van de veehouderij.



Voor de geuremissie van de veehouderij is uitgegaan van de vergunde dieraantallen/stalsystemen en de actuele versie van de Regeling geurhinder en veehouderij. Voor de verdere rekenparameters is uitgegaan van de standaardwaarden.

diercategorie	stalsysteem	Rav-code	aantal dieren	OU per dier	geur in OU/ seconde
vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	overige huisvestingssystemen	A 3.100	151	niet vastgesteld	0,0
vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	gedeeltelijk roostervloer gehele dierplaats onderkelderde zonder stankafsluiter (BWL 2001.23.V1)	D 3.2.1	780	23	17.940,0
vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	mestkelders met (water- en) mestkanaal met schuine putwand met metalen driekantroosters op het mestkanaal; emitterend mestoppervlak maximaal 0,18 m ² (BWL 2004.03.V2 (BB 97.07.0561/A 97.11.059V2))	D 3.2.7.1.1	672	17,9	12.028,8
vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	mestkelders met (water- en) mestkanaal met schuine putwand met metalen driekantroosters op het mestkanaal; emitterend mestoppervlak groter dan 0,18 m ² , maar kleiner dan 0,27 m ² (BWL 2004.04.V2 (BB 97.07.056/A 97.11.059V2))	D 3.2.7.1.2	864	17,9	15.465,6
vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	chemisch luchtwassysteem 95% emissiereductie (BWL 2010.26.V5)	D 3.2.14	1296	16,1	20.865,6
vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	luchtwassystemen anders dan biologisch of chemisch; gecombineerd luchtwassysteem 85% ammoniak emissiereductie (45% geur) met watergordijn en biologische wasser (BWL 2010.02.V7)	D 3.2.15.4	1404	12,7	17.830,8
vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	overige huisvestingssystemen	D 3.100	23	23	529,0
Totaal					84.659,8

In onderstaande tabel staan de brongegevens vermeld, die zijn gebruikt voor de berekening met V-Stacks Vergunning 2020.

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Hoek bouwvlak	213 690	440 841	6,0	0,5	4,00	84 660	6,0



Berekening: resultaten

Uit berekening met V-Stacks Vergunning 2020 volgen de resultaten in onderstaande tabel.

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Nieuwe woning	213 897	441 032	14,0	13,8
3	Doetinchemseweg 33	213 729	441 014	14,0	30,5
4	Doetinchemseweg 35	213 756	441 024	14,0	27,2
5	Doetinchemseweg 18	213 462	440 893	14,0	12,0
6	Slagenweg 2a	213 946	440 754	14,0	12,2

Uit de rekenresultaten valt op te maken dat:

1. de nieuwe woning Doetinchemseweg 20a in het worst case scenario voldoet aan de ter plaatse geldende geurnorm van 14 odour units/m³;
2. de bestaande woningen Doetinchemseweg 33 en 35 meer bepalend zijn voor de gebruiksruimte van de veehouderij Broekstraat 1 dan de nieuwe woning.

Bij een waarde van 13,8 odour units/m³ kan het woon- en leefklimaat aanvaardbaar worden geacht. Die waarde valt in werkelijkheid overigens lager uit, omdat de emissiepunten feitelijk op grotere afstand en meer verspreid liggen dan waarvan in de geurberekening is uitgegaan.

Conclusie

De veehouderij Broekstraat 1 wordt niet in de mogelijkheden belemmerd door de nieuwe woning Doetinchemseweg 20a. Ter plaatse van deze woning is bovendien sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

