



Quicksan natuurtoets

Armgardstraat 2a in Doesburg

In opdracht van Gemeente Doesburg

Colofon

Quickscan natuurtoets Armgardstraat 2a in Doesburg

Opdrachtgever Gemeente Doesburg
Contactpersoon [REDACTED]

Opdrachtnemer Staring Advies
Jonker Emilweg 11
6997 CB Hoog-Keppel

Projectnummer 5428

Rapportnummer 2863

Auteur [REDACTED]

Controle [REDACTED]

Status Definitief

Publicatiedatum 7 maart 2025

Foto voorblad Plangebied. Foto: [REDACTED]

Copyright

Niets uit dit rapport mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Aansprakelijkheid

Dit onderzoek is uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde natuurwet- en regelgeving. Het onderzoek betreft een momentopname en geeft een inschatting van de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor beschermde soorten en soorten die staan opgenomen op de Rode Lijsten. Het voorkomen van beschermde en Rode Lijstsoorten is echter nooit met zekerheid te voorspellen. Staring Advies aanvaardt geen aansprakelijkheid ten aanzien van beslissingen die de opdrachtgever neemt naar aanleiding van het door Staring Advies uitgevoerde onderzoek. Staring Advies is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Staring Advies; opdrachtgever vrijwaart Staring Advies voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

Netwerk Groene Bureaus

Staring Advies is lid van het Netwerk Groene Bureaus, de brancheorganisatie voor groene adviesbureaus (www.netwerkgroenebureaus.nl). Het netwerk hanteert een gedragscode die opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis biedt om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

Inhoud

Colofon.....	1
Samenvatting	3
1 Inleiding en doel	4
1.1 Inleiding.....	4
1.2 Doel	4
2 Gebiedsbeschrijving en geplande werkzaamheden	5
2.1 Gegevens plangebied	5
2.2 Beschrijving van het plangebied	5
2.3 Geplande flora- en fauna-activiteit.....	5
3 Gebiedsbescherming in de Omgevingswet.....	7
3.1 Inleiding.....	7
3.2 Natuurnetwerk Nederland.....	7
3.3 Bijzondere natuurgebieden en landschappen.....	10
3.4 Natura 2000	11
3.5 Beschermde houtopstanden.....	13
3.6 Conclusie gebiedsbescherming.....	14
4 Soortenbescherming in de Omgevingswet	15
4.1 Methode	15
4.2 Resultaten	16
4.3 Consequenties soortenbescherming	26
4.4 Conclusie soortenbescherming	29
Bronnenlijst	30
Bijlagen	31
Bijlage 1 Impressie plangebied.....	32
Bijlage 2 Natuurbescherming onder de Omgevingswet	34
Bijlage 3 Kernkwaliteiten Gelderse streken.....	35

Samenvatting

Uit de quickscan natuurtoets blijkt dat voor de geplande flora- en fauna-activiteit, bestaande uit de sloop van de huidige bebouwing en de ontwikkeling van nieuwe woningen aan de Armgardstraat 2a in Doesburg, aanvullend onderzoek naar gebouwbewonende vleermuissoorten in het kader van de Omgevingswet noodzakelijk is.

Voor elke flora- en fauna-activiteit geldt de specifieke zorgplicht. In het kader hiervan moet voor het plangebied rekening gehouden worden met broedvogels. Activiteiten moeten bij voorkeur buiten het broedseizoen worden uitgevoerd of ruim voor aanvang van het broedseizoen gestart worden, waarbij voorkomen wordt dat broedvogels zich vestigen in het plangebied. Werkzaamheden mogen plaatsvinden, zo lang er maar geen broedvogels verstoord worden.

De activiteit is mogelijk een 'Natura 2000-activiteit'. Het uitvoeren van een AERIUS-berekening is noodzakelijk om vast te stellen of negatieve effecten op Natura 2000-gebieden door stikstofdepositie aan de orde zijn en of daarmee sprake is van een 'Natura 2000-activiteit'.

Voor Natura 2000-gebieden geldt tevens de specifieke zorgplicht. Gezien de afstand tot Natura 2000-gebieden zijn er in het kader van de specifieke zorgplicht geen maatregelen noodzakelijk, afgezien van eventueel noodzakelijke maatregelen om stikstofuitstoot te beperken of compenseren. Dit is afhankelijk van de uitkomsten van de nog uit te voeren AERIUS-berekening.

Het aanvragen van een omgevingsvergunning voor het Natuurnetwerk Nederland is niet aan de orde.

Het plangebied ligt niet in/nabij een bijzonder nationaal natuurgebied of bijzonder provinciaal natuurgebied of landschap. De activiteit heeft geen negatief effect op de instandhoudingsdoelen voor bijzondere landschappen en gebieden. Het uitvoeren van maatregelen is niet noodzakelijk.

Een kapmelding bij de provincie Gelderland en een herplantplicht voor beschermde houtopstanden is ook niet aan de orde. In het kader van de specifieke zorgplicht voor houtopstanden zijn geen maatregelen noodzakelijk.

Staring Advies voerde het onderzoek uit in opdracht van gemeente Doesburg.

1 Inleiding en doel

1.1 Inleiding

Bij een flora- en fauna-activiteit moet, in het kader van de Omgevingswet, aangetoond worden dat er geen sprake is van aantasting van beschermde plant- en diersoorten, beschermde natuurgebieden en beschermde houtopstanden. Om in te schatten wat het effect van de flora- en fauna-activiteit is op beschermde soorten, beschermde natuurgebieden en beschermde houtopstanden wordt een quickscan natuurtoets uitgevoerd. Indien beschermde soorten verwacht worden is nader onderzoek vereist.

De plannen zijn om het terrein te herontwikkelen, hierbij wordt de huidige bebouwing bestaande uit een gymzaal afgebroken en worden er nieuwe appartementen/woningen gebouwd. [REDACTED] van gemeente Doesburg is betrokken bij de plannen en heeft aan Staring Advies gevraagd om deze quickscan natuurtoets uit te voeren.

1.2 Doel

Het doel van de quickscan is om snel te inventariseren of door de flora- en fauna-activiteit schade kan ontstaan aan populaties van beschermde soorten flora en/of fauna, beschermde gebieden en beschermde houtopstanden.

Hierbij wordt ook vastgesteld of nader onderzoek, nadere toetsing en/of het aanvragen van een omgevingsvergunning in het kader van de Omgevingswet aan de orde is. Daarnaast wordt met deze quickscan inzichtelijk gemaakt op welke wijze voldaan kan worden aan de specifieke zorgplicht die geldt bij soortenbescherming, gebiedsbescherming en bescherming van houtopstanden.

2 Gebiedsbeschrijving en geplande werkzaamheden

2.1 Gegevens plangebied

Locatie: Armgardstraat 2a
Plaats: Doesburg
Gemeente: Doesburg
Provincie: Gelderland

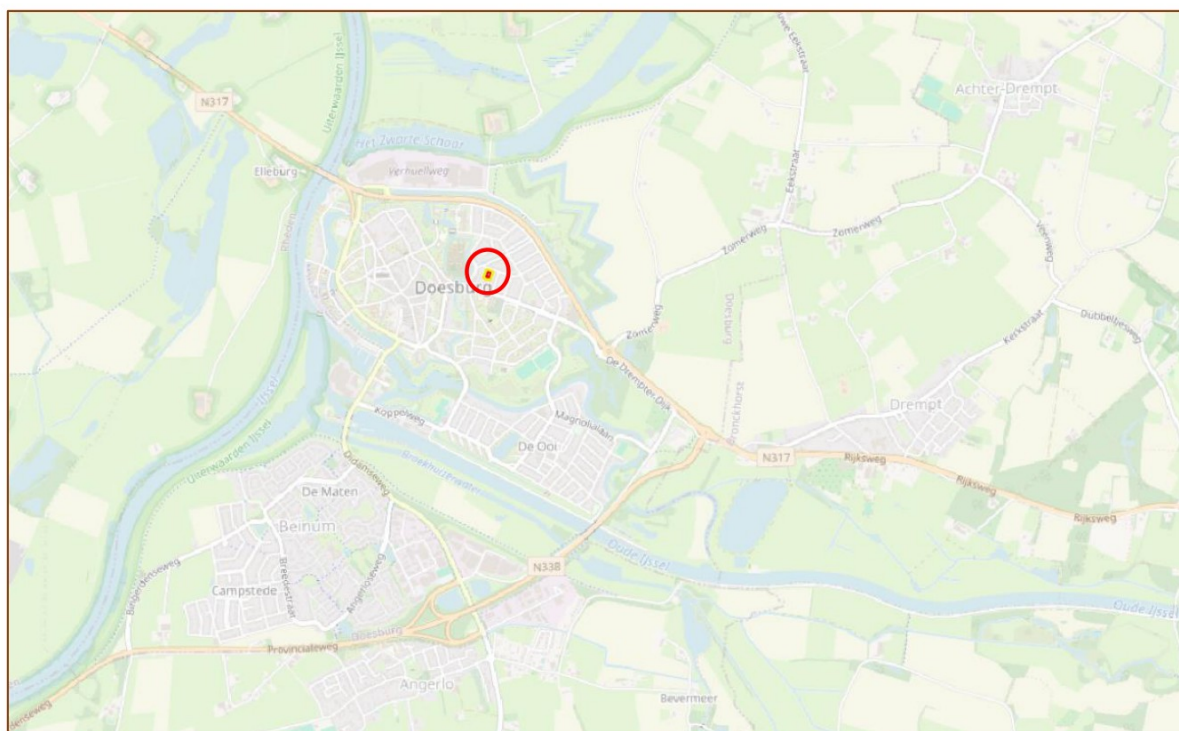
2.2 Beschrijving van het plangebied

Het plangebied, bestaande uit een leegstaande oude gymzaal, ligt noordelijk in de bebouwde kom van Doesburg (zie figuur 1 en foto's bijlage 1). Het gebouw bestaat uit een begane grond, waarbij de muren niet symmetrisch aan elkaar lopen. Het gebouw bestaat uit spouwmuren met open stootvoegen. Daarnaast is ook een schoorsteen aanwezig met een goot tussen het gebouw en de schoorsteen. Alle ramen en deuren zijn intact en geen andere grotere ingangen zijn waargenomen om het pand. De gymzaal wordt omringd door woningen en bedrijfspanden, met aan de westkant van het gebouw op ongeveer 90 meter een gracht met een aangrenzende begraafplaats (zie figuur 2).

Om het eventuele verstorend effect van de geplande flora- en fauna-activiteit op zowel beschermde als niet beschermde natuurwaarden in de directe omgeving van het plangebied (externe werking) in te kunnen schatten is een groter gebied onderzocht dan het plangebied alleen (zie figuur 2). Het onderzoeksgebied om de gymzaal bestaat uit een grasveld, vijf bomen en verharde looppaden.

2.3 Geplande flora- en fauna-activiteit

Het is de bedoeling om het terrein te herontwikkelen, hierbij wordt de huidige bebouwing bestaande uit een gymzaal afgebroken en worden er nieuwe appartementen/woningen gebouwd.



Figuur 1. Globale ligging van het plangebied (stip in rode cirkel). Bron ondergrond: Open Street Map (2025).



Figuur 2. Luchtfoto van het plangebied (rood) en het onderzoeksgebied voor de quickscan natuurtoets (geel). Bron luchtfoto: PDOK (2025).

3 Gebiedsbescherming in de Omgevingswet

3.1 Inleiding

De gebiedsbescherming in de Omgevingswet bestaat uit de bescherming van het Natuurnetwerk Nederland, Natura 2000-gebieden, bijzondere natuurgebieden, bijzondere landschappen en houtopstanden. In paragraaf 3.2 wordt de geplande activiteit behandeld in relatie tot de bescherming van het Natuurnetwerk Nederland (NNN). In paragraaf 3.3 wordt de activiteit behandeld in relatie tot de bescherming van bijzondere natuurgebieden en landschappen. In paragraaf 3.4 wordt de activiteit behandeld in relatie tot de bescherming van Natura 2000-gebieden. In paragraaf 3.5 wordt de activiteit behandeld in relatie tot de bescherming van houtopstanden.

In Gelderland zijn er verschillende beschermde gebieden. De gebieden van het NNN worden in de provincie Gelderland het Gelders Natuurnetwerk genoemd. In het Gelders Natuurnetwerk komen twee natuurcategorieën voor: het Gelders Natuurnetwerk (GNN) en de Groene Ontwikkelingszone (GO). Het GNN en de GO worden besproken in paragraaf 3.2. Ook rustgebied voor winterganzen, weidevogelgebieden en beschermde natte landnatuur zijn onderdeel van het GNN. De natte landnatuur kent een beschermingszone, welke buiten het GNN en de GO kan liggen. Bovenstaande gebieden worden eveneens besproken bij paragraaf 3.2.

Daarnaast is geheel Gelderland verdeeld in elf karakteristieke streken, de zogeheten Gelderse Streken, welke elk een aantal kernkwaliteiten hebben. Het UNESCO Werelderfgoed is ook een beschermd gebied met kernkwaliteiten. Beide gebiedstypes met kernkwaliteiten worden behandeld bij paragraaf 3.3.

3.2 Natuurnetwerk Nederland

3.2.1 Algemeen

In Nederland bestaat het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Dit is een netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het omringende agrarisch gebied. De gebieden van het Natuurnetwerk Nederland worden in de provincie Gelderland het Gelders Natuurnetwerk genoemd. In het Gelders Natuurnetwerk komen twee natuurcategorieën voor: het Gelders Natuurnetwerk (GNN) en de Groene Ontwikkelingszone (GO).

Gelders Natuurnetwerk (GNN)

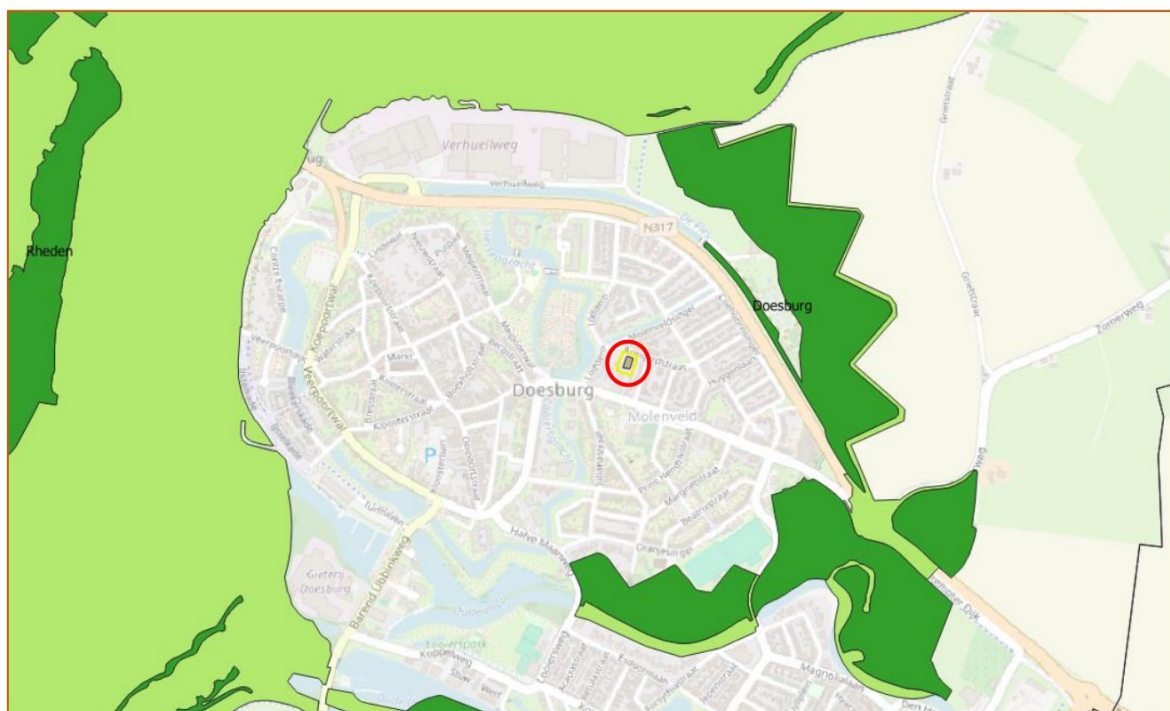
Het GNN bestaat uit alle bestaande natuur en een zoekgebied voor nog te realiseren nieuwe natuur. In het GNN geldt: in de basis hier geen nieuwe initiatieven. Er zijn enkele uitzonderingen mogelijk. Dat zijn ontwikkelingen van een groot algemeen of provinciaal belang of waarvoor - overtuigend gemotiveerd – geen alternatieven bestaan. Voor dergelijke uitzonderingen gelden specifieke spelregels die garanderen dat het Gelders Natuurnetwerk in stand blijft (het nee, tenzij principe). Dat betekent dat hier geen ruimte is voor nieuwe projecten die de aanwezige en potentiële natuurwaarden significant aantasten.

Groene Ontwikkelzones (GO)

De Groene ontwikkelingszone (GO) is het gebied dat tussen en rondom natuurgebieden ligt. Hierin liggen onder andere de ecologische verbindingzones, de verbindende schakels tussen de natuurgebieden. Er is in dit gebied ruimte voor de verdere ontwikkeling van bestaande en bij het gebied behorende bedrijvigheid of bewoning. Afhankelijk van het type en de schaal van de ontwikkeling vraagt de provincie om een (extra) bijdrage te leveren aan de GO.

3.2.2 Geplande activiteit

Het plangebied waar de activiteit gepland staat valt niet binnen het GNN en het GO. Het dichtstbijzijnde GNN ligt op zo'n 235 meter (zie figuur 3). Overige Gelderse beschermde natuurzones binnen het GNN, zoals rustgebied voor winterganzen, weidevogelgebieden en beschermde natte landnatuur, liggen niet binnen het plangebied en ook niet direct grenzend hieraan (zie figuur 3). Vervolgstappen met betrekking tot de GNN of het GO, zoals verdere toetsing, vergunningsaanvraag of het opstellen van een versterkingsplan zijn niet noodzakelijk.



Figuur 3. Ligging van het plangebied (zwarte plek in rode cirkel) ten opzichte van het GNN (donkergroen) en GO (lichtgroen), bron: Provincie Gelderland (2024).

3.3 Bijzondere natuurgebieden en landschappen

3.3.1 Algemeen

Het Rijk kan bijzondere nationale natuurgebieden aangewezen hebben. Dit zijn gebieden die zijn aangewezen als vooruitloper op de aanwijzing of begrenzing als Natura 2000-gebied of gebieden die bescherming behoeven voor de instandhouding of herstel van biotopen en leefgebieden van in Nederland van nature in het wild voorkomende soorten genoemd in bijlage I Vogelrichtlijn of Bijlage I, II, IV of V Habitatrichtlijn. Voor de bescherming van bijzondere nationale natuurgebieden geldt de specifieke zorgplicht.

De provincies kunnen bijzondere provinciale natuurgebieden of bijzondere provinciale landschappen hebben aangewezen. Ter bescherming van deze gebieden zijn specifieke regels opgesteld.

In Gelderland zijn dit de Gelderse streken en het UNESCO Werelderfgoed. Beide typen beschermd gebied kennen kernkwaliteiten. Daarnaast kan ook sprake zijn van Groen erfgoed en Oude bosgroeiplaatsen.

Gelderse streken:

Gelderland is opgedeeld in elf karakteristieke streken. Deze kennen elk een aantal kernkwaliteiten. Als een omgevingsplan een activiteit of ontwikkeling toelaat, bevat de toelichting op het omgevingsplan een beschrijving van de wijze waarop rekening is gehouden met de in het plangebied aanwezige kernkwaliteiten, in het bijzonder de nationale landschappen. Als een activiteit of ontwikkeling leidt tot een aantasting van de kernkwaliteiten, laat het omgevingsplan die alleen toe als uit de toelichting op het omgevingsplan blijkt dat: a) per saldo sprake is van versterking van het landschap in lijn met de ontwikkeldoelen, bedoeld in bijlage Kernkwaliteiten en ontwikkeldoelen landschap die in de betreffende Gelderse streek van toepassing zijn; en b) de versterking en de uitvoering hiervan worden vastgelegd.

UNESCO Werelderfgoed:

Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op locaties binnen de UNESCO Werelderfgoederen, worden in het omgevingsplan regels gesteld in het belang van de instandhouding en versterking van de kernkwaliteiten opgesteld voor het desbetreffende werelderfgoed.

De regels houden in ieder geval in dat de kernkwaliteiten niet worden aangetast. De toelichting op het omgevingsplan bevat: a) een beschrijving van de in het plangebied aanwezige kernkwaliteiten; en b) een beschrijving en motivering van de wijze waarop die kernkwaliteiten in stand worden gehouden of versterkt.

Groen erfgoed:

In Nederland zijn door de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed verschillende groenstructuren aangeduid als groen erfgoed. Hieronder worden historische groenaanleggen zoals tuinen,

parken, woonwijken, verdedigingswerken, begraafplaatsen, buitenplaatsen en landgoederen verstaan. Ook monumentale bomen en cultuurlandschappen met door de mens beïnvloed groen zoals (hakhout)bossen en houtwallen vallen ook onder de noemer Groen erfgoed.

Oude bosgroeiplaatsen:

Oude bosgroeiplaatsen zijn plaatsen die sinds 1830 (kadastrale kaart) bosgrond zijn. Er staan niet altijd hele oude bomen, vaak is het hakhout of productiebos. De ecologische waarde zit hem in de bosgrond. Oude bosgroeiplaatsen vormen de uitvalsbasis voor herstel van biodiversiteit en hebben vaak een hoge landschappelijke waarde. Daarnaast komen er vaak karakteristieke soorten voor, zoals de bosanemoon.

3.3.2 Geplande activiteit

Het plangebied waar de activiteit gaat plaatsvinden bevindt zich op ruime afstand van beschermde nationale of provinciale natuurgebieden, anders dan het NNN of Natura 2000-gebieden. Overige Gelderse beschermde natuurzones, zoals rustgebied voor winterganzen, weidevogelgebieden en beschermde natte landnatuur, liggen niet binnen het plangebied. In het kader van de specifieke zorgplicht voor bijzondere natuurgebieden en landschappen zijn geen preventieve of herstelmaatregelen noodzakelijk voor de geplande activiteiten, door de ruime afstand en de aard en beperkte omvang van de geplande activiteiten.

Het plangebied bevindt zich in de Gelderse Streek 'Achterhoek'. Er zijn dertien kernkwaliteiten opgesteld voor deze Gelderse Streek (zie bijlage 3). Door de aard en beperkte omvang van de geplande activiteiten is er geen sprake van aantasting van de opgestelde kernkwaliteiten door de geplande werkzaamheden.

Voor bijzondere natuurgebieden en landschappen zijn geen preventieve of herstelmaatregelen noodzakelijk bij de geplande activiteiten.

3.4 Natura 2000

3.4.1 Algemeen

De Europese Unie heeft een zeer gevarieerde en rijke natuur, die van grote biologische, esthetische en economische waarde is. Om deze natuur te behouden heeft de Europese Unie het initiatief genomen voor Natura 2000. Dit is een samenhangend netwerk van beschermde natuurgebieden. De Omgevingswet beschermt onder andere Natura 2000-gebieden. Voor activiteiten die significante, negatieve effecten hebben op de kernkwaliteiten van een Natura 2000-gebied is een omgevingsvergunning nodig. Een dergelijke activiteit wordt een 'Natura 2000-activiteit' genoemd en is vergunningsplichtig.

3.4.2 Geplande activiteit

Men wil het terrein herontwikkelen, waarbij de huidige bebouwing bestaande uit een gymzaal wordt afgebroken en nieuwe appartementen/woningen worden gebouwd. Het plangebied ligt op 550 meter afstand van het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied 'Rijntakken' (zie figuur 4).

Overige Natura 2000-gebieden, zoals 'Veluwe' liggen op ruimere afstand van het plangebied, vanaf ruim 4,5 kilometer.

Door de afstand, aard en de beperkte omvang van de activiteiten is aantasting van de instandhoudingsdoelen van het Natura 2000-gebied 'Rijntakken' en overige Natura 2000-gebieden door verstoringsfactoren als oppervlakte verlies, versnippering, licht, geluid, trillingen, verdroging, verontreiniging etc. niet aan de orde. Uitzondering is het risico op negatieve effecten veroorzaakt door stikstofdepositie.

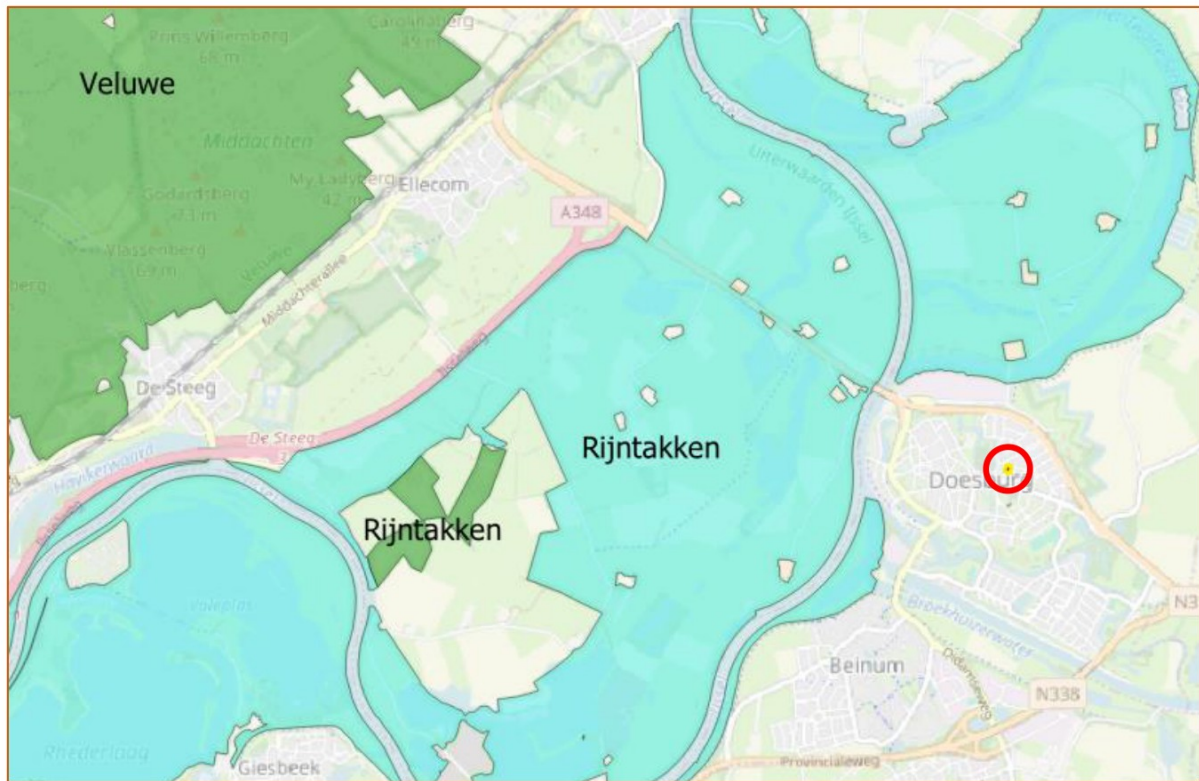
Stikstofdepositie

Er is tijdens de werkzaamheden door in te zetten materieel en de verkeersbewegingen sprake van extra stikstofdepositie, tenzij er volledig gebruik gemaakt wordt van elektrisch materieel. Mogelijk negatieve effecten door extra stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden zijn niet uit te sluiten. Een AERIUS-berekening is noodzakelijk om vast te stellen of er sprake is van een (significante) toename van stikstofdepositie in Natura 2000-gebieden als gevolg van de geplande activiteiten.

Op dit moment is nog niet vast te stellen of de activiteit een 'Natura 2000-activiteit' is, omdat eerst een AERIUS-berekening moet worden uitgevoerd.

Specifieke zorgplicht

Het plangebied ligt op enige afstand (550 m) van het Natura 2000-gebied 'Rijntakken' (zie figuur 4). Gezien de ligging ten opzichte van het Natura 2000-gebied zijn er in het kader van de specifieke zorgplicht geen verdere voorzorgsmaatregelen noodzakelijk, afgezien van eventueel noodzakelijke maatregelen om stikstofuitstoot te beperken of compenseren. Dit is afhankelijk van de uitkomsten van de nog uit te voeren AERIUS-berekening.



Figuur 4. Ligging van het plangebied (rood), ten opzichte van het Natura 2000-gebieden (blauw en groen). Bron: PDOK (2024).

3.5 Beschermde houtopstanden

3.5.1 Algemeen

De Omgevingswet beschermt houtopstanden vanaf 10 are of meer en bomenrijen bestaande uit meer dan 20 bomen, buiten de zogeheten 'bebouwingscontour houtkap'. Als men voornemens is houtopstanden te kappen die onder de Omgevingswet vallen dan geldt een algemene meldplicht en een herplantplicht. Er zijn enkele uitzonderingen waarbij deze regels niet gelden.

3.5.2 Geplande activiteit

Men wil het terrein herontwikkelen, waarbij de huidige bebouwing bestaande uit een gymzaal afgebroken wordt en er nieuwe appartementen/woningen worden gebouwd. Het is niet bekend of de bomen in het plangebied gekapt worden. Deze bomen vallen echter binnen de bebouwingscontour houtkap. Daarom is er geen sprake van aantasting van beschermde houtopstanden. Voor deze activiteit is geen sprake van een meldplicht en/of herplantingsplicht.

Specifieke zorgplicht

Voor houtopstanden geldt de specifieke zorgplicht. Deze geldt bij het vellen van

houtopstanden, het aanplanten van bos of nadat een houtopstand teniet is gedaan. Als deze handelingen nadelige gevolgen hebben voor de doelstellingen van de regels voor het vellen en herplanten van houtopstanden, te weten natuurbescherming, de instandhouding van het bosareaal en het beschermen van landschappelijk waarden, dan is de initiatiefnemer verplicht om de nadelige gevolgen te voorkomen te beperken of ongedaan te maken of achterwege te laten. In kader van de specifieke zorgplicht voor beschermde houtopstanden zijn geen maatregelen nodig.

3.6 Conclusie gebiedsbescherming

Natuurnetwerk Nederland

Er is geen sprake van aantasting van beschermde waarden of ontwikkelingsdoelen van het Natuurnetwerk Nederland. Vervolgstappen, zoals nadere toetsing, vergunningsaanvraag of het opstellen van een versterkingsplan zijn niet noodzakelijk.

Bijzondere natuurgebieden en landschappen

Voor bijzondere natuurgebieden en landschappen zijn geen preventieve of herstelmaatregelen noodzakelijk bij de geplande activiteiten. In het kader van de specifieke zorgplicht voor bijzondere natuurgebieden en landschappen zijn geen preventieve of herstelmaatregelen noodzakelijk voor de geplande activiteiten.

Natura 2000-gebieden

Gezien de aard en beperkte omvang van de geplande activiteiten en de afstand tot Natura 2000-gebieden zijn er in het kader van de specifieke zorgplicht geen maatregelen noodzakelijk, afgezien van eventueel noodzakelijke maatregelen om stikstofuitstoot te beperken of compenseren. Dit is afhankelijk van de uitkomsten van de nog uit te voeren AERIUS-berekening.

Beschermde houtopstanden

Er is geen sprake van aantasting van beschermde houtopstanden. Voor deze activiteit is geen sprake van een meldplicht en/of herplantingsplicht. In kader van de specifieke zorgplicht voor beschermde houtopstanden zijn ook geen maatregelen nodig.

4 Soortenbescherming in de Omgevingswet

4.1 Methode

Het verzamelen van gegevens heeft op twee manieren plaatsgevonden: via een literatuuronderzoek en er is gericht veldonderzoek uitgevoerd.

4.1.1 Bronnenonderzoek

Ter ondersteuning van het veldonderzoek werd de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) geraadpleegd. Deze databases geven informatie over beschermde flora- en faunasoorten, soorten die staan opgenomen op de Rode Lijsten en voor die soorten belangrijke leefgebieden of natuurlijke habitat. In de NDFF zijn uitsluitend gevalideerde gegevens opgeslagen. De NDFF is de meest complete databank voor de actuele verspreiding van Nederlandse flora en fauna met meer dan 100 miljoen waarnemingen. De databank wordt dagelijks aangevuld met recente waarnemingen. De NDFF is echter niet vlakdekkend en volledig. In de NDFF is voor een zoekgebied met een straal van circa 1 km rond het plangebied gezocht naar waarnemingen van beschermde soorten en soorten die staan op de Rode Lijsten, uit de afgelopen 10 jaar.

4.1.2 Veldonderzoek

Onderzoekers van Staring Advies onderzochten het plangebied en nabije omgeving om een inschatting te maken van de beschermde soorten, Rode Lijstsoorten en voor die soorten belangrijke leefgebieden of natuurlijke habitats die aanwezig zijn en om flora, fauna, leefgebieden en/of natuurlijke habitats waar te nemen (zie tabel 1). Bij het veldonderzoek is gebruik gemaakt van een verrekijker en fototoestel.

Tabel 1. Veldonderzoek.

Onderzoeker	Datum	Tijd	Weersomstandigheden
	10-02-2025	10.15 uur	Licht bewolkt, droog, 1°C, wind 4 Bft

4.2 Resultaten

Deze paragraaf bespreekt de resultaten van het bronnenonderzoek en het veldonderzoek.

4.2.1 Bronnenonderzoek

Voor het bronnenonderzoek werd de NDFF geraadpleegd. Voor het zoekgebied maakt de NDFF melding van de volgende beschermde en Rode Lijstsoorten:

Flora

De NDFF maakt geen meldingen van nationaal beschermde soorten die voorkomen in het zoekgebied.

De NDFF maakt melding van een aantal soorten hogere planten die op de Rode Lijst staan:

- Bevertjes, bochtige klaver, engelse alant, gele kornoelje, gewone agrimonie, kamgras, karwijvarkenskervel, kleine bevernel, kleine ratelaar, korenbloem, kruisbladwalstro, rapunzelklokje, ruige leeuwentand, sikkelklaver, steenanjer, stijve ogentroost, tripmadam en zacht vetkruid.

Broedvogels

De NDFF maakt voor het zoekgebied melding van diverse beschermde vogelsoorten en Rode Lijstsoorten. Een deel van de waarnemingen betreft overvliegende vogels zonder binding met het gebied. Een deel van de vogelsoorten kunnen hier of in de omgeving wel een territorium bezetten, waardoor ze gebruik kunnen maken van het plangebied.

De NDFF maakt melding van de volgende vogelsoorten waarvan de vaste rust- en verblijfplaatsen en nestlocaties jaarrond beschermd zijn (categorie 1):

- Boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, wespendif en zwarte wouw.

Daarnaast zijn er waarnemingen van categorie 2-soorten bekend. Categorie 2-soorten zijn jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. Het betreft de volgende soorten:

- Blauwe reiger, boerenzwaluw, bonte vliegenvanger, boomklever, boomkruiper, bosuil, glanskop, grauwe vliegenvanger, groene specht, grote bonte specht, grutto, huiszwaluw, ijsvogel, kleine bonte specht, kwartel, middelste bonte specht, patrijs, spreeuw, tapuit, torenvalk, tureluur, veldleeuwerik, wulp, zeearend, zwarte kraai, zwarte mees en zwarte roodstaart.

De NDFF maakt melding van de volgende vogelsoorten die op de Rode Lijst staan:

- Blauwe kiekendief, boerenzwaluw, boomvalk, brilduiker, dwergmeeuw, gele kwikstaart, graspieper, grauwe vliegenvanger, grote karekiet, grote lijster, grote mantelmeeuw, grutto, huismus, huiszwaluw, keep, kneu, koekoek, kraanvogel, kramsvogel, kwak, matkop, nachtegaal, oeverloper, patrijs, pijlstaart, ransuil, ringmus,

roerdomp, slobbeend, smient, spotvogel, steenuil, tapuit, torenvalk, tureluur, veldleeuwrik, visdief, watersnip, wielewaal, wintertaling, wulp, zeearend, zomertaling, zomertortel, zwarte mees en zwarte stern.

Zoogdieren

De NDFF maakt voor de omgeving van het plangebied melding van een aantal beschermde en Rode Lijst zoogdiersoorten. Het betreft de volgende soorten:

- Nationaal beschermde soorten: Bosmuis, bunzing, das, egel, haas, hermelijn, huisspitsmuis, konijn, ree, steenmarter, veldmuis, vos en wezel¹.
- Internationaal beschermde soorten: Bever, gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, otter, rosse vleermuis en ruige dwergvleermuis.
- Rode Lijst soorten:
Bunzing, haas, hermelijn, konijn, laatvlieger en wezel.

Amfibieën, reptielen en vissen

De NDFF maakt voor de omgeving van het plangebied wel melding van enkele beschermde amfibieënsoorten, maar niet van beschermde reptielen of vissen. Het betreft de volgende soorten:

- Nationaal beschermde soorten: Bastaardkikker, bruine kikker, gewone pad en kleine watersalamander¹.
- Internationaal beschermde soorten: Kamsalamander.

De NDFF maakt melding van de volgende soorten die op de Rode Lijst staan: Alver, kamsalamander, kopvoorn, serpeling en sneep.

Ongewervelde dieren

De NDFF maakt voor de omgeving van het plangebied melding van een aantal beschermde en Rode Lijst soorten. Het betreft de volgende soorten:

- Nationaal beschermde soorten: Grote vos, grote weerschijnvlinder en sleedoorpage.
- Internationaal beschermde soorten: Teunisbloempijlstaart.
- Rode lijst soorten: Bruin blauwtje, bruine vuurvlinder, gele luzernevlinder, grote vos, kleine parelmoervlinder en sleedoorpage.

¹ Deze soorten zijn, met uitzondering van de bunzing, das, hermelijn, steenmarter en wezel in de provincie Gelderland vrijgesteld van de verboden als bedoeld in de Bal 11.54.

4.2.2 Veldonderzoek

In deze paragraaf worden per soortgroep de resultaten van het veldonderzoek besproken.

Flora

Rondom het gebouw ligt een grasveld met madeliefjes. Verder staan er vijf bomen, waarvan 3 bomen de exoot Turkse hazelaar zijn. Verder loopt door het plangebied een looppad bestaande uit verharding.

De NDFF maakt geen meldingen van beschermde soorten voor het plangebied en directe omgeving van het plangebied. Beschermde plantensoorten worden in het plangebied ook niet verwacht door het ontbreken van geschikte groeiplaatsen.

Rode Lijst

De eerdergenoemde Rode Lijst soorten zijn op enige afstand van het plangebied aangetroffen, maar niet in het plangebied. Ze worden hier ook niet verwacht doordat geschikte groeilocaties ontbreken.

Overige Rode Lijst genoteerde plantensoorten worden niet verwacht, door het ontbreken van geschikte groeiplaatsen.

Broedvogels

Tijdens het veldbezoek zijn in het plangebied of in de directe omgeving hiervan de volgende vogelsoorten waargenomen: de boomkruiper, houtduif, kauw en koolmees.

Jaarrond beschermde nesten

De NDFF vermeldt voor de omgeving van het plangebied het voorkomen van de boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, wespendif en zwarte wouw waarvan de nesten jaarrond beschermd zijn (zie paragraaf 4.2.1). Tijdens het veldbezoek zijn geen van deze beschermde soorten waargenomen.

Boomvalk, buizerd, havik, ransuil, sperwer, wespendif en zwarte wouw

Het plangebied, bestaande uit een deels verhard terrein met bebouwing, is ongeschikt als nestlocatie voor boombewonende soorten met jaarrond beschermde nesten. De bomen in de in het plangebied zijn gezien de ligging midden in een woonwijk, ook ongeschikt als nestlocatie voor deze soorten. Daarnaast zijn andere gebruikssporen zoals plukplaatsen, braakballen, uitwerpselen e.d. niet waargenomen. Tevens zijn er geen oude nesten van ekster of zwarte kraai waargenomen (die vaak door ransuil gebruikt worden als nestlocatie). In de directe omgeving van het plangebied worden broedgevallen van jaarrond beschermde soorten zoals bovengenoemde soorten niet verwacht, door het ook ontbreken van voldoende rust en dekking. In de bredere omtrek zijn er mogelijk wel nesten van bovenstaande soorten te verwachten. Incidenteel kan een foeragerend, overvliegend of jagend exemplaar van de

eerder genoemde soorten in het plangebied worden waargenomen, maar van een essentieel leefgebied is geen sprake.

Gierzwaluw en huismus

Tijdens het veldbezoek zijn beide soorten niet waargenomen. Gierzwaluwen en huismussen zijn koloniebroeders die hun verblijfplaatsen doorgaans hebben in bebouwing. Nestlocaties liggen vaak in ruimtes tussen dakpannen en het dakbeschot, achter dakgootbekisting of in scheuren of spleten van muren van gebouwen. De gymzaal is voorzien van een plat dak, waardoor dakpannen ontbreken. Ook zijn er geen holten, gaten of kieren gezien bij goten en dergelijke, welke geschikt zouden kunnen zijn voor huismussen of gierzwaluwen. Daarom kunnen nestlocaties voor het plangebied uitgesloten worden. Incidenteel kan er binnen het plangebied een foeragerende of rustende huismus worden waargenomen. Van essentieel leefgebied is hier geen sprake.

Grote gele kwikstaart

Uit de omgeving van het plangebied, voornamelijk in het westelijke deel van Doesburg, zijn enkele waarnemingen van deze jaarrond beschermde vogelsoort bekend. Het betreft hoofdzakelijk waarnemingen van overvliegende en foeragerende exemplaren. Er zijn geen broedgevallen bekend vanuit het plangebied en de omgeving (bron: NDFF). Tijdens het veldbezoek is de soort niet waargenomen. Beken en andere waterlopen zijn het belangrijkste habitat voor de grote gele kwikstaart, waarbij als broedlocatie vrijwel altijd een sluis, watermolen, stuw of ander bouwwerk nabij het water wordt uitgekozen. Bij voorkeur zijn die beken en rivieren snelstromend, maar hij broedt ook aan zwak of zelfs nauwelijks stromend water (bron: Vogelbescherming Nederland). In het plangebied ontbreekt het aan dergelijke geschikte broedlocaties voor de grote gele kwikstaart. Incidenteel kan een foeragerende of rustende grote gele kwikstaart in de directe omgeving van het plangebied worden aangetroffen.

Kerkuil

Er zijn enkele waarnemingen van de kerkuil bekend uit de omgeving van het plangebied (bron: NDFF). De kerkuil is een typische soort van boerenland. De kerkuil jaagt in het open veld, het liefst daar waar gras- en bouwland worden afgewisseld met kruidenrijke akkerranden, houtwallen, heggen of bosjes. Ook ruig begroeide, slecht onderhouden graslandgebieden, braakliggende akkers, ruige grasstroken en wegbermen worden als jachtterrein benut (bron: Vogelbescherming Nederland). De kerkuil is voor de nesten in hoge mate afhankelijk van gebouwen of andere door de mens aangebrachte constructies zoals schuren. Vaak wordt er in speciale nestkasten gebroed. Binnen de grenzen van het plangebied is geen sprake van geschikte nestlocaties, roestplekken of een functioneel leefgebied voor de kerkuil. Tijdens het veldbezoek zijn dan ook geen kerkuilen of sporen hiervan waargenomen in het plangebied of de directe omgeving. Incidenteel zou een jagende/foeragerende kerkuil het plangebied kunnen doorkruisen.

Ooievaar

Van de ooievaar zijn vanuit de NDFF voornamelijk waarnemingen van overvliegende

ooievaars bekend uit de omgeving van het plangebied. Tijdens het veldbezoek is de soort niet waargenomen. In het plangebied en de directe omgeving is geen geschikt leefgebied voor de ooievaar aanwezig. Ook nestlocaties zoals kunstnesten en geschikte bomen ontbreken. Incidenteel zou een ooievaar in het plangebied waargenomen kunnen worden maar van een essentieel leefgebied is voor deze soort geen sprake.

Roek

Er zijn waarnemingen van enkele roekenkolonies in de directe omgeving van het plangebied. Deze waarnemingen zijn gedaan ten westen (100 m) van het plangebied op een begraafplaats (bron: NDFF). Hier zijn ook nestlocaties waargenomen in de bomen. Het plangebied is door het ontbreken van geschikte nestlocaties, zoals forse bomen in bosschages met voldoende rust en dekking, ongeschikt als broedlocatie voor deze soort. Daarnaast foerageren roeken hoofdzakelijk op omliggende agrarische percelen, die in het plan gebied ontbreken. Er zijn geen roeken waargenomen tijdens het veldbezoek en het wordt niet verwacht dat het plangebied een essentieel belang vormt voor de roek.

Slechtvalk

De NDFF meldt waarnemingen voornamelijk gecentreerd om de martinikerk in Doesburg. Hier zit een koppeltje slechtvalken die in de kerk broedt. Andere waarnemingen dan bij de kerk zijn vermoedelijk van dit koppel of hun jongen. Nestkasten in hoge gebouwen, oude nesten van roofvogels en kraaien in open agrarisch gebied en hoogspanningsmasten worden door de slechtvalk als nestlocatie gebruikt. Deze locaties ontbreken in het plangebied. Er bevinden zich geen vaste rust- en verblijfplaatsen van de slechtvalk in het plangebied. Incidenteel gebruik van het plangebied door een overvliegende slechtvalk is mogelijk. Van een essentieel leefgebied is geen sprake.

Steenuil

Er zijn sporadische waarnemingen van de steenuil bekend uit de omgeving van het plangebied (bron: NDFF). De steenuil is een kenmerkende vogelsoort van erven van burgerwoningen en boerderijen in het agrarische cultuurlandschap. Het ideale leefgebied van de steenuil wordt bepaald door een open tot halfopen landschap met een afwisselend korte en verruigde vegetatie, erven met bebouwing, beplanting, tuinen, moestuinen en weilandjes met vee en voldoende nestplaatsen in de vorm van boomholten, nestkasten of nauwe ruimten in gebouwen. Verder is het belangrijk dat er een gevarieerd prooiaanbod is in het territorium, dan wel de directe omgeving, zoals muizen, regenwormen en insecten (bron: Kennisdocument Steenuil, BIJ12). Het plangebied is ongeschikt als leefgebied voor de steenuil. Incidenteel zou een jagende/foeragerende steenuil het plangebied kunnen doorkruisen.

Categorie 2-soorten

Categorie 2-soorten zijn soorten waarvan de nesten jaarrond beschermd zijn bij ecologisch zwaarwegende redenen. De desbetreffende soorten staan vermeld in paragraaf 4.2.1. De meeste soorten worden niet verwacht in het plangebied. Soorten als boomklever, boomkruiper, grote bonte specht, spreeuw en zwarte kraai kunnen foerageer- en

rustplaatsen in het plangebied hebben, maar de bomen in het plangebied zijn hiervoor marginaal geschikt. Daarnaast zijn in de nabije omgeving veel geschikte plekken waar deze vogelsoorten kunnen foerageren en verblijven. Een negatief effect op deze vogelsoorten wordt niet verwacht.

Vaste rust- en verblijfplaatsen en nestlocaties van overige jaarrond beschermde vogelsoorten worden niet verwacht door het ontbreken van geschikte broedgelegenheden.

Rode Lijst

De NDFF vermeldt voor het plangebied en de directe omgeving diverse Rode Lijstsoorten. In het plangebied zelf worden geen broedgevallen van deze vogelsoorten verwacht door het ontbreken van geschikte nestgelegenheden.

Overige vogelsoorten die zijn opgenomen op de Rode Lijst worden niet verwacht, door het ontbreken van geschikte broedgelegenheden en/of leefgebied in het plangebied en directe omgeving.

Grondgebonden zoogdieren

Tijdens het veldbezoek zijn geen (sporen van) zoogdieren aangetroffen in het plangebied. De NDFF maakt melding van de beschermde bever, bosmuis, bunzing, das, egel, haas, hermelijn, huisspitsmuis, konijn, otter, ree, steenmarter, veldmuis, vos en wezel (zie paragraaf 4.2.1). Het plangebied is gedeeltelijk verhard en bebouwd en door de kleine omvang en de ligging ongeschikt als leefgebied voor het merendeel van deze soorten. Bos en overig buitengebied kan onderdeel zijn van het leefgebied van bovenstaande soorten. Het plangebied is enkel marginaal geschikt leefgebied voor de steenmarter en enkele algemene zoogdiersoorten zoals egel, bosmuis en huisspitsmuis, welke vrijgesteld zijn. Deze vrijstelling geldt niet voor de bever, das, otter, steenmarter en de kleine marterachtigen bunzing, hermelijn en wezel. Deze worden hieronder verder beschreven.

Bunzing, das, hermelijn, steenmarter en wezel

Deze soorten zijn niet vrijgesteld bij ruimtelijke ontwikkelingen. Van deze soorten zijn waarnemingen uit de omgeving van het plangebied bekend. Er zijn tijdens het veldbezoek geen sporen gevonden en ook een verblijfplaats van deze soorten in het plangebied is uitgesloten. De bunzing komt voor in allerlei verschillende landschapstypen, maar zijn voorkeur gaat uit naar een kleinschalig landschap met voldoende schuilmogelijkheden en water in de buurt. Dit kunnen oeverbegroeiingen, droge sloten, heggen, houtwallen, bosranden en akkerranden zijn, maar ook meer waterrijke gebieden zoals rietvelden of moerasgebieden. Daarnaast komt hij ook voor in vrij open terreinen, zoals weidegebieden met sloten (bron: Zoogdiervereniging). De overige kleine marterachtigen hermelijn en wezel komen in vergelijkbare landschapstypen voor, maar zijn over het algemeen minder gebonden aan waterrijke gebieden. Het plangebied vormt geen geschikt leefgebied voor deze soorten, door het ontbreken van geschikt openingen die toegang geven tot de bebouwing. Ook in de directe omgeving van het plangebied zijn geen sporen of verblijfplaatsen aangetroffen. Van

de bovengenoemde soorten kan alleen de steenmarter wel in het plangebied worden verwacht. Een vaste rust- of verblijfplaats wordt niet verwacht door het ontbreken van een ingang tot het gebouw, maar het is niet uit te sluiten dat een steenmarter tijdens het foerageren het plangebied doorkruist.

Bever

De bever komt voornamelijk voor in het overgangsgebied tussen land en water zoals moerassen, langs beken, rivieren en meren. De bever prefereert rustige broekbossen met wilgen en essen. De aanwezigheid van bossen op de oevers is een vereiste voor de bever, voor de voedselvoorziening, rust en dekking en het bouwen van een burcht. De bevers blijven meestal in de directe omgeving van de aanwezige watergangen en moerassen. Dit maakt het plangebied ongeschikt voor de bever. Hoewel de waarnemingen in de NDFF bijna allemaal gaat om exemplaren in het buitengebied, kan toch verwacht worden dat de bever in de wateren van de binnenstad van Doesburg te vinden is. Bijvoorbeeld ten westen van het plangebied in de gracht bij de begraafplaats is een geschikte locatie. Hier zijn ook eerder knaagsporen aangetroffen.

Das

Uit de NDFF blijkt dat de das waargenomen is in de omgeving van het plangebied. De soort komt verspreid voor in de ecodelta ten oosten van het onderzoeksgebied. Het plangebied zal door het grotendeels ontbreken van vegetatie geen onderdeel uitmaken van het leefgebied van de das. Daarnaast ligt het plangebied midden in de bebouwde kom, wat voor een das ongeschikt leefgebied is. Hierom is de das uit te sluiten voor het plangebied.

Otter

De in de NDFF vermelde otters leven in oeverzones met voldoende dekking en rust in het buitengebied van Doesburg. Overdag verblijft de otter in een dagrustplaats die zich bevindt op oevers in dichte oevervegetaties (o.a. riet), struwelen en bosschages, maar ook in kunstmatige holten. De otters maken hierbij gebruik van boomstronken en wortelstelsels, oude hopen van bijvoorbeeld muskusratten of konijnen, constructies van takken en modder gemaakt door bevers, nissen onder bruggen of betonpijpen (bron: De Zoogdiervereniging). Doordat de betreffende soort watergebonden is wordt het voorkomen van de otter in het plangebied uitgesloten. Het plangebied is door het ontbreken van geschikt open wateren met oeverzones met dichte oevervegetatie ongeschikt als leefgebied voor de otter.

Tijdens het veldbezoek zijn geen vaste verblijfplaatsen van overige beschermde grondgebonden zoogdiersoorten aangetroffen. Deze worden ook niet verwacht, door het ontbreken van geschikt leefgebied voor deze soorten in het plangebied.

Rode Lijst

De NDFF vermeldt voor het plangebied en de directe omgeving de volgende Rode Lijstsoorten: Bunzing, haas, hermelijn, konijn en wezel.

Voor haas en konijn vormt het plangebied een marginaal geschikt leefgebied. Echter zijn in de nabije omgeving geschiktere leefgebieden aanwezig. Deze soorten worden niet verwacht in het plangebied. De overige Rode Lijstsoorten bunzing, hermelijn en wezel zijn reeds behandeld.

Overige grondgebonden zoogdiersoorten die zijn opgenomen op de Rode Lijst worden niet verwacht door het ontbreken van geschikt leefgebied in het plangebied en directe omgeving.

Vleermuizen

De NDFF maakt melding van vleermuizen voor de omgeving van het plangebied (zie paragraaf 4.2.1). Het gaat om de volgende soorten: gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, rosse vleermuis en ruige dwergvleermuis.

Verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen

In het plangebied is bebouwing aanwezig in de vorm van een oude gymzaal. In het gebouw zitten aan alle zijden open stootvoegen die toegang bieden tot de spouwmuur. Daarnaast zijn dunne spleten bij de pijpen van de gootafvoer aanwezig die net toegang bieden tot mogelijke verblijfplaatsen voor vleermuizen (zie bijlage 1). Op een locatie aan de zuidzijde van het gebouw is tijdens een door Staring Advies uitgevoerd vleermuisonderzoek in het kader van een op te stellen soortenmanagementplan een kraamverblijfplaats van de laatvlieger vastgesteld (zie figuur 5). Verblijfplaatsen van gebouwbewonende soorten als gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger zijn hierdoor niet uit te sluiten. Daarnaast is door de ligging van Doesburg langs de grote rivieren een soort als meervleermuis niet uit te sluiten.



Figuur 5. Luchtfoto van het plangebied (rood) en het onderzoeksgebied voor de quickscan natuurtoets (geel). De cirkel (blauw) geeft de vindplaats van de kraamlocatie laatvliegers weer. Bron luchtfoto: PDOK (2024).

Verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen

In de solitaire bomen binnen het plangebied zijn geen holten aanwezig, zo is vastgesteld tijdens het veldbezoek. Verblijfplaatsen van boombewonende soorten als rosse vleermuis zijn niet aan de orde. Mogelijk staan er wel bomen met geschikte holten, die kunnen dienen als verblijfplaatsen voor boombewonende vleermuissoorten, in nabijgelegen bosschages op de begraafplaats. Deze locatie bevindt zich op ruime afstand van het plangebied.

Vliegroutes en foerageergebied(en)

De (groen)structuren rondom het plangebied zijn plaatselijk geschikt als foerageergebied en vliegroute voor een soort als de gewone dwergvleermuis. In het plangebied zelf zijn geen essentiële geschikte foerageergebieden. Door de aanwezigheid van het kraamverblijf laatvliegers is vast te stellen dat het plangebied een essentiële vliegroute heeft om dit verblijf te bereiken. Daarom is hier sprake dat aanvullend onderzoek uitgevoerd moet worden om deze vliegroute in kaart te brengen.

Rode Lijst

De NDFF vermeldt voor het plangebied en de directe omgeving de Rode Lijst genoteerde vleermuissoort laatvlieger. Deze soort is hierboven reeds besproken.

Amfibieën, reptielen en vissen

Beschermde amfibieën, reptielen en vissen zijn tijdens het veldbezoek niet aangetroffen. De NDFF meldt de beschermde alver, bastaardkikker, bruine kikker, gewone pad, kamsalamander, kleine watersalamander, kopvoorn, serpeling en sneep. Door het ontbreken van geschikt leefgebied in de vorm van voortplantingswateren en landhabitat is de aanwezigheid van een functioneel leefgebied voor de in de NDFF vermelde soorten uit te sluiten. Incidenteel gebruik van de randen van het plangebied door een rondzwervende bruine kikker of gewone pad is mogelijk. Voor de algemene soorten als de bruine kikker en gewone pad geldt een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkelingen.

Andere beschermde soorten en soorten die zijn opgenomen op de Rode Lijst, waaronder de kamsalamander, worden niet verwacht door het ontbreken van geschikt leefgebied in het plangebied en directe omgeving.

Ongewervelde dieren

De volgende beschermde soorten ongewervelde diersoorten zijn bekend uit de omgeving van het plangebied (bron: NDFF): grote vos, grote weerschijnvlinder en sleedoorndpage (nationaal beschermd) en de teunisbloempijlstaart (internationaal beschermd).

Grote vos en grote weerschijnvlinder

In de omgeving van het onderzoeksgebied zijn enkele waarnemingen van deze vlindersoorten bekend (bron: NDFF). De in de omgeving waargenomen individuen betreffen hoogstwaarschijnlijk rondzwervende exemplaren. Waardplanten waarop de rupsen van de grote vos worden aangetroffen zijn iep, zoete kers, breedbladige wilgensoorten, ratelpopulier en peer. Deze bomen staan bij voorkeur op een open maar beschutte plaats in of bij bossen. Door het ontbreken van oudere, vochtige loofbossen, wilgenbroekbossen of groepen samenhangende bosjes met wilgen (waardplant van de rupsen) wordt er ook geen populatie van de grote weerschijnvlinder in het plangebied verwacht. Deze soorten ontbreken in het plangebied en de directe omgeving.

teunisbloempijlstaart

De NDFF meldt drie waarnemingen in de bebouwde kom ten oosten van het plangebied, waarbij het uitsluitend gaat over rupsen. De waardplant van de nachtvlinder teunisbloempijlstaart is de teunisbloem, maar de rupsen worden ook op andere planten uit de familie *Onagraceae* aangetroffen. Deze planten missen in het leefgebied. Geschikt leefgebied voor deze soorten is niet aanwezig in het plangebied. Dit betreft namelijk een gedeeltelijk verhard terrein met een grasveld. Incidenteel zouden er rondzwervende volwassen exemplaren in het plangebied en de omgeving hiervan aangetroffen kunnen worden maar van essentieel leefgebied is hier zeker geen sprake.

Sleedoorndpage

In de omgeving van het onderzoeksgebied zijn enkele waarnemingen van deze zeldzame vlindersoort bekend (bron: NDFF). De sleedoorndpage is een zeldzame standvlinder die

voorkomt op een aantal locaties in Overijssel en Drenthe, op de Utrechtse Heuvelrug, op een enkele locatie in Noord-Brabant en in Zuid-Limburg en langs de randen van de Veluwe. Het leefgebied van de sleedoornpage bestaat voornamelijk uit houtwallen, bosranden en sleedoornstruwelen. De laatste jaren lijkt het leefgebied steeds meer te verschuiven naar tuinen en parken in stedelijk gebied. Van de soort zijn eitjes in de omgeving van het plangebied vastgesteld. In het plangebied ontbreekt het echter aan geschikt habitat en waardplanten, waardoor voortplanting van de sleedoornpage hier niet verwacht wordt. De dichtstbijzijnde (bekende) populaties/vliegplaatsen bevinden zich op enige afstand van het onderzoeksgebied, namelijk in de Ecodelta van Doesburg (op 360 m afstand) en de Bingerdenseweg (op 2,2 km afstand). Incidenteel kan een rondzwervend exemplaar in het plangebied waar genomen worden.

Overige beschermde soorten ongewervelden en soorten die zijn opgenomen op de Rode Lijst worden niet verwacht, door het ontbreken van geschikt leefgebied in het plangebied en directe omgeving.

4.3 Consequenties soortenbescherming

Door een groot aantal activiteiten en invloeden staat het voortbestaan van veel soorten onder druk. Daarom is soortenbescherming een onderdeel van de Omgevingswet. Sommige activiteiten kunnen gevolgen hebben voor dieren en planten in het wild. Dat zijn flora- en fauna-activiteiten. De Omgevingswet geeft regels over flora- en fauna-activiteiten om soorten te beschermen (zie bijlage 2).

In dit hoofdstuk worden de nadelige effecten van de flora-en fauna-activiteit op beschermde soorten, Rode Lijstsoorten en voor die soorten belangrijke leefgebieden of natuurlijke habitats besproken. Er is sprake van een vergunningsplichtig geval als schadelijke handelingen¹ plaatsvinden met betrekking tot beschermde soorten. Om dit vast te kunnen stellen is mogelijk aanvullend onderzoek noodzakelijk. Hierover wordt in dit hoofdstuk geadviseerd.

Tevens wordt in dit hoofdstuk in het kader van de specifieke zorgplicht aangegeven of er door de activiteit nadelige gevolgen zijn voor beschermde en Rode Lijstsoorten en de voor die soorten belangrijke leefgebieden of natuurlijke habitats. Als nadelige gevolgen worden verwacht dan wordt aangegeven hoe deze voorkomen kunnen worden, beperkt kunnen worden of ongedaan gemaakt kunnen worden. Tijdens en na het verrichten van de activiteit moet nagegaan worden of de getroffen passende preventieve maatregelen de beoogde effecten hebben.

¹ De inhoud van de schadelijke handelingen komen overeen met de verbodsbepalingen van de soortenbeschermingsregimes uit de Wet natuurbescherming, aangezien deze rechtstreeks voortkomen uit de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn en internationale Verdragen.

Flora

Wettelijk: Beschermde soorten

Beschermde plantensoorten zijn niet aangetroffen en worden ook niet verwacht door het ontbreken van geschikte groeiplaatsen. Aanvullend onderzoek en/of het aanvragen van een ontheffing naar beschermde soorten is niet noodzakelijk.

Specifieke zorgplicht: Soorten Rode Lijst

Aanvullend onderzoek naar het voorkomen Rode Lijstsoorten en/of het treffen van maatregelen is niet noodzakelijk.

Broedvogels

Alle vogelsoorten zijn beschermd krachtens de Omgevingswet (Vogelrichtlijn). Het opzettelijk verstoren, verontrusten, doden en anderszins nadelig beïnvloeden van deze soortgroep is niet toegestaan. Activiteiten moeten bij voorkeur buiten het broedseizoen worden uitgevoerd of ruim voor aanvang van het broedseizoen gestart worden, waarbij voorkomen wordt dat broedvogels zich vestigen in het plangebied. Werkzaamheden mogen plaatsvinden, zo lang er maar geen broedvogels verstoord worden.

Wettelijk: Beschermde soorten

Soorten met jaarrond beschermde nesten

In het plangebied ontbreekt geschikt broedbiotoop voor vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten. Gezien de fysieke afstand tot mogelijke nestlocaties van de genoemde soorten en de aard van de geplande activiteiten zijn negatieve effecten op voorhand uit te sluiten. Aanvullend onderzoek en/of het aanvragen van een omgevingsvergunning in het kader van de Omgevingswet is niet noodzakelijk voor jaarrond beschermde vogelsoorten.

Categorie 2-soorten

De meeste categorie 2-soorten worden niet verwacht in het plangebied. Sommige soorten kunnen rusten en foerageren in het gebied, maar in de nabije omgeving zijn locaties die hiervoor meer geschikt zijn. Een negatief effect op deze vogelsoorten wordt niet verwacht. Aanvullend onderzoek en/of het aanvragen van een omgevingsvergunning in het kader van de Omgevingswet is niet noodzakelijk.

Specifieke zorgplicht: Soorten Rode Lijst

In het plangebied en de directe omgeving ontbreekt geschikt broedbiotoop voor veel Rode Lijstsoorten. Om negatieve effecten op eventueel in de omgeving broedende Rode Lijstsoorten te voorkomen moeten de werkzaamheden bij voorkeur buiten het broedseizoen worden uitgevoerd of ruim voor aanvang van het broedseizoen gestart worden. De werkzaamheden mogen plaatsvinden, zo lang er maar geen broedvogels verstoord worden.

Grondgebonden zoogdieren

Wettelijk: Beschermde soorten

Beschermde zoogdiersoorten zijn niet aangetroffen en worden ook niet verwacht, doordat potentiële verblijfplaatsen ontbreken. Het plangebied maakt tevens geen essentieel onderdeel uit van het leefgebied van beschermde soorten. Aanvullend onderzoek naar het voorkomen van beschermde grondgebonden zoogdieren en/of het aanvragen van een omgevingsvergunning voor deze soortgroep is dan ook niet noodzakelijk.

Specifieke zorgplicht: Soorten Rode Lijst

Het treffen van maatregelen in het kader van de specifieke zorgplicht is niet noodzakelijk. In de directe omgeving van het plangebied kunnen de Rode Lijstsoorten haas en konijn voorkomen, maar negatieve effecten worden niet verwacht door de geplande activiteiten.

Vleermuizen

Wettelijk: Beschermde soorten

Binnen het plangebied bevinden zich verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen, zoals de eerder gevonden kraamkolonie van laatvliegers in 2024. Deze kolonie is ontdekt tijdens een onderzoek in het kader van het Soorten Managementplan Doesburg. Tijdens dit type onderzoek ligt de nadruk op gebieden, en niet op specifieke objecten, waardoor op basis van dit onderzoek verblijfplaatsen van andere vleermuissoorten in de te slopen gymzaal niet mogen worden uitgesloten. Het gebouw is geschikt voor de gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, ruige dwergvleermuis, meervleermuis en laatvlieger. De potentiële verblijfplaatsen kunnen verloren gaan door de werkzaamheden. Het uitvoeren van aanvullend onderzoek is daarom noodzakelijk. Het "Vleermuisprotocol 2021, geactualiseerd voor meervleermuis" adviseert om bij het vermoeden op kraam-, zomer- en paarverblijfplaatsen van de te verwachten gebouwbewonende soorten (gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, meervleermuis en ruige dwergvleermuis) gericht vleermuisonderzoek uit te voeren middels 7 veldbezoeken. Het gaat hierbij om 5 avond- en ochtendbezoeken in de periode 15 mei – 1 augustus en 2 avondbezoeken in de periode 15 augustus – 15 september.

Voor verblijfplaatsen van vleermuizen in het plangebied (zoals de reeds vastgestelde laatvliegers) zijn de aanvliegroutes van en naar de verblijfplaats essentieel voor het functioneren van deze verblijfplaats. Deze essentiële vliegroutes kunnen in kaart worden gebracht door middel van het hierboven beschreven onderzoek naar verblijfplaatsen. Essentiële vliegroutes voor vleermuizen die niet in het plangebied verblijven worden niet verwacht, door de beschikbaarheid van veel alternatieve vliegroutes binnen de bebouwde kom van Doesburg. Essentiële foerageergebieden worden in het plangebied niet verwacht, hoewel vleermuizen die in het plangebied een verblijfplaats hebben kunnen profiteren van de foerageermogelijkheden die geboden worden door de groene structuren direct rond de gymzaal. Er is echter voldoende alternatief hoogwaardig foerageergebied op zeer korte afstand, zoals de begraafplaats met waterpartijen en diverse laanbeplantingen. Aanvullend

onderzoek naar vliegroutes en foerageergebieden in het plangebied is wel noodzakelijk om voldoende inzicht te krijgen in het functioneren van de verblijfplaatsen in het plangebied, en kan worden gecombineerd met het hierboven genoemde onderzoek naar verblijfplaatsen.

Specifieke zorgplicht: Soorten Rode Lijst

Rode Lijst vleermuizen zijn ook altijd wettelijk beschermd en komen hierboven al aan bod.

Amfibieën

Wettelijk: Beschermden soorten

Gezien het ontbreken van geschikt leefgebied in het plangebied zijn beschermde amfibieën, reptielen, vissen en ongewervelde diersoorten niet te verwachten in het plangebied. Gezien de aard van het plangebied en de geplande activiteiten zijn negatieve effecten op voorhand uit te sluiten. Het uitvoeren van een aanvullend onderzoek of het aanvragen van een omgevingsvergunning is niet noodzakelijk voor deze soortgroepen.

Specifieke zorgplicht: Soorten Rode Lijst

Gezien het ontbreken van geschikt leefgebied zijn amfibieën, reptielen, vissen en ongewervelde van de Rode Lijst niet te verwachten in het plangebied. Het treffen van maatregelen in het kader van de specifieke zorgplicht is niet noodzakelijk.

4.4 Conclusie soortenbescherming

Uit de quickscan natuurtoets blijkt dat voor de geplande flora- en fauna-activiteit, bestaande uit de sloop van de huidige bebouwing en de ontwikkeling van nieuwe appartementen/woningen, aanvullend onderzoek naar verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuissoorten in het kader van de Omgevingswet noodzakelijk is. Het “Vleermuisprotocol 2021 geactualiseerd voor meervleermuis” adviseert om bij het vermoeden op kraam-, zomer- en paarverblijfplaatsen van de te verwachten gebouwbewonende soorten (gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, meervleermuis en ruige dwergvleermuis) gericht vleermuisonderzoek uit te voeren middels 7 veldbezoeken. Het gaat hierbij om 5 avond- of ochtendbezoeken in de periode 15 mei – 1 augustus en 2 avondbezoeken in de periode 15 augustus – 15 september.

Voor elke flora- en fauna-activiteit geldt de specifieke zorgplicht. In het kader hiervan moet voor het plangebied rekening gehouden worden met eventuele broedvogels. Broedvogels mogen niet worden verstoord. Daarnaast geldt ook een zorgplicht voor kleine zoogdieren (muizen, egel) en amfibieën (gewone pad, kleine watersalamander en bruine kikker).

Bronnenlijst

<https://ndff-ecogrid.nl/uitvoerportaal>
https://zoek.officielebekendmakingen.nl/prb-2023-14287.html#cmp_1
<https://iplo.nl>
<https://www.natura2000.nl/gebieden>
<https://minez.nederlandsesoorten.nl/content/habitatrichtlijn>
<https://minez.nederlandsesoorten.nl/content/vogelrichtlijn>
<https://iplo.nl/thema/natuur/bescherming-soorten/soorten-dieren-planten-nationaal-belang/>
<https://minlnv.nederlandsesoorten.nl/content/rode-lijsten>
<https://verspreidingsatlas.nl>
<https://ravon.nl>
<https://zoogdiervereniging.nl>
<https://sovon.nl>
<https://www.bij12.nl/kennisdocumenten/>

Bijlagen

- 1 **Impressie plangebied**
- 2 **Natuurbescherming onder de Omgevingswet**
- 3 **Kernkwaliteiten Gelderse streken**

Bijlage 1 Impressie plangebied





Bijlage 2 Natuurbescherming onder de Omgevingswet

Regels	Stelsel Ow		
	Ow	Bal	Bkl
Algemeen			
Begripsbepaling	1.1	bijlage 1	
Natura 2000			
Zorgplicht	afdeling 1.3 (algemene zorgplicht)	11.6 (specifieke zorgplicht)	
Beoordeling plan	16.53c, lid 1		10.24
Vergunningplicht project	5.1, lid 1		
Passende beoordeling	16.53c		8.74b
ADC-toets			8.74b, leden 2 en 3 (project) 10.24, leden 2 en 3 (plan)
Uitzondering vergunningsplicht		11.18 t/m 11.21	
Natuurnetwerk Nederland			
Doel NNN voor behoud en instandhouding biodiversiteit			7.7, lid 2
Bijzondere nationale natuurgebieden			
Zorgplicht	afdeling 1.3 (algemene zorgplicht)	11.6 (specifieke zorgplicht)	
Aanwijzing, begrenzing en doelstelling	2.44, lid 2		3.63 en 3.64
Bijzondere provinciale natuurgebieden en landschappen			
Mogelijkheid aanwijzing buiten NNN	2.44, lid 5		
Soortenbescherming			
Zorgplicht	afdeling 1.3 (algemene zorgplicht)	11.27 (specifieke zorgplicht)	
Verbod onnodig lijden dieren		11.28	
Vrijstelling verboden middels gedragscode		11.45, 11.53, 11.59	
Beschermingsregime Vogelrichtlijn			
Verboden	5.1, lid 2	11.37	
Verbod vervoer en bezit vogels		11.38 en 11.39	
Vrijstelling-/ontheftingscriteria		11.44 en 11.45	8.74j
Beschermingsregime Habitatrichtlijn			
Verboden	5.1, lid 2	11.46	
Verbod bezit en vervoer dieren		11.47	
Vrijstelling-/ontheftingscriteria		11.52 en 11.53	8.7k
Beschermingsregime andere soorten			
Aanwijzing andere soorten			bijlage IX
Verboden	5.1, lid 2	11.54	
Vrijstellings-/ontheftingscriteria		11.58 en 11.59	8.7l
Houtopstanden			
Uitzonderingsgevallen		11.116 (specifieke zorgplicht)	
Meldingsplicht		11.111, lid 2	
Herplantplicht		11.126	
Herplantplicht		11.129	
Uitzonderingen meldplicht en herplantplicht		11.131	
Vrijstellings-/ontheftingsmogelijkheden meldingsplicht en herplantplicht		11.119(GS) / 11.130, onder b (N&S)	
Vrijstelling middels gedragscode		11.131, lid 1 onder d en lid 2	

Bijlage 3 Kernkwaliteiten Gelderse streken

5. Achterhoek

	Kernkwaliteiten	Ontwikkeldoelen
1	Een karakteristieke en identiteitsrijke streek in Oost Gelderland. Met het Oost-Nederlands Plateau als een bijzonder en hoger gelegen deelgebied (met een duidelijke terrasrand in het westen). Oude IJssel is grens met Liemers.	Ruimtelijke ontwikkelingen houden rekening met en dragen zo mogelijk bij aan de kernkwaliteiten van de Achterhoek en de te onderscheiden deelgebieden.
2	Een aanéengesloten en zacht glooiend dekzandlandschap (microreliëf) doorsneden door talrijke van oost naar west stromende, al dan niet gekanaliseerde, beken. De Berkel en de Oude IJssel zijn markante rivieren met langs gelegen, min of meer open rivierweiden. Aanwezigheid van rivierduinen langs de Oude IJssel.	Zoveel mogelijk het microreliëf respecteren. De regionale waterhuishouding vormt de basis voor verdere ruimtelijke ontwikkeling. Herstel van dynamisch rivier- en beekdallandschappen met landschapsbouw en het klimaatbestendig maken van het watersysteem om droogte en wateroverlast te voorkomen. Dit heeft een nauwe relatie met de transitie naar duurzame (kringloop)landbouw.
3	Rijke afwisseling van grondgebruik resulteert in een half-open coulisselandschap: weide en akkergronden, oude bouwlanden (grote en kleine open essen), houtwallen, hagen en singels, landgoederen en landgoederenzones, bos- en natuurterreinen, beken, laken en weteringen.	Behouden en versterken van de kleinschaligheid en bijdragen aan herstel en onderhoud van structurerende en bijzondere groene landschapselementen. Bij inplaatsen van nieuwe functies, bijvoorbeeld voor energietransitie, het coulisselandschap versterken.
4	Een landschap van dorpen, kleine kernen en buurtschappen. Doetinchem als centrumplaats. Zutphen en Doesburg zijn historische Hanzesteden met het gezicht naar de IJssel.	Bij stedelijke opgaven is het behoud van het karakteristieke dorpenlandschap van belang, met aandacht voor de ruimtelijke kwaliteit van de stadsranden. Het monumentaal karakter van Doesburg en Zutphen bewaren, herstellen en beleefbaar maken.
5	Talrijke landgoederen als samenhangende ruimtelijke eenheden bestaande uit een statig huis, (oprij) lanen, historische tuin, bos en landerijen. Zelfstandig of in zones gegroepeerd.	Behouden en versterken van de landgoederen en landgoederen-structuren. Op gepaste wijze de economische basis en de recreatieve toegankelijkheid van landgoederen verbeteren.

6	Oost-Nederlands Plateau: kleinschalig, organisch gegroeid halfopen coulisselandschap met afwisseling van bosjes, houtwallen, landbouwgrond, lanen, meanderende beken, boerderijen; oostelijke helft kleinschaliger dan westelijke helft. Tevens rijk aan microreliëf: o.a. steilranden, essen, eenmansessen.	Het bijzondere coulisselandschap behouden en versterken door aanleg en beheer van groene landschapselementen, natuurontwikkeling langs beken en betere recreatieve toegankelijkheid beleefbaarheid. Recreatie meer gericht op het verhaal van de plek. Zorgvuldig openhouden van de oude bouwlanden en de bestaande steilranden niet schaden. Introduceren van passende nieuwe grondgebruiksvormen zoals duurzame landbouw (kringloop-landbouw, natuurinclusief etc.), voedselbossen, beleefplekken en kleinschalige energieopwekking. Beleefbaarheid van cultuurhistorische, geologische en aardkundige waarden vergroten. Aandacht voor kernkwaliteiten donkerte en stilte.
7	Het van oudsher natte en vlakke middengebied is relatief open en kent een jonge ontginning met een rationele verkaveling.	Ruimtelijke ontwikkelingen in dit middengebied sturen op ruimtelijke kwaliteit om verrommeling te voorkomen. Inzetten op aantrekkelijke landschapsbouw.
8	Overgang naar IJsselvallei via kleinschalig oeverwallenlandschap.	Behouden en versterken van de kleinschaligheid door o.a. aanleg, herstel en beheer van groene landschapselementen. Zoveel mogelijk het zicht op de IJsselvallei bewaren.
9	Samenhangende eenheid van hooggelegen beboste en besloten stuwwalkern van Lochemerberg met flankerend een reeks van open essen en bijzondere panorama's.	Het versterken van de stuwwalkern door natuurontwikkeling. Zorgvuldig openhouden van de oude bouwlanden. De panorama's niet schaden met storende elementen en mogelijk belvédères toevoegen.
10	Ecologische waarden met name langs riviertjes en beken, in landgoederen. Andere Natura 2000 gebieden zijn o.a. Korenburgerveen, Bekendelle, Willinks Weust, Wooldse Veen (alle rond Winterswijk) en Stelkampsveld (nabij Barchem)	Intensief inzetten op het verder aanleggen van ecologische verbindingzones vooral langs riviertjes, beken en laken. Beschermen van Natura 2000 waarden. Waar mogelijk combineren met klimaatadaptie en recreatieve toegankelijkheid.

11	Circumvallatielinie: historische verdedigingslinie rond Groenlo, uit de 17e eeuw.	Circumvallatielinie behouden en markante onderdelen herstellen en recreatief toegankelijk maken.
12	Markante Scholteboerderijen: beeldbepalende herenboerderijen in de omgeving van Winterswijk in bosrijke setting.	Karakteristieke streekarchitectuur behouden, restaureren en ontwikkelen o.a. door nieuwe functies, passend bij de omgeving.
13	Drager van een sterke sociaal-culturele identiteit, met een geheel eigen waarde voor recreatie en toerisme. Ligging in de relatieve luwte van de Gelderse en Nederlandse dynamiek. In noordoosten stille gebieden.	Ruimtelijke en economische dynamiek dragen op passende wijze bij aan een levendige identiteit van de Achterhoek. Handhaven van de stiltegebieden.



Staring Advies
Jonker Emilweg 11
6997 CB Hoog-Keppel
T 0314 641 910
info@staringadvies.nl
