

ADVIESNOTA VOOR DE RAAD

Raadsvergadering

Agendapunt 10

Vergaderdatum 26 mei 2016

Onderwerp Ruimtelijke Structuurvisie Doesburg 2030

Datum collegebesluit 3 mei 2016

Commissie	Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu	Datum vergadering	11 mei 2016
-----------	--	-------------------	-------------

Raadsprogramma	3. RO, economie en promotie van Doesburg
Portefeuillehouder	Wethouder Mulder
Ambtenaar / Steller	H. Schuiling
Cluster	Stadsontwikkeling
Telefoonnummer	0313481401
Email	harm.schuiling@doesburg.nl

Voorstel

1. De 'Nota zienswijzen Ruimtelijke Structuurvisie Doesburg 2030' vast stellen;
2. De Ruimtelijke Structuurvisie Doesburg 2030 conform het digitale magazine www.doesburg2030.nl en overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het bestand NL.IMRO.0221.STR16001HBY-VA01 vast stellen.

Inleiding

De afgelopen twee jaar is gewerkt aan een nieuwe Ruimtelijke Structuurvisie tot 2030 voor het hele grondgebied van de gemeente Doesburg.

De ruimtelijke hoofdstructuren binnen de gemeente (tot 2030) zijn uitgekristalliseerd en tot die tijd zullen geen wijzigingen plaats vinden in deze structuren.

Binnen de hoofdstructuur liggen echter nog diverse mogelijkheden en opgaven voor verbetering en verduurzaming. De ruimtelijke structuurvisie geeft een koers voor 10 locaties binnen onze gemeente. Deze 10 locaties zijn volgens de ruimtelijke structuurvisie dan ook de trendsetters voor het Doesburg van 2030.

In onze vergadering van 8 maart jl. hebben wij ingestemd met het ontwerp van de Ruimtelijke Structuurvisie Doesburg 2030. Het ontwerp heeft vervolgens met ingang van 10 maart 2016 gedurende zes weken voor zienswijzen ter inzage gelegen. Tijdens deze zienswijzenperiode zijn twee reacties ontvangen. Enkele ambtshalve wijzigingen hebben geleid tot aanpassing (actualisering) van het ontwerp. Deze aanpassingen zijn vermeld in de bijgevoegde 'Nota zienswijzen Ruimtelijke Structuurvisie Doesburg 2030' d.d. 26 april 2016.

Voorgesteld wordt de Ruimtelijke Structuurvisie Doesburg 2030 conform het digitale magazine www.doesburg2030.nl en overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het bestand NL.IMRO.0221.STR16001HBY-VA01 vast te stellen.

Doel / meetbaar effect

Met voorliggende Ruimtelijke Structuurvisie Doesburg 2030 de ruimtelijke ontwikkelingsrichting voor de komende jaren uitspreken.

Argumenten

1.1 De zienswijzen zijn samengevat en beantwoord in de 'Nota zienswijzen Ruimtelijke Structuurvisie Doesburg 2030'.

In totaal zijn twee zienswijzen op de ontwerpvisie ingediend. De zienswijzen zijn ontvankelijk (tijdig ingediend) en als ongegrond beoordeeld. Voor de inhoud van de zienswijzen en de beantwoording daarvan verwijzen wij naar de bijgevoegde 'Nota zienswijzen Ruimtelijke Structuurvisie Doesburg 2030' d.d. 26 april 2016.

2.1 Voorliggende ruimtelijke structuurvisie wordt breed gedragen.

De totstandkoming van de ruimtelijke structuurvisie is in meerder fasen ontwikkeld. Tijdens het proces zijn de bevolking, bedrijven en maatschappelijke organisaties nadrukkelijk vanaf het begin van het proces betrokken geweest. In totaal zijn twee zienswijzen op het ontwerp ingediend. Naast deze twee zienswijzen zijn geen zienswijzen op het ontwerp van de ruimtelijke structuurvisie ingediend. Gesteld kan worden dat de voorliggende ruimtelijke structuurvisie breed gedragen wordt.

2.2 Voorliggende ruimtelijke structuurvisie wijkt inhoudelijk niet af van de ontwerp ruimtelijke structuurvisie.

De (ambtshalve) wijzigingen als genoemd in de 'Nota zienswijzen Ruimtelijke Structuurvisie Doesburg 2030' hebben vooral betrekking van het actualiseren van beeld- en filmmateriaal alsmede de prioritering van de uitvoeringsparagraaf. Inhoudelijk wijkt de visie niet af van de ontwerpvisie zoals deze voor eenieder ter inzage gelegen heeft.

2.3 Op grond van artikel 2.1 Wet ruimtelijke ordening dient de gemeenteraad de ruimtelijke structuurvisie vast te stellen.

Om de ruimtelijke structuurvisie een juridisch-planologische werking te geven dient de visie te worden vastgesteld. Op grond van artikel 2.1 Wet ruimtelijke ordening beslist u als gemeenteraad over de vaststelling van de ruimtelijke structuurvisie.

Kantttekeningen

1.1 De zienswijzen zijn niet overgenomen in de ruimtelijke structuurvisie.

In totaal zijn twee zienswijzen op de ontwerpvisie ingediend. Deze zienswijzen hebben betrekking op de gevolgen van de visie voor de bestaande bedrijven aan de Koppelweg. Een structuurvisie geeft een toekomstbeeld/ontwikkelingsrichting op hoofdlijnen en is daarom niet gedetailleerd. Op dit moment is het dan ook te vroeg om al gedetailleerde uitspraken over bestaande bedrijvigheid te doen. Deze zullen betrokken worden bij de verdere planontwikkeling van het gebied. Bovendien blijft met de vaststelling van de visie het vigerende bestemmingsplan gewoon van kracht waarin het huidige gebruik mogelijk blijft.

2.1 De structuurvisie heeft geen rechtstreekse werking voor de burgers

De ruimtelijke structuurvisie heeft geen rechtstreekse werking voor de burgers, dat wil zeggen dat de burgers er geen rechten of plichten aan kunnen ontleen. Voor de gemeente is het een toetsingskader en afwijkingen van de visie zullen goed moeten worden gemotiveerd.

2.2 De ruimtelijke structuurvisie geeft richting, maar concrete uitwerking is nodig.

De ruimtelijke structuurvisie is een richtinggevend document op een hoog abstractieniveau. Voordat tot uitvoering kan worden overgegaan is het voor veel opgaven nodig de visie uit te werken in concrete plannen. Deze uitwerking verschilt per opgave. Daar waar de gemeente aan zet is wordt de uitwerking zoveel mogelijk met andere partijen opgepakt.

In de bijgevoegde uitvoeringsparagraaf is op basis van de prioritering aangegeven hoe na de vaststelling de verschillende uitwerkingen vorm zullen krijgen.

Financiën

Het vaststellen van een ruimtelijke structuurvisie heeft geen financiële gevolgen. De uitvoering van de verschillende projecten die in de visie zijn genoemd kan, afhankelijk van de positie van de gemeente, wel financiële gevolgen hebben. Aangezien de ruimtelijke structuurvisie het ruimtelijk beleidskader tot 2030 vormt kent deze een groot aantal onzekerheden en een relatief hoog abstractieniveau. Om die reden zijn er ook nog geen indicatieve financiële ramingen van de beschreven projecten beschikbaar.

Uitvoering

- *Planning*
Na uw besluit zal de vaststelling van de Ruimtelijke Structuurvisie Doesburg 2030 bekend gemaakt en in werking treden.
- *Communicatie*
Na vaststelling van de Ruimtelijke Structuurvisie Doesburg 2030 zal deze bekend gemaakt worden in de Regiobode, onze website en de Staatscourant. De vastgestelde structuurvisie zal daarbij digitaal beschikbaar worden gesteld via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.
- *Evaluatie*
N.v.t.

Bijlage(n)

- *Bijgevoegd*
A-20160503-HS01 - Bijlage 1 Nota Zienswijzen Ruimtelijke Structuurvisie Doesburg 2030

Burgemeester en wethouders van Doesburg,

de secretaris,
drs. P.C.M. van Elteren

de burgemeester,
drs. L.W.C.M. van der Meijs

De raad van de gemeente Doesburg;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 3 mei 2016;

gehoord de commissie Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu van 11 mei 2016;

overwegende dat:

- het ontwerp met ingang van 10 maart 2016 gedurende zes weken voor zienswijzen ter inzage heeft gelegen;
- op het ontwerp in totaal twee zienswijzen zijn ingediend;
- de structuurvisie voor diverse locaties een toekomstbeeld/ontwikkelingsrichting op hoofdlijnen geeft en daarom niet gedetailleerd is;
- het op dit moment te vroeg is om al gedetailleerde uitspraken over bestaande bedrijvigheid te doen;
- in de Nota zienswijzen Ruimtelijke Structuurvisie Doesburg 2030 de zienswijzen zijn beoordeeld en beantwoord;
- de zienswijzen geen aanleiding geven de ruimtelijke structuurvisie te wijzigen;
- er ambtshalve aanleiding is de ruimtelijke structuurvisie te wijzigen;
- de aangebrachte wijzigingen zijn vermeld in de Nota zienswijzen Ruimtelijke Structuurvisie Doesburg 2030;

b e s l u i t :

met in achtneming van de zienswijzen en de ambtshalve wijzigingen als genoemd in de Nota zienswijzen de Ruimtelijke Structuurvisie Doesburg 2030 conform het digitale magazine www.doesburg2030.nl en overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het bestand NL.IMRO.0221.STR16001HBY-VA01 vast stellen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Doesburg in zijn openbare vergadering van 26 mei 2016.

De griffier,
J.B. Voorhof



De voorzitter,
drs. L.W.C.M. van der Meijs

