

OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en wethouders van Doesburg hebben op 15 mei 2015 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen en geregistreerd onder nummer 2015OMG0038. Het betreft het plaatsen van een waterkrachtcentrale bij de stuwen, aan de Barend Ubbinkweg te Doesburg, kadastraal bekend gemeente Doesburg, sectie E nummer 1652.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is beoordeeld voor de:

activiteiten	artikelnummer
bouwen van een bouwwerk	2.1, lid 1, a
handelen in strijd met de regels van ruimtelijke ordening	2.1, lid 1, c

van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom besluiten wij u de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen.

Bestemmingsplan "IJssel en Oude IJssel"

Ter plaatse geldt het bestemmingsplan "IJssel en Oude IJssel" en de locatie heeft de bestemming "Verkeer" en "Waterstaat – Waterstaatkundige functie". Het bestemmingsplan voorziet niet in de mogelijkheid voor de realisatie van een waterkrachtcentrale. De voorziening past wel in de intenties van bestaand beleid voor projecten voor winning van duurzame energie.

Overwegingen

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Controle-unit waterkrachtcentrale

Het (ver)bouwen van een bouwwerk.

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- het bouwwerk in een donkere kleurstelling (donkergrijs) wordt uitgevoerd;
- het een bouwwerk betreft ten behoeve van een nutsvoorziening;
- het een bouwwerk betreft met een hoogte, minder dan 3 m¹;
- het een bouwwerk betreft met een oppervlakte, minder dan 15 m²;
- de werkzaamheden voor het bouwwerk niet in, aan, op of bij een monument plaatsvinden;
- de werkzaamheden voor het bouwwerk niet binnen het Rijks beschermd stadsgezicht plaatsvinden;
- het bouwwerk voldoet aan het Besluit omgevingsrecht, bijlage II, artikel 2, onder 18, onder a;
- voor het plaatsen van de controle-unit geen omgevingsvergunning nodig is;

Waterkrachtcentrale bij de stuwen

Het (ver)bouwen van een bouwwerk.

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- de aanvraag aannemelijk maakt dat het bouwen voldoet aan de voorschriften van het Bouwbesluit;
- de aanvraag aannemelijk maakt dat het bouwen voldoet aan de voorschriften van de bouwverordening;
- het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk niet in strijd is met redelijke eisen van welstand, omdat de waterkrachtcentrale onder het wegdek wordt geplaatst en voor het grootste gedeelte onder water staat;
- het bouwen niet in strijd is met het bestemmingsplan "Archeologie";
- met toepassing van artikel 2.12, lid 1 onder a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht af wordt geweken van de voorschriften van het geldende bestemmingsplan "IJssel en Oude IJssel";
- het bouwen geen bouwplan betreft, dat bij algemene maatregel van bestuur is aangewezen, als bedoeld in artikel 6.12, eerste lid, van de Wet ruimtelijke ordening;

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- volgens artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor zover de aanvraag betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder c, de omgevingsvergunning slechts kan worden verleend, indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat;
- op grond van artikel 2.27, lid 1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in combinatie met artikel 6.5, lid 1 van het Besluit omgevingsrecht, de gemeenteraad, een verklaring van geen bedenkingen dient af te geven voor de realisatie van het project;

Met toepassing van artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt afgeweken van de voorschriften van het geldende bestemmingsplan. Gezien de aangeleverde ruimtelijke onderbouwing voor het afwijken van de regels van het bestemmingsplan zijn wij van mening dat:

- geen onevenredige aantasting plaats vindt van de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden en de belangen van derden niet onevenredig worden geschaad;
- het niet leidt tot een onevenredige aantasting van de stedenbouwkundige kwaliteit van de omgeving;

Uitgebreide voorbereidingsprocedure

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- de gemeenteraad van de gemeente Doesburg op 24 juni 2015 een verklaring van geen bedenkingen heeft afgegeven voor het project;
- de gemeenteraad daarbij tevens heeft bepaald dat indien tijdens de terinzagelegging van het ontwerpbesluit geen zienswijzen worden ingediend, de ontwerp-verklaring als definitieve verklaring aangemerkt kan worden;
- de ontwerpverklaring van geen bedenkingen samen met het ontwerpbesluit overeenkomstig afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van donderdag 9 juli 2015 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen heeft;
- gedurende deze termijn een ieder in de gelegenheid geweest is hiertegen zowel schriftelijk als mondeling zienswijzen naar voren te brengen;
- van deze gelegenheid geen gebruik gemaakt is;
- wij van mening zijn dat er geen aanleiding is om het ontwerpbesluit aan te passen;
- wij van mening zijn dat er geen aanleiding is om de omgevingsvergunning niet te verlenen;
- de beslissing op de aanvraag om een omgevingsvergunning is gemandateerd aan de senior beleidsmedewerker Bouw- en Woningtoezicht en Monumentenzorg;

Bijgevoegde documenten

De volgende documenten worden meegezonden met het besluit en zijn als gewaarmerkte stuk bijgevoegd:

- aanvraagformulier omgevingsvergunning;
- gegevens controle-unit waterkrachtcentrale;
- tekening met locatie, werkzaamheden, werking, ontwerp en doorsnede van de waterkrachtcentrale;
- ruimtelijke onderbouwing WKC Doesburg, Planburo Oosterink, Adviseurs voor Ruimtelijke Inrichting en Beheer, rapportnummer PBO 20150501, d.d. 19 mei 2015, status definitief, inclusief:
 - o onderzoek visvriendelijkheid Oryon Watermill, van ATKB adviesbureau voor bodem, water en ecologie, rapportnummer 20130748/001, d.d. 1 september 2014, status definitief;
 - o briefing quickscan Flora en Fauna, Planburo Oosterink, Adviseurs voor Ruimtelijke Inrichting en Beheer, nummer PBO 20150801, d.d. 8 mei 2015;

Besluit

Controle-unit waterkrachtcentrale

Burgemeester en wethouders van Doesburg besluiten, op grond van het Besluit omgevingsrecht, dat voor plaatsen van de controle-unit voor de waterkrachtcentrale geen omgevingsvergunning nodig is.

Waterkrachtcentrale bij de stuwen

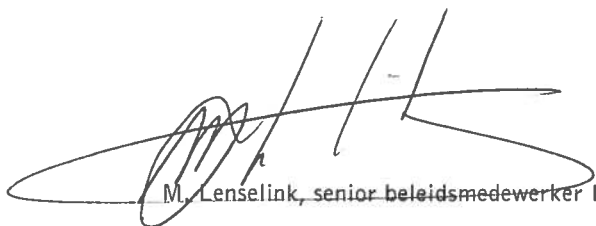
Burgemeester en wethouders van Doesburg besluiten, gelet op artikel 2.1, 2.10 en 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor:

1. de activiteit "bouwen van een bouwwerk", voor het plaatsen van een waterkrachtcentrale;
2. de activiteit "handelen in strijd met de regels van Ruimtelijke Ordening", voor het afwijken van de voorschriften van het geldende bestemmingsplan;

ten behoeve voor het plaatsen van een waterkrachtcentrale bij de stuwen, aan de Barend Ubbinkweg te Doesburg, kadastraal bekend gemeente Doesburg, sectie E nummer 1652.

Doesburg, 1 september 2015,
Burgemeester en wethouders van Doesburg,
namens dezen,



M. Lenselink, senior beleidsmedewerker Bouw- en Woningtoezicht en Monumentenzorg.

Beroepsclausule

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na bekendmaking beroep worden aangetekend. Het beroepsschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Rechtbank Gelderland, postbus 9030, 6800 EM Arnhem. In het beroepsschrift moet staan met welk besluit u het niet eens bent en waarom u daartegen beroep aantekent. Verder moet het beroepsschrift door u worden ondertekend, van een datum worden voorzien en uw naam en adres bevatten.

Dit besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepsschrift is verstreken. Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het besluit niet.

Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een verzoek tot voorlopige voorziening worden gevraagd aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voorwaarde is wel dat er ook tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbesluit is ingediend. Het is voor burgers ook mogelijk om digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening in te dienen bij de rechtbank, via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U moet hiervoor wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Nadere eisen en voorschriften behorende bij de omgevingsvergunning geregistreerd onder nummer 20150MG0038

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

Het (ver)bouwen van een bouwwerk.

1. de omgevingsvergunning, inclusief de goedgekeurde en gewaarmerkte document(en), tekening(en) en bijbehorende bijlagen dient op de locatie aanwezig te zijn en inhoudelijk bij de uitvoerende van de werkzaamheden bekend te zijn; de voorschriften bij de vergunning dienen strikt te worden uitgevoerd; verzoek tot afwijken van de voorschriften moet 3 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden ter nadere goedkeuring bij het bouw- en woningtoezicht zijn ingediend;
2. voor de inrichting van de bouwplaats, het plaatsen van steigers, omkastingen en dergelijke op gemeenteground dient vooraf om toestemming gevraagd te worden bij het Bouw- en Woningtoezicht, als bedoeld in artikel 4:1 van de Algemene wet bestuursrecht;
3. constructies, waarvan tijdens de bouw blijkt dat zij niet voldoen aan het bouwbesluit, moeten op eerste aanzegging van het bouwtoezicht worden vernieuwd, veranderd en/of hersteld; constructies, waarvan tijdens de bouw blijkt dat zij niet voldoen aan de berekeningen en tekeningen van de constructeur, moeten op eerste aanzegging van het bouwtoezicht worden vernieuwd, veranderd en/of hersteld;

Kennisgevingen

Het bouwtoezicht moet van elk hierna te noemen onderdeel van het bouwproces in kennis worden gesteld:

- ten minste 2 werkdagen voor de aanvang van werkzaamheden;
- ten minste 2 werkdagen voor het plaatsen van constructieve onderdelen;
- het beëindigen van de werkzaamheden.

Ingebruikneming

Het is verboden na de bouw van een bouwwerk, het bouwwerk in gebruik te geven of te nemen, indien het bouwwerk niet gereed is gemeld bij het bouwtoezicht.

Melden van statusmutaties kan telefonisch van maandag t/m donderdag tussen 9.00 en 12.00 uur op 0313 481410 (Waboloket) of bij voorkeur elektronisch aan info@doesburg.nl gericht aan het bouwtoezicht van de gemeente Doesburg.

Nog in te dienen gegevens en bescheiden

Uiterlijk 3 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden moeten de volgende bescheiden ter nadere goedkeuring van het bouw-en woningtoezicht, cluster Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving worden ingediend:

1. in drievoud verklaring draagkracht van de vaste bodem, op basis van de uitgangspunten van de hoofddraagconstructie, door het aanleveren van een (hand)sonderingrapport, of gelijkwaardig;
2. de statische berekening(en) en/of tekening(en) van alle hout-, staal- en betonconstructie(s);
3. de definitieve werktekeningen; in overleg met het Bouw- en woningtoezicht kunnen ook aanvullende (deel)tekeningen of tekeningen van derden aangeleverd worden;

Procedureel

Gegevens aanvrager

Op 15 mei 2015 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van Deepwater-Energy B.V.

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd betreft het plaatsen van een waterkrachtcentrale bij de stuwen, aan de Barend Ubbinkweg te Doesburg, kadastraal bekend gemeente Doesburg, sectie E nummer 1652.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven omgevingsaspecten:

activiteiten	artikelnummer
bouwen van een bouwwerk	2.1, lid 1, a
handelen in strijd met de regels van ruimtelijke ordening	2.1, lid 1, c

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Ontvankelijkheid

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

Ter inzage legging

Tussen 9 juli en 20 augustus 2015 heeft een ontwerp van deze beschikking, samen met de verklaring van geen bedenkingen, ter inzage gelegen en zijn u en belanghebbenden in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen.

Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.