

De raad van de gemeente Doesburg;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 11 oktober 2022;

gehoord de commissie Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu van 9 november 2022;

gelet op artikel 3.1 en artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

- dat het plan in het kader van vooroverleg voorgelegd is aan Provincie Gelderland, Veiligheids- en Gezondheidsregio Gelderland-Midden, Waterschap Rijn en IJssel en de Omgevingsdienst Regio Arnhem;
- dat de ingediende vooroverlegreactie is verwerkt in het ontwerpbestemmingsplan;
- dat het plan ter beoordeling om advies voorgelegd is aan Gelders Genootschap;
- dat het ontwerpbestemmingsplan met ingang van 9 juni 2022 zowel in digitale als analoge vorm gedurende zes weken voor zienswijzen ter inzage gelegen heeft;
- dat tijdens de zienswijzenperiode één reactie op het ontwerpbestemmingsplan ontvangen is;
- dat deze zienswijze binnen de gestelde termijn ontvangen is en dat de indieners ervan in zijn zienswijze ontvankelijk zijn verklaard;
- dat de zienswijze in de Zienswijzennota is samengevat en voorzien is van een beantwoording;
- dat de zienswijze niet heeft geleid tot aanpassing van het ontwerpbestemmingsplan;
- de initiatiefnemer besloten heeft om naar aanleiding van de zienswijze twee wijzigingen door te voeren, namelijk:
 1. het laten vervallen van de vierde bouwlaag, waarop de eerste voorwaarde van de wijzigingsbevoegdheid wordt aangevuld, én;
 2. het anders inrichten van de openbare ruimte, waardoor het plangebied op de plankaart is vergroot.

b e s l u i t :

1. Het bestemmingsplan 'Partiële herziening Molenveld en De Ooi', met inachtneming van de ingediende zienswijze, gewijzigd vast stellen ten opzichte van het ter inzage gelegen hebbende ontwerpbestemmingsplan, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het bestand NL.IMRO.0221.BPL22001HMO-VA01.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Doesburg in zijn openbare vergadering van 24 november 2022.

De griffier,
J.B. Voorhof

De voorzitter,
drs. L.W.C.M. van der Meijs