

Zienswijzennota bestemmingsplan 'Onderstation Angerlo'

Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan 'Onderstation Angerlo' voorziet in een uitbreiding van het bestaande onderstation Angerlo aan de Didamseweg 2 in Doesburg. Vanwege de toenemende vraag naar elektriciteit in de omgeving is Liander van plan om de capaciteit van het elektriciteitsnetwerk te vergroten door de bouw van drie transformatorruimtes met transformatoren, de bouw van een installatiegebouw en het aanleggen van ondergrondse kabels op het terrein. Er is onvoldoende ruimte om binnen de grenzen van het huidige onderstation de benodigde capaciteit te realiseren, waardoor dit dient te gebeuren op de naast gelegen bestemming 'Groen'. Omdat de nieuwbouw niet past binnen de groenbestemming, is het bestemmingsplan 'Onderstation Angerlo' opgesteld.

Het bestemmingsplan heeft met ingang van donderdag 5 november 2020 tot en met 17 december 2020 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen bij het Publieksbureau, Philippus Gastelaarsstraat 2 te Doesburg.

Het plan is ook te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl met de volgende planidentificatie: NL.IMRO.0221.BPL20005HBE-ON01.

Gedurende voornoemde termijn is één schriftelijke zienswijze ontvangen.

Wet bescherming persoonsgegevens

Om te voldoen aan de Wet bescherming persoonsgegevens zijn in dit raadsbesluit, en bijlagen, alle namen en adressen weggehaald. Op het gemeentehuis te Doesburg is een versie te raadplegen van deze documenten waar de namen en adressen wel te zien zijn.

Ontvankelijkheid zienswijzen

De ingediende zienswijze is tijdig ingekomen en daarmee ontvankelijk.

Overzicht zienswijze(n)

Hierna volgt een overzicht van de ontvangen zienswijze(n).

Nr.	Naam	Adres	Plaats	Ingekomen op	Registratienummer	Ontvankelijk
1				12 december 2020	D/20/029585	Ja

Inhoud van voorliggend document

Hierna volgt een tabel met een samenvatting van de zienswijze en de gemeentelijke reactie daarop.

Appellant en volgnummer	Zienswijze appellant (samenvatting)	Antwoord gemeente	Gegrond / aanpassing bestemmingsplan
1	Appellant geeft aan overlast te ondervinden van een hinderlijke bromtoon	Het geluid afkomstig van transformatoren is tonaal van karakter. Wanneer het geluid ook ter plaatse van 'gevoelige gebouwen' (in dit geval woning appellant) als tonaal wordt aangemerkt, dient een toeslag voor tonaal geluid (+5 dB) in rekening te worden gebracht alvorens toetsing aan de grenswaarden plaatsvindt. In het akoestisch onderzoek d.d. 20 juli 2020 is gerekend met deze toeslag. Uit de berekening blijkt dat voor het Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) 44 dB(A) etmaalwaard bedraagt (inclusief toeslag). Voor de inrichting zijn maatwerkvoorschriften geluid verleend. Overeenkomstig dit maatwerk mag het Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) 49 dB(A) etmaalwaarde bedragen. Opgemerkt kan worden dat deze norm lager is dan de standaard grenswaarden uit het Activiteitenbesluit (50 dB(A)). Geconcludeerd kan worden dat voldoende rekening is gehouden met de hinderlijkheid van geluid en dat ruim kan worden voldaan aan de grenswaarden. Wel wordt opgemerkt dat onder zienswijze "bromtoon" Laagfrequent geluid (LFG) kan worden bedoeld. LFG is geluid met een frequentie beneden 100/125 Herz. Als iemand last heeft van LFG kan dat ook een medische oorzaak hebben (tinnitus). Om die reden is het akoestisch onderzoek aangevuld met een beoordeling voor Laag frequent geluid. In het akoestisch rapport is getoetst aan de NSG richtlijn (in het rapport genoemd als VROM-onderzoek). In het akoestisch rapport is beoordeeld of een overschrijding plaats vindt van de binnen waarde van 35 dB(A), de waarde die in beginsel voor woonfuncties geldt. In de vaak stille omgeving waar bij van LFG klachten meestal sprake is wordt in de richtlijn aangeraden het dB(A)-niveau aan deze norm te toetsen door op een gemeten ongewogen spectrum achteraf de A-weging toe te passen.	Zienswijze ongegrond, n.a.v. zienswijze is het akoestisch onderzoek aangevuld met een onderbouwing voor Laag frequent geluid.

		Het aan de buitengevel van de woning van de appalant optredende geluidniveau in de tertsbands met middenfrequentie 100 Hz bedraagt 48 dB. In het akoestisch rapport is voor omliggende woningen uitgegaan van een berekend geluidniveau in de tertsbands met middenfrequentie 100 Hz van maximaal 51 dB. Hierbij is vastgesteld dat het geluidniveau binnen in de hoogst belaste woning naar verwachting niet hoger zal zijn dan 32 à 37 dB. Deze waarden zijn lager dan de strengste grenswaarde in de NSG richtlijn voor de tertsbands van 100 Hz, te weten 39 dB. Geconcludeerd kan worden dat er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Omdat niet duidelijk uit de zienswijze valt op te maken wat wordt ervaren met de overlast van de "bromtoon" is naast de beoordeling van tonaal geluid ook de invloed van Laagfrequent aanvullend onderzocht. Ook voor LFG kan worden geconcludeerd dat er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.	
1	Gesteld wordt dat de geluidsoverlast beperkt zal blijven tot maximaal 45 dB. De geluidsbelasting voor de woning van de appelland zal dalen van 37 naar 34 dB. Appellant vraagt of de mogelijkheden zijn onderzocht om het station buiten bedrijf te stellen, mocht in de praktijk deze waarde toch worden overschreden?	De inrichting valt onder de werking van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Hierin staan milieuregels, waaronder voor het aspect geluid. De gemeente Doesburg ziet toe op de handhaving hiervan met als doel het bevorderen van naleving van geldende rechtsregels en voorschriften op milieugebied. Blijkt dat een overtreding dan wordt in beginsel niet direct tot sluiting overgegaan. Met handhavingsinstrumenten kan ervoor worden zorggedragen dat aan de gestelde regels wordt voldaan.	Zienswijze ongegrond, geen aanpassing.
1	Appellant verzoekt om de uitbreiding slechts toe te staan onder het stellen van zodanige voorwaarden dat Liander kan garanderen dat de geluidsbelasting t.o.v. de huidige situatie zal dalen.	Door de gemeente Doesburg is geluidbeleid vastgesteld ('Nota Bedrijven en Geluid', rapport M.2005.0287.09.R003, 15 maart 2007). Volgens de kaart 'Gebiedstypering Doesburg' wordt de woning van de appelland aangeduid als gebiedstype 'Woongebieden in Doesburg'. Voor industrielawaai geldt hier een ambitiewaarde van 45 dB(A) (klasse rustig) met als bovengrens 50 dB(A) (klasse redelijk rustig). Uit de berekeningsresultaten blijkt dat het Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau (L_{Ar,LT}) 44 dB(A) etmaalwaarde bedraagt. Er is geen aanleiding een lagere geluidbelasting te verplichten.	Zienswijze ongegrond, geen aanpassing.

1	Appellant vraagt om de waarde aan magnetische velden ter plaatse van de omliggende woningen.	De Europese Unie en Nederland stelt een richtwaarde van 100 uT (micro tesla) aan magneetvelden in de openbare ruimte. Deze grenswaarde is direct rondom de nieuw te plaatsen transformatoren gelegen. De afstand van de transformatoren tot en met het openbaar gebied maken aannemelijk dat ter plaatse van het openbaar gebied deze grenswaarde niet wordt overschreden. Om die reden wordt geen nader onderzoek uitgevoerd.	Zienswijze ongegrond, geen aanpassing.
1	Appellant stelt dat onduidelijk is of voor de uitbreiding van het onderstation heiwerkzaamheden moeten worden verricht en vraagt om de te treffen financiële regelingen bij (eventuele) schade.	Het thema valt buiten het kader van de vaststelling van het bestemmingsplan. De initiatiefnemer is ten allen tijden (hoofdelijk) aansprakelijk voor alle zaken die aan de bouw gerelateerd zijn en eventuele schade die hierdoor ontstaat. De initiatiefnemer wordt door ons geïnformeerd over de zienswijze.	Zienswijze ongegrond, geen aanpassing.

Wijzigingen naar aanleiding van zienswijzen

De ingediende zienswijzen geven aanleiding tot enkele tekstuele aanpassingen in de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan.

Toelichting: het akoestisch onderzoek is aangevuld met een onderbouwing voor Laag frequent geluid.

Ambtshalve wijzigingen

Pagina 22 van de toelichting, wijziging van de zinssnede:

“Opgemerkt wordt dat het gebouw, direct grenzend aan het terrein van het transformatorstation (adres: Didamseweg 2A) tot voor kort alleen in gebruik was als garage (voor het stallen van auto's) en als bedrijfsruimte (praktijk voor fysiotherapie). Momenteel wordt een deel van het gebouw ingericht/verbouwd tot (bedrijfs)woning (zie de aanduiding '(bedrijfs)woning' in afbeelding 8).”

naar:

“Opgemerkt wordt dat het gebouw, direct grenzend aan het terrein van het transformatorstation (Adres; Didamseweg 2a / Broekhuizerweg 4) momenteel in gebruik is als garage (voor het stallen van auto's) en als bedrijfsruimte (praktijk voor fysiotherapie). Er is door de gemeente Doesburg een omgevingsvergunning verleend om een deel van het gebouw te verbouwen tot (bedrijfs)woning (zie de aanduiding '(bedrijfs)woning' in afbeelding 8). Van deze omgevingsvergunning is tot op heden geen gebruik gemaakt.”

Bijlage 1 Landschappelijk inpassing, wijziging:

Ter plaatse van de herplant aan de noordwestzijde zijn zeven houtopstanden komen te vervallen zodat deze niet de bestaande knotsessen benadelen.

Tevens is op aanwijzing van de provincie Gelderland (t.b.v. ontheffing Wet natuurbescherming) een taxushaag opgenomen aan de zuidwestzijde.