



GEMEENTE DOESBURG

Gemeenteraad

Dossiernummer	981
Extern Zaak ID	Z/20/007348
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	24 september 2020
Agendapunt	4.3
Omschrijving	Bestemmingsplan Halve Maanweg
Organisatieonderdeel	Strategie, Beleid & Projecten
Eigenaar	Schuiling, H.
Portefeuillehouder	A. (Arthur) Boone

Bijlagen
Raadsvoorstel Bestemmingsplan Halve Maanweg
Bijlage 1 - Bodemonderzoek en BUS-melding
Bijlage 2 - Besluit instemming BUS-melding
Bijlage 3 - Onderzoek industrielawaai
Bijlage 4 - Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï
Bijlage 5 - Voortoets stikstofdepositie
Bijlage 6 - Inspectie vleermuiskelder
Bijlage 7 - Archeologisch onderzoek
Bijlage 8 - Zienswijzennota (geanonimiseerd)
Halve Maanweg - Toelichting en regels
Halve Maanweg - Verbeelding
1848 bezonningsstudie 11-03-2020

Geagendeerd	Vergaderdatum
Gemeenteraad	24 september 2020

Toelichting

Om de bouw van 24 sociale huurappartementen mogelijk te maken aan de Halve Maanweg dient het bestemmingsplan te worden herzien. Op het ontwerpbestemmingsplan zijn zienswijzen ingediend. Voorgesteld wordt om met inachtneming van de zienswijzennota de raad het bestemmingsplan ongewijzigd vast te laten stellen in haar vergadering van 24 september. Daarnaast wordt voorgesteld een hogere grenswaarde vast te stellen voor het wegverkeergeluid. Op het ontwerpbesluit ervan zijn geen zienswijzen ingediend. Voor het kunnen blijven uitoefenen van oefeningen en trainingen door de brandweerkazerne wordt voorgesteld maatwerkvoorschriften vast te leggen.

Voorgesteld besluit

1. Het bestemmingsplan 'Halve Maanweg' met inachtneming van de ingediende zienswijze ongewijzigd vast stellen ten opzichte van het ter inzage gelegen hebbende ontwerpbestemmingsplan, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het bestand NL.IMRO.0221.BPL19003HBI-VA01.

Besluit (Conform advies)



GEMEENTE DOESBURG

Conform voorstel

Toelichting

Juridische grondslag

Gelet op artikel 3.1 en artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening:

- dat het plan in het kader van vooroverleg voorgelegd is aan de Veiligheidsregio Gelderland-Midden, Waterschap Rijn en IJssel en de Omgevingsdienst Regio Arnhem;
- dat de ingediende vooroverlegreactie is verwerkt in het ontwerpbestemmingsplan;
- dat het ontwerpbestemmingsplan met ingang van 9 april 2020 zowel in digitale als analoge vorm gedurende zes weken voor zienswijzen ter inzage gelegen heeft;
- dat tijdens de zienswijzenperiode 7 reacties op het ontwerpbestemmingsplan ontvangen zijn;
- dat deze zienswijzen binnen de gestelde termijn ontvangen zijn en dat de indieners ervan in hun zienswijzen ontvankelijk zijn verklaard;
- dat één zienswijze buiten de gestelde termijn ontvangen is en niet ontvankelijk is verklaard.
- dat de zienswijzen in de Zienswijzennota de ontvankelijke en niet-ontvankelijke zienswijzen zijn samengevat en voorzien zijn van een beantwoording;
- dat de zienswijzen niet hebben geleid tot aanpassing van het ontwerpbestemmingsplan.

Aanwezigen

A.P.E. van der Beek, H.B. Beijen, P.J. Bollen, A.M. Boone, S. de Bruin, P. Geverinck, N.L.E. Hammink, S.R.C. Hillenaar, C.H. van Immerzeel, G.E.N. de Jong, M.K. Kolukirik-Demir, B.J.M. Korporaal, L.W.C.M. van der Meijs, H. Melissen, M.P.D.M. Mol, W.T. Robbertsen, L.J. Schoonhoven, D.J.C.A.M. van Sommeren, B van Veldhuizen-van Oort, D. Voorhof en H.R. Westra

Stemming

15 stemmen voor

Stem voor	Stem tegen	Stem onthouden
Beek, A.P.E. van der Beijen, H.B. Bruin, S. de Hammink, N.L.E. Hillenaar, S.R.C. Immerzeel, C.H. van Jong, G.E.N. de Kolukirik-Demir, M.K. Korporaal, B.J.M. Melissen, H. Mol, M.P.D.M. Robbertsen, W.T. Schoonhoven, L.J. Sommeren, D.J.C.A.M. van Westra, H.R.		