

Quick-scan natuuronderzoek Eekstraat 13 Doesburg



Quick-scan natuuronderzoek Eekstraat 13 Doesburg



Opdrachtgever: Buro Ontwerp & Omgeving
Postbus 2033
6802 CA Arnhem

Status: **Definitief-V2**

Datum: 31 januari 2019, aanpassing 3 maart 2020

Uitvoering: Foreest Groen Consult
Van Pallandtlaan 10
6998 AW Laag-Keppel
T 0314 642221
F 0314 380332
E-mail info@foreestgroenconsult.nl
[Http://www.foreestgroenconsult.nl](http://www.foreestgroenconsult.nl)

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
2	Beschrijving van het plangebied.....	5
2.1	Beschrijving onderzoek	6
2.2	Natura 2000.....	6
2.3	Gelders Natuur Netwerk.....	7
3	Resultaten	8
3.1	Flora	8
3.2	Zoogdieren.....	9
3.3	Amfibieën.....	9
3.4	Reptielen.....	9
3.5	Ongewervelden	9
3.6	Broedvogels	9
3.7	Vissen	9
3.8	Vleermuizen.....	9
3.8.1	Bomen	9
3.8.2	Gebouwen	10
4	Conclusie.....	12
4.1	Flora	12
4.2	Zoogdieren.....	12
4.3	Amfibieën.....	13
4.4	Reptielen.....	13
4.5	Ongewervelden	14
4.6	Broedvogels	14
4.7	Vissen	15
4.8	Vleermuizen.....	15
4.8.1	Bomen	15
4.8.2	Gebouwen	15
4.9	Samenvatting	16
4.10	Natura 2000.....	16
4.11	Gelders Natuur Netwerk.....	16
5	Advies.....	18
5.1	Nader onderzoek.....	18
5.1.1	Vleermuis.....	18
5.1.2	Kerkuil	18
5.1.3	Steenuil.....	18
5.2	Procedure.....	18
5.3	Mitigatie.....	19
5.3.1	Vleermuizen	19
5.3.2	Kerkuil	20
5.3.3	Steenuil.....	20
5.4	Intrinsieke waarde	20
	Bijlage 1: Foto impressie plangebied	21
	Bijlage 2: Tekening van nieuwe situatie	25
	Bijlage 3: Soorten NDFF	27

1 Inleiding

In opdracht van Buro Ontwerp & Omgeving is op woensdag 21 november 2018 een quickscan natuuronderzoek uitgevoerd aan de Eekstraat 13 in Doesburg.

De reden voor dit onderzoek is de voorgenomen herbestemming van de agrarische bedrijfsgebouwen. Deze gebouwen worden gesloopt om plaats te maken voor een nieuwe bouwka­vel.

Onderzoek moet aantonen of de gebouwen en de kavel van belang zijn voor beschermde dier- en plantensoorten.

Een quickscan is een eerste opname die inzicht geeft in de eventuele aanwezigheid van beschermde dier- en plantensoorten. De quickscan bestaat uit een veldbezoek en wordt aangevuld met gegevens uit openbaar toegankelijke bronnen, zoals verspreidingsatlassen en waarneming sites. Op basis van de resultaten kan nader aanvullend onderzoek naar een of meerdere soorten noodzakelijk zijn.

Het onderzoek en de rapportage zijn uitgevoerd door ir. M.W.P. Ariëns werkzaam bij Foreest Groen Consult.

2 Beschrijving van het plangebied.

Het plangebied bestaat uit een ensemble van vier voormalige agrarische bedrijfsgebouwen naast een woonhuis. Aan de west- en de noordzijde is een landschappelijke beplanting aanwezig, bestaande uit bomen en inheemse struiken. Tussen de struiken ligt veel takhout.

Tussen de bedrijfsgebouwen is plaatselijk een halfverharding aanwezig. De overige delen worden als gazon beheerd.

Het woonhuis en de omliggende tuin liggen ten zuiden van deze bedrijfsgebouwen en vallen buiten het plangebied.

Het geheel ligt in een oud agrarisch gebied met verspreid boerderijen en woonhuizen. Plaatselijk liggen vrij kleine agrarische kavels. Langs de Eekstraat is een boombeplanting met volwassen eiken aanwezig. Verspreid over het terrein staan enkele fruitbomen en is een grotere groep met kleine bomen en grote heesters aanwezig.



Afbeelding 1: het onderzochte plangebied. Het gebied is met een rode lijn omcirkeld. (bron: http://kaarten.gelderland.nl/viewer/app/thema_kernkwaliteiten, bewerkt)

2.1 Beschrijving onderzoek

Weersgesteldheid:

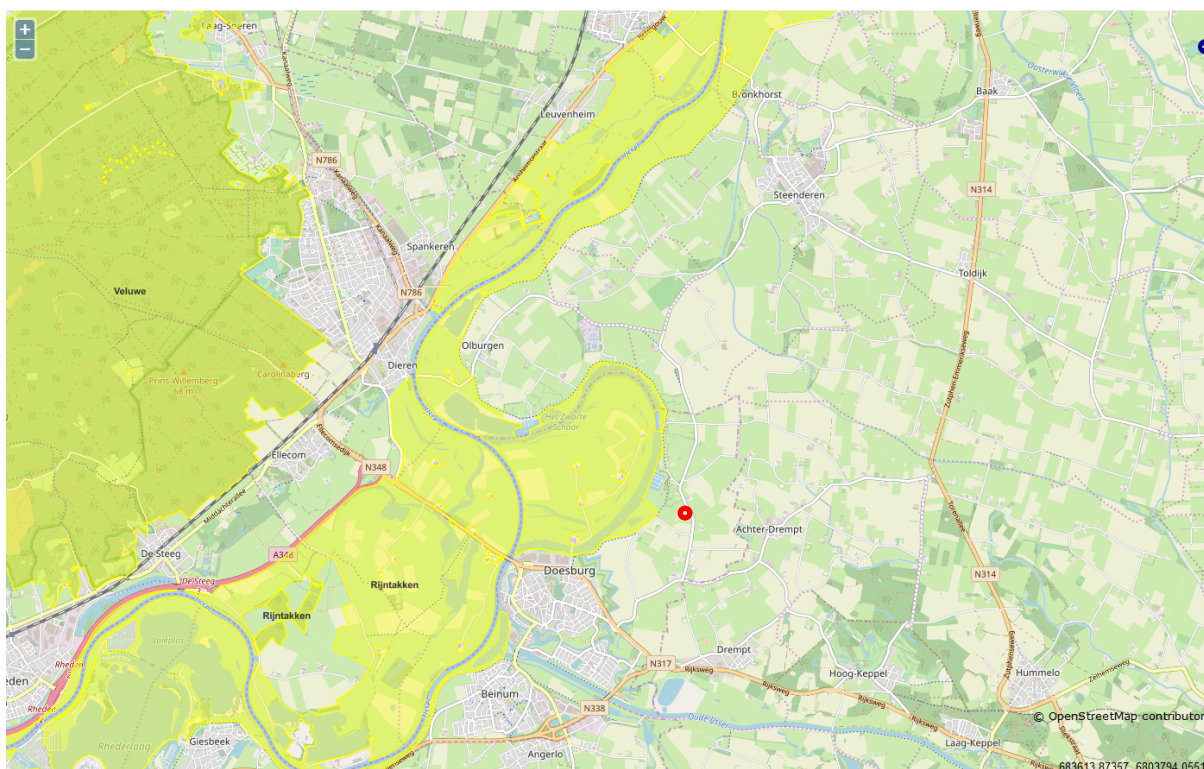
Temperatuur 4 °C

Windkracht: 2-3 Bft

Omschrijving: Bewolkte dag

2.2 Natura 2000

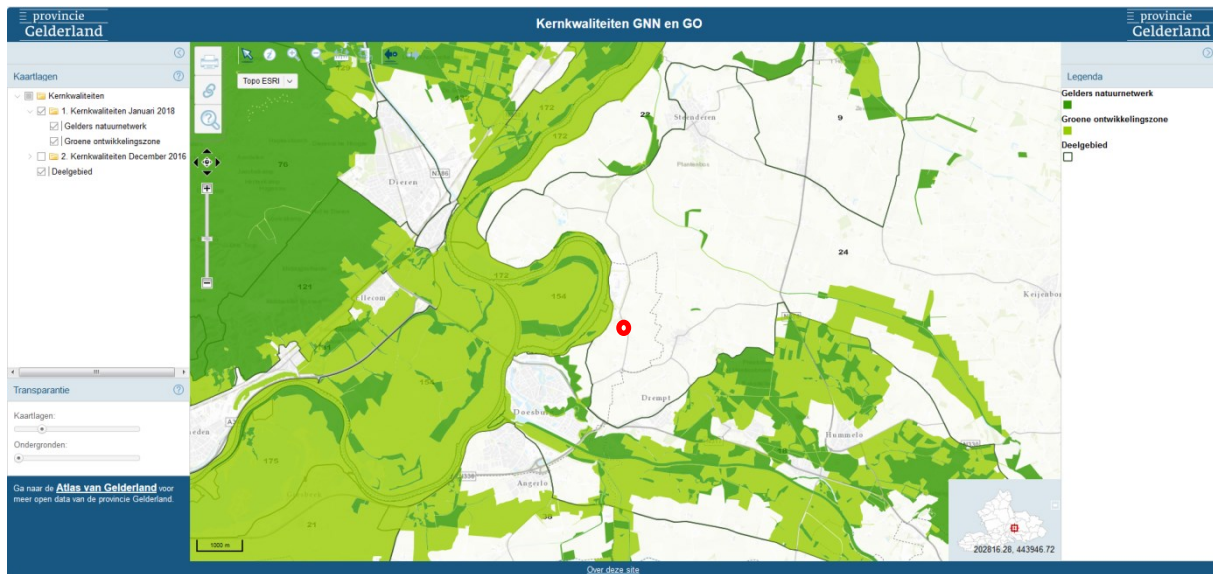
Het plangebied ligt niet in een Natura 2000 gebied. Het Natura 2000 gebied Rijntakken ligt op 375 meter afstand. Westelijk van dit Natura 2000 gebied ligt het Natura 2000 gebied Veluwe. De afstand tot dit gebied bedraagt 5300 meter.



Afbeelding 2: De ligging van het plangebied ten opzichte van Natura 2000 gebieden. Het plangebied is met een rode lijn omcirkeld. (bron: <https://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/googlemapszoek2.aspx>, bewerkt)

2.3 Gelders Natuur Netwerk

Het plangebied ligt niet in een GN (Gelders natuurnetwerk) of een GO (Groene ontwikkelzone) gebied. Deze gebieden liggen op enige afstand van de planlocatie.



Afbeelding 3: De ligging van het plangebied ten opzichte van GN en GO gebieden. Het plangebied is met een rode lijn omcirkeld. (bron: http://kaarten.gelderland.nl/viewer/app/thema_kernkwaliteiten, bewerkt)

3 Resultaten

3.1 Flora

Op het perceel zijn de volgende plantensoorten aangetroffen:

- ☐ Bleke basterdwederik
- ☐ Boswilg
- ☐ Braam
- ☐ Engels raaigras
- ☐ Fluitenkruid
- ☐ Gevlekte dovenetel
- ☐ Gewone witbol
- ☐ Grote berenklaauw
- ☐ Grote brandnetel
- ☐ Grote weegbree
- ☐ Haagwinde
- ☐ Hazelaar
- ☐ Hondsdraf
- ☐ Hondspeterselie
- ☐ Hondstroos
- ☐ Hop
- ☐ Hulst
- ☐ Karmozijn bes
- ☐ Kleefkruid
- ☐ Klein kruiskruid
- ☐ Koolzaad
- ☐ Kruipende boterbloem
- ☐ Kweek
- ☐ Lijsterbes
- ☐ Maats viooltje
- ☐ Melde
- ☐ Paardenbloem
- ☐ Paarse dovenetel
- ☐ Ridderzuring
- ☐ Ruwe berk
- ☐ Scherpe boterbloem
- ☐ Schijfkamille
- ☐ Schijnaardbei
- ☐ Speerdistel
- ☐ Straatgras
- ☐ Tweestijlige meidoorn
- ☐ Veldbeemdgras
- ☐ Veldiep
- ☐ Vingerhoedskruid
- ☐ Vogelmuur
- ☐ Vroegeling
- ☐ Witte abeel
- ☐ Witte dovenetel

- ☐ Zachte berk
- ☐ Zandmuur
- ☐ Zevenblad
- ☐ Zomereik
- ☐ Zwarte nachtschade

3.2 Zoogdieren

Op het perceel zijn de volgende zoogdiersoorten aangetroffen:

- ☐ Bruine rat
- ☐ Mol
- ☐ Steenmarter
- ☐ Veldmuis

3.3 Amfibieën

Op het perceel zijn geen amfibieën aangetroffen.

3.4 Reptielen

Op het perceel zijn geen reptielen aangetroffen.

3.5 Ongewervelden

Op het perceel zijn de volgende ongewervelden aangetroffen:

- ☐ Tuinslak

3.6 Broedvogels

Op het perceel zijn de volgende broedvogels aangetroffen:

- ☐ Kauw
- ☐ Merel
- ☐ Pimpelmees
- ☐ Roodborst
- ☐ Winterkoning
- ☐ Zwarte kraai

3.7 Vissen

Op het perceel zijn geen vissen aangetroffen, open water is niet aanwezig.

3.8 Vleermuizen

3.8.1 Bomen

De aanwezige bomen op het perceel zijn gecontroleerd op holten en spleten die voor vleermuizen van belang kunnen zijn. Tussen de varkensschuur en de kapschuur staat een oude holle appelboom. De boomholte is aan de bovenzijde open waardoor geen beschutting meer aanwezig is. Deze holte is van geen belang. In de andere aanwezige bomen zijn geen holten of spleten aangetroffen die voor vleermuizen van belang zijn.

3.8.2 Gebouwen



Afbeelding 4: De onderzochte gebouwen. Blauw, de voormalige varkensschuur; rood, voormalige aardappelopslag; groen, open kapschuur; oranje, oude rundveestalling met melk kamer.

Voormalige varkensstal, blauw.

De stal heeft gemetselde muren met een spouw. De spouwmuur heeft geen ontluuchting, wel zijn beide kopgevels gescheurd waardoor de spouw zichtbaar is. De schuur heeft een dak van cement gebonden golfplaten. Een deel van de platen is voorzien van houten vogelschroten. Deze schroten zijn niet overal meer aanwezig. Het dak is plaatselijk ingestort. Het dak is aan de binnenzijde met polystyreenplaten geïsoleerd. Een groot aantal platen is kapot en door ratten aangevreten. Overal zijn openingen aanwezig. De stalruimte is nog volledig ingericht. Op de grond liggen resten organisch materiaal en de restanten van de polystyreenplaten. Plaatselijk ligt enig materiaal opgeslagen. Onder de stallen bevindt zich de mestopslag.

Voormalige aardappelopslag, rood

Deze loods heeft eenzelfde opbouw als de varkensschuur. Spouwmuren zonder openingen en een cementgebonden golfplaten dak. Alleen heeft deze loods in de zijmuren ventilatiegaten. Deze gaten zijn afgedicht en bieden geen doorgang tot de spouw. De opening van de ventilatiekappen bevindt zich op ongeveer 1 meter boven het maaiveld. Aan de binnenzijde van deze loods zijn restanten van de isolerende stobalen aanwezig. De loods staat verder vol met materialen. De loods is vrijwel gesloten. In de polystyreenplaten (onder de golfplaten) zijn veel vraatsporen van de bruine rat aanwezig.

Open kapschuur, groen

De open kapschuur heeft een frame van houten gebinten met daarbovenop een dak van cementgebonden golfplaten. Onder het dak zijn twee gemetselde ruimten aanwezig. Een wordt gebruikt als garage, de ander als werktuigen berging. De muren zijn enkel steens. De werktuigenberging heeft geen zolder. De garage heeft een zolder van ronde, houtenbalken met daarbovenop restanten van hooi. In het niet afgesloten deel ligt oud materiaal opgeslagen en staan enkele grote machines. Een deel van de kapschuur is met een enkelvoudige houtenwand afgedicht. Holle ruimten zijn niet aanwezig.

Voormalige rundveestalling, oranje

Dit oude gebouw heeft massieve muren en een niet beschoten pannendak. Het pannendak is aan de noordzijde fors doorgezakt. De stalruimte is volledig ingericht. Boven de veestalling en grup is een plankenplafond aanwezig met daarbovenop oud hooi. Het middengedeelte is hoger en met ronde balken afgedicht. Ook hier bevindt zich hooi. De zolder is niet (meer) te bereiken. Via een gat in het plankenplafond is het niet beschoten dak nog net zichtbaar. De melkstal is een afgesloten ruimte met nog enkele technische delen.

4 Conclusie

4.1 Flora

Op het perceel zijn veel plantensoorten aanwezig. Beschermde soorten zijn niet aangetroffen. Het gebied wordt intensief beheerd. De juiste groeiplaatsomstandigheden voor beschermde soorten planten zijn hierdoor niet aanwezig. Uit verspreidingsgegevens zijn geen beschermde plantensoorten bekend in de onmiddellijke nabijheid bekend. De eerste beschermde soorten worden op ruim 5 kilometer afstand aangetroffen. Het is uitgesloten is dat op dit perceel beschermde plantensoorten aanwezig zijn.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep flora niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk

4.2 Zoogdieren

Op het terrein zijn sporen aangetroffen van de steenmarter. Het betrof uitwerpselen van de marter in de openkapschuur, in het deel dat gebruikt wordt als werktuigenberging. Het betrof een keutel. Het lijkt er daarom niet op dat de soort hier een vaste rust- en verblijfplaats heeft, maar dat dit een plek is die de marter af en toe bezoekt op zoek naar voedsel.

De aanwezigheid is vastgesteld maar het belang is nog onbekend. Ook in de aardappelschuur komt de soort mogelijk voor. Hier was op één plek de zware muskusgeur aanwezig die bij een latrine hoort. De latrine is ondanks uitgebreid zoeken niet gevonden. Mogelijk betrof het hier uitsluitend urine.

De landschappelijke beplanting aan de rand van het terrein is geschikt leefgebied voor kleine marterachtigen als wezel en bunzing. Ook de egel kan hier onder het takhout een geschikt verblijf vinden. Deze soorten zijn op dit moment bij een ruimtelijke ingreep vrijgesteld. Voor bunzing en wezel geldt dat in het ontwerp actualisatieplan van de omgevingsverordening voor Gelderland, de bunzing en de wezel van de lijst met vrijgestelde soorten worden verwijderd. De wijziging is hoogstwaarschijnlijk vanaf maart 2019 van kracht.

De plannen voorzien in het handhaven van de landschappelijke beplanting die de wezel en de bunzing mogelijk gebruiken. Blijven deze beplantingen behouden en tijdens de bouwwerkzaamheden functioneel, dan ontstaat er geen overtreding van de Wet natuurbescherming en is nader onderzoek niet noodzakelijk. Het ontwerpplan is opgenomen in bijlage 2.

Uit verspreidingsgegevens komen een aantal beschermde soorten naar voren: boommarter, das en eekhoorn. Voor de boommarter en de eekhoorn ontbreken geschikte verblijfplaatsen. In de bomen op het perceel zijn geen nesten van de eekhoorn aangetroffen. Ook zijn er geen holten aanwezig die de boommarter kan gebruiken. De doorlopende eikenlaan langs de Eekstraat, kan door de dieren worden gebruikt als migratieroute. De eekhoorn kan hier ook voedsel vinden. Het perceel waar de ontwikkeling plaatsvindt, is echter van geen belang voor beide soorten.

Sporen die wijzen op de aanwezigheid van de das zijn niet aangetroffen. Het perceel zelf is van weinig belang voor deze soort de houtwal kan worden gebruikt om langs te foerageren. Op het terrein zelf is voor deze soort weinig te halen. Ten zuiden van het plangebied en in de iets verdere omgeving staan wel fruitbomen en zijn er diverse kleine weides met soms jaarrond begrazing. Dit zijn potentiële foerageergebieden. Het plangebied is voor de das van geen belang.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep zoogdieren mogelijk overtreden. Nader onderzoek naar het belang voor de wezel en bunzing is noodzakelijk op het moment dat de landschappelijke beplantingen aan de noord en de westzijde van het perceel niet behouden blijven.



Afbeelding 5: de te behouden beplanting voor bunzing en wezel is met een blauwe lijn aangegeven.

4.3 Amfibieën

Op het moment van onderzoek zaten alle amfibieën in de winterverblijven. In de directe omgeving worden een aantal soorten aangetroffen. De aanwezigheid van voortplantingsplaatsen is uitgesloten. Open water is niet aanwezig. De landschappelijke beplanting kan functioneren als een winterverblijf voor amfibieën. Drie soorten die niet op de vrijstellingslijst staan zijn in de omgeving aanwezig. Het betreft de rugstreeppad, de kamsalamander en de poelkikker. De soorten komen voor in de uiterwaarde van de IJssel. De kamsalamander verblijft in de winter, in verblijven onder struwelen dicht bij het voortplantingswater. Dit voortplantingswater is niet in de directe omgeving aanwezig. De poelkikker heeft een lichte voorkeur voor zandgronden dit geldt ook voor de rugstreeppad. Het perceel ligt op een kleibodem. De rugstreeppad kan zich hierdoor moeilijk ingraven. De aanwezigheid van beide soorten is hierdoor klein. Voor alle drie de soorten geldt dat het plangebied zelf van geen enkel belang is. Mogelijk is de landschappelijke beplanting rondom het gebied (west en noordzijde) wel van enig belang als winterverblijf voor de kamsalamander en de poelkikker. De afstand tot de leefgebieden in de uiterwaarde van de IJssel is met 350 meter afstand te overbruggen.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep amfibieën niet overtreden als de landschappelijke beplanting intact blijft. Nader onderzoek is onder deze voorwaarde niet noodzakelijk.

4.4 Reptielen

Het plangebied is niet geschikt voor reptielen. Het gebied wordt te intensief beheerd en een noodzakelijk scharkering van: kale grond, lage struiken, kort en ruw grasterrein ontbreekt.

Waarnemingen van reptielen zijn dan ook niet bekend uit de directe omgeving. Op iets groter afstand zijn wel reptielen aanwezig.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep reptielen niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.5 Ongewervelden

Libellen

De aanwezigheid van beschermde libellensoorten kan worden uitgesloten. Open water is in het plangebied niet aanwezig.

Vlinders

Voor beschermde vlindersoorten ontbreken geschikte waard- en voedselplanten. In de directe omgeving komen twee beschermde vlindersoorten voor. Dit zijn de kleine ijsvogelvlinder en de sleedoornpage. De kamperfoelie die als waardplant voor de kleine ijsvogelvlinder van belang is en de sleedoorn of andere pruimensoorten die de sleedoornpage nodig heeft zijn in het plangebied niet aanwezig. De aanwezigheid van beschermde vlindersoorten kan worden uitgesloten.

Overige ongewervelden.

Waarnemingen van andere beschermde ongewervelden zijn uit de directe omgeving van het plangebied niet bekend. Het intensief beheerde plangebied vormt geen geschikt leefgebied voor de beschermde ongewervelden. De aanwezigheid van deze beschermde soorten kan hierdoor worden uitgesloten.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep ongewervelden niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.6 Broedvogels

Van de aangetroffen broedvogels heeft alleen het nest van de pimpelmees buiten de broedperiode een beschermde status. Dit zogenaamde categorie 5 nest, is beschermd indien zwaarwegende ecologische redenen aanwezig zijn. Dit is hier niet de situatie. Veel van de oude boerderijen worden particulier bewoond. Aangenomen kan worden dat in de directe omgeving voor de pimpelmees voldoende nestgelegenheid aanwezig is. De Wet natuurbescherming wordt voor deze soort daarom niet overtreden.

Uit de verspreidingsgegevens komen wel meerdere soorten broedvogels voor die een jaarrond bescherming genieten. De grote gele kwikstaart nestelt in holten nabij water. Zowel holten als water zijn in het plangebied niet aanwezig. De aanwezigheid van deze soort kan worden uitgesloten.

Anders ligt dit voor de steenuil en de kerkuil. Het plangebied kan deel uit maken van een territorium van beide soorten uilen. In de omgeving hangen vele steenuilen kasten. Ook kerkuilen worden veelvuldig waargenomen. De varkensschuur en de kapschuur zijn voor beide uilen toegankelijk. Bij het veldonderzoek is gezocht naar sporen van beide soorten. Deze zijn niet aangetroffen. De situatie in de varkensstal, met het vele verpulverde polystyreenschuim op de bodem en de hoeveelheid opgeslagen materialen en restanten van hooibalen in de kapschuur, maken een volledige uitsluiting van beide soorten niet mogelijk.

De gebouwen zijn niet van belang voor de huismus en de gierzwaluw. Het pannendak van de veestalling heeft evenals de kapschuur geen dakbeschot waardoor de beide soorten hier geen

nest kunnen bouwen. In de varkensschuur en de aardappelberging zijn ratten aanwezig waardoor de aanwezigheid van beide soorten op de polystyreenplaten kan worden uitgesloten. Bovendien zijn de planten te glad om er een nest op te bouwen.

Alle nesten van de overige soorten zijn tijdens de broedperiode beschermd. Winterkoning en roodborst broeden op de meest vreemde plekken in en rondom gebouwen. Omdat de gebouwen open zijn kunnen vele vogelsoorten ook in de gebouwen het nest bouwen. Wordt tijdens de broedperiode beplantingen gerooid of worden de gebouwen tijdens deze periode afgebroken dan kan een overtreding ontstaan van de Wet natuurbescherming.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep broedvogels mogelijk overtreden. Nader onderzoek naar de steenuil en de kerkuil is noodzakelijk.

4.7 Vissen

Deze soortgroep is niet aanwezig. Open water ontbreekt.

4.8 Vleermuizen

4.8.1 Bomen

De bomen zijn van geen belang als vaste rust- en verblijfplaats voor vleermuizen. De bomen zijn gecontroleerd op holten en spleten. Deze zijn niet aangetroffen. Wel kunnen de beplantingen deel uit maken van foerageergebieden en onderdeel zijn van een vliegroute. Foerageergebieden zijn uitsluitend beschermd als deze een essentieel onderdeel vormen bij een vaste rust- en verblijfplaats.

4.8.2 Gebouwen

De kapschuur is van geen belang voor vleermuizen. In de andere drie gebouwen zijn openingen aanwezig waar vleermuizen in kunnen wegkruipen. De oude veestalling heeft geen holle ruimten maar kan bij slechtweer gebruikt worden om te foerageren. Ook hierbij geldt weer dat een foerageergebied uitsluitend beschermd is, als dit een essentieel onderdeel vormt bij een vaste rust- en verblijfplaats.

De oude varkensstal is mogelijk van belang voor vleermuizen omdat beide kopgevels gescheurd zijn. Via de ruim 1-2 cm brede scheuren is de spouw bereikbaar. De kans daarop is aan de noordzijde het grootst omdat hier een vrije aanvliegroute aanwezig is die bovendien donker is. Aan de zuidzijde is de scheur enigszins afgedekt door de landschappelijke beplanting. Invliegen is hierdoor moeilijker.

Door de sloop van vooral de varkensstal kan een vaste rust- en verblijfplaats van vleermuizen verloren gaan en ontstaat hierdoor mogelijk een overtreding van de Wet natuurbescherming. Om dit uit te sluiten is nader onderzoek naar gebouw bewonende vleermuizen noodzakelijk.

4.9 Samenvatting

Onderdeel	Overtreding Wet natuurbescherming	Nader onderzoek	Periode	Mitigatie
Flora	Nee	Nee		
Zoogdieren	Ja, mogelijke vaste rust- en verblijfplaats van de bunzing en wezel in de landschappelijke beplanting aan de noord en westzijde van het plangebied. Vaste rust- en verblijfplaatsen en verblijfplaats steenmarter.	Ja, indien de beplantingsranden aan de noord en westzijde niet behouden blijven is voor bunzing en wezel nader onderzoek noodzakelijk.		Behouden van belangrijke landschappelijke beplantingen, voor tijdens en na de bouw. Aanvragen ontheffing afsluiten dagrustplaats.
Amfibieën	Ja, mogelijk bij het rooien van de landschappelijke beplantingen	Ja, indien landschappelijke beplantingen worden gerooid is onderzoek naar winterverblijfplaatsen van de kamsalamander en poelkikker noodzakelijk.		
Reptielen	Nee	Nee		
Ongewervelden	Nee	Nee		
Broedvogels	Ja, mogelijk vaste rust- en verblijfplaats voor steenuil en kerkuil.	Ja, mogelijk belang voor steenuil en kerkuil en voor overige soorten bij kappen van bomen en slopen van de gebouwen in de broedperiode	Steenuil 1 februari - 30 april Kerkuil 1 februari – 15 oktober	Kappen en slopen uitvoeren buiten de broedperiode.
Vissen	Nee	Nee		
Vleermuizen	Ja mogelijk vaste rust en verblijfplaats in de toegankelijke spouw van de varkensstal.	Ja, naar gebouw bewonende vleermuizen.	3x mei- juli en 2 x september - oktober	

4.10 Natura 2000

Het plangebied ligt buiten de Natura 2000 gebieden. De afstand tot het gebied is klein. Bij een kleinschalige ontwikkeling, het bouwen van één woning in plaats van een agrarisch bedrijf, zal er geen sprake zijn van een externe werking. Wordt de ontwikkeling groter, bijvoorbeeld de vestiging van een bedrijf met werknemers, dan kan er wel sprake zijn van een externe werking. Op dat moment zal vooral het effect van stikstof moeten worden onderzocht om dit volledig uit te sluiten.

4.11 Gelders Natuur Netwerk

Het plangebied ligt buiten de GNN en GO zones. De kernkwaliteiten zijn niet van toepassing op dit gebied.

5 Advies

5.1 Nader onderzoek

5.1.1 Vleermuis

Omdat hier mogelijk gewone dwergvleermuizen aanwezig zijn is de volgende inspanning conform het Vleermuisprotocol 2017 noodzakelijk.

Periode van uitvoering:	1 april – 15 juni
Aantal bezoeken:	3
Tussen liggende tijd:	minimaal 20 dagen (tussen 2 bezoeken)

En

Periode van uitvoering:	15 augustus – 15 oktober
Aantal bezoeken:	2
Tussen liggende tijd:	minimaal 20 dagen (tussen 2 bezoeken)

5.1.2 Kerkuil

Conform het Kennisdocument kerkuil is de volgende inspanning nodig:

Periode van uitvoering:	1 februari tot 15 oktober
Aantal bezoeken:	3 avondbezoeken en 1 bezoek overdag
Tussen liggende tijd	Gelijk verspreid over de periode

5.1.3 Steenuil

Conform het Kennisdocument Steenuil is de volgende inspanning nodig:

Periode van uitvoering:	1 februari tot 30 april
Aantal bezoeken:	3 avondbezoeken en 1 bezoek overdag
Tussen liggende tijd	Gelijk verspreid over de periode

5.2 Procedure

Wordt een beschermde soort daadwerkelijk aangetroffen dan moet een ontheffing van de Wet natuurbescherming worden aangevraagd. Hiervoor moet een projectplan worden opgesteld. Voor de uitvoering is vervolgens een ecologisch werkprotocol noodzakelijk. Op dit moment wordt een beoordelingstermijn van 20 weken gehanteerd. Het bevoegde gezag kan deze termijn verlengen.

Ontheffingen worden pas afgegeven nadat de volledige onderzoeksinspanning is uitgevoerd. Wel kunnen ontheffingen al eerder worden aangevraagd waarbij de resultaten van het onderzoek worden toegevoegd zodra deze beschikbaar komen. Hierdoor is de totale doorlooptijd te verkorten.

Hetzelfde kan worden gedaan voor noodzakelijk mitigerende maatregelen. Is er zicht op welke soorten er exact zitten dan kunnen vervangende verblijven al worden aangebracht. Hierdoor gaan gewenningsperioden alvast lopen.

5.3 Mitigatie

Voor, tijdens en na de werkzaamheden mogen de aanwezige beschermde soorten geen risico lopen. Eventuele vaste rust- en verblijfplaatsen moeten beschikbaar blijven.

Hierbij zijn er twee keuzen. Men kan kiezen voor tijdelijke maatregelen die in een latere fase worden omgezet in een definitieve maatregel. Of men kan kiezen voor direct definitieve maatregelen.

5.3.1 Vleermuizen

Vleermuizen gebruiken gebouwen op diverse manieren waardoor afhankelijk van de functie andere regels kunnen gelden. De onderstaande aanwijzingen gelden voor de gewone dwergvleermuis. Voor andere soorten kunnen afwijkende regels gelden maar deze regels zijn op eenzelfde wijze vormgegeven.

Voorjaar verblijven

Elk voorjaar verblijf moet worden gecompenseerd met 4 alternatieve verblijven
De duur van gewenning bedraagt 3 maanden

Kraamverblijven

Elk kraam verblijf moet worden gecompenseerd met 4 alternatieve verblijven
De duur van gewenning bedraagt 6 maanden (in de maanden april – oktober)

Paarverblijven

Elk kraam verblijf moet worden gecompenseerd met 4 alternatieve verblijven
De duur van gewenning bedraagt 6 maanden

Winterverblijf

Geen standaard oplossing dit is maatwerk. Een winterverblijf dient direct definitief te worden gecompenseerd.

Vliegroute

Bomen direct vervangen voor grote exemplaren minimaal 5 meter hoog en een kroonbreedte van 2,5 meter. Plantafstand maximaal 7 meter.

Foerageergebied

Aanvullen met grote heesters

5.3.2 Kerkuil

Dit is maatwerk en afhankelijk van het belang van de locatie voor de soort.

5.3.3 Steenuil

Dit is maatwerk en afhankelijk van het belang van de locatie voor de soort.

5.4 Intrinsieke waarde

Onder de Wet natuurbescherming wordt elk in het wild levend dier of inheemse plant beschermd. Ook diersoorten of diergroepen, die niet in de lijsten van Wet natuurbescherming voorkomen, bezitten deze bescherming. Het dier heeft een eigen waarde, los van de waarde en functie die het voor de mens heeft. Dit is de intrinsieke waarde van het dier of de plant en deze is beschermd. Voorwaarde is wel dat het inheemse dieren betreft.

Het is daarom aan te bevelen om direct voorafgaande aan de werkzaamheden het plangebied en de omgeving te controleren op de aanwezigheid van dieren. Worden dieren aangetroffen, dan moeten deze de kans krijgen om zich in veiligheid te brengen. Ook tijdens de werkzaamheden dient met de aanwezigheid van dieren rekening te worden gehouden. Treft men een dier aan, dan moet deze de kans krijgen om zich in veiligheid te brengen, of moet het dier in veiligheid gebracht worden. Worden onverhoopt beschermde diersoorten aangetroffen, dan moeten de werkzaamheden worden gestaakt en een passende oplossing worden gezocht.

Bijlage 1: Foto impressie plangebied



Foto 1 en 2: de beide gescheurde kopgevels van de varkensstal. Links de zuidgevel, rechts de noordgevel. De scheuren zijn 1- 2 cm breed.



Foto 3: interieur van de varkensstal. De deels doorhangende en missende isolatieplaten, het kapotte dak en de oorspronkelijke stalinrichting zijn zichtbaar.



Foto 4: uitwerpselen van een steenmarter in de werktuigenberging in de kapschuur.



Foto 5: binnenzijde werktuigenberging van de kapschuur. De dakplaten van de schuur op de houten gebinten zijn zichtbaar. Links op de foto bevindt zich het plafond boven de garage. De muur op de foto is enkel steens. Aan de linkerzijde is de kapschuur open.



Foto 6: de kapschuur met op de achtergrond de voormalige aardappelberging en daarachter nog net zichtbaar de landschappelijke beplanting.



Foto 7: links de kapschuur, rechts de aardappelberging en op de achtergrond de varkensstal. Tussen de stallen het kort gemaaid gras. Zowel achter de aardappelberging als de varkensstal is de landschappelijke beplanting zichtbaar.



Foto 8: het interieur van de aardappelberging. Op de foto zijn de restanten van de kapot gebeten polystyreenplaten zichtbaar. Rechtsachter, nog juist zichtbaar, de stobalen die als extra isolatie zijn gebruikt.



Foto 9: links de oude veestalling met het doorgezakte pannen dak. Op de achtergrond de kapschuur.



Foto 10: het pannendak van de veestalling gezien door een kleine kier in het plafond. Onder de pannen is geen dakbeschot aanwezig.



Foto 11: de landschappelijke beplanting aan de noordzijde van de voormalige aardappelopslag. Het omliggende gras is kort gemaaid. In de beplanting zijn de hopen takhout zichtbaar.



Foto 12: een kleine landschappelijke beplanting voor het ensemble van de gebouwen aan de zijde van de Eekstraat. De foto geeft een goed beeld van de inrichting van het terrein.



Foto 13: de noordzijde van de varkensstal met daar naast de landschappelijke beplanting grenzend aan een kleine, geploegde, akker.

Bijlage 2: Tekening van nieuwe situatie

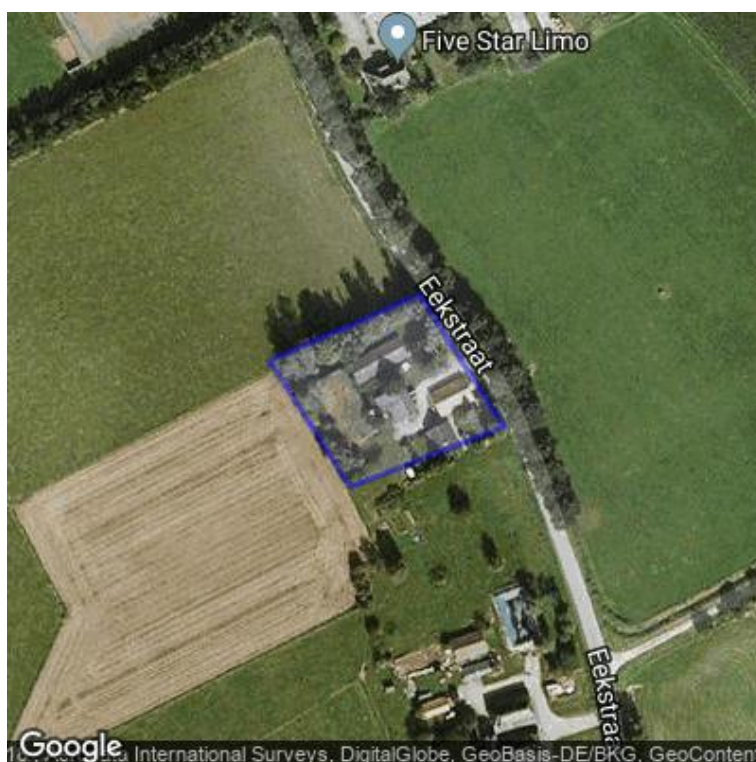


Bijlage 3: Soorten NDFF

Bekende verspreiding van soorten ten opzichte van het plangebied - levering uit de NDFF.

disclaimer De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is de meest omvangrijke landelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in een bepaald gebied. Het systeem is in opbouw, nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn om aanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.

Copyright vermelden bij verwijzen of citeren naar deze levering: '© NDFF - quickscanhulp.nl 26-11-2018 12:08:06'



Op de volgende pagina's vindt u de lijst met soorten en afstanden ten opzichte van het plangebied dat deze soorten zijn waargenomen. Een toelichting op deze lijst is te vinden op: www.quickscanhulp.nl.

Mocht u vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de Helpdesk van Het Natuurloket:

e-mail: serviceteamndff@natuurloket.nl

telefoon: 0800 2356333

Soort	Soortgroep	Bescherming	Afstand
Bastaardkikker	Amfibie	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Bruine kikker	Amfibie	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Gewone pad	Amfibie	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Kleine watersalamander	Amfibie	wnb-andere soorten	0 - 1 km
kleine ijsvogelvinder	Insecten-Dagvlinders	wnb-andere soorten	0 - 1 km
sleedoornpage	Insecten-Dagvlinders	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Boommarter	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Bosmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Bunzing	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Das	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Dwergmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Eekhoorn	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Egel	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Haas	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Huisspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Konijn	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Ree	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Steenmarter	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Veldmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Vos	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Wezel	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Kamsalamander	Amfibie	wnb-hrl	0 - 1 km
Poelkikker	Amfibie	wnb-hrl	0 - 1 km
Rugstreeppad	Amfibie	wnb-hrl	0 - 1 km
Baardvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Bever	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Laatvlieger	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Otter	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Rosse vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Boomvalk	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Buizerd	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Gierzwaluw	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Grote Gele Kwikstaart	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Havik	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Huismus	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Kerkuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Ooievaar	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Ransuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Roek	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Slechtvalk	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km

Sperwer	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Steenuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Wespendief	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Zwarte Wouw	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Meerkikker	Amfibie	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Hazelworm	Reptielen	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Levendbarende hagedis	Reptielen	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Ringslang	Reptielen	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Grote leeuwenklauw	Vaatplanten	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Aardmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Dwergspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Edelhert	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Hermelijn	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Wild zwijn	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Heikikker	Amfibie	wnb-hrl	1 - 5 km
Gladde slang	Reptielen	wnb-hrl	1 - 5 km
Zandhagedis	Reptielen	wnb-hrl	1 - 5 km
Franjestaart	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Meervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Watervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Alpenwatersalamander	Amfibie	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Vinpootsalamander	Amfibie	wnb-andere soorten	5 - 10 km
bosparemoervlinder	Insecten-Dagvlinders	wnb-andere soorten	5 - 10 km
grote vos	Insecten-Dagvlinders	wnb-andere soorten	5 - 10 km
grote weerschijnvlinder	Insecten-Dagvlinders	wnb-andere soorten	5 - 10 km
komma vlinder	Insecten-Dagvlinders	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Beekrombout	Insecten-Libellen	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Adder	Reptielen	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Akkerogentroost	Vaatplanten	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Glad biggenkruid	Vaatplanten	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Groot spiegelklokje	Vaatplanten	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Kartuizer anjer	Vaatplanten	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Kleine wolfsmelk	Vaatplanten	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Kluwenklokje	Vaatplanten	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Liggende ereprijs	Vaatplanten	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Stofzaad	Vaatplanten	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Vroege ereprijs	Vaatplanten	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Wilde ridderspoor	Vaatplanten	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Damhert	Zoogdieren	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Woelrat	Zoogdieren	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Knoflookpad	Amfibie	wnb-hrl	5 - 10 km
teunisbloempijlstaart	Insecten-Macronachtvlinders	wnb-hrl	5 - 10 km
Houting	Vissen	wnb-hrl	5 - 10 km
Vale vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km