

Nummer 13

De raad van de gemeente Doesburg;

overwegende:

- dat de coördinatieregeling (artikel 3.30 Wro) van toepassing is verklaard voor het realiseren van een laad- en loswal en een opslagterrein aan de noordzijde van het bedrijfsperceel van Rotra Forwarding BV;
- dat het ontwerpbestemmingsplan Laad- en loswal Rotra, met ingang van 13 mei 2010, conform artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, gedurende zes weken voor een ieder ter visie heeft gelegen;
- dat binnen deze termijn een ieder in de gelegenheid geweest is zijn of haar zienswijze kenbaar te maken bij de raad;
- dat vóór het verstrijken van deze termijn één zienswijze ontvangen is;
- dat voor de inhoud hiervan wordt verwezen naar de notitie "Beantwoording zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Laad- en loswal Rotra", behorend bij dit besluit;
- dat reclamant gedurende de vergadering van de commissie Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu van 15 september 2010 in de gelegenheid is gesteld ten overstaan van de leden van deze commissie de zienswijze toe te lichten;

gehoord de raadscommissie VROM van 15 september 2010;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 28 september 2010;

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t:

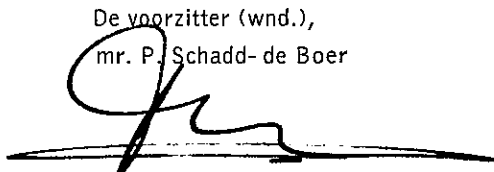
1. de notitie "Beantwoording zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Laad- en loswal Rotra" vast te stellen;
2. over te gaan tot ongewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan Laad- en loswal Rotra.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Doesburg in zijn openbare vergadering van 28 september 2010.

De griffier,  
J.B. Voorhof



De voorzitter (wnd.),  
mr. P. Schadd-de Boer



## Notitie beantwoording zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Laad- en loswal Rotra

Het ontwerpbestemmingsplan "Laad- en loswal Rotra" van de gemeente Doesburg heeft met ingang van 13 mei 2010 gedurende zes weken ter visie gelegen. In het kader van de coördinatieregeling hebben tegelijkertijd de aanverwante gecoördineerde besluiten ter visie gelegen. Binnen de hiervoor genoemde termijn kon een ieder zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan en/of de gecoördineerde besluiten schriftelijk kenbaar maken.

Tijdens deze periode zijn twee zienswijzen ontvangen. Eén zienswijze was gericht op het ontwerpbestemmingsplan. De andere zienswijze was gericht op het ontwerpbesluit met maatwerkvoorschriften in het kader van de Wet milieubeheer. In voorliggende notitie wordt alleen ingegaan op de onderdelen van de zienswijze gericht op het ontwerpbestemmingsplan. Voor de onderdelen gericht op de maatwerkvoorschriften is het college bevoegd gezag.

De zienswijze betreft de volgende onderdelen:

1. De uitbreiding van Rotra met de laad- en loswal gaat ten koste van de geluidruimte voor Jachtwerf Doesburg. Oftewel door deze uitbreiding wordt geluidruimte ontnomen voor eventuele uitbreiding van Jachtwerf Doesburg. Opgemerkt wordt dat de resultaten van de inpasbaarheidstoets ontbreken.
2. Het verzoek van Jachtwerf Doesburg is om de geluidzone uit te breiden, zodat voor de verschillende bedrijven voldoende ruimte is om hun bedrijfsactiviteiten uit te breiden.

### Ad 1

De gemeente Doesburg is zonebeheerder van de geluidzone Verhuellweg Doesburg. Alle bedrijven, die zich binnen deze zone bevinden, mogen gezamenlijk niet meer geluid uitstralen dan 50 dB(A) op de zonegrens. De geluidzone Verhuellweg Doesburg is niet 'vol', maar geeft voldoende ruimte voor uitbreiding van de bedrijven binnen de zone.

In praktijk kan er sprake zijn van een uitbreiding van de bedrijfsactiviteiten, die niet passen binnen de reeds vergunde (geluids)voorschriften. In dat geval dient gedegen akoestisch onderzoek te worden uitgevoerd, waarna de inpasbaarheid in de zone wordt getoetst. Indien dan blijkt dat de zone op verschillende punten 'vol' is (lees; de 50 dB(A) is bereikt) dan wordt de aangevraagde activiteit, die de overschrijding veroorzaakt op betreffende zonepunt(en), niet vergund.

Voor alle bedrijven, waaronder Rotra, Jachtwerf Doesburg en andere bedrijven, is binnen de zone echter voldoende geluidruimte gereserveerd. Dat door de veranderingen bij Rotra de zonepunten op verschillende plaatsen zijn verhoogd is vrij normaal en hoort bij het werken met een geluidzone. Destijds is daarom juist gekozen voor de systematiek van een geluidzone.

De geluidruimte van de Jachtwerf wordt niet ontnomen. Daarnaast is dus voor alle bedrijven geluidruimte gereserveerd. Indien de Jachtwerf Doesburg zijn bedrijfsactiviteiten wil uitbreiden, wordt na gedegen akoestisch onderzoek een vergelijkbare toetsing als voor onderhavige inrichting toegepast.

Wat betreft het ontbreken van de inpasbaarheidstoets in de stukken is de gemeente Doesburg niet verplicht om deze openbaar te stellen. De toets geeft aan welke ruimte er nog is voor de verschillende bedrijven binnen de zone. Hier zou misbruik van kunnen worden gemaakt doordat bedrijven de openstaande geluidruimte fictief zouden kunnen opvullen. Juist om die reden worden deze toetsen niet openbaar gemaakt.

### Ad 2

Van uitbreiding van de geluidzone zou enkel sprake kunnen zijn, indien de geluidruimte binnen de zone vol zou zijn. Daar de zone nog voldoende geluidruimte bezit, kan geen sprake zijn van uitbreiding van de zone.

De zienswijze geeft geen aanleiding tot aanpassing van het ontwerpbestemmingsplan.