

Nota van beantwoording vooroverlegreacties

Inleiding

Burgemeester en wethouders van Culemborg hebben bekend gemaakt dat de gemeenteraad op 3 juni 2021 heeft besloten toepassing te geven aan artikel 3:30 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening (coördinatieregeling). Het college heeft nu de bevoegdheid om bij dit plan het ontwerpwijzigingsplan en het ontwerpbesluit omgevingsvergunning te coördineren.

Ter voorbereiding op de ontwerpfase heeft het voorontwerp wijzigingsplan van 24 juni tot en met 5 augustus zes weken ter inzage gelegen voor een ieder.

Vooroverleg

In het kader van het vooroverleg is het voorontwerpplan aan de volgende instanties voorgelegd op 21 juni 2021:

- Waterschap Rivierenland;
- Provincie Gelderland;
- Vitens N.V.;
- Natuur en Vogelwacht Culemborg;
- Milieu Advies Raad;
- Bel bestuur.

Naar aanleiding van het voorontwerpplan zijn er in het kader van het vooroverleg drie reacties ingekomen.

Provincie Gelderland

Op 30 juni 2021 ontvingen we een brief van de provincie Gelderland. Er is geen provinciaal belang.

Milieu Advies Raad

Op 25 juni 2021 ontvingen we een reactie van de Milieu Advies Raad. Zij brengen geen advies uit.

Vitens N.V.

Op 12 juli 2021 ontvingen we vanuit Vitens N.V. de volgende reactie:

“Het gaat om intrekgebied, kwo en boringsvrije zone. Dit heeft consequenties voor de verwarming van het gebouw, de fundering en de verharding parkeerplaatsen. Er is een verbod op ondergrondse bouw bijvoorbeeld en/of van aanleg van voorzieningen dieper dan 3 meter. Toepassing onverharde of halfverharde parkeerplaatsen met niet vervuilende materialen zou moeten plaats vinden.”

Beantwoording

Naar aanleiding van de reactie van Vitens N.V. kunnen we mededelen dat er halfverharde parkeerplaatsen worden gerealiseerd. Daarnaast wordt er niet dieper dan drie meter gegraven. Er wordt rekening gehouden met het intrekgebied, kwo- en de boringsvrije zone.