

HOGERE GRENSWAARDE WET GELUIDHINDER BESLUIT

Datum besluit: 9 juni 2015

Naam project: Wijzigingsplan 'Parijsch Zuid'
Bouw van een vrijstaande woning aan de Rietvelseweg
Adres project: Rietveldseweg tussen huisnummers 14 en 14a te Culemborg

Inleiding

In het bestemmingsplan 'Parijsch Zuid' wordt op het perceel aan de Rietveldseweg tussen de huisnummers 14 en 14a de bouw van één vrijstaande woning mogelijk gemaakt door middel van een wijzigingsbevoegdheid op basis van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening.

Op 17 december 2014 is een aanvraag om omgevingsvergunning ingediend door de eigenaar van het perceel om één vrijstaande woning te realiseren op het betreffende perceel. Om de omgevingsvergunning te kunnen verlenen, dient onder de voorwaarden zoals genoemd in het bestemmingsplan 'Parijsch Zuid', een wijzigingsplan vergezeld met ruimtelijke onderbouwing te worden opgesteld en ter inzage te worden gelegd.

Ten behoeve van het wijzigingsplan en het bouwplan is door de Omgevingsdienst Rivierenland (hierna: ODR) het wegverkeerslawaai onderzocht. Het wegverkeer van de Wethouder Schoutenweg (een bestaande weg) is voor het plangebied de belangrijkste geluidsbron.

Uitgaande van de verkeersprognoses en de ruimtelijke en fysieke gegevens in de betreffende situatie is de geluidbelasting van het wegverkeer bij de nieuw te bouwen woning berekend. Deze geluidbelasting is vervolgens getoetst aan de Wet geluidhinder (hierna: Wgh).

Procedure

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde is de procedure zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb) in samenhang met artikel 110c Wgh van toepassing.

Het ontwerpbesluit Hogere Grenswaarde heeft, gelijktijdig met het ontwerp wijzigingsplan 'Parijsch Zuid', gedurende een termijn van zes weken vanaf 9 april 2015 ter inzage gelegen. Een ieder is tijdens deze termijn in de gelegenheid gesteld een schriftelijke of mondelinge zienswijze naar voren te brengen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Beoordelingskader

In beginsel mag de geluidbelasting door het wegverkeer op de gevels van de geluidgevoelige bestemmingen niet hoger zijn dan 48 dB, de zogenaamde voorkeursgrenswaarde. Burgemeester en wethouders kunnen, in bepaalde gevallen en onder bepaalde voorwaarden, hogere waarden (max. 63 dB) toestaan dan de voorkeursgrenswaarde. Een geluidbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is in het algemeen zonder meer toelaatbaar. De effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. Een

geluidbelasting hoger dan de maximaal toelaatbare geluidbelasting is niet toegestaan. Een geluidbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Dit afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure hogere grenswaarde voor geluid. Het vaststellen van een hogere grenswaarde wordt getoetst aan de Wgh en de "Beleidsnota hogere grenswaarden weg- en railverkeerslawaaai gemeente Culemborg" (9 oktober 2007).

Indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidbelasting van de gevel van de betrokken woningen of andere geluidgevoelige bestemmingen, onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, is de vaststelling van een hogere waarde mogelijk. Indien er een hogere waarde wordt vastgesteld, zal gemotiveerd moeten worden waarom dergelijke maatregelen redelijkerwijs niet of in onvoldoende mate realiseerbaar zijn.

Indien Burgemeester en wethouders een hogere grenswaarde dan de voorkeursgrenswaarde vaststellen, dient de gemeente er zorg voor te dragen, dat het geluidniveau binnen in de woning niet meer bedraagt dan 33 dB.

Nadere motivatie verzoek om hogere grenswaarden

Op basis van de 'Notitie Wegverkeerslawaaai bij Rietveldseweg 14a Culemborg' d.d. 20 februari 2015 met nr. 021432887 blijkt dat, ter hoogte van de Wethouder Schoutenweg met een snelheidsregime van 50 km/u, geluidniveaus optreden die hoger zijn dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

Derhalve is onderzocht of geluidmaatregelen getroffen kunnen worden die deze overschrijdingen teniet doen. De maatregelen kunnen worden verdeeld in bronmaatregelen, overdrachtsmaatregelen en maatregelen bij de ontvanger.

Bron- en overdrachtsmaatregelen:

Bij bron- en overdrachtsmaatregelen wordt aan de volgende maatregelen gedacht:

1. verlagen rijsnelheid en/of intensiteiten;
2. aanbrengen geluidsreducerend wegdektype;
3. verplaatsen van de woning;
4. aanleggen geluidsschermen.

Van alle genoemde maatregelen is nagegaan of deze toepasbaar zijn.

De Wethouder Schoutenweg is één van de belangrijkste ontsluitingswegen binnen Culemborg. Deze weg ontsluit diverse wijken, het treinstation en ook het bedrijventerrein richting het buitengebied, naar de snelweg A2 en het centrum van Culemborg.

1. Verlaging van de intensiteit (voor zover mogelijk) is vanuit verkeerskundig opzicht niet gewenst. Ook een verlaging van de snelheid op deze weg past niet bij de functie en het karakter van deze weg en valt daarom als bronmaatregel af;
2. Met het aanbrengen van een geluidsreducerend wegdektype kan de geluidbelasting teruggebracht worden tot 53 dB. Dit is een reductie van 'slechts' 2 à 3 dB en hiermee te kostbaar om voor één woning te realiseren;

3. Wanneer de woning verder van weg af wordt plaatst, helemaal achter op het perceel, is de geluidbelasting 51 dB. Stedenbouwkundig is deze situering op het perceel niet wenselijk en de bewoners missen hiermee tevens een wenselijke buitenruimte; de achtertuin. Daarbij wordt de voorkeursgrenswaarde nog steeds niet gehaald;
4. Met het aanleggen van een 3 meter hoog geluidsscherm tussen de Wethouder Schoutenweg en de Rietveldseweg kan de geluidsbelasting worden teruggebracht tot de voorkeursgrenswaarde. Met een scherm op het perceel is het niet mogelijk om de geluidsbelasting tot de voorkeurswaarde terug te brengen.
Schermen plaatsen op deze plek (open karakter, overgangsgebied tussen stedelijk en landelijk gebied) is stedenbouwkundig zeer onwenselijk.

Maatregelen bij ontvanger:

Als mogelijke maatregelen bij de ontvanger kan gedacht worden aan:

1. het toepassen van een geluidluwe gevel;
2. het hebben van een geluidluwe tuin of balkon.

Bij de toetsing van de aanvraag om omgevingsvergunning om te bouwen moet er op worden toegezien dat het binnenniveau van de geluidgevoelige ruimten niet meer zal bedragen dan 33 decibel.

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van Culemborg concludeert dat geluidreducerende maatregelen ten aanzien van het wegverkeerslawaaï noodzakelijk zijn. Omdat deze maatregelen er niet voor zorgen dat de geluidbelasting overal onder de voorkeursgrenswaarde komt, acht het college het daarom noodzakelijk om hogere geluidwaarden voor het wijzigingsplan 'Parijsch Zuid', 'Bouw van een vrijstaande woning aan de Rietveldseweg' vast te stellen.

Op grond hiervan besluiten Burgemeester en wethouders van Culemborg, gelet op bovenstaande overwegingen en de bepalingen als bedoeld in afdeling 3.4 Awb en artikel 110c van de Wgh, de hogere waarden vast te stellen voor de locatie 'Parijsch Zuid, bij Rietveldseweg 14a Culemborg', genoemd in de 'Notitie Wegverkeerslawaaï bij Rietveldseweg 14a Culemborg' van de ODR (zie bijlage).

Burgemeester en Wethouders van Culemborg
De secretaris

L. Vonk

De burgemeester

R. van Schelven