

1209709/6648

BESLUIT HOGERE GRENSWAARDE WET GELUIDHINDER

Datum besluit: 12 februari 2013

Naam project: bestemmingsplan Parijsch Zuid

Adres project: het gebied tussen het inundatiekanaal, Prijsseweg, Laan naar Parijsch,

Distelvlinderlaan, Welmoet Wijnaards Franckenpad, Wethouder Schoutenweg/Rietveldseweg en Parc Beaugarde

Inleiding

De Gemeente Culemborg heeft een ontwerpbestemmingsplan voor de uitbreidingswijk Parijsch Zuid opgesteld. Het betreft hier een bestemmingsplan dat de bouw van circa 1355 woningen mogelijk maakt.

Voor het bestemmingsplan is door de Regio Rivierenland een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het betreft hier een zogenaamde "nieuwe situatie" in de zin van de Wet geluidhinder (Wgh). Het wegverkeer is in het plangebied de belangrijkste geluidbron. In het plangebied is sprake van het aanleggen van nieuwe wegen en nieuwe woningen.

Uitgaande van de verkeersprognoses en de ruimtelijke en fysieke gegevens in de betreffende situatie zijn de geluidbelastingen van het wegverkeer bij de nieuw te projecteren woningen berekend. Deze geluidbelastingen zijn vervolgens getoetst aan de Wgh.

Procedure

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde is de procedure zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Awb in samenhang met artikel 110c van de Wgh van toepassing. Het ontwerpbesluit tot het vaststellen van een hogere waarde heeft gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan Parijsch Zuid vanaf 6 september 2012 gedurende een termijn van zes weken ter visie gelegen. Een ieder is tijdens deze termijn in de gelegenheid gesteld een schriftelijke of mondelinge zienswijze naar voren te brengen.

Er zijn twee zienswijzen, met dezelfde inhoud, naar voren gebracht gedurende de tervisielegging. Deze zienswijzen zijn samengevat en beantwoord in de 'Nota zienswijzen hogere grenswaarde' (zie bijlage 1). De zienswijzen hebben geleid tot aanvullend akoestisch onderzoek (kenmerk rapport: 11.2045.1301/R01). Het akoestisch onderzoek uit 2009 is uitgegaan van het toenmalige geldende verkeersmodel voor Culemborg. Inmiddels is het Regionaal Verkeersmodel opgesteld, deze gaat uit van de meest recente verkeersgegevens. Het aanvullend akoestisch onderzoek (zie bijlage 2) is gebaseerd op dit Regionaal Verkeersmodel en heeft geleid naar deze gewijzigde vaststelling van de hogere grenswaarden in het plangebied.

Beoordelingskader

In beginsel mag de geluidbelasting door het wegverkeer op de gevels van de geluidgevoelige bestemmingen niet hoger zijn dan 48 dB (Lden), de zogenaamde voorkeursgrenswaarde.



Culemborg

Burgemeester en wethouders kunnen, in bepaalde gevallen en voorwaarden, hogere waarden (max. 58 dB bij gelijktijdige aanleg van wegen en woningen in het stedelijke gebied) toestaan dan de voorkeursgrenswaarde. Een geluidbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is in het algemeen zonder meer toelaatbaar. De effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. Een geluidbelasting hoger dan de maximaal toelaatbare geluidbelasting is niet toegestaan. Een geluidbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Dit afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure hogere grenswaarde voor geluid. Het vaststellen van een hogere grenswaarde wordt getoetst aan de Wgh en de "Beleidsnota hogere grenswaarden weg- en railverkeerslawai gemeente Culemborg" (9 oktober 2007).

Indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidbelasting van de gevel van de betrokken woningen of andere geluidgevoelige bestemmingen, onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, is een hogere waarde mogelijk. Indien er een hogere waarde wordt vastgesteld, zal gemotiveerd moeten worden waarom dergelijke maatregelen redelijkerwijs niet of in onvoldoende mate realiseerbaar zijn.

Indien Burgemeester en wethouders een hogere grenswaarde dan de voorkeursgrenswaarde vaststellen, dient de gemeente er zorg voor te dragen, dat het geluidniveau binnen niet meer bedraagt dan 33 dB.

Nadere motivatie verzoek om hogere grenswaarden

Op basis van het nieuwe akoestische rapport blijkt dat ter hoogte van de volgende wegen met een snelheidsregime van 50 km/u. geluidniveaus optreden die hoger zijn dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB:

- de Laan naar Parijsch
- de Prijsseweg;
- de Distelvlinderlaan;
- de Zijderupsvlinderlaan en;
- de ontsluitingsweg zuid en zuidwest (Waterlinieweg)

Derhalve is onderzocht of geluidmaatregelen getroffen kunnen worden die deze overschrijdingen teniet doen. De maatregelen kunnen worden verdeeld in bronmaatregelen, overdrachtsmaatregelen en maatregelen bij de ontvanger.

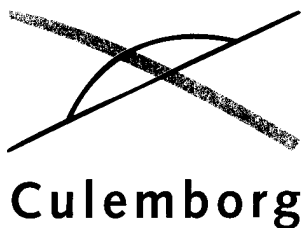
Bronmaatregelen:

Bij bronmaatregelen wordt aan de volgende maatregelen gedacht:

- verlagen intensiteit
- verlagen rijsnelheid;
- geluidarm wegdektype.

Van alle genoemde maatregelen is nagegaan of deze toepasbaar zijn.

De genoemde wegen zijn de zgn. (interne) ontsluitingswegen waarvan het gewenst is dat het verkeer in en door Parijsch Zuid gebundeld wordt. Verlaging van de intensiteit (voor zover mogelijk) is vanuit verkeerskundig opzicht juist niet gewenst. Ook een verlaging van de snelheid past bij deze wegen niet bij de functie en het karakter van de wegen en valt daarom als bronmaatregel af.



In het akoestisch onderzoek is in variant (D) gerekend met Zeer Stil Asphalt (ZSA). Hierdoor worden de absolute overschrijdingen op de wegen sterk verminderd, maar niet in alle gevallen genoeg verminderd om vaststelling van hogere grenswaarden te voorkomen. De keuze voor ZSA als bronmaatregel is echter wel zeer effectief.

De volgende aantallen woningen met bijbehorende maximale geluidbelasting treden in de situatie met ZSA op:

Weg	Aantal woningen	Hoogste waarde
Laan naar Parijsch	55	53,5 dB
Prijsseweg	10	54,6 dB
Distelvlinderlaan	16	52,0 dB
Zijderupsvlinderlaan	24	56,2 dB
Waterlinieweg	60	49,4 dB

Op het totaal van 1355 woningen resteert dan een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde bij 165 woningen.

Overdrachtsmaatregelen:

Als overdrachtsmaatregel kan gedacht worden aan het toepassen van schermen of begroeiing. Echter vanuit stedenbouwkundig opzicht zal Parijsch Zuid juist worden gekenschetst om haar open karakter met lange zichtlijnen. Schermen verstoren en doorbreken dit beeld en zijn daarom vanuit stedenbouwkundig opzicht niet aanvaardbaar.

Maatregelen bij ontvanger:

Als mogelijke maatregelen bij de ontvanger kan gedacht worden aan:

- het toepassen van een geluidluwe gevel;
- het hebben van een geluidluwe tuin of balkon.

De woningen in het plangebied hebben allemaal een geluidluwe zijde. Aan deze zijde zijn ook de tuinen en de balkons gesitueerd. De geluidgevoelige ruimten worden zo veel mogelijk aan de geluidluwe zijde geprojecteerd. Op grond van het gemeentelijke beleid voor het vaststellen van hogere grenswaarden, is deze situatie acceptabel.

Bij de toetsing van de bouwaanvragen moet er op worden toegezien dat het binnenniveau van de geluidgevoelige ruimten niet meer zal bedragen dan 33 decibel.



Culemborg

Besluit

Het college van Burgemeester en wethouders van Culemborg concludeert dat geluidreducerende maatregelen ten aanzien van het wegverkeerslawaaï noodzakelijk zijn. Omdat deze maatregelen er niet voor zorgen dat de geluidbelasting overal onder de voorkeursgrenswaarde komt, acht het college het daarom noodzakelijk om hogere geluidwaarden voor 'Parijsch Zuid' vast te stellen.

Op grond hiervan besluiten Burgemeester en wethouders van Culemborg, gelet op bovenstaande overwegingen en de bepalingen als bedoeld in afdeling 3.4 van de Awb en artikel 110c van de Wgh, de hogere waarden vast te stellen voor de locatie 'Parijsch Zuid', genoemd in het akoestisch onderzoek van de Regio Rivierenland (zie bijlage 2).

Burgemeester en Wethouders van Culemborg

De secretaris

De burgemeester

P. van der Veer

R. van Schelven