

Communicatie- en participatieplan



Drijvend zonnepark Molenkampen



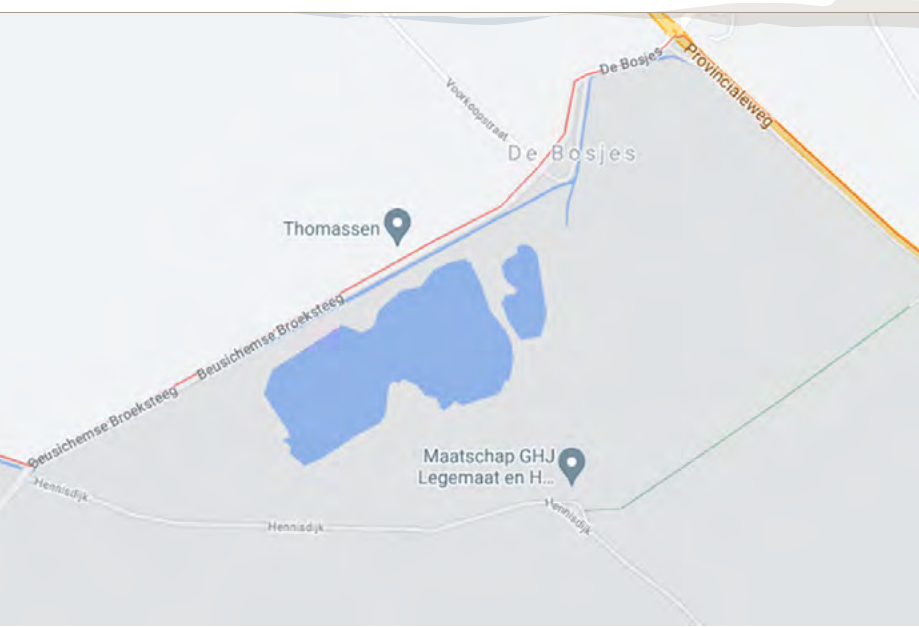
eCoBuren
energiecoöperatie

VATTENFALL 

1 Toelichting initiatief

Initiatiefnemers (K3 en Vattenfall) zijn van plan om op de wateroppervlakte van de Molenkampen in Beusichem een drijvend zonnepanelenpark te realiseren. De plas is in eigendom van het Geldersch Landschap & Kasteelen.

De plas ligt binnen de gebiedsontwikkeling Molenkampen. Hieronder ziet u een overzichtskaart van de ligging van het project.



De plas is zelf circa 20 hectare groot. Op deze plas willen we een drijvend zonnepark van 8 hectare realiseren. Het beoogde te installeren vermogen van het zonnepark bedraagt circa 10 MWp.

Landschappelijke inpassing park

Het plan ziet niet enkel op de realisatie van een drijvend zonnepark waarbij een beoogde opwek behaald moet worden. Er is ook veel aandacht besteed aan de inpassing. Ten eerste wordt er bewust gekeken naar een drijvend zonnepanelenpark. Initiatiefnemer vindt het inzetten van water voor de opwek van duurzame energie een goede manier van duurzaam ruimtegebruik.

Daarbij vindt de ontwikkeling van het zonnepark plaats in een gebied waarbij we ook inzetten op natuurontwikkeling. Er worden verschillende inpassingsmaatregelen, zoals het verflauwen van de oevers en het plaatsen van een oeverwaluwand uitgevoerd.

Inhoud

1 Toelichting initiatief	1
2 Omgeving en stakeholderanalyse	2
3 Rolverdeling inzake de communicatie/omgevingsmanagement	4
4 Participatie	5
5 Verwachte planning	8
6 Bijlagen	9

2 Omgeving en stakeholderanalyse

Bij de start van de ontwikkeling is afstemming gezocht met de eigenaar van het gebied. De eigenaar betreft het Geldersch Landschap en Kasteelen. Ook hebben er keukentafelgesprekken plaatsgevonden met de aangrenzende eigenaren van de plas. Daarbij is opgehaald wat voor ideeën er zijn vanuit de omgeving inzake de potentiële ontwikkeling van een zonnepark op de plas. Vervolgens is de lokale energie coöperatie eCoBuren aangehaakt. Zij spelen een belangrijke rol in de uitrol van de participatie van het park.

Hieronder hebben we een overzicht gemaakt van de stakeholders die betrokken zijn bij de realisatie van het project. Daarbij is een analyse gemaakt waarbij gekeken is welke belangen er spelen per stakeholder en hoe de afstemming plaats dient te vinden.



Stakeholderanalyse

Wie?	Rol	Standpunt	Instrumenten	Belang	Stakeholder
Geldersch Landschap en Kasteelen	Eigenaar	Voorstander van de ontwikkeling	Afspraken over het gebruik van het eigendom, middels overeenkomst	Goede afspraken maken inzake het gebruik van de plas.	Belangrijke Speler
Gemeente Buren	Bevoegd gezag	Afstemming over ontwikkeling, passend binnen duurzaamheids-beleid	Vergunning-procedure	Ruimtelijke inpassing en participatie	Belangrijke Speler
K3Delta	Initiatiefnemer en ontwikke-laar	Ontwikkeling met draagvlak en conform planning	Omgevings-management, inhoud vergunning, projectmanagement	Draagvlak voor initiatief. Uitvoering conform planning en binnen beoogd budget.	Belangrijke Speler
Vattenfall	Ontwikkelaar en exploitant van het park	Een haalbaar zonnepark ontwikkelen, met voldoende inbedding van participatie	Participatiemogelijk-heden onderzoeken. Aanbesteding voor de bouw van het park	Een haalbaar park realiseren en exploiteren.	Belangrijke Speler
Lokale energie coöperatie eCoBuren	Energie coöperatie	Gezicht en contact van het project voor de omgeving; opstellen en uitvoeren van het participatieplan	Afstemmingsmomenten, nieuwsbrief, aftrapmoment en informatie-avond	Voldoende partici-patiemogelijkheden onderzoeken en be-schikbaar maken in de ontwikkeling van het park. Aansluiten bij het participatiekader van de gemeente.	Beïnvloeder/ Belangrijke Speler

Wie?	Rol	Standpunt	Instrumenten	Belang	Stakeholder
Aangrenzende eigenaren/ bedrijven plas	Aangrenzende bewoner	Voorstanders van ontwikkeling	Keukentafelgesprekken, nieuwsbrief en informatie-avond.	Geen hinder van werkzaamheden ondervinden, waar mogelijk koppeling maken met het park	Belanghebbende
Overige bewoners uit omgeving	Aangrenzende omgeving van het park	Interesse in het park en mogelijkheden voor participatie.	Nieuwsbrief en informatie-avond.	Voldoende meegenomen worden in de ontwikkeling en participatie rondom het park.	Belanghebbende
Waterschap Rivierenland	bevoegd orgaan inzake de waterkwaliteit	Waarborging ecologie en waterkwaliteit van de plas	Watertoets in procedure. Monitoringsverplichting.	Waarborging ecologie en waterkwaliteit van de plas.	Toeschouwer/ Belanghebbende
Liander	Aansluiting zonnepark	Beschikbare ruimte net.	Offerte, technische uitwerking aansluitingskoppeling	Tijdige uitvoering en passend binnen het beschikbare net	Belangrijke Speler
RVO	Subsidie verlenende instantie	Subsidie verlenen	Aanvraag toetsen en beschikking verlenen.	Uitvoering van gesubsidieerde projecten	Belangrijke Speler

3 Rolverdeling inzake de communicatie/omgevingsmanagement

GLK (Geldersch Landschap)	<i>Eigenaar van het gebied</i>
	GLK is eigenaar van het gebied en ontwikkelt samen met K3 het natuurgebied Molenkampen. GLK is akkoord met de ontwikkeling van het zonnepark.
K3	<i>Ontwikkelaar van het zonnepark en exploitant zandwinning</i>
	K3 is de ontwikkelaar van het park en exploitant van de zandwinning.
Vattenfall	<i>Exploitant van het zonnepark</i>
	Vattenfall zal de technische uitwerking van het park doen en doet de exploitatie van het park.
eCoBuren	<i>Lokale energie coöperatie</i>
	De lokale energie coöperatie verzorgt de uitrol van de participatie rondom dit project. Dat betekent dat we gebruik maken van de communicatielijnen vanuit eCoBuren. Ze spelen een rol als bemiddelaar tussen de wensen vanuit omgeving en de gemeente enerzijds en de ontwikkelaars van het park anderzijds. Ook spelen ze een belangrijke rol bij de uitrol van de financiële participatiemogelijkheden. Hiervoor is een intentieovereenkomst afgesloten tussen eCoBuren en de exploitant van het zonnepark: Vattenfall.
Gemeente	<i>Bevoegd gezag voor de vergunningprocedure</i>
	De gemeente is bevoegd gezag en zal de vergunningprocedure doorlopen. Als onderdeel van deze procedure ontvangt de gemeente een kopie van dit communicatie- en participatieplan.

4 Participatie

Vanuit de ontwikkeling van het park is een goede en periodieke afstemming met de omgeving belangrijk. Dit betekent dat we een stakeholderanalyse hebben gemaakt. Daarbij zijn de betrokken partijen uiteengezet. Per stakeholder is een analyse gemaakt op basis van de rol en standpunten. Deze analyse bepaalt hoe een stakeholder benadert en betrokken wordt bij de ontwikkeling van dit park.

Proces participatie

Deze participatie komt onder andere tot uiting in de beoogde afstemming en communicatiemomenten zoals een keukentafelgesprek, rondleiding locatie, periodieke afstemming over de ontwikkeling middels een nieuwsbrief, een digitale aftrapavond over het initiatief, inloopavonden die specifiek gaan over de financiële participatiemogelijkheden.

Concreet zullen de stakeholders door initiatiefnemer op de volgende manieren meegenomen worden in de planontwikkeling:

	<i>Doelgroep</i>	
Keukentafelgesprekken met de aangrenzende eigenaren (2020)	<i>Belanghebbende omgeving van het gebied</i>	Toelichting over de ontwikkeling en inzage in het ontwerp. Daarnaast worden de mogelijkheden voor participatie kenbaar gemaakt en de wensen hierover onderzocht.
Rondleiding plas voor omgeving (januari 2021)	<i>Bewoners uit omgeving van het gebied</i>	Tijdens de rondleiding op locatie is er toelichting gegeven over de ontwikkelingen op deze locatie en zijn de plannen rondom het zonnepark kenbaar gemaakt.
Digitale bijeenkomst (mei 2021)	<i>Alle stakeholders</i>	Aftrap om het initiatief kenbaar te maken aan de grotere omgeving. Inzicht gegeven in de techniek, het inrichtingsplan en de mogelijkheden rondom participatie. Naar aanleiding van deze avond is een evaluatiedocument opgesteld en een FAQ rondgestuurd. Deze zijn ook in de bijlage van dit plan toegevoegd.
Nieuwsbrieven	<i>Alle stakeholders</i>	Er wordt informatie gegeven over de stand van zaken van de ontwikkeling aan omgeving.
Informatieavond(en) uitrol participatie	<i>Alle stakeholders</i>	Tijdens deze avond(en) gaan we concreet verder praten over de financiële participatiemogelijkheden.
Gebiedenfonds	<i>Omgeving</i>	Als het project is gerealiseerd informeren we jaarlijks de omgeving over de opwek van het park en de bedrage aan het gebiedenfonds.

Financiële participatie

De ambities uit het Klimaatakkoord en de vertaling daarvan in de RES moeten uiteindelijk leiden tot concrete projecten die kunnen rekenen op draagvlak. Financiële participatie kan hieraan een bijdrage leveren. Vattenfall steunt het streven naar lokaal eigendom en nodigt overheden uit om in projecten samen met de omgeving de best passende mix van mogelijkheden te kiezen. Niet overal bestaan dezelfde kansen en behoeften om financieel risicodragend mee te doen in energieprojecten. Vattenfall onderzoekt bij nieuwe projecten welke mogelijkheden en behoeften er op de betreffende locatie zijn. De directe omgeving staat daarin centraal.



Proces tot nu toe

Inmiddels hebben er verschillende keukentafelgesprekken plaatsgevonden, is er een rondleiding georganiseerd op locatie en hebben we een digitale avond georganiseerd, waarbij we het initiatief verder hebben toegelicht. Ook zijn deze momenten gebruikt om de behoefte en mogelijkheden voor participatie te onderzoeken. De resultaten van dit onderzoek hebben wij vertaald in een aanbod voor de omgeving.

Voordat de definitieve investeringsbeslissing voor het project wordt genomen, onderzoeken Vattenfall, K3 en eCoBuren onderstaande opties in chronologische volgorde (dus eerst optie 1, daarna pas optie 2). Hiervoor hebben Vattenfall en eCoBuren een intentieovereenkomst afgesloten. Deze intentieovereenkomst is in de bijlage toegevoegd.

Optie 1: Lokaal eigenaarschap

Vattenfall is bereid om te onderzoeken of de lokale gemeenschap 100% eigenaar kan worden van het park, nadat het gerealiseerd is. Daarvoor is het een noodzakelijke voorwaarde dat de omgeving aantoonbaar voldoende financiële middelen heeft om de investering te doen om het project te kunnen overkopen van Vattenfall.

Dit betekent in de praktijk dat eCoBuren een entiteit opricht waarin inwoners en bedrijven kunnen participeren als aandeelhouders, op het moment dat er zich voldoende inwoners en/of ondernemers hebben gemeld bij eCoBuren om de investering / het in te brengen eigen vermogen te garanderen. Deze entiteit gaat dan optreden als eigenaar en exploitant van het zonnepark.

eCoBuren zal de komende periode (najaar 2021) bekijken hoeveel animo hiervoor is vanuit de omgeving. Alle omwonenden worden (Beusichem-Zoelmond-Asch) worden hiervoor actief benaderd waarna de resultaten weer aan hen worden teruggekoppeld.

Vattenfall en eCoBuren sluiten een intentieovereenkomst, waarbij afspraken worden gemaakt over dit proces.

Optie 2: Mee-investeren via obligatielening

Mocht het niet lukken om het park in lokaal eigendom over te nemen, kunnen we in overleg een andere optie vormgeven; mee-investeren via een obligatielening.

Een obligatielening werkt als een achtergestelde lening en is een vorm van crowdfunding. Men koopt één of meerdere obligaties voor een X bedrag per stuk, tegen een vast rendement en een vaste looptijd. We kunnen dit aanbieden via het crowdfundingplatform duurzaaminvesteren.nl, een professioneel en klantvriendelijk platform waar we een bestaande en goede relatie mee hebben.

Er geldt een maximum op het totaalbedrag aan uit te geven obligaties, op een gegeven moment zit de regeling dus vol. Ons uitgangspunt bij een obligatielening is dat in eerste instantie direct omwonenden en de inwoners van Beusichem-Zoelmond-Asch de mogelijkheid krijgen om te investeren in het zonnepark via het obligatiesysteem. Als er na de eerste ronde nog investeringsruimte over is, kunnen ook geïnteresseerden uit de hele gemeente Buren meedoen.

Hoe de investeringsmogelijkheid, bedragen en planning er precies uit gaat zien, werken we pas uit op het moment dat het niet uitvoerbaar blijkt om lokaal eigendom (optie 1) vorm te geven. We nemen de input vanuit de bewonersavond van 17 mei j.l. hierin mee. Hetzelfde geldt voor de hoogte van het rendement. Die is afhankelijk van de hoeveelheid geproduceerde zonnestroom, de geldende stroomprijs ten tijde van de uitgifte van de obligaties en de relatie met Vattenfall.

Gebiedenfonds

Naast de mogelijkheid om mee te investeren in het park (optie 1 of optie 2) komt er een bijdrage aan het omgevingsfonds van de gemeente Buren, In dit fonds wordt elk jaar een bedrag apart gezet, afhankelijk van de hoogte van de opwek van het park. De bijdrage bedraagt 1 Euro per geproduceerde MWh. De bedoeling is dat dit fonds ingezet kan worden voor initiatieven en ideeën voor verduurzaming vanuit de directe omgeving (tot 5 km) van het park. Daarbij kun je denken aan het financieren van zonnepanelen op een verenigingsgebouw.

Het idee is dat de omgeving zelf de initiatieven aandraagt en dat de beheerder van het fonds gezamenlijk met de omgeving en de exploitant kijken naar de besteding.

Gebruik van de lokale opgewekte stroom

Afhankelijk van of Vattenfall eigenaar is en blijft van het project (zie optie 1), kan Vattenfall het mogelijk maken om tegen een gereduceerd tarief groene stroom af te nemen van het park. Deze optie bieden we dus alleen aan als lokaal eigendom niet mogelijk blijkt.

Het verschil tussen een contract bij een andere partij die groene stroom aanbiedt, is dat Vattenfall garandeert dat de groene stroom van dit project komt. Alle stroom die we van het net afhalen wordt op een hoop gegooid. De wijze waarop de stroom wordt opgewekt verschilt. Om ervoor te zorgen dat je zeker weet dat je de groene stroom van dit park koopt, bestaan er garanties van oorsprong (zgn. GVO's). Dit zijn certificaten die gekoppeld zijn aan de stroom die garanderen dat de stroom via het park is opgewekt. Op die manier weet u als consument zeker dat u bijdraagt aan meer groene stroom op het net.

5 Verwachte planning

2020	Keukentafelgesprekken
januari 2021	Rondleiding locatie
mei 2021	Informatieavond (Vattenfall, K3 en eCoBuren)
juni 2021	Terugkoppeling infoavond
juni 2021	Intentieovereenkomst Vattenfall en eCoburen (participatie)
juni 2021	Vergunningaanvraag
augustus 2021	Nieuwsbrief 1: vergunningaanvraag
najaar 2021	Afstemming inzake participatiemogelijkheden (enquête inclusief terugkoppeling)
oktober 2021	Vergunning
oktober 2021	SDE aanvraag
oktober 2021	Nieuwsbrief 2: Vergunning en SDE aanvraag indienen
voorjaar 2022	SDE beschikking
voorjaar 2022	Nieuwsbrief 3: SDE en vervolgstappen/ financiële participatie
zomer 2022	Inloopavond: participatie
zomer 2022	Opdrachtverstrekking Liander Aansluiting
2024	Afronding zandwinning en inrichting voor zonnepark
2024	Aanbesteding en financiering bouw park
2024	Uitwerking overname lokaal eigenaarschap 100%
2024	Nieuwsbrief 4: Financiële participatie/lokaal eigenaarschap
2024	Aansluiting gereed
2024/2025	Zonnepark operationeel
Nvoorjaar 2025	Nieuwsbrief 5: park in exploitatie en stand van zaken financiële participatie
2025	Start gebiedenfonds

6 Bijlagen

- Evaluatiedocument informatieavond mei 2021
- FAQ
- Getekende intentieovereenkomst Vattenfall/eCoBuren



K3
Wanraaij 2
6673 DN Andelst
Postbus 200
6660 AE Elst (Gld)
T 024 348 88 00
info@k3.nl
www.k3.nl



eCoBuren
energiecoöperatie

Coöperatie eCoBuren U.A.
Buitenhuizenpoort 3
4116 CA Buren
T 0344-846281
info@ecoburen.nl



Vattenfall
Postbus 40021
6803 HA Arnhem
www.vattenfall.nl