



Advies Voorontwerp-omgevingsvergunning

Gemeente Buren
T.a.v. het college
Postbus 23
4020 BA MAURIK

GEMEENTE BUREN	
reg.nr.	
d.d.	29 OKT 2020
afd.	
kopie	

Datum

28 oktober 2020

Zaaknummer

2020-012829

Onderwerp

Voorstraat 44/46 Lienden

Inlichtingen bij

Eelke Gerritsen
026 359 8332
post@gelderland.nl

Blad

1 van 2

Beste meneer, mevrouw,

Hartelijk dank voor de voorontwerp omgevingsvergunning die we op 24 september 2020 ontvingen. We hebben uw plan Voorstraat 44/46 Lienden bestudeerd.

Het plan

U bent voornemens om het molengebouw aan de Voorstraat 44/46 te Lienden te restaureren en te herstellen door de molen weer te voorzien van kap en wieken. Zo kan het weer als werkende molen in gebruik genomen worden. De molen zal gedeeltelijk als 'zorgmolen' gaan fungeren. We vinden dit een aantrekkelijk plan, omdat de molen weer zijn oorspronkelijke karakter én een waardevolle dubbelfunctie krijgt.

Molenbiotoop

Molens zijn belangrijk voor de identiteit van Gelderland. We streven er dan ook naar de molens in stand te houden. Onze ambitie is de omgeving van de molens zo in te richten dat de molens kunnen blijven draaien. We beschermen de ruimte rond de molens (de molenbiotoop) tegen ingrepen die de windvang van de molen beïnvloeden.

Met uw plan wordt de molen weer hersteld zodat deze weer kan draaien. Hiermee wordt de molen duurzaam in stand gehouden. In de Gelderse Omgevingsverordening heeft deze molen een molenbiotoop gekregen. Deze molenbiotoop is nog niet overgenomen in het huidige bestemmingsplan Kernen Buren. Wij verzoeken u de molenbiotoop in de volgende bestemmingsplanwijziging op te nemen. Zo kunnen de windvang en toekomstige werking van de molen duurzaam worden verzekerd.

Datum
28 oktober 2020

Zaaknummer
2020-012829

Blad
2 van 2

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met Wiljan van Wilgenburg of Eelke Gerritsen-Eggink.

Ik wens u veel succes met het ontwerp van de omgevingsvergunning.

Wij versturen deze brief in cc naar Waterschap Rivierenland

Met vriendelijke groet,
namens de algemeen directeur van de provincie Gelderland,



Fred van de Wart
Afdelingsmanager Programmering

Voor deze brief geldt:

- Besluit omgevingsrecht, artikel 6.18, in samenhang met Besluit ruimtelijke ordening, artikel 3.1.1

Voor dit advies geldt:

- Omgevingsverordening Gelderland, artikel 2.64