

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7477061
Aanvraagnaam	zonnepark Roodakker
Uw referentiecode	zonnepark Roodakker Buren 305

Ingediend op	10-01-2023
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Een zonnepark aan de Roodakker in Kapel Avezaath - Buren
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvragen/ meldingen:	7509961, 7509963
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	AERIUS berekening.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Buren
Bezoekadres:	U kunt telefonisch contact opnemen met Omgevingsdienst Rivierenland om een bezoekspraak te maken.
Postadres:	Postbus 6267 4000 HG Tiel
Telefoonnummer:	0344-579314
E-mailadres:	ingekomenpost@odrivierenland.nl
Website:	www.buren.nl
Contactpersoon:	Omgevingsdienst Rivierenland
Bereikbaar op:	ma-do: 9 - 17 uur, vr: 9 - 13 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	85577308
Vestigingsnummer	000051614804
(Statutaire) naam	Zonnepark Roodakker B.V.
Handelsnaam	Zonnepark Roodakker B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	☐ Man ☒ Vrouw
Voorletters	
Voorvoegsels	
Achternaam	
Functie	Project Manager

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	9726AH
Huisnummer	4
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Emmasingel
Woonplaats	Groningen

4 Correspondentieadres

Adres	Emmasingel 4 9726AH Groningen
-------	----------------------------------

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	65246942
Vestigingsnummer	000033987963
(Statutaire) naam	Solarfields Projecten B.V.
Handelsnaam	Solarfields Projecten B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	☐ Man ☒ Vrouw
Voorletters	
Voorvoegsels	
Achternaam	
Functie	Projectmanager

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	9726AH
Huisnummer	4
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Emmasingel
Woonplaats	Groningen

4 Correspondentieadres

Adres	Emmasingel 4 9726AH Groningen
-------	----------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Buren
Kadastrale gemeente	Buren
Kadastrale sectie	Q
Kadastraal perceelnummer	451
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Q405 Q603 Q580

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	De percelen worden geheel of gedeeltelijk ingezet ten behoeve van de realisatie van het zonnepark met bijbehorend energieopslagsysteem.
----------------------------------	---



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

300

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

750

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

63200

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☒ Ja

☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?

30

Hoeveel maanden?

0

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Agrarisch

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Opwek en opslag duurzame elektriciteit dmv zonnepanelen

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Percelen zijn momenteel bestemd voor agrarisch gebruik. Duurzame energie opwek en opslag dmv een zonnepark valt daar buiten.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Agrarisch

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Duurzame energie opwek en opslag dmv een zonnepark.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

-

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

30

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

0

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☐ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☒ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Momenteel is het een onverharde in-uitrit naar een landbouwperceel. We wijzigen dit in een half-verharde in-uitrit naar het toegangshek van het zonnepark.

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Roodakker

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de bestaande in- of uitrit?

4,5m breed

Wat worden de afmetingen van de in- of uitrit in de nieuwe situatie?

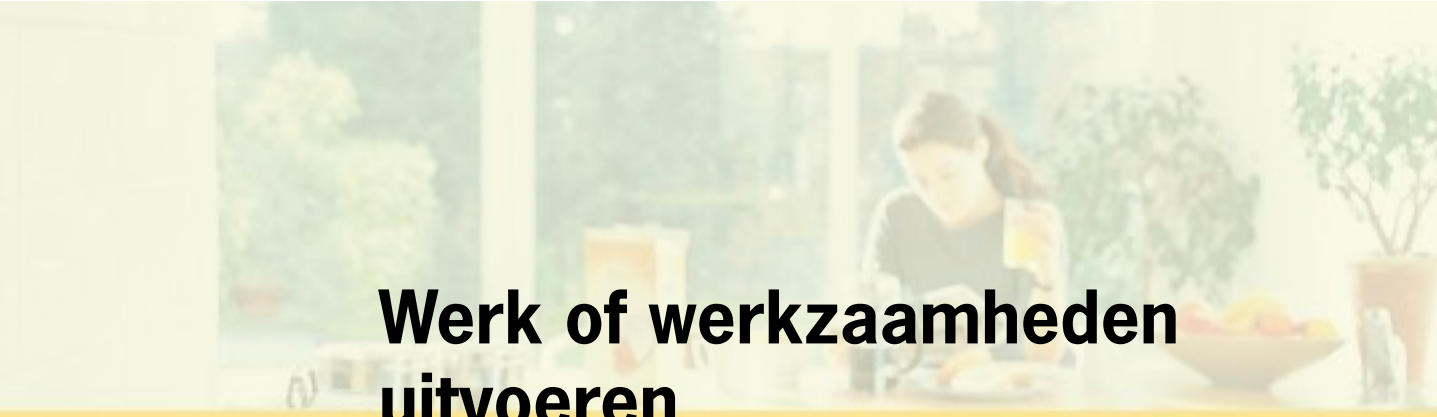
4,5m breed

Welk materiaal wordt gebruikt?

Semi-verhard; gravel

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Bestemmingsplan buitengebied Buren

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Afgraven, ophogen en egaliseren van gronden
Aanbrengen van oppervlakte verharding
Verbreden van waterpartijen
Aanplant van houtopstand

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☒ Ja
☐ Nee

Geef aan om hoeveel m³ af te voeren grond het gaat.

3000

Geef het adres van de locatie waarnaar de grond wordt afgevoerd.

Nader te bepalen

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja
☒ Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2_1_Batterij_lay-out_pdf	2.1 Batterij lay-out.pdf	Anders	10-01-2023	In behandeling
2_2_Batterij_elementen_pdf	2.2 Batterij elementen.pdf	Anders	10-01-2023	In behandeling
2_3_Batterij_control_cabinet_pdf	2.3 Batterij control cabinet.pdf	Anders	10-01-2023	In behandeling
2_4_Batterij_invertor_pdf	2.4 Batterij invertor.pdf	Anders	10-01-2023	In behandeling
2_5_Batterij_transformat-or_pdf	2.5 Batterij transformator.pdf	Anders	10-01-2023	In behandeling
2_6_PGS_pdf	2.6 PGS.pdf	Anders	10-01-2023	In behandeling
3_1_Ruimtelijke_ond-erbouwing_pdf	3.1 Ruimtelijke onderbouwing.pdf	Anders	10-01-2023	In behandeling
3_2_Landschappelijk_inrichtingsplan_pdf	3.2 Landschappelijk inrichtingsplan.pdf	Anders	10-01-2023	In behandeling
3_Participatieplan_en_verslaglegging_pdf	3.3 Participatieplan en verslaglegging-.pdf	Anders	10-01-2023	In behandeling
3_4_Transportindicatie_2-022_pdf	3.4 Transportindicatie 2022.pdf	Anders	10-01-2023	In behandeling
oets_wet_natuurbescher- ming_Roodakker_pdf	3.5 Toets wet natuurbescherming Roodakker.pdf	Anders	10-01-2023	In behandeling
3_6_Geluidsonderzoe- k_pdf	3.6 Geluidsonderzo- ek.pdf	Anders	10-01-2023	In behandeling
3_7_PvA_booronderzo- ek_pdf	3.7 PvA booronderzoek.pdf	Anders	10-01-2023	In behandeling
3_8_Watertoetsresul- taat_pdf	3.8 Watertoetsresul- taat-.pdf	Anders	10-01-2023	In behandeling
3_9_Communicatie_OD- R_pdf	3.9 Communicatie ODR.pdf	Anders	10-01-2023	In behandeling
3_10_Advies_veiligh- eidsregio_pdf	3.10 Advies veiligheidsregio.pdf	Anders	10-01-2023	In behandeling
3_11_Communicatie_w- aterschap_pdf	3.11 Communicatie waterschap.pdf	Anders	10-01-2023	In behandeling
1_1_Layout_zonnepar- k_Roodakker_pdf	1.1 Layout zonnepark Roodakker.pdf	Anders	10-01-2023	In behandeling
1_2_Doorsnede_zonne- tafels_pdf	1.2 Doorsnede zonnetafels.pdf	Anders	10-01-2023	In behandeling
1_3_Transformatorst- ation_pdf	1.3 Transformators- tation.pdf	Anders	10-01-2023	In behandeling
1_4_Onderstation_pdf	1.4 Onderstation.pdf	Anders	10-01-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1_5_Hekwerk_pdf	1.5 Hekwerk.pdf	Anders	10-01-2023	In behandeling
1_6_Voorbeeld_datasheet_zonnepaneel_pdf	1.6 Voorbeeld datasheet zonnepaneel.pdf	Anders	10-01-2023	In behandeling
1_7_Container_reserveonderdelen_pdf	1.7 Container reserveonderdelen.pdf	Anders	10-01-2023	In behandeling