

MEMO BEELDKWALITEITSPLAN

Project : Appartementen de Brei 13 te Ingen

Opdrachtgever : Gebroeders van Blijderveen

Datum : 07-12-2023

Referentie : W 20.1939

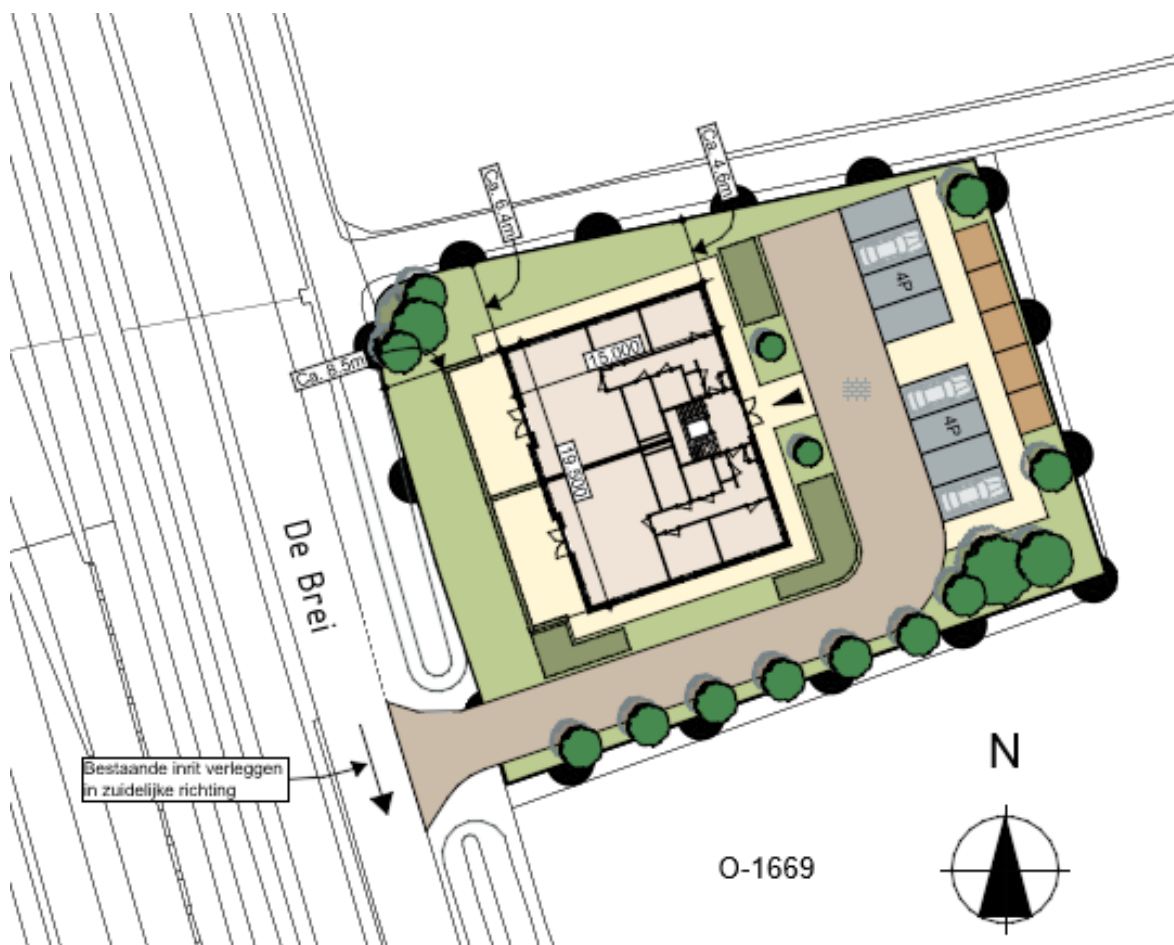
Onderwerp : Beeldkwaliteitsplan



Beeldkwaliteitsplan Appartementencomplex de Brei 13 te Ingen.

Situering:

De positie / bouwvlak van het hoofdgebouw is vastgelegd conform de situatietekening met tekeningnummer 1939-02 dd. 30-11-2023.



Perceelindeling aan de Brei 13 te Ingen.

Gem : Lienden

Sectie : O

Nr. 494/772

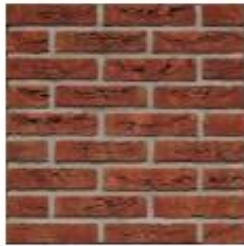
Hoofdgebouw, bestaande uit 3 bouwlagen waarvan de bovenste bouwlaag is afgeschuind middels een schildkap. Nokhoogte 11 meter en goothoogte 6,5 meter. Nokrichting parallel aan openbare weg.

De hellingshoek van de kap tussen de 30 / 70 graden. De dakranden en/of de hellende daken hebben redelijk tot forse overstekken (0,30-0,70 meter). De gevels worden ontworpen in een traditionele metselwerkarchitectuur met gestuukte ondergeschikte elementen. De hellende daken worden uitgevoerd in antraciet kleurige dakpannen.

- Gevels worden uitgevoerd in baksteen, licht en donker kleurige aardetinten, gevarieerd.



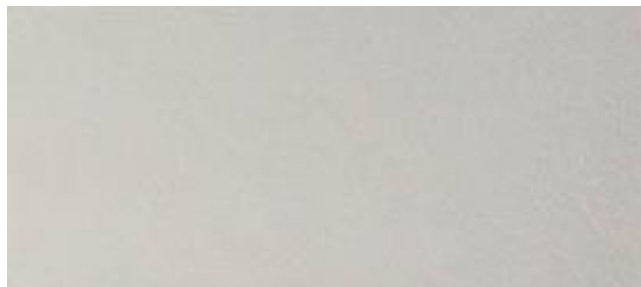
Gevelstenen in lichte aardetinten.



Gevelstenen in donkere aardetinten.



Ondergeschikte elementen in stucwerk of keimwerk



Dakpannen in een antraciet kleur.



Gegolfde pan, antraciet.



Vlakke pan, donkergrijs.