

Nota voor behandeling van ingediende zienswijzen inzake Notitie reikwijdte en detailniveau ten behoeve van de op te stellen Structuurvisie Lingemeren

Algemeen

De notitie heeft ter inzage gelegen **vanaf ... tot en met ...**

Een ieder is gedurende de termijn van de terinzageliggig in de gelegenheid gesteld hierover zijn of haar zienswijze aan het gemeentebestuur kenbaar te maken. Van de mogelijkheid voor het indienen van een mondelinge zienswijze is geen gebruik gemaakt. Tevens is in het kader van het wettelijke raadpleging de notitie toegezonden aan diverse bestuurlijke en maatschappelijke instanties.

Nr.	Korte samenvatting zienswijze	Reactie gemeente	Locatie rapport
1.	Reclamant is van mening dat de Notitie Reikwijdte en Detailniveau aansluiting mist met de visie WijZijnBuren 2030. De notitie komt niet over als een integrale gebiedsontwikkeling best practices anno 2010, aangezien niet is voorzien in een proces om alternatieve transformaties tegenover elkaar te zetten en af te wegen. De notitie is onvolledig ten aanzien van de afbakening van het gebied.		
	Reclamant wenst dat zijn grond geen onderdeel gaat uitmaken van de nieuwe zandwinning gelet op zijn agrarische bedrijfsvoering en recht van overpad. De te realiseren natuurgebieden leveren beperkingen op voor het melkveebedrijf. Op pagina 15 staat niks genoemd over de ontwikkeling van het melkveebedrijf voor 420 koeien. In de notitie wordt de toekomstige overlast van ganzen en zwanen niet genoemd. In het plangebied wordt de oeverwal geschrapt. Daardoor wordt niet meer voldaan aan de kernkwaliteiten van het Nationaal Landschap Rivierengebied. Bij de overige actoren mist de reclamant LTO.		
	Waterschap Rivierenland verzoekt om de plassen De Beldert en Lingemeer op te nemen in het plangebied, aangezien deze bij de inrichting worden betrokken. Voor het bepalen van de effecten op het watersysteem is het uitgaan van een gemiddelde situatie niet toereikend, maar moet worden gerekend met de toetssituaties en -normen van het waterschap.		

	Het thema water dient te worden aangevuld met de aspecten: grond- en oppervlaktewaterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie en waterketenaspecten. Er wordt aandacht gevraagd voor de realisatiefase. Werkwijze en fasering zijn van groot belang voor de grote ingreep in het watersysteem te plaatse.		
--	---	--	--

Aldus vastgesteld door burgemeester en wethouders
Van de gemeente Buren d.d.
De burgemeester, de secretaris,