

Gemeente Buren
T.a.v. de heer H. de Voogd
Postbus 23
4020 BA MAURIK

GEMEENTE BUREN	
Regio	20354 Waterschap Rivierenland
dd.	- 2 JUN 2010
af.	de Blomtoegers
kopie	

Datum:
1 juni 2010

Ons kenmerk:
KO/SO/201017333/119742

Uw kenmerk:

Behandeld door:
Karin Oosters-de Boer

Onderwerp:

Wateradvies conceptprojectbesluit bouw 2 vrijstaande woningen Achtmorgenstraat 2 te Buren (Buijs en Uijttewaal)

Doorkiesnummer:
(0344) 64 91 90
k.oosters@wsrl.nl

Geachte heer De Voogd,

Uw toegezonden conceptprojectbesluit 'bouw 2 vrijstaande woningen Achtmorgenstraat 2 te Buren' (Buijs en Uijttewaal) geeft aanleiding tot het maken van enkele opmerkingen. Deze reactie is aan te merken als wateradvies in het kader van de watertoetsprocedure.

Doorlopen proces:

Wij waarderen het dat wij het conceptbesluit hebben ontvangen en op deze wijze tijdig bij de procedure zijn betrokken.

Ruimtelijke consequenties:

Verbeelding

De noordelijke zijde van het plangebied, zoals opgenomen op de verbeelding in het projectbesluit, grenst direct aan de A-watergang (nr. 097097).

De strook van 4 meter, grenzend aan deze A-watergang, dient voor zover binnen het plangebied gelegen, nog beschermd te worden door middel van de dubbelbestemming 'Waterstaat-Beheerszone Watergang', conform de gebruikelijke werkwijze in uw gemeentelijke bestemmingsplannen.

Regels

De hierboven vermelde dubbelbestemming 'Waterstaat-Beheerszone Watergang', dient aan de regels te worden toegevoegd. Wij verwijzen u daarvoor naar de recent vastgestelde bestemmingsplannen in uw gemeente.

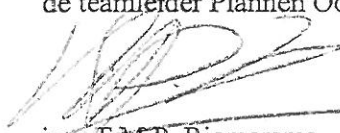
Conclusie

Wij adviseren positief over het plan, mits het plan op bovenvermelde twee punten wordt aangepast.

Voor de uitvoering van het plan is een watervergunning van het waterschap vereist. De initiatiefnemer heeft hiervoor reeds een aanvraag ingediend. In deze watervergunning kunnen nadere technische eisen aan het plan gesteld worden.

Als u nog vragen heeft over deze brief, kunt u contact opnemen met Karin Oosters-de Boer, telefoonnummer (0344) 64 91 90, e-mailadres k.oosters@wsrl.nl.

Hoogachtend,
namens het college van dijkgraaf en heemraden
van Waterschap Rivierenland,
de teamleider Plannen Oost,



ing. T.M.P. Riemersma

Bijlage(n): Geen

Afschrift: Archief; T-PLO/KO; T-VOO/AK; R-RNE/MR

Harry Voogd de - aanvulling wateradvies Achtmorgenstraat 2 Buren

Van: "Oosters - de Boer, Karin"
Aan: "Harry Voogd de"
Datum: 6/3/2010 11:29
Onderwerp: aanvulling wateradvies Achtmorgenstraat 2 Buren

Goedemorgen Harry,

Op 1 juni 2010 hebben wij het wateradvies verzonden op het door de gemeente toegezonden concept projectbesluit voor de bouw van 2 vrijstaande woningen aan de Achtmorgenstraat 2 te Buren. Kenmerk van het wateradvies is 201017333/119742.

Het betreft een positief advies met 2 in het definitieve plan te verwerken opmerkingen, ten aanzien van de verbeelding en ten aanzien van de regels.

In het wateradvies heb ik niet opgenomen dat het plan een positief effect heeft op de waterhuishouding ter plaatse, aangezien er meer berging in het watersysteem gerealiseerd wordt, er natuurvriendelijke oevers worden aangelegd welke een positief effect hebben op de waterkwaliteit en er een verbetering wordt gerealiseerd voor de onderhoudbaarheid van de A-watergang, wat eveneens een positief effect heeft op de waterhuishouding.

Deze email kun je beschouwen als aanvulling bij het verstrekte wateradvies.

Met vriendelijke groeten,
Karin Oosters

Projectleider Plannen
Team Plannen Oost
Waterschap Rivierenland
Postbus 599, 4000 AN TIEL
Tel: (0344) 64 91 90
Fax: (0344) 64 90 98
E-mail: k.oosters@wsri.nl

Bezoekadres:
De Blomboogerd 1
4003 BX Tiel