

# Verslag

**Van:** Hans Stam

**Datum:** 19-12-2014

**Betreft:** Toekomstplan Eiland van Maurik, Rijkswaterstaat

---

## Bespreking toekomstplan met/bij Rijkswaterstaat

Aanwezig mevrouw Marjan Dengerink (ruimtelijke plannen) en de heren Emile Lamers (juridisch) en Niels de Roo (RWS-ON). Uiteraard ook de initiatiefnemer, de heer Lennard Kempers.

### Aandachtspunten die naar voren zijn gekomen:

- De gronden zijn eigendom van Uiterwaarde. Kempers heeft de grond in erfpacht.
- De uitbreiding van de jachthaven is denkbaar, valt onder ja, mits. Wel een waterwetvergunning noodzakelijk. Staan positief tegen deze ontwikkeling en voorzien weinig problemen.
- Herschikking van de centrale voorzieningen stuit ruimtelijk op geen probleem zolang er maar aandacht is voor de bestaande functie (geen nieuwe functies toevoegen). De herschikking moet wel op het bestaande hoogwatervrije terrein plaatsvinden. Ook qua waterwetvergunning worden hier geen problemen verwacht.
- RWS ziet ook mogelijkheden voor het uitbreiden van toeristisch (seizoensgebonden) kamperen in de Eckse en Maurikse Waard. Wel aandacht voor de rivierkundige gevolgen. Een en ander goed regelen in de waterwetvergunning.
- Het uiterwaardkamperen riep nog wat vragen op. Het primaire doel is uiteindelijk een stuk natuurontwikkeling met daarin kamperen. Hier geen permanente voorzieningen anders dan stroom. RWS voorziet vooralsnog geen vergunningplichtige activiteiten als het een en ander onder de noemer van natuurontwikkeling (met recreatief mede gebruik) gaat. Eventuele vergravingen met een gesloten grondbalans.
- Het toekomstplan met alle ontwikkelingen vormt in de ogen van RWS de aanleiding om het geheel in een juiste vergunning vast te leggen met daarin de actuele situatie. Dit heeft met name betrekking op het niet-hoogwatervrije terrein in het noorden (m.n. de sanitairgebouwen daar).
- Ruimtelijke aspecten worden t.z.t. bij het OBP beoordeeld. Rivierkundige punten kunnen gelijktijdig met het OBP lopen via RWS-ON.
- Niels de Roo bespreekt de aangeleverde rivierkundige beoordeling intern. Vooruitlopend kan het geheel wat hem betreft wel opgestart worden in een bestemmingsplan.
- De aanwezigen kunnen instemmen met het punt dit overleg te beschouwen als het wettelijk vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1 Bro voor het toekomstplan voor het Eiland van Maurik.