

Opdrachtgever: SAB

Contactpersoon: mevr. L. Vaatstra

Uitgevoerd door: WINDMILL
Milieu I Management I Advies
Postbus 5
6267 ZG Cadier en Keer
Tel. 043 407 09 71
Fax. 043 407 09 72

Contactpersoon: ing. L.M.C. Smeets

Datum: 23 juli 2013

Rapportnummer: 2013.091-2

Nader onderzoek geurbelasting "Nationaal
TennisCentrum"

Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	3
2	Planomschrijving en onderzoeksvraag.....	4
2.1	Bestemmingsplan “Buitengebied, Lingemeer 2”.....	4
2.2	Achtergrond en aanleiding.....	4
3	Geurbelasting.....	5
3.1	Algemeen.....	5
3.2	Invoergegevens	5
3.3	Beoordelingskader.....	6
4	Resultaten	7
5	Conclusies.....	9

Bijlagen

I	Plankaart Bestemmingsplan “Buitengebied, Lingemeer 2”
II	Invoergegevens rekenmodellen
III	Berekeningsresultaat Vergunde situatie
IV	Berekeningsresultaat omgekeerde werking

1 Inleiding

Ten behoeve van de ontwikkeling “Buitengebied, Lingemeer 2” is een bestemmingsplan opgesteld. Het bestemmingsplan maakt de ontgronding mogelijk van een nieuwe plas en tevens de realisatie van een tenniscentrum mogelijk. Tegen dit bestemmingsplan is een zienswijze ingediend ten aanzien van het aspect geurhinder. Onderzocht dient te worden of het relevante plandeel geen extra belemmering vormt voor het bedrijf gelegen aan de Bredesteeg 37 te Eched (gemeente Nederbetuwe) en of in het betreffende plandeel een aanvaardbaar woon- en leefklimaat is gegarandeerd.

In opdracht van SAB is door Windmill Milieu en Management nader onderzoek gedaan naar de geurbelasting ter plaatse van het bestemmingsplan.

2 Planomschrijving en onderzoeksvraag

2.1 Bestemmingsplan “Buitengebied, Lingemeer 2”

Bestemmingsplan “Buitengebied, Lingemeer 2” omvat onder andere de aanleg en realisatie van het Nationaal TennisCentrum van de KNLTB met bijbehorende parkeervoorzieningen. Verder maakt het bestemmingsplan de ontgronding en aanleg van een waterplas mogelijk. In het bestemmingsplan zijn de gronden die bedoeld zijn voor het tennispark bestemd als ‘Sport’. De bestemming Sport betreft een oppervlakte van circa 9 hectare. Hiervan zal circa 6 hectare daadwerkelijk worden gebruikt voor het tennispark. De overgebleven ruimte zal worden gebruikt voor de landschappelijke inpassing van het park.

De plankaart van het Bestemmingsplan “Buitengebied, Lingemeer 2” is opgenomen in Bijlage 1.

In het kader van het bestemmingsplan is een zienswijze ingediend aangaande het milieuaspect geur.

2.2 Achtergrond en aanleiding

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) schrijft voor op welke wijze een bevoegd gezag de geurhinder vanwege dierenverblijven moet beoordelen indien een veehouderij een milieuvergunning aanvraagt.

Indirect heeft de Wgv ook consequenties voor de totstandkoming van geurgevoelige objecten en dus voor de ruimtelijke ordening, dit wordt ‘omgekeerde werking’ genoemd. De reden hiervoor is duidelijk: een geurnorm is bedoeld om mensen te beschermen tegen overmatige geurhinder, omgekeerd moet een bevoegd gezag dan ook niet toestaan dat mensen zichzelf blootstellen aan die overmatige hinder.

De ruimtelijke plannen waarvoor omgekeerde werking moet worden beoordeeld, zijn met name bestemmingsplannen waarin locaties voor woningbouw of recreatie en toerisme worden vastgelegd. Bij onderhavig project is echter geen sprake van het toevoegen van een nieuw geurgevoelig object in de zin van een woning, maar de realisatie van een sportaccommodatie met bijbehorende parkeerplaatsen. Met de realisatie van geurgevoelige objecten wordt mogelijk een omliggende veehouderij beperkt in de uitvoering / uitbreiding van haar activiteiten. Onderhavige rapportage maakt deze wijziging inzichtelijk en legt een relatie tussen het woon- en leefklimaat ter plaatse van de nieuwe bestemming en de nabijgelegen veehouderij.

3 Geurbelasting

3.1 Algemeen

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) vormt het toetsingskader voor geur vanwege dierenverblijven van veehouderijen bij vergunningverlening en het beoordelen van meldingen op basis van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Voor toetsing van veehouderijbedrijven aan de Wgv wordt bij vergunningaanvragen gebruik gemaakt van het verspreidingsmodel V-Stacks vergunning. In de ministeriële regeling bij de Wet geurhinder en veehouderij, de Regeling geurhinder en veehouderij(Rgv) is het gebruik van V-Stacks vergunning verplicht gesteld (artikel 2, lid 1 Rgv).

De geurbelasting van de intensieve bedrijven, gebaseerd op het principe van 'omgekeerde werking', wordt berekend met het programma 'V-stacks-Gebied 2010'. V-Stacks gebied rekent niet voor één specifiek toetspunt, maar geeft de geurbelasting weer middels contouren. Daarmee wordt inzicht verkregen in de te respecteren ruimte rondom een veehouderij.

Gezien het feit dat tussen het plangebied (tenniscentrum) en de van toepassing zijnde veehouderij (Bredesteeg 37) een woning van derden is gelegen, wordt de veehouderij reeds door deze woning beperkt in de geuremissie. De realisatie van een tenniscentrum is derhalve niet beperkend voor toekomstige uitbreidingen van de veehouderij.

Ter bepaling van het leefklimaat ten gevolge van de veehouderij gelegen aan de Bredesteeg 37 ter plaatse van het plangebied is de vergunde geurimmissie en de omgekeerde werking inzichtelijk gemaakt. De immissiecontouren zijn berekend met behulp van het rekenprogramma V-Stacks gebied.

3.2 Invoergegevens

Bij de bepaling van de bronnen is de vergunde situatie (Besluit landbouw milieubeheer) d.d. 4 oktober 2007 als uitgangspunt genomen. Deze gegevens zijn beschikbaar via Web.BVB van de provincie Gelderland¹.

De totale geuremissie uit de stallen bedraagt 1.825 OU_E/m³.

Voor de invoer van de verschillende parameters is de Gebruikershandleiding V-Stacks vergunning - Verspreidingsmodel bij de Wet geurhinder en veehouderij- Versie 2010.1 als leidraad aangehouden. Hierbij zijn de default waarden gehanteerd voor stallen met een natuurlijke ventilatie.

Ter bepaling van de omgekeerde werking is de vergunde geuremissie worst-case op de hoeken van het bouwvlak geprojecteerd. Ter bepaling van de geurcontouren is eveneens een berekening uitgevoerd met behulp van het rekenprogramma V-Stacks gebied.

¹ [gelderland.vaa.com/webbvb/](http:// gelderland.vaa.com/webbvb/)

De invoergegevens zijn weergegeven in bijlage 2.

3.3 Beoordelingskader

In de "Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij – Aanvulling: Bijlagen 6 en 7" d.d. 1 mei 2007 is een relatie tussen de voorgrondbelasting en de geurhinder weergegeven voor een concentratiegebied en een niet-concentratiegebied. De gemeente Buren en de gemeente Nederbetuwe zijn beiden niet gelegen in een concentratiegebied conform de Meststoffenwet. In bijlage 7 van de genoemde aanvulling zijn milieukwaliteitsklassen weergegeven die corresponderen met het percentage geurgehinderden.

Tabel 3.1 milieukwaliteitseisen

Milieukwaliteit	Geurgehinderden [%]
Zeer goed	< 5
Goed	5 – 10
Redelijk goed	10 – 15
Matig	15 – 20
Tamelijk slecht	20 – 25
Slecht	25 – 30
Zeer slecht	30 – 35
Extreem slecht	35 – 40

Bron: GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002)

Op basis van tabel B uit bijlage 6 van de genoemde Handreiking kan het percentage geurgehinderden bij een voorgrondgeurbelasting worden bepaald. In de navolgende tabel is hier een deel van overgenomen.

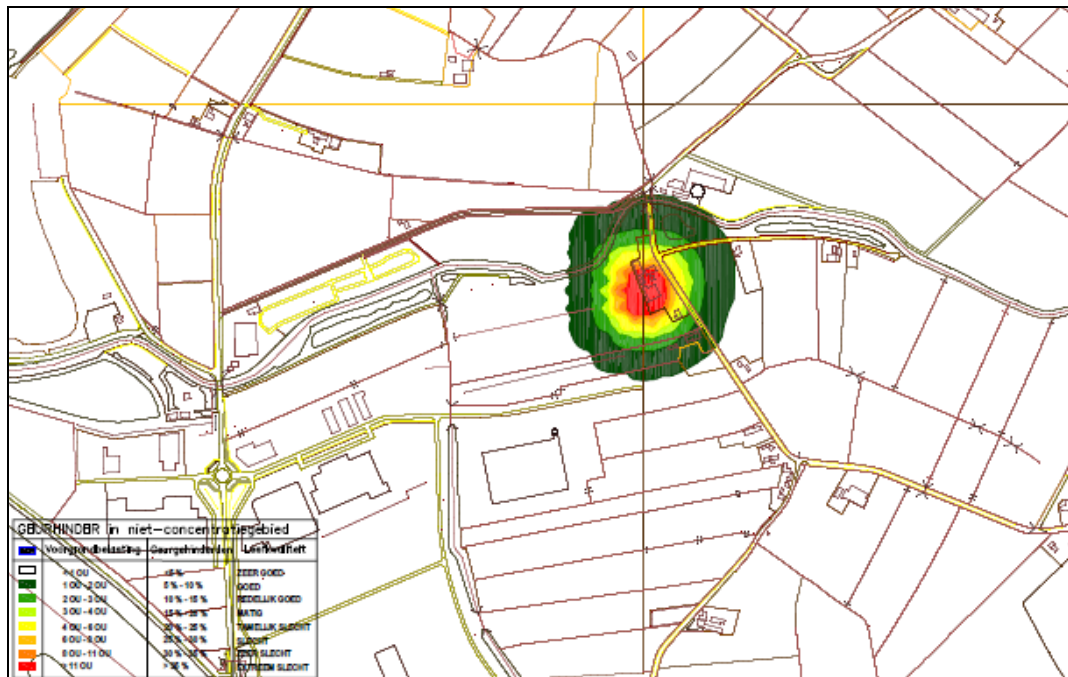
Tabel 3.2: relatie tussen de voorgrondbelasting en de geurhinder

Voorgrondbelasting [ou _E /m ³ als 98-percentiel]	Geurhinder in een niet- concentratiegebied
1	7%
2	11%
3	15%
4	19%
6	24%
8	29%
11	35%

Met behulp van de berekende geurbelasting en de bovenstaande tabellen 3.1 en 3.2 kan een uitspraak worden gedaan over het leefklimaat ter plaatse van het plangebied.

4 Resultaten

Onderstaand worden de berekende contouren voor de vergunde situatie en de omgekeerde werking grafisch weergegeven.



Figuur 4.1: vergunde situatie



Figuur 4.2: omgekeerde werking

Op basis van de beide geurcontouren (vergunde situatie en omgekeerde werking) blijkt dat ter plaatse van het plangebied ten gevolge van de veehouderij gelegen aan de Bredesteeg ten hoogste een geurbelasting van $1 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ als 98-percentiel wordt berekend. Hiermee wordt te allen tijde een (zeer) goed leefklimaat gegarandeerd ter plaatse van het plangebied ten gevolge van de van toepassing zijnde inrichting.

Ter plaatse van de meest nabijgelegen woning wordt ten hoogste een geurbelasting van $4 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ als 98-percentiel berekend waarmee ruimschoots wordt voldaan aan de geldende normstelling van de Wet geurhinder en veehouderij. Deze woning is korter bij de inrichting gelegen dan het beoogde plangebied.

Uit de uitgevoerde berekeningen blijkt dat het bestemmingsplan “Buitengebied, Lingemeer 2” géén belemmering vormt voor de veehouderij aan de Bredesteeg 37 te Echteld met het oog op de door het bedrijf te respecteren individuele geurnorm volgende uit de Wet geurhinder en veehouderij.

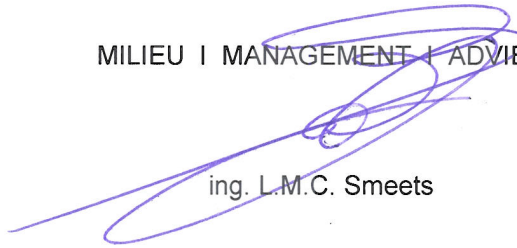
Tevens is aangetoond dat ten gevolge van de veehouderij ter plaatse van het plangebied een (zeer) goed leefklimaat wordt gegarandeerd op basis van de berekende voorgrondbelasting. Gelet op het gebruik van de percelen binnen het bestemmingsplan (parkeren en recreatie) wordt het aangetoonde woon- en leefklimaat aanvaardbaar geacht.

5 Conclusies

- Het plangebied ligt buiten de vergunde geurcontour en vormt geen inbreuk om de vergunde milieurechten van de veehouderij gelegen aan de Bredesteeg 37 te Echteld;
- Uit de uitgevoerde berekening van de omgekeerde werking volgt dat het bedrijf niet aangetast wordt in haar planologische rechten;
- Ter plaatse van het plan is een (zeer)goed woon en leefklimaat.

WINDMILL

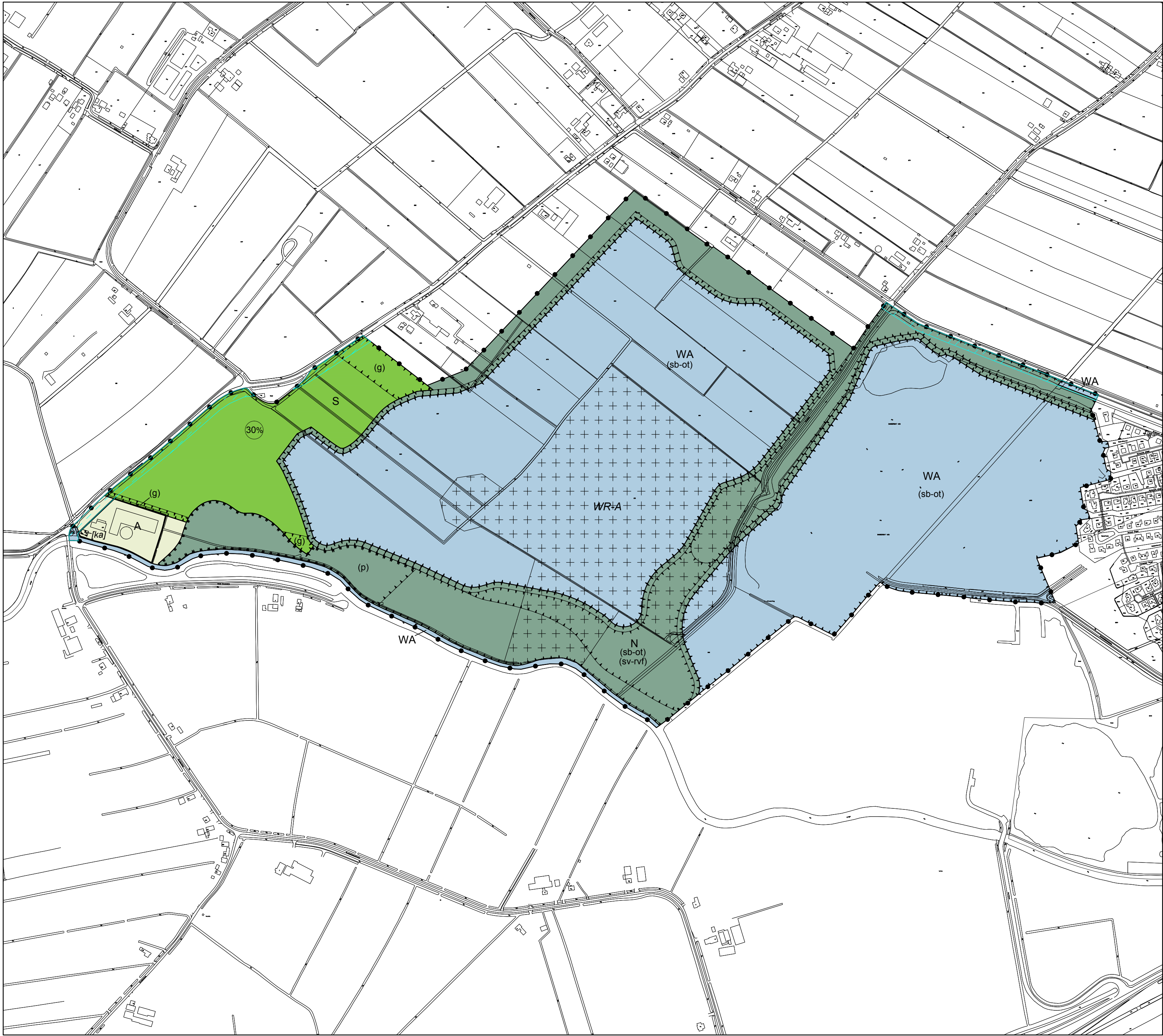
MILIEU | MANAGEMENT | ADVIES



ing. L.M.C. Smeets

I. BIJLAGE

Plankaart Bestemmingsplan “Buitengebied, Lingemeer 2”



LEGENDA

PLANGEBIED		
	plangebied	
ENKELBESTEMMINGEN		
	Agrarisch	Artikel 3
	Natuur	Artikel 4
	Sport	Artikel 5
	Water	Artikel 6
DUBBELBESTEMMINGEN		
	Waarde - Archeologie	Artikel 7
GEBIEDSAANDUIDINGEN		
	vrijwaringszone - weg	Artikel 10
FUNCTIEAANDUIDINGEN		
	groen	
	parkeerterrein	
	specifieke vorm van bedrijf - ontgronding	
	specifieke vorm van verkeer - recreatieve voet- en fietspaden	
BOUWVLAK		
	bouwvlak	
BOUWAANDUIDINGEN		
	kenmerkend	
MAATVOERINGEN		
	maximum bebouwingspercentage (%)	
VERKLARINGEN		
	gbkn- en kadastrale gegevens	

SAS Postbus 479, 6800 AL Arnhem T 026 357 09 11 | www.sas.nl

bestemmingsplan

BUITENGEBIED, LINGEMEER 2

schaal : 1 : 5000

formaat : A1

projectnummer : 90489.04

bladnummer : 1

aantal bladen : 1

identificatiecode : NLI.IMRO.0214.BUIBP20120012-vg01

datum : 01-10-2013

datum ondergrond : -

voorstel : -

ontwerp : 23-04-2013

vaststelling : 01-10-2013

gemeente

BUREN

II. BIJLAGE

Invoergegevens rekenmodellen

20130709_1710_BronMax

hoogst toelaatbare emissies per bron, zoals berekend

BronID	X-coor	Y-coor	E-vergund	E-maxverg	E-calcul	E-maxcomb	E=Em?	RatioM/V	KriRecePuntX	KriRecePuntY
1001	160002.0	437095.0	1825	1825	0	1825	1	1.00	0.0	0.0
0	0.0	0.0	0	0	0	0	1	999999.00	0.0	0.0

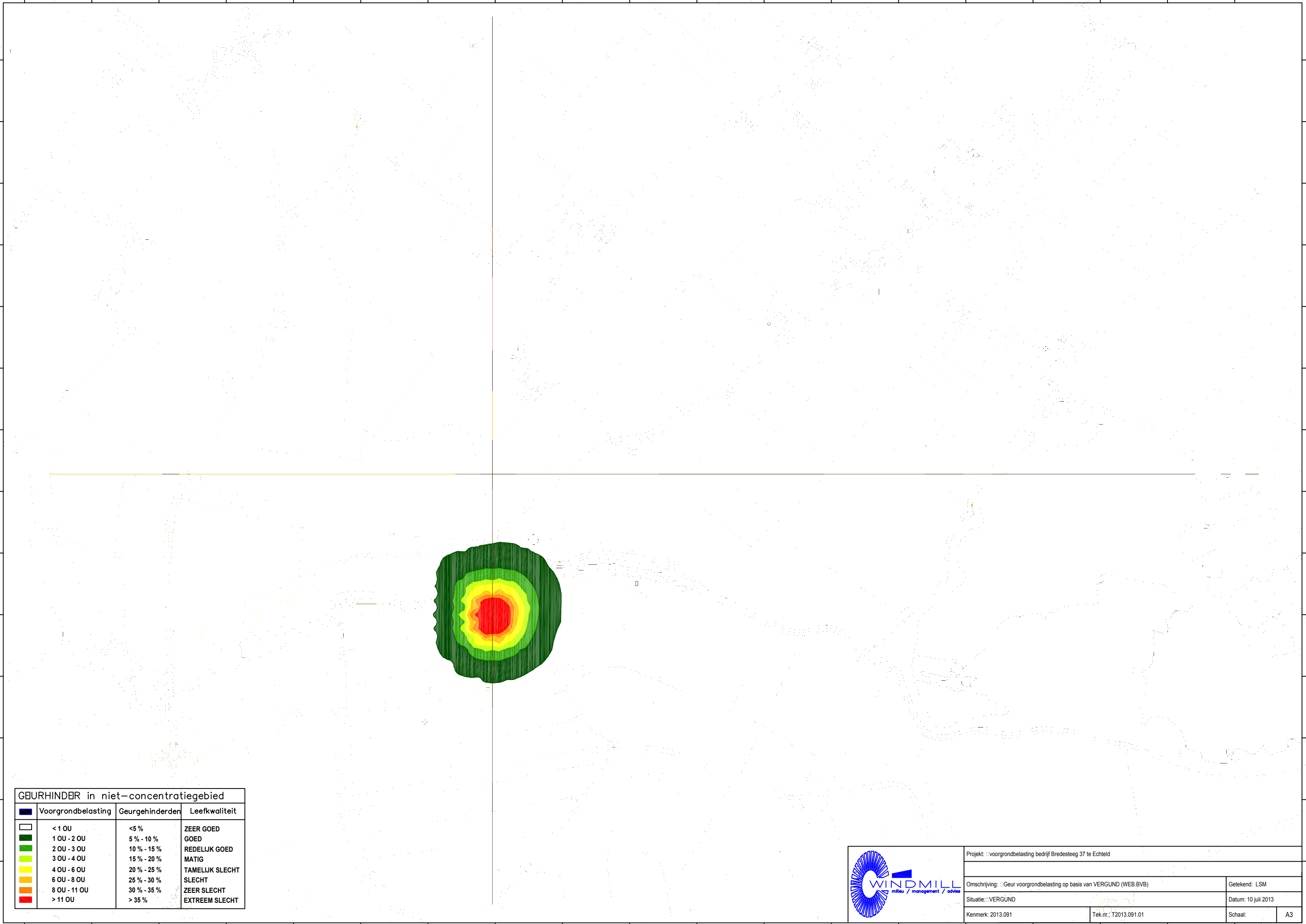
20130709_1719_BronMax

hoogst toelaatbare emissies per bron, zoals berekend

BronID	X-coor	Y-coor	E-vergund	E-maxverg	E-calcul	E-maxcomb	E=Em?	RatioM/V	KriRecePuntX	KriRecePuntY
1001	160000.0	437213.0	1825	1825	0	1825	1	1.00	0.0	0.0
0	0.0	0.0	0	0	0	0	1	999999.00	0.0	0.0

III.BIJLAGE

Berekeningsresultaat vergunde situatie



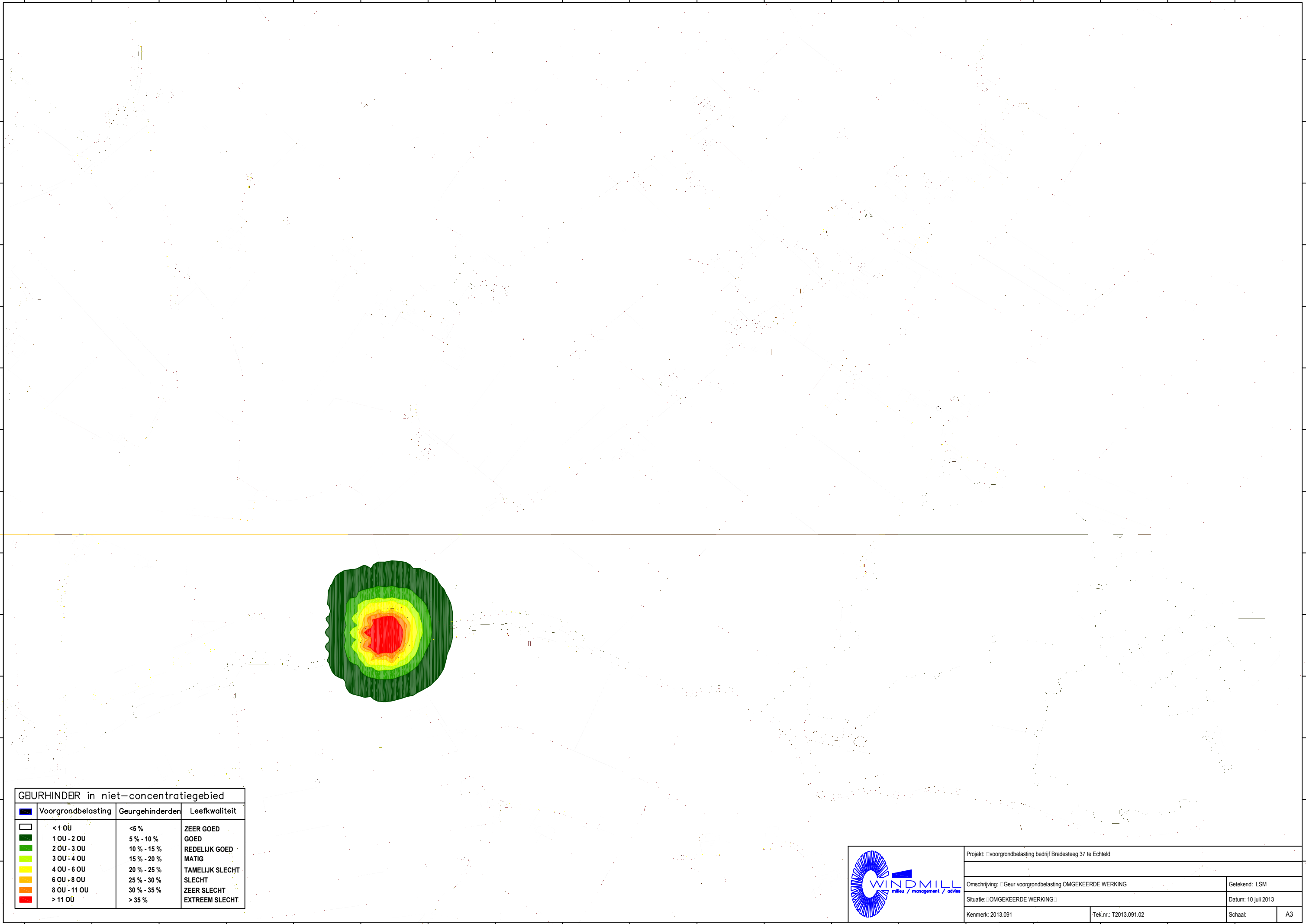
GEURHINDER in niet-concentratiegebied			
	Voorgrondbelasting	Geurghinderden	Leefkwaliteit
	< 1 OU	<5 %	ZEER GOED
	1 OU - 2 OU	5 % - 10 %	GOED
	2 OU - 3 OU	10 % - 15 %	REDELIJK GOED
	3 OU - 4 OU	15 % - 20 %	MATIG
	4 OU - 6 OU	20 % - 25 %	TAMELIJK SLECHT
	6 OU - 8 OU	25 % - 30 %	SLECHT
	8 OU - 11 OU	30 % - 35 %	ZEER SLECHT
	> 11 OU	> 35 %	EXTREEM SLECHT



Project: ☐ voorgrondbelasting bedrijf Bredesteeg 37 te Echteld			
Omschrijving: ☐ Geur voorgrondbelasting op basis van VERGUND (WEB.BVB)			Getekend: LSM
Situatie: ☐ VERGUND			Datum: 10 juli 2013
Kenmerk: 2013.091	Tek.nr.: T2013.091.01	Schaal:	A3

IV. Bijlage

Berekeningsresultaat omgekeerde werking



GEURHINDER in niet-concentratiegebied			
	Voorgroondbelasting	Geurgehinderden	Leefkwaliteit
	< 1 OU	< 5 %	ZEER GOED
	1 OU - 2 OU	5 % - 10 %	GOED
	2 OU - 3 OU	10 % - 15 %	REDELIJK GOED
	3 OU - 4 OU	15 % - 20 %	MATIG
	4 OU - 6 OU	20 % - 25 %	TAMELIJK SLECHT
	6 OU - 8 OU	25 % - 30 %	SLECHT
	8 OU - 11 OU	30 % - 35 %	ZEER SLECHT
	> 11 OU	> 35 %	EXTREEM SLECHT



Project: ☐ Voorgroondbelasting bedrijf Bredesteeg 37 te Echteld			
Omschrijving: ☐ Geur voorgroondbelasting OMGEKEERDE WERKING		Getekend: LSM	
Situatie: ☐ OMGEKEERDE WERKING		Datum: 10 juli 2013	
Kenmerk: 2013.091		Tek.nr.: T2013.091.02	
		Schaal:	A3