

Quick scan omgevingsveiligheid

aan: Veluwonen
van: SAB adviseurs
projectnummer: 230431
datum: 16 september 2025
betreft: Vernieuwing woonwijk Oud Eerbeek, Eerbeek

Inleiding

Veluwonen is voornemens om de wijk Oud Eerbeek, gelegen in het zuiden van de kern Eerbeek, te gaan vernieuwen. Een deel van de woningen zal worden gerenoveerd, maar voor 86 woningen geldt dat deze zullen worden gesloopt. Ter vervanging wordt een gelijk aantal woningen in verschillende typologieën gerealiseerd. Hierbij worden onder meer ook nieuwe parkeer- en groenvoorzieningen gerealiseerd.

De voorgenomen ontwikkeling voorziet niet in risicovolle activiteiten die van invloed kunnen zijn op het aspect omgevingsveiligheid. Er wordt met deze ontwikkeling geen kwetsbare gebouwen toegevoegd doordat het aantal woningen gelijk blijft. Wel dient de ontwikkeling te worden getoetst aan de nieuwe standaarden en begrippen die uit de Omgevingswet voortvloeien. Deze memo gaat in op het aspect omgevingsveiligheid met betrekking tot de voorgenomen ontwikkeling. Navolgende afbeelding toont de begrenzing van het besluitgebied.



Besluitgebied (globaal rood omlijnd) ten opzichte van de directe omgeving (bron: pdok.nl).

Wettelijk kader

Algemeen

In paragraaf 5.1.2.1 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) zijn de algemene bepalingen met betrekking tot het waarborgen van de veiligheid opgenomen. Hieruit volgt dat in een omgevingsplan voor risico's van branden, rampen en crises, rekening wordt gehouden met het voorkomen, beperken en bestrijden daarvan, de mogelijkheden voor personen om zich daarbij in veiligheid te brengen en de geneeskundige hulpverlening.

De Omgevingswet en het gomoderniseerde omgevingsveiligheidsbeleid bieden ruimte voor het bevoegd gezag om binnen kaders eigen afwegingen te maken over de kwaliteit en bescherming van de fysieke leefomgeving. Centraal hierin staat het doel om een evenwichtige toedeling van functies aan locaties te bewerkstelligen. Het omgevingsveiligheidsbeleid is gericht op de beperking en/of beheersing van de risico's voor de omgeving vanwege gevaarlijke stoffen binnen inrichtingen en het transport van gevaarlijke stoffen over weg, water, spoor of buisleidingen. Het uitgangspunt van het beleid is dat burgers voor de veiligheid van hun omgeving

mogen rekenen op een minimaal beschermingsniveau (plaatsgebonden risico). Daarnaast moet de kans op een groot ongeluk met meerdere slachtoffers (groepsrisico) worden afgewogen en afgewogen bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen binnen het aandachtsgebied van een risicobron.

Gevoelige functies

Paragraaf 5.1.2.1 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) is onder artikel 5.3 het toepassingsbereik opgenomen. De wetgever maakt in het kader van omgevingsveiligheid onderscheid tussen zogenaamde (beperkt/zeer) kwetsbare gebouwen en (beperkt) kwetsbare locaties. Deze functies zijn opgenomen in bijlage VI van het Bkl. Tevens zijn de kwetsbare functies opgenomen als bijlage bij voorliggende quick scan.

Op locaties waar zeer kwetsbare gebouwen worden toegelaten dient de gemeente het brand- en explosieaandachtsgebied aan te wijzen in het omgevingsplan als voorschriftengebied. Binnen deze voorschriften gebieden gelden extra bouwvoorschriften conform het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) artikel 4.90 t/m 4.96.

In bijlage 1 wordt de lijst van de (zeer) kwetsbare gebouwen en locaties opgenomen.

Veiligheid rond milieubelastende activiteiten

In het Besluit kwaliteit leefomgeving zijn de instructieregels met betrekking tot veiligheid rond opslag, productie, gebruik en vervoer van gevaarlijke stoffen en windturbines vastgelegd. Deze activiteiten zijn terug te vinden in Bijlage VII van het Bkl en zijn hieronder samengevat.

Risicovolle activiteiten

Bedrijven kunnen risicovolle activiteiten uitvoeren op hun terrein. Deze activiteiten zijn aangewezen in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Voorbeelden hiervan zijn koelinstallaties met gevaarlijke stoffen, opslag van gevaarlijke gassen, vloeistoffen of stoffen in verpakking. Het Besluit activiteiten leefomgeving is voor bevoegd gezag het wettelijk kader voor vergunningverlening en overige besluiten voor een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Doel is daarbij te voorkomen dat mens of milieu gevaarlopen door de gevaarlijke stoffen. Aanvullend zijn voor opslag van vuurwerk, LPG, ontplofbare stoffen voor

civiel en militair gebruik, veiligheidsafstanden genoemd die rond minder risicovolle activiteiten moeten worden aangehouden.

Transport van gevaarlijke stoffen

Buisleiding

... Bij het transport van gevaarlijke stoffen door buisleidingen gaat het in de meeste situaties om het transport van gas door hogedruk aardgasleidingen. Andere stoffen, zoals bijvoorbeeld waterstof, zijn in aanzienlijk mindere hoeveelheid verspreid in Nederland. Het voor buisleidingen geldende toetsingskader is opgenomen in het Bkl (artikel 5.18 en 5.19 en bijlage VII D.2). Het brandaandachtsgebied wordt bepaald door de situatie die de grootste afstand geeft tot de 10 kW/m²-contour. Dit is afhankelijk van het type gas, de diameter van de buisleiding en de werkdruk van het gas in de buisleiding.

Weg, water en spoor

... Het toetsingskader voor de omgeving van de transportassen over weg, water en spoor is vastgelegd in het Bkl (Bijlage VII C). Hierin zijn normen opgenomen en in combinatie met de Regeling Basisnet vormt dit het kader voor de routes die gebruikt mogen worden voor transport van gevaarlijke stoffen door Nederland. Ook zijn de brand- en explosieaandachtsgebieden hierin vastgelegd.

Luchtvaart

Voor de omgevingsveiligheid van luchthavens is de Wet luchtvaart het toetsingskader. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen militaire luchthavens, Schiphol en overige burgerluchthavens. Voor militaire luchthavens geldt het Besluit militaire luchthavens, voor Schiphol is het Luchthavenindelingsbesluit en het luchthavenverkeersbesluit het geldende toetsingskader en voor overige burgerluchthavens geldt het Besluit Burgerluchthavens.

Windturbines

De regelgeving voor windturbines is vooralsnog beperkt, in het Besluit activiteiten leefomgeving zijn kaders opgenomen voor het in werking hebben van een windturbine met betrekking tot onderhoud en reparaties, daarnaast is een grenswaarde voor het plaatsgebonden risico opgenomen. Het toetsingskader is in het Bkl (Bijlage VII D.1 en E.1) opgenomen. De afweging van het groepsrisico wordt primair uitgevoerd door middel van het Handboek Risicozonering Windturbines waarin informatie over bijvoorbeeld mastbreuk of afbreken van een turbineblad of gondel is opgenomen.

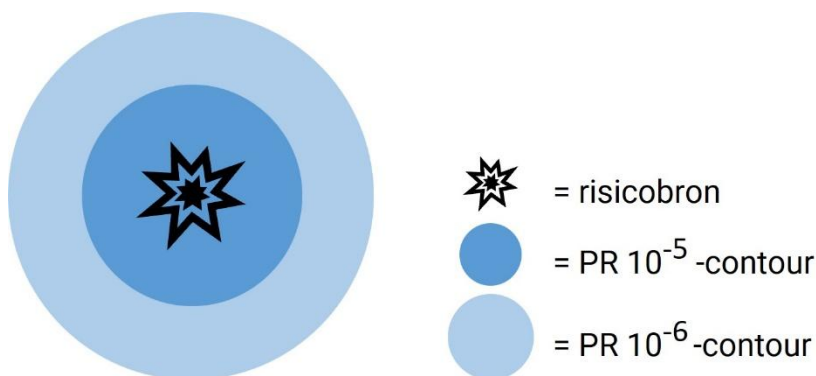
Risicoaspecten

Voor zowel de handelingen met gevaarlijke stoffen bij bedrijven als het transport van gevaarlijke stoffen zijn drie aspecten van belang, het plaatsgebonden risico (PR), aandachtsgebieden en het groepsrisico (GR).

Plaatsgebonden Risico (PR)

Het plaatsgebonden risico (PR) geeft de kans, op een bepaalde plaats, om te overlijden ten gevolge van een ongeval bij een risicovolle activiteit. De kans heeft betrekking op een fictief persoon die de hele tijd op die plaats aanwezig is. Bij het beoordelen van gevaarlijke locaties wordt uitgegaan van een basisnorm: het risico om te overlijden aan een ongeluk met een gevaarlijke stof mag voor omwonenden niet hoger zijn dan 1 op de miljoen per jaar.

Het PR kan op de kaart van het gebied worden weergegeven met zogeheten risicocontouren: lijnen die punten verbinden met eenzelfde PR. Navolgende figuur geeft de PR-contouren schematisch weer.

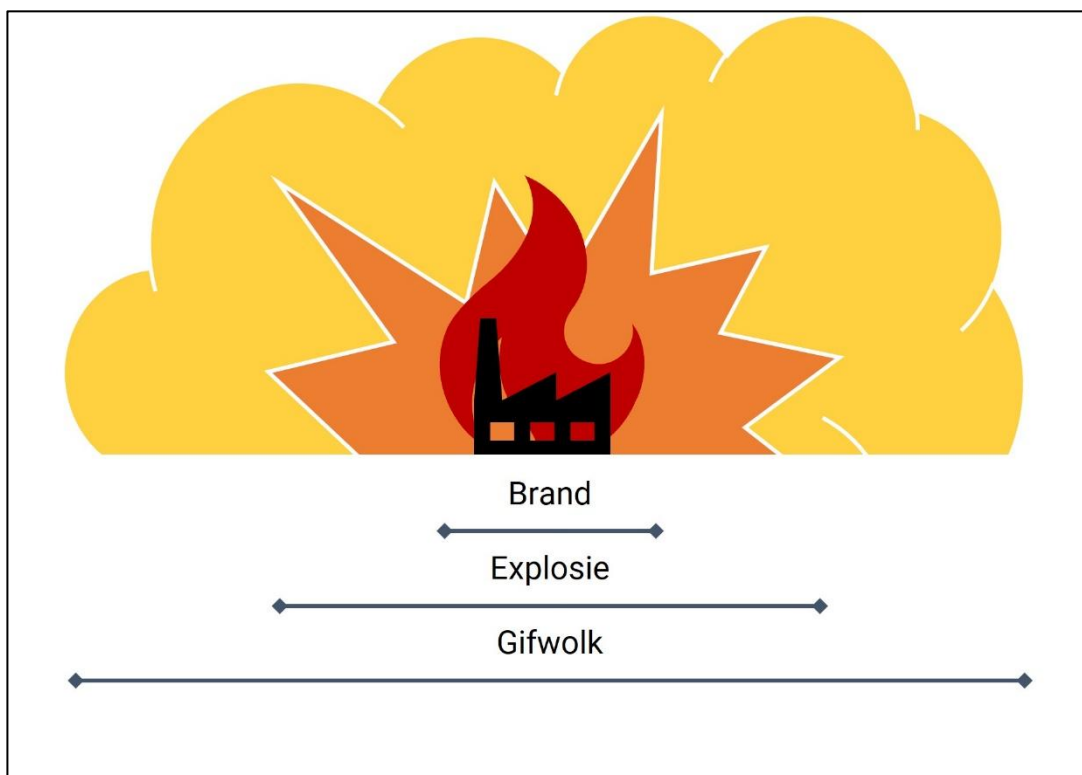


Schematische weergave risicobron met plaatsgebonden risicocontour.

Binnen de 10^{-6} /jaar contour (welke als wettelijk harde norm fungeert) mogen geen nieuwe kwetsbare gebouwen en locaties en zeer kwetsbare gebouwen geprojecteerd worden. Voor beperkt kwetsbare gebouwen en locaties geldt de 10^{-6} /jaar contour niet als grenswaarde, maar als een richtwaarde.

Aandachtsgebieden

Aandachtsgebieden zijn er voor brand (warmtestraling), explosie (overdruk) en gifwolk (concentratie giftige stoffen in de lucht). Navolgende figuur geeft de aandachtsgebieden en hun reikwijdte schematisch weer.



Schematische weergave aandachtsgebieden en hun reikwijdte.

Afhankelijk van het type activiteit met gevaarlijke stoffen zijn er voor het aandachtsgebied in de regelgeving vaste afstanden aangewezen of zijn deze afstanden te berekenen. De drie aandachtsgebieden worden in de navolgende paragrafen toegelicht.

In een brandaandachtsgebied is de berekende warmtestraling, als gevolg van een brand met gevaarlijke stoffen groter dan of gelijk aan 10 kW/m^2 (Besluit kwaliteit leefomgeving artikel 5.12, lid 1). In de geldende regelgeving zijn er voor het brandaandachtsgebied vaste afstanden vastgesteld of zijn deze afstanden specifiek te berekenen. In het explosieaandachtsgebied is de berekende overdruk, als gevolg van een explosie van gevaarlijke stoffen, gelijk aan of hoger dan 10 kPa ($0,1 \text{ bar}$). In de geldende regelgeving zijn er voor het explosieaandachtsgebied

vaste afstanden vastgesteld of zijn deze afstanden specifiek te berekenen. Een gifwolkaandachtsgebied is het gebied waarbinnen de concentratie giftige stoffen binnenshuis groter is dan de Levensbedreigende Waarde bij 30 minuten blootstelling (LBW3). Bij ruimtelijke ontwikkelingen, niet zijnde vergunningen ten behoeve van milieubelastende activiteiten, geldt een beleidsmatige afkapgrens van 1,5 km. Binnen dit gebied dient rekening gehouden te worden met het groepsrisico als gevolg van een gifwolk (Bkl artikel 5.12, lid 4). Beleidsmatig geldt voor het gifwolkaandachtsgebied van het Basisnet 300 meter.

...

Voorschriftengebieden

Op basis van artikel 5.14 Bkl besluit de gemeente of een (deel van het) brand- of explosieaandachtsgebied in het omgevingsplan wordt aangewezen als brand- of explosievoorschriftengebied. Binnen voorschriftengebieden gelden aanvullende brand- of explosiewerende bouweisen (of daaraan gelijkwaardige maatregelen) voor nieuw te bouwen (zeer kwetsbare) gebouwen. Dit geldt ook wanneer het aandachtsgebied in een risicogebied ligt. De aanvullende bouweisen die toegepast moeten worden bij nieuwbouw binnen het voorschriftengebied zijn opgenomen in de artikelen 4.90 tot en met 4.96 van het Bbl.

...

Groepsrisico (GR)

In artikel 5.15 van het Bkl zijn de instructieregels voor externe veiligheidsrisico's binnen aandachtsgebieden opgenomen. Dit betreft het groepsrisico. In een omgevingsplan wordt voor beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties binnen een brandaandachtsgebied rekening gehouden met de kans op het overlijden van een groep van tien of meer personen per jaar als rechtstreeks gevolg van een ongewoon voorval veroorzaakt door een activiteit.

Afweging inrichting fysieke leefomgeving

Uit het eerste lid van artikel 5.15 Bkl volgt dat in een omgevingsplan voor (beperkt/zeer) kwetsbare gebouwen en (beperkt) kwetsbare locatie binnen een brand-, explosie- of gifwolkaandachtsgebied 'rekening moet worden gehouden met' de kans op overlijden van een groep van 10 of meer personen per jaar als een rechtstreeks gevolg van een ongewoon voorval veroorzaakt door een activiteit met externe veiligheidsrisico's.

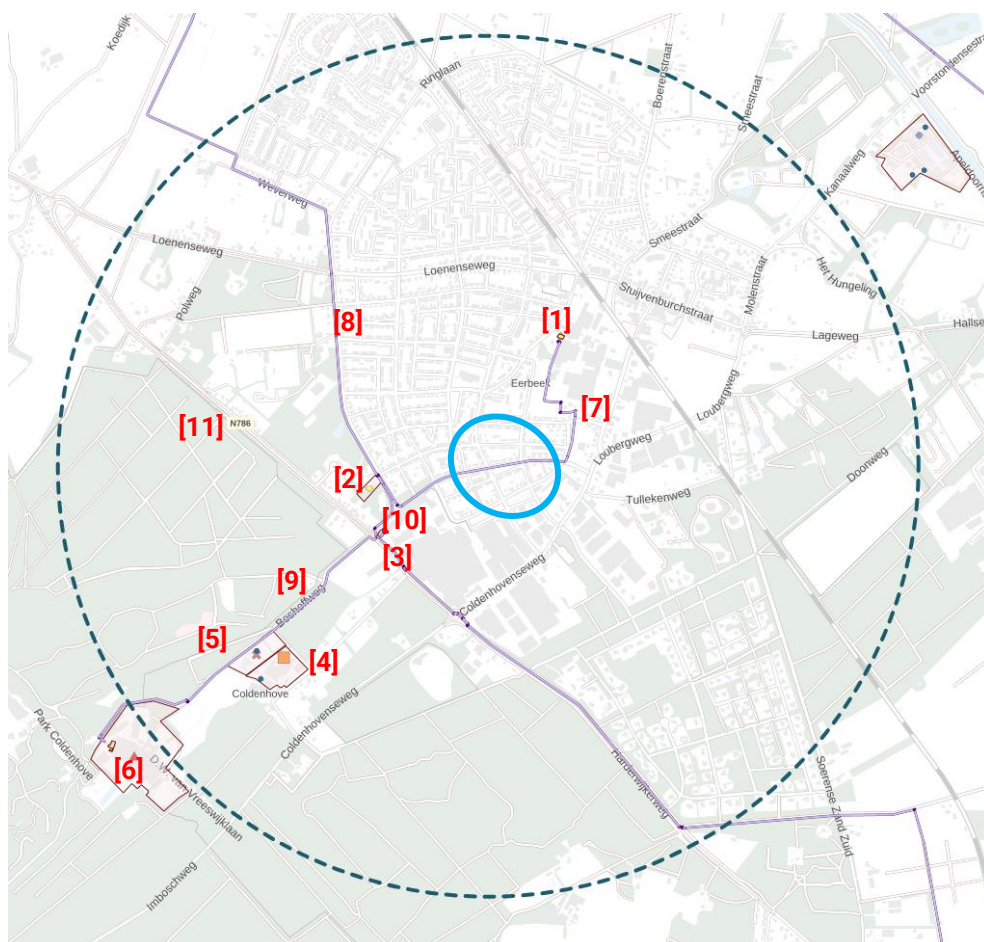
Bevoegd gezag kan de volgende stappen nemen om het groepsrisico te verantwoorden:

1. Afstand houden van het aandachtsgebied. Nieuwe bebouwing en locaties worden niet binnen een aandachtsgebied van bestaande of beoogde risicovolle activiteiten toegestaan. Indien hiervoor wordt gekozen zijn geen verdere beschermingsmaatregelen noodzakelijk.
2. Waarderen van bestaande bescherming. Het uitgangspunt van het Bkl is dat de basisvoorzieningen op orde zijn. Voorbeelden hiervan zijn veiligheidsnormen voor infrastructuur, materiaal en organisatie, het plaatsgebonden risico en de organisatie van hulpdiensten en risicocommunicatie.
3. Overwegen van aanvullende maatregelen. De volgende aanvullende maatregelen kunnen worden overwogen: afstand houden binnen het aandachtsgebied, aanvullende risicocommunicatie, beperken personendichtheden, vlucht- en schuilmogelijkheden, omgevingsmaatregelen en aanvullende bouwmaatregelen.

Aanwijzen onderzoeksgebied

Uitgaande van de voorgaande wettelijke kaders is de beleidsmatige afkapgrens van 1,5 kilometer voor het gifwolkaandachtsgebied bij ruimtelijke ontwikkelingen de maximale zone waarbinnen risicobronnen dienen te worden meegenomen in de omgeving van een ontwikkellocatie. In dit onderzoek wordt derhalve stilgestaan bij alle risicobronnen in een straal van 1,5 kilometer vanaf de ontwikkellocatie.

De navolgende afbeelding bevat een fragment van de digitale risicokaart. De globale ligging van de ontwikkellocatie is globaal lichtblauw aangeduid, de 1,5 kilometer grens is in donkerblauw aangeduid. De afstand is gemeten vanuit het centrum van de ontwikkellocatie.



Digitale risicokaart met globaal de ontwikkellocatie (lichtblauwe cirkel) bron: Portaal Atlas Veiligheid

- [1]; [2] en [3] Aardgasstations;
 [4] Veco B.V.;
 [5] Zwembad Coldenhove;
 [6] Neenah Coldenhove B.V.;
 [7] Buisleiding N-559-05;
 [8] Buisleiding N-559-28 (loopt van noord naar zuid op de afbeelding);
 [9] Buisleiding N-559-17;
 [10] Buisleiding N-559-19;
 [11] Door het mogelijk transport van gevaarlijke stoffen is de provinciale weg N786 ook meegenomen in de analyse.

Risicovolle inrichtingen

Binnen een straal van 1,5 kilometer zijn risicovolle inrichtingen gevestigd.

Risicovolle inrichtingen op basis van de risicokaart

Inrichting	Installatie	Plaatsgebonden risico PR10-6	Aandachtsgebied	Afstand tot ontwikkellocatie
[1]; [2] en [3] Gasverdeelstation	Gasverdeelstation	n.v.t.	n.v.t.	± 300 meter
[4] Veco B.V.	Opslagtanks	n.v.t.	1.500 (gifwolk)	± 800 meter
[5] Zwembad Coldenhove B.V.	Opslagtanks	n.v.t.	n.v.t.	± 800 meter
[6] Opslag en afleverzuilen LPG bij Neenah Coldenhove B.V.	Vulpunt	± 35 meter	60 meter (brand) 160 meter (explosie)	± 1.300 meter
	LPG-reservoir	± 25 meter	60 meter (brand) 160 meter (explosie)	
	LPG-afleverinstallatie	± 15 meter	60 meter (brand) 160 meter (explosie)	

Geconcludeerd wordt dat de ontwikkellocatie voor bijna alle risicovolle inrichtingen ruim buiten de aandachtsgebieden vallen. Dit is echter niet het geval ten aanzien van Veco B.V. De ontwikkellocatie bevindt zich binnen het gifwolkaandachtsgebied van dit bedrijf. Er bestaat basisbescherming vanuit het Bbl (art. 4.124 4e). Nader onderzoek is niet noodzakelijk. Wel dient de inrichting van de fysieke leefomgeving en de beperking van het groepsrisico te worden afgewogen.

Buisleidingen

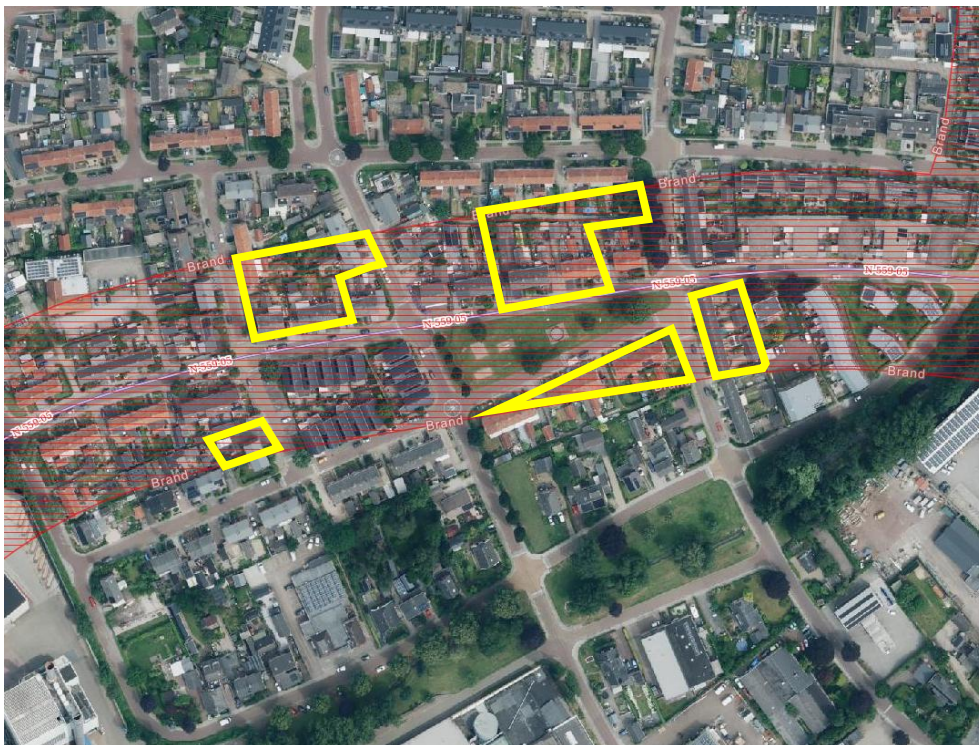
Er zijn relevante buisleidingen bekend in de omgeving van de ontwikkellocatie. Navolgende tabel geeft de kenmerken weer.

Buisleidingen op basis van de risicokaart

Gasleiding	Uitwendige diameter	Werkdruk	Brandaandachtsgebied 1%-letaliteitszone	Ontwikkellocatie binnen aandachtsgebied
[7] Buisleiding N-559-05	114,3 mm	40,00 bar	± 45 meter	± 0 meter
[8] Buisleiding N-559-28	168,3 mm	40,00 bar	± 70 meter	± 270 meter
[9] Buisleiding N-559-17	114,3 mm	40,00 bar	± 45 meter	± 340 meter
[10] Buisleiding N-559-17	168,3 mm	40,00 bar	± 70 meter	± 300 meter

De analyse laat zien dat de ontwikkellocatie binnen het aandachtsgebied van een buisleiding ligt. Het groepsrisico neemt niet toe, doordat het aantal woningen niet toeneemt in het brandaandachtsgebied. Daarnaast wordt uitgegaan dat de oriëntatie waarde zowel in de huidige als in de toekomstige situatie niet wordt overschreden. Nadere beschouwing is noodzakelijk in de vorm van afweging van de inrichting van de fysieke leefomgeving en de beperking van het groepsrisico.

De zone van de ontwikkellocatie die in het aandachtsgebied valt, betreft grotendeels de woningen aan de Wethouder Sandersstraat en aan de Steenbeekstraat. De navolgende kaart geeft de situatie weer



Gele deelgebieden en de toekomstige aldaar geprojecteerde woningen van het besluitgebied verdienen extra bescherming tegen brand (zie hoofdstuk fysieke leefomgeving en risico's). Het brandaandachtsgebied is rood gearceerd weergegeven. Bron: Portaal Atlas Veiligheid
Bewerking SAB

Voor de bovenstaande buisleiding is geen PR10⁻⁶ contour van toepassing.

Vaarroutes

Binnen een straal van 1,5 kilometer van de ontwikkellocatie bevinden zich geen risicobronnen in de vorm van vaarroutes. Een nadere beschouwing naar vaarroutes is dan ook niet noodzakelijk. Dit type risicobron vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van de beoogde ontwikkeling.

Transport over spoor

Binnen een straal van 1,5 kilometer van de ontwikkellocatie bevinden zich geen risicobronnen in de vorm van spoorroutes in de Basisnet. De nabijgelegen spoorlijn Dieren-Amersfoort betreft een toeristische spoorlijn zonder transport van gevaarlijke stoffen. Een nadere beschouwing naar spoorwegen is dan ook niet noodzakelijk. Dit type risicobron vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van de beoogde ontwikkeling.

Transport over weg

Er zijn in de buurt van de ontwikkellocatie geen wegen die onder de Basisnet vallen. Echter is een provinciale weg aanwezig. De N786 maakt niet deel uit van de lijst niet-aangewezen provinciale wegen of gedeelten daarvan in Gelderland voor de routing gevaarlijke stoffen. Daarmee mogen gevaarlijke stoffen worden getransporteerd over de nabijgelegen provinciale weg. De meest relevante stoffen over de provinciale wegen zijn LPG en propaan. Navolgende tabel geeft de situatie weer.

[11] Provinciale weg N786		
Stofcategorie	Aandachtsgebied (meter)	Ontwikkellocatie binnen aandachtsgebied?
GF3	30 (brand), 200 (explosie)	Nee

Luchtvaart

In de nabijheid van de ontwikkellocatie bevindt zich geen relevante luchthaven. Een nader onderzoek is derhalve niet noodzakelijk.

Windturbines

In de nabijheid van de ontwikkellocatie bevindt zich geen relevante windturbine. Een nader onderzoek is derhalve niet noodzakelijk.

Samenvatting risicoanalyse

In voorliggend rapportdeel worden de potentiële risicobronnen beschouwd voor wat betreft het aspect omgevingsveiligheid. Uit de inventarisatie van nabije risicobronnen blijkt het volgende:

- De ontwikkellocatie bevindt zich volledig in het gifwolkaandachtsgebied van de Seveso-inrichting Veco B.V.
- De ontwikkellocatie bevindt zich deels in het brandaandachtsgebied van de buisleiding N-559-05;
- De ontwikkellocatie bevindt zich niet in plaatsgebonden risico 10^{-6} -contouren of aandachtsgebieden van overige risicobronnen.

De navolgende hoofdstukken voorzien in de afweging van de activiteiten in de fysieke leefomgeving.

Fysieke leefomgeving en groepsrisico

In Eerbeek bestaat het voornemen om een woonwijk te vernieuwen met de sloop/nieuwbouw van 86 woningen. De beoogde ontwikkeling is toegelicht en in het kader van omgevingsveiligheid zijn onderzocht. De ontwikkellocatie bevindt zich in het gifwolkaandachtsgebied van de Seveso-inrichting Veco B.V. Daarnaast is een deel van het besluitgebied in het brandaandachtsgebied van de buisleiding N-559-05 gelegen. Derhalve kan worden volstaan met een afweging van de inrichting van de fysieke leefomgeving en het groepsrisico.

Deze afweging dient gelezen te worden in combinatie met de vigerende veiligheidsplannen van de gemeente Brummen en de daarin gemaakte keuzes.

Wettelijk kader

Algemeen

Onder artikel 5.1 van het Besluit kwaliteit leefomgeving zijn de instructieregels met het oog op een evenwichtige toedeling van functies aan locaties met betrekking tot het waarborgen van de veiligheid opgenomen:

1. In een omgevingsplan wordt voor risico's van branden, rampen en crises rekening gehouden met het belang van:
 - a. het voorkomen, beperken en bestrijden daarvan; en
 - b. de mogelijkheden voor personen om zich daarbij in veiligheid te brengen; en
 - c. de geneeskundige hulpverlening.

Aandachtsgebieden en brand- en explosievoorschriftengebieden

1. Een brandvoorschriftengebied en een explosievoorschriftengebied zijn de locaties:
 - a. die in een omgevingsplan kunnen worden aangewezen als op die locaties een brandaandachtsgebied, respectievelijk een explosieaandachtsgebied is toegelaten; en
 - b. waar voor een bouwwerk de eis van artikel 4.90, eerste lid, van het Besluit bouwwerken leefomgeving geldt.
2. In een omgevingsplan wordt:
 - a. een brandaandachtsgebied aangewezen als brandvoorschriftengebied; en
 - b. een explosieaandachtsgebied aangewezen als explosievoorschriftengebied.

3. In afwijking van het tweede lid kan in een omgevingsplan worden afgezien van aanwijzing van een brand- of explosievoorschriftengebied of kan een kleiner brand- of explosievoorschriftengebied worden aangewezen. Dit geldt niet voor een locatie in een brand- of een explosieaandachtsgebied waar een zeer kwetsbaar gebouw is toegelaten.
4. In een omgevingsplan wordt de geometrische begrenzing vastgelegd van een brandvoorschriftengebied en van een explosievoorschriftengebied.
5. Het tweede lid, aanhef en onder a, derde en vierde lid zijn niet van toepassing als het gaat om een activiteit als bedoeld in bijlage VII, onder C, waarvoor een locatie bij ministeriële regeling als brandvoorschriftengebied is aangewezen.

Aandachtsgebieden voor externe veiligheidsrisico's: groepsrisico

1. In een omgevingsplan wordt voor beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties binnen een brandaandachtsgebied, een explosieaandachtsgebied en een gifwolkaandachtsgebied rekening gehouden met de kans op het overlijden van een groep van tien of meer personen per jaar als rechtstreeks gevolg van een ongewoon voorval veroorzaakt door een activiteit.
2. Aan het eerste lid wordt in ieder geval voldaan als een omgevingsplan binnen een aandachtsgebied:
 - a. geen beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties toelaat; of
 - b. waar het omgevingsplan beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties toelaat, waarborgt:
 - 1°. dat maatregelen zijn getroffen ter bescherming van personen in die gebouwen en op die locaties; of
 - 2°. dat het aantal doorgaans aanwezige personen of de tijd dat die aanwezig zijn in die gebouwen en op die locaties beperkt is.

Gemeentelijk beleid

Gemeente Brummen kent geen sturend beleid op het gebied van omgevingsveiligheid.

Scenario's

In het navolgende worden de calamiteitenscenario's beschreven die, gezien de afstand tot de ontwikkellocatie het meest relevant zijn. Overige scenario's kunnen voor transport van gevaarlijke stoffen eveneens van belang zijn, maar zijn slechts in mindere mate relevant voor de beoogde ontwikkeling.

Giftige wolk

In een PGS 15 loads met gevaarlijke stoffen ontstaat een brand. De brand veroorzaakt rook met giftige verbrandingsproducten. Bij een beginnende- of zuurstof beperkte brand is er weinig hitte waardoor er geen pluimstijging plaatsvindt. De rookwolk wordt door de wind meegevoerd.



Scenario giftige wolk (Bron: <https://scenarioboeken.nipv.nl/>)

Brand

Uitgegaan is van directe ontsteking van het uitstromende gas door statische of kinetische energie. Hierdoor ontstaat een fakkelbrand. Direct na de breuk is het uitstroomdebiet en daarmee de omvang van de fakkel het grootst. De eerste fase is berekend over de eerste 20 seconden na de breuk. Het uitstroomdebiet loopt

binnen enkele minuten na de breuk terug totdat een stabiel uitstroomdebiet wordt bereikt. Dit stabiele uitstroomdebiet blijft aanwezig totdat de leidingbeheerder het getroffen leidingdeel met afsluiters inblokt.



Scenario brand (Bron: <https://scenarioboeken.nipv.nl/>)

Afstand houden van het aandachtsgebied

Om financiële redenen en vanuit de afweging van belangen is het onmogelijk om dit voornemen buiten het gifwolk- en/of brandaandachtsgebied te realiseren. Het gaat in voorliggende situatie immers om een bestaande woonwijk. Afstand houden is derhalve geen optie.

Waarderen al bestaande bescherming

Er is geen bestaande bescherming bekend.

Overwegen aanvullende bescherming

Het bevoegde gezag heeft binnen het stelsel van de Omgevingswet diverse maatregelen tot haar beschikking om mensen te beschermen die binnen aandachtsgebieden verblijven. Deze zogenoemde gereedschapskist kan worden gebruikt om te komen tot een combinatie van maatregelen die zorgen dat de veiligheid voldoende is gewaarborgd en milieu en gezondheid voldoende zijn beschermd. De gereedschapskist bestaat uit de volgende maatregelen:

- afstand houden tot de risicobron binnen het aandachtsgebied;
- aanvullende risicocommunicatie;

- beperken personendichtheden in de omgeving van de risicobron;
- vlucht- en schuilmogelijkheden;
- omgevingsmaatregelen;
- aanvullende bouwmaatregelen.

Afstand houden binnen het aandachtsgebied

Er kan vanwege grondeigendom en stedenbouwkundige redenen geen afstand worden gehouden binnen het aandachtsgebied.

...

Aanvullende risicocommunicatie

Bij een calamiteit, waarbij toxische stoffen (kunnen) vrijkomen of brand kan ontstaan, is het belangrijk dat de aanwezigen in het besluitgebied worden geïnformeerd hoe te handelen bij dat incident. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van de zogenaamde waarschuwings- en alarmeringspalen (WAS-palen) of NL-alert. De standaard risicocommunicatie (artikel 46 Wet veiligheidsregio's) biedt mensen in een aandachtsgebied onvoldoende bescherming tegen de gevaren van gifwolk of brand. Daarom is het nodig dat binnen aandachtsgebieden aanvullende risico- en crisiscommunicatie wordt georganiseerd. Deze aanvullende communicatie is nodig om ervoor te zorgen dat reeds bestaande beschermingsmaatregelen en/of nieuw te treffen beschermingsmaatregelen (beperken personendichtheid, vlucht- en schuilmogelijkheden, omgevingsmaatregelen en aanvullende bouwkundige maatregelen) ook toegepast kunnen worden. Met andere woorden, aanvullende beschermingsmaatregelen kunnen alleen bescherming bieden als mensen ook geïnformeerd zijn over de optredende gevaren binnen het aandachtsgebied, de maatregelen die getroffen zijn en hun handelingsperspectieven in geval van een ongeval. Er moet daarbij zowel aandacht zijn voor communicatie voorafgaand aan een mogelijk ongeval (risicocommunicatie), alsook voor communicatie tijdens een ongeval (crisiscommunicatie).

...

Beperken personendichtheden

Aangezien het woningen betreft wordt de realisatie van kwetsbare gebouwen mogelijk gemaakt. De personendichtheid zal nauwelijks wijzigen als gevolg van de ontwikkeling. Er zijn reeds woningen gelegen in de beschouwde aandachtsgebieden.

Aanwijzing voorschriftengebied

Op basis van artikel 5.14 Bkl besluit de gemeente of een (deel van het) brand- of explosieaandachtsgebied in het omgevingsplan wordt aangewezen als brand- of explosievoorschriftengebied. Binnen voorschriftengebieden gelden aanvullende

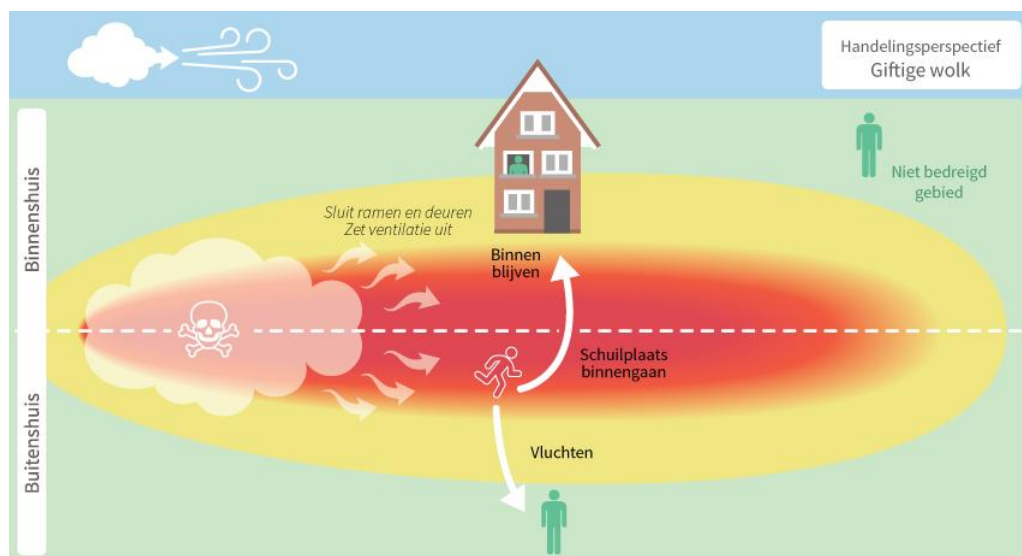
brand- of explosiewerende bouweisen (of daaraan gelijkwaardige maatregelen) voor nieuw te bouwen (zeer kwetsbare) gebouwen. Dit geldt ook wanneer het aandachtsgebied in een risicogebied ligt. De aanvullende bouweisen die toegepast moeten worden bij nieuwbouw binnen het voorschriftengebied zijn opgenomen in de artikelen 4.90 tot en met 4.96 van het Bbl. Voor kwetsbare gebouwen geldt geen verplichting om een voorschriftengebied aan te wijzen. Wel kunnen gelijkwaardige maatregelen worden getroffen vanuit het Bbl. Voor gifwolken gelden generieke eisen die onafhankelijk zijn van een aandachtsgebied voor nieuw te bouwen gebouwen.

...

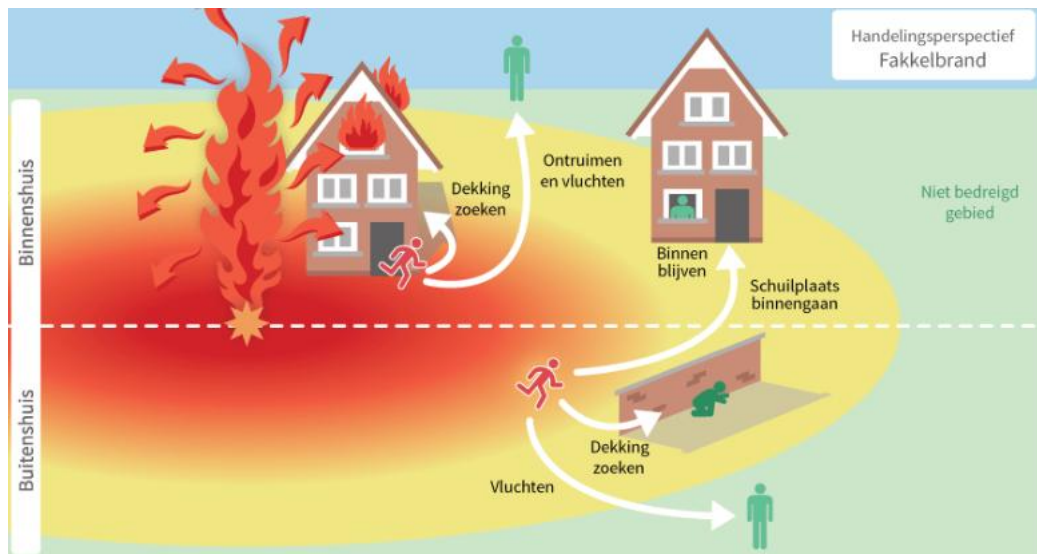
Zelfredzaamheid

Zelfredzaamheid is het zichzelf kunnen onttrekken aan een dreigend gevaar, zonder daadwerkelijke hulp van hulpverleningsdiensten. De mogelijkheden voor zelfredzaamheid bestaan globaal uit schuilen en ontvluchting. Het zelfredzame vermogen van personen in de buurt van een risicovolle bron is een belangrijke voorwaarde om grote effecten bij een incident te voorkomen. Navolgende figuur geeft het handelingsperspectief weer bij de twee relevante scenario's.

...



Handelingsperspectief giftige wolk (Bron: <https://scenarioboeken.nipv.nl/>)



Handelingsperspectief fakkelbrand (Bron: <https://scenarioboeken.nipv.nl/>)

Vlucht- en schuilmogelijkheden

Vanwege de ligging van de beoogde ontwikkeling binnen een gifwolkaandachtsgebied en deels binnen een brandaandachtsgebied worden in het navolgende de factoren die de zelfredzaamheid beïnvloeden besproken. Het betreffen de mogelijkheden tot schuilen, vluchten en het zelfredzame vermogen van de aanwezigen binnen het besluitgebied. Bij schuilen is er een onderscheid tussen schuilen op een langdurig veilige plaats (safe haven) of het snel kunnen schuilen/dekking zoeken op een tijdelijke veilige plaats (shelter in place).

Schuilen

In dit geval ligt het besluitgebied binnen het gifwolkaandachtsgebied waardoor langdurig schuilen een van de beste handelingsperspectief behoort. Bij het genoemde toxische incidentscenario is het advies om te schuilen in een gebouw en de ramen, deuren en ventilatieopeningen te sluiten. Hiertoe dient het ventilatiesysteem handmatig uit te schakelen en af te sluiten te zijn. Daarnaast dient het gebouw 'lekdicht' te zijn. Schuilen binnen de afgesloten bebouwing zal in beginsel de beste manier zijn om de calamiteit te overleven. Schuilen binnen de locatie is mogelijk binnen de nieuwbouw, zeker gezien het feit dat de bebouwing als gevolg van de hedendaagse energieprestatie-eisen goed geïsoleerd is en derhalve voldoet aan de nodige veiligheidseisen.

Voor het brandscenario is vluchten de beste optie nabij de brand en voor de verder gelegen gebouwen is dekking zoeken of schuilen binnenshuis het beste handelingsperspectief.

Vluchten

Bij vluchten is er een onderscheid tussen vluchten, ontruimen en evacueren. In alle gevallen is van belang dat er voldoende, bereikbare vluchtwegen zijn om er gebruik van te kunnen maken. Onder deze begrippen wordt het volgende verstaan:

- Vluchten: aanwezige mensen kunnen op eigen initiatief een veilige plek bereiken; die veilige plek kan ook een schuilplaats zijn in het getroffen (aandachts)gebied. Dit advies is ook van toepassing op het brandbare scenario.
- Ontruimen: aanwezige mensen verlaten (zelfstandig) het gebied via veilige vluchtwegen na een advies van de parate diensten (vaak brandweer of politie).
- Evacueren: aanwezige mensen verlaten (al dan niet gedwongen en meestal onder begeleiding) het gebied via veilige vluchtwegen op last van de overheid.

Mocht vluchten noodzakelijk zijn, dan is het besluitgebied naar meerdere zijden te ontvluchten. Gelet op de reeds aanwezige woonwijk mag worden uitgegaan van het bestaan van vluchtwegen in de huidige situatie. Vluchtwegen van de risicobron af is het belangrijkste. Voor het brandscenario is het oftewel naar het noorden (Jan Mankesstraat en omgeving) oftewel naar het zuiden (Coldenhovenseweg en omgeving) toe. Indien het toxische scenario zich voordoet, is vluchten naar het oosten het beste handelingsperspectief, in de tegenovergestelde richting van de seveso-inrichting. Welke eisen worden gesteld aan een vluchtweg is afhankelijk van het moment en de duur dat bescherming nodig is. Dit hangt samen met het type aandachtsgebied en het aantal mensen dat van de vluchtweg gebruik moet maken. Als het gevaar in 15 tot 20 minuten ontstaat, zijn er andere vluchtmogelijkheden nodig dan wanneer het gevaar vrijwel direct aanwezig is. Hetzelfde geldt voor de tijdsduur; als er sprake is van een kortdurende piek, kan wellicht gebruik worden gemaakt van een tijdelijk veilige plaats om het gebied daarna te ontvluchten.

Omgevingsmaatregelen

Omgevingsmaatregelen zijn maatregelen die in het gebied tussen de risicobron en de (bebouwde) omgeving kunnen worden getroffen ter bescherming van gebouwen of locaties, zoals woningen, kantoren en recreatieterreinen of vitale infrastructuur, zoals waterwingebieden. Een omgevingsmaatregel kan heel concreet en fysiek

zichtbaar zijn, zoals een watergang, een aarden wal of een verhoogd talud, maar ook organisatorisch van aard zijn zoals voorbereiding van hulpdiensten, heldere risicocommunicatie en het onderhoud van schuilplaatsen en vluchtwegen. Omgevingsmaatregelen kunnen zowel binnen als buiten een aandachtsgebied worden genomen en hebben een collectief karakter. De omgevingsmaatregelen hebben een dempend effect op de mate waarin een omgeving wordt blootgesteld aan een gevaar. Doordat omgevingsmaatregelen de hoeveelheid warmtestraling (brand), overdruk (explosie) of concentraties (gifwolk) waaraan gebouwen en locaties worden blootgesteld verminderen, vergroten de vluchtmogelijkheden en kan (soms) afgezien worden van het treffen van aanvullende bouwkundige maatregelen.

Het realiseren van vlucht- en of schuilmogelijkheden kan onder meer door omgevingsmaatregelen.

Aanvullende bouweisen

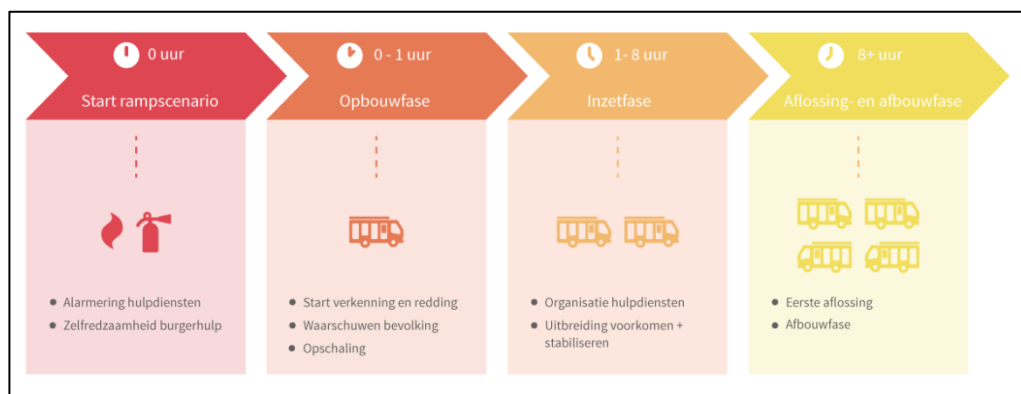
Aanvullende bouweisen zijn niet van toepassing. Vanuit het Bbl geldt al basisbescherming voor gebouwen tegen een calamiteit met giftige stoffen of met brand. Daarboven op zijn geen aanvullende eisen.

Beheersbaarheid/ bestrijdbaarheid

Allereerst is het voor de bestrijdbaarheid van een ramp of zwaar ongeval van belang om de aanrijdtijden van de brandweer voor het besluitgebied te inventariseren. Vanuit de brandweerkazerne Eerbeek is de locatie heel goed bereikbaar in ieder geval binnen 5 minuten. Vanuit de brandweerkazerne in Loenen is de ontwikkellocatie binnen circa 8 minuten te bereiken. Geconcludeerd wordt dat het besluitgebied en diens directe omgeving goed bereikbaar is voor de brandweer.

Bij een calamiteit, waarbij toxische stoffen (kunnen) vrijkomen, zal de brandweer inzetten op het beperken of voorkomen van effecten. Deze inzet zal voornamelijk plaatsvinden bij de bron, door te proberen de toxische wolk neer te slaan. De brandweer richt zich dan niet direct op het bestrijden van effecten in of nabij het besluitgebied. De mogelijkheden voor bestrijdbaarheid bij het toxische scenario worden daarom niet verder in beschouwing genomen.

Ten aanzien van het brandscenario, zet de brandweer eveneens in op het beperken of voorkomen van effecten. Deze inzet zal voornamelijk plaatsvinden bij de bron, door de brand onder controle te brengen. De brandweer richt zich dan niet direct op het bestrijden van effecten in of nabij het besluitgebied.



Verloop bij grootschalig brandweer optreden (Bron: <https://scenarioboeken.nipv.nl/>)

Conclusie

Er bestaat vanuit omgevingsveiligheidsoogpunt geen bezwaar tegen de gewenste ontwikkeling.

Deze verantwoording dient gelezen te worden in combinatie met de geldende beleidsdocumenten en besluiten met betrekking tot omgevingsveiligheid en de daarin gemaakte keuzes.

Advies Veiligheidsregio

Op 5 augustus 2025 heeft de Veiligheidsregio Noord- en Oost- Gelderland advies verstrekt over het plan (Bijlage II).

De Veiligheidsregio adviseert om nieuwe woningen niet binnen het brandaandachtsgebied van de hogedruk aardgastransportleiding te realiseren. De gemeente is zich bewust van de aanwezigheid van deze aardgastransportleiding. Op dit moment liggen er rondom de leiding al veel woningen, het niet bebouwen van de kavels is niet aan de orde, hierdoor komen lege plekken in de wijk. Stedenbouwkundig, landschappelijk en financieel is dit niet acceptabel. Gewezen wordt op de volgende stappen bij grondwerkzaamheden:

Als een KLIC-melding bij het Kadaster wordt gedaan waarbij Gasunie als betrokken partij vermeld staat, heeft u te maken met een Eis Voorzorgsmaatregel (EV). Dit houdt in dat u minimaal 3 dagen voor aanvang van de werkzaamheden verplicht contact moet opnemen met Gasunie. Indien noodzakelijk, kan de coördinator beslissen dat de werkzaamheden onder begeleiding van een toezichthouder van Gasunie worden uitgevoerd. De toezichthouder komt dan op locatie om fysieke en specifieke afspraken te maken, of om de werkzaamheden te begeleiden.

Door de nieuwbouw van de woningen kunnen de woningen ook voorzien worden door de modernste (gevel)maatregelen.

Bijlage I: gevoelige gebouwen en locaties

Hieronder worden de verschillende categorieën van gevoelige gebouwen en locaties toegelicht.

A. Beperkt kwetsbare gebouwen

Een gebouw met een van de volgende gebruiksfuncties, alleen voor zover het gaat om die gebruiksfunctie:

a. een woonfunctie, met uitzondering van een woonfunctie in een woongebouw en een woonfunctie voor 24-uurszorg, als het gaat om een woonfunctie:

1°. op een locatie met een dichtheid van ten hoogste twee woningen, woonschepen of

woonwagens per ha;

2°. om te worden gebruikt in het kader van de uitoefening van een beroep of bedrijf; of

3°. die onderdeel is van lintbebouwing die loodrecht of nagenoeg loodrecht is gelegen op een buisleiding als bedoeld in artikel 3.101, eerste lid, onder a tot en met d, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor zover het gaat om het risico op een ongewoon voorval veroorzaakt door die activiteit;

b. een bijeenkomstfunctie, met uitzondering van een bijeenkomstfunctie:

1°. voor kinderopvang;

2°. voor dagverblijf van personen met een lichamelijke of geestelijke beperking;

3°. waarin doorgaans een groot aantal personen gedurende een groot gedeelte van de dag aanwezig is; of

4°. die een nevengebruiksfunctie is van een gebruiksfunctie als bedoeld onder E;

c. een industriefunctie als bedoeld in bijlage I bij het Besluit bouwwerken leefomgeving, met uitzondering van gebouwen waarin doorgaans een groot aantal personen gedurende een groot gedeelte van de dag aanwezig is;

d. een kantoorfunctie met een bruto-vloeroppervlakte van ten hoogste 1.500 m²;

e. een logiesfunctie als bedoeld in bijlage I bij het Besluit bouwwerken leefomgeving:

1°. op een locatie met een dichtheid van ten hoogste twee logiesfuncties per ha, en met ten hoogste 5 logiesverblijven als bedoeld in bijlage I bij het Besluit

bouwwerken leefomgeving per gebouw; of

2°. met een bruto-vloeroppervlakte van ten hoogste 1.500 m²;

- f. een onderwijsfunctie voor volwassenenonderwijs, met uitzondering van een onderwijsfunctie waarin doorgaans een groot aantal personen gedurende een groot gedeelte van de dag aanwezig is;
- g. een sportfunctie als bedoeld in bijlage I bij het Besluit bouwwerken leefomgeving, met uitzondering van een sportfunctie:
 - 1°. waarin doorgaans een groot aantal personen gedurende een groot gedeelte van de dag aanwezig is; of
 - 2°. die een nevengebruiksfunctie is van een gebruiksfunctie als bedoeld onder E; of
- h. een winkelfunctie als bedoeld in bijlage I bij het Besluit bouwwerken leefomgeving, met uitzondering van een winkelfunctie in een gebouw waarin een supermarkt of warenhuis is gevestigd, als het gaat om een winkelfunctie:
 - 1°. met meer dan vijf winkels en met een totale bruto-vloeroppervlakte van meer dan 1.000 m²; of
 - 2°. met een winkel met een bruto-vloeroppervlakte van meer dan 2.000 m².

B. Beperkt kwetsbare locaties

Een locatie voor:

- a. recreatief nachtverblijf voor ten hoogste 50 personen;
- b. sport, spel of recreatief dagverblijf, met uitzondering van locaties waar doorgaans een groot aantal personen gedurende een groot gedeelte van de dag aanwezig is; of
- c. evenementen in de openlucht voor minder dan 5.000 personen.

C. Kwetsbare gebouwen

Een gebouw met een van de volgende gebruiksfuncties, alleen voor zover het gaat om die gebruiksfunctie en voor zover het niet gaat om een beperkt kwetsbaar gebouw of een zeer kwetsbaar gebouw:

- a. een woonfunctie;
- b. een bijeenkomstfunctie;
- c. een industriefunctie als bedoeld in bijlage I bij het Besluit bouwwerken leefomgeving;
- d. een gezondheidszorgfunctie;
- e. een kantoorfunctie;
- f. een logiesfunctie als bedoeld in bijlage I bij het Besluit bouwwerken leefomgeving;
- g. een onderwijsfunctie;
- h. een sportfunctie als bedoeld in bijlage I bij het Besluit bouwwerken leefomgeving; of

i. een winkelfunctie als bedoeld in bijlage I bij het Besluit bouwwerken leefomgeving.

D. Kwetsbare locaties

Een locatie voor:

- a. recreatief nachtverblijf voor meer dan 50 personen;
- b. sport, spel of recreatief dagverblijf, waar doorgaans een groot aantal personen gedurende een groot gedeelte van de dag aanwezig is; of
- c. evenementen in de openlucht voor ten minste 5.000 personen.

...

E. Zeer kwetsbare gebouwen

Een gebouw met een van de volgende gebruiksfuncties, alleen voor zover het gaat om die gebruiksfunctie en nevengebruiksfuncties daarvan:

- a. een woonfunctie voor 24-uurszorg;
- b. een bijeenkomstfunctie:
 - 1°. voor kinderopvang; of
 - 2°. voor dagverblijf van personen met een lichamelijke of geestelijke beperking;
- c. een celfunctie als bedoeld in bijlage I bij het Besluit bouwwerken leefomgeving;
- d. een gezondheidszorgfunctie met bedgebied; of
- e. een onderwijsfunctie:
 - 1°. voor basisschoolonderwijs; of
 - 2°. voor onderwijs aan minderjarigen met een lichamelijke of geestelijke beperking.

...

Bijlage II: Advies Veiligheidsregio

Het advies is per email (dinsdag 5 augustus 2025, 08:51) verstrekt. De naam, telefoonnummer, emailadres en contactpersoon(gegevens) zijn verwijderd.

Beste,

Via officiële bekendmakingen.nl werd ik geattendeerd op het TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22j Eerbeek, Oud Eerbeek'. Het betreft de sloop en herbouw van 86 woningen in Oud Eerbeek. In hetzelfde gebied worden ook een groot aantal woningen gerenoveerd. Dat behoort niet tot het omgevingsplan. Ik heb het omgevingsplan gelezen en onderstaand vind je m'n bevindingen en eventuele adviezen. Een opmerking vooraf: In het omgevingsplan staat dat het omgevingsplan voor advies aan de veiligheidsregio wordt voorgelegd. Dat is bij mijn weten niet gebeurd.

Omgevingsveiligheid

In het omgevingsplan dan wel de quickscan Omgevingsveiligheid (behorend bij het omgevingsplan) worden enkele risicobronnen in of nabij het plangebied onderscheiden. Het betreft een aardgasbuisleiding, een risicovol bedrijf en een provinciale weg.

Aardgasbuisleiding

Een aardgasbuisleiding met een diameter van 114,3mm en een druk van 40 bar loopt door het plangebied. Deze aardgasbuisleiding heeft een brandaandachtsgebied van 45 meter aan weerszijden van de leiding. In de Quickscan Omgevingsveiligheid is een afbeelding van het plangebied opgenomen, waarin te zien is welke woningen in dat plangebied in het brandaandachtsgebied liggen. Het betreft woningen aan de Wethouder Sandersstraat (daar waar de buisleiding onderdoor loopt), aan de Steenbeekstraat en aan de Poelkampstraat. De nieuw te bouwen woningen zijn kwetsbare gebouwen in de zin van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). De gemeente moet dus motiveren waarom zij de bouw van de woningen nodig acht. Dit wordt gedaan. Afstand houden is vanwege grondeigendom en stedenbouwkundige redenen geen optie, zo wordt gesteld. Daar ben ik het niet geheel mee eens.

Het is inderdaad zo dat er al woningen aanwezig zijn, die plaats maken voor nieuwe. Er kan ook voor gekozen worden om juist in het brandaandachtsgebied geen nieuwe woningen te bouwen, maar de gronden onbebouwd te laten. Op die manier wonen er geen mensen en lopen zij ook geen risico. Een tweede reden om de gronden in het brandaandachtsgebied niet te bebouwen, is het feit dat het handelingsperspectief van

de brandweer bij een fakkelbrand heel beperkt is. Vanwege de intense hittestraling van een fakkelbrand kan de brandweer niet dichtbij komen. Zij moet wachten totdat de Gasunie de leiding ingeblokt heeft. De uitstroom van gas eindigt dan, waarna de brandweer dichterbij kan komen. Mijn advies is het onbebouwd laten van de betreffende gronden te overwegen en deze overweging in ieder geval mee te nemen in het omgevingsplan.

Afstemming met Gasunie

...

Uit het omgevingsplan c.q. quickscan wordt niet duidelijk in hoeverre er afstemming en overleg is met de Gasunie. Heeft dat in het kader van dit plan plaatsgevonden? En overleg en afstemming met de Gasunie is ook zinvol ten tijde van de bouw en de bijbehorende graafwerkzaamheden. Dit wordt in het omgevingsplan niet als actie beschreven en ik wil adviseren dit op te nemen in het omgevingsplan. Tot slot wordt in het omgevingsplan en quickscan niet duidelijk of de belemmeringszone van 4 meter (zie artikel 5.18 Bkl) in acht wordt genomen. Ik neem aan van wel, maar dan is het wat mij betreft raadzaam dit op te nemen in het omgevingsplan.

...

Risicocommunicatie

In de Quickscan Omgevingsveiligheid wordt gesteld dat omdat afstand houden tot de aardgasbuisleiding geen optie is, aanvullende risicocommunicatie tot de mogelijkheden behoort. Dat klopt. Maar er wordt niet aangegeven of dat daadwerkelijk toegepast wordt in Oud Eerbeek. Ook uit het omgevingsplan zelf blijkt dat niet. Mijn advies is dus om dat wel toe te passen en te verwerken in het omgevingsplan, mogelijkerwijs in samenspraak met de Gasunie. In het bijzonder het vluchten van de aardgasbuisleiding af is een punt dat bij de risicocommunicatie benoemd moet worden.

Risicovol bedrijf

Gesteld wordt dat Veco B.V., gelegen op circa 800 meter van het plangebied, een Seveso-inrichting is. Dit is echter al een paar jaar niet meer het geval. Navraag bij Omgevingsdienst Veluwe heeft dit ook bevestigd. De inrichting staat ook niet meer als zodanig in Atlas Veiligheid. Het bedrijf is in aantal en volume gevaarlijke stoffen teruggegaan, waardoor ze geen Seveso-inrichting meer zijn. Er worden nog wel wat gevaarlijke stoffen opgeslagen, dus het risico op een gifwolk kan niet geheel uitgesloten worden. Ik wil adviseren de precieze stand van zaken aangaande Veco B.V. nog eens precies na te vragen bij Omgevingsdienst Veluwe.

Provinciale weg

Het is niet van invloed op het plangebied, maar goed om te zien dat de provinciale weg N748 aangemerkt wordt als route voor gevaarlijke stoffen, hoewel het niet tot het Basisnet behoort.

Brandveiligheid

Het betreft de sloop en nieuwbouw van 86 woningen in een bestaande woonwijk. In het omgevingsplan is aangegeven dat aan de wegenstructuur nagenoeg niks wijzigt. Alleen aan de Enkweg komt een wijziging. De ventweg aldaar wordt opgeheven. Getuige de plankaart gaat het dan om een klein stukje parallelweg, ter hoogte van de kruising met de Jan Mankesstraat. Dit heeft geen gevolgen voor de bereikbaarheid van de hulpdiensten.

De wegenstructuur verandert niet. In het omgevingsplan wordt niet aangegeven dat de nutsvoorzieningen wijzigen. Dit impliceert dat de waterleidingen blijven zoals ze zijn en dat de aanwezige brandkranen dus ook aanwezig blijven. Als dat inderdaad zo is, dan zijn er voldoende bluswatervoorzieningen aanwezig. Ten aanzien van bluswatervoorzieningen, bereikbaarheid en opstelplaatsen voor de brandweer verwijs ik ook naar de Bruidsschat, waarin deze bepalingen staan.

Hoewel het niet tot het omgevingsplan behoort, wil ik wel graag een opmerking plaatsen over de renovatie van de andere woningen. Enige tijd geleden was er een heftige brand in Didam bij gerenoveerde c.q. verduurzaamde woningen. De brand was heftig en lastig te bestrijden omdat deze in de gebouwschil van de woningen zat. Afgelopen jaren zijn er meer van dergelijke branden geweest. Zie ook [Branden in de isolatieschil van verduurzaamde woningen - Nederlands Instituut Publieke Veiligheid](#). Ik wil dan ook aandacht vragen voor de wijze van renovatie en de brandveiligheidsaspecten daarbij.

Klimaatveiligheid

Voor VNOG is in het kader van klimaatveiligheid met name natuurbrandbeheersing en waterveiligheid van belang. Natuurbrandbeheersing is in het plangebied niet per se aan de orde. Het enige waar ik aandacht voor wil vragen is dat bij het aanplanten en versterken van het groen loofhout wordt gebruikt, omdat dat minder brandbaar is dan naalddhout.

Waterveiligheid heeft betrekking op overstromingsgevaar en wateroverlast. Overstromingsgevaar is in Eerbeek niet aan de orde. Wateroverlast is wel een aandachtspunt. Het weer wordt extremer, waarbij perioden van hitte, droogte en

...
natheid elkaar afwisselen en de pieken ook groter worden. In het omgevingsplan wordt gesteld dat wanneer een bui groter dan 60 mm is, er vanuit de voorzieningen oppervlakkig wordt afgevoerd naar openbaar terrein. Op openbaar terrein is daar waar mogelijk waterberging aanwezig voor de verharde oppervlakken. Maar wat zegt dit precies? Daarmee is namelijk niet gezegd dat een piek qua neerslag goed opgevangen kan worden. Op de Klimateffectatlas is te zien dat de straten in het plangebied bij een bui van 140mm in twee uur tijd met een waterdiepte van 20 tot 30 cm te maken kunnen krijgen. Op een enkele plek is dit meer dan 30 cm. Voor de hulpdiensten is het van belang te weten of de wegen begaanbaar blijven voor de brandweervoertuigen en ambulances. Ik wil dan ook aandacht vragen voor waterberging en begaanbaarheid van de wegen.

Tot slot

Ik hoop je hiermee de nodige input gegeven te hebben en hopelijk zie je kans dit te verwerken in het omgevingsplan Oud Eerbeek. Ik hoor in ieder geval graag wat je met m'n input gedaan hebt.

...
Met vriendelijke groet,

Adviseur Veilige leefomgeving | Ruimtelijke & Industriële Veiligheid | Risico- en crisisbeheersing

| www.vnog.nl

Postbus 234, 7300 AE Apeldoorn (legitimatie verplicht)

