

Maatschap Wijnen
Spankerenseweg 53A
6974 BB LEUVENHEIM

VERZONDEN 04 JAN. 2013

Brummen : 3 januari 2013
Zaaknummer : O-000886
Uw kenmerk :
Onderwerp : begeleidingsbrief ontwerpbesluit omgevingsvergunning

Geachte heer Wijnen,

Op 9 oktober 2012 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een melkveestal. De aanvraag gaat over Spankerenseweg 53A te Leuvenheim en is geregistreerd onder zaaknummer O-000886. Wilt u bij vragen of overleg dit nummer bij de hand houden zodat wij u vlot van dienst kunnen zijn? In deze brief informeren wij u over de ter inzage legging van het ontwerpbesluit op uw aanvraag.

Ontwerpbesluit

Uw aanvraag is inmiddels inhoudelijk beoordeeld en op basis hiervan is een ontwerpbesluit opgesteld. De volgende stap in de procedure is het publiceren en ter inzage leggen hiervan. Het ontwerpbesluit is als bijlage bij deze brief gevoegd. Op 11 januari 2013 wordt het ontwerpbesluit gepubliceerd in het Klaverblad (de publicatie is ook als bijlage bij deze brief gevoegd). Na publicatie gaat vanaf 14 januari 2013 de zes weken termijn voor ter inzage legging van start. Een ieder kan in deze periode zienswijzen indienen tegen het ontwerpbesluit, dit is geregeld in artikel 3.12, lid 5, Wabo. Indien geen zienswijzen worden ingediend, dient binnen vier weken na 24 februari 2013 het definitieve besluit genomen te worden (dus de vergunning verleend te worden of in geval van weigering, het weigeringsbesluit genomen te worden).

Inlichtingen

Wij gaan ervan uit dat wij u op een duidelijke manier hebben geïnformeerd.

Als u nog vragen of opmerkingen heeft, kunt u contact opnemen met de heer W. Booiman, die bereikbaar is onder telefoonnummer (0575) 56 85 24.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Brummen,
namens dezen,

W. Booiman
Medewerker afdeling Ruimte

Op grond van de Wet Bescherming Persoonsgegevens verzekeren wij u dat de door u verstrekte gegevens alleen worden gebruikt voor het doel waarvoor de gegevens zijn verstrekt. Indien u inhoudelijk daarover meer wilt weten kunt u contact opnemen met onze WBP-coördinator.

Bijlage : ontwerpbesluit en publicatie
kopie aan: Ru-MW,
: Gemachtigde
Van Westreenen adviseurs
de heer A. Versteeg
Varsseveldseweg 65D
7131 JA LICHTENVOORDE

Maatschap Wijnen
Spankerenseweg 53A
6974 BB LEUVENHEIM

Brummen : 3 januari 2013
Zaaknummer : O-000886
Uw kenmerk :
Ons kenmerk :
Onderwerp : ontwerpbesluit verlening uitgebreide omgevingsvergunning

Geachte heer Wijnen,

Op 9 oktober 2012 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een melkveestal. De aanvraag gaat over Spankerenseweg 53A te Leuvenheim. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer: O-000886. Wilt u bij vragen of overleg dit nummer bij de hand houden zodat wij u vlot van dienst kunnen zijn. In deze brief leest u ons ontwerpbesluit.

Ontwerpbesluit

Wij verlenen u een omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een melkveestal op het perceel Spankerenseweg 53A te Leuvenheim, kadastraal bekend Brummen, sectie H, nummer 2512.

Het gaat om de volgende activiteiten:

1. bouwen van een bouwwerk (art. 2.1 lid 1a wabo)
2. het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (art. 2.1 lid 1c wabo)
3. het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting (art. 2.1 lid 1e wabo)

De wettelijke grondslag voor dit besluit vindt u in Hoofdstuk 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en in artikel 23, lid 3 van het bestemmingsplan "Buitengebied 2008".

De volgende gewaarmerkte stukken maken deel uit van de vergunning:

- Aanvraagformulier 12.007490 en aanvulling Milieu 12.007496
- Tekeningen 12.007492, 12.007494, 12.007497, 12.009432.
- Statische berekening 12.007495
- Toets statische berekening 12.009689
- Toets welstandscommissie 12.008176
- Definitief Besluit natuurbeschermingswet 12.007498
- Archeologisch onderzoek 12.009431

De aanvraag voor de activiteit inzake wabo handelingen in beschermd natuurgeb. (nbw 16) is niet behandeld. Voor deze activiteit is reeds een definitieve Natuurbeschermingswet vergunning afgegeven nummer 12.007498 (bijlage).

Inwerkingtreding van dit besluit

Een beschikking die is voorbereid met toepassing van afdeling 3.4 Awb treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepsschrift (6 weken). Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan, treedt de beschikking niet in werking voordat op dat verzoek is beslist (art. 6.1, tweede lid onder b, jo art. 6.1, derde lid, Wabo).

Publicatie ontwerp besluit voor GemeenteThuis

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning:

B&W zijn voornemens om met toepassing van artikel 3.10 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning te verlenen:

Locatie: Spankerenseweg 53A te Leuvenheim

Voor: het uitbreiden van een melkveestal

Activiteiten: Handelingen in beschermd natuurgeb. (NBW 16) Bouwen (art. 2.1. lid 1 sub a Wabo) Strijd Gebr. gronden/bouww. met RO (art. 2.1 lid 1c) WM - Inrichting (art. 2.1 lid 1e Wabo)

Datum ontvangst: 9 oktober 2012

Het ontwerpbesluit, met bijbehorende stukken, ligt met ingang van 11 januari 2013 voor de duur van zes weken ter inzage bij de balie Vergunningen. De balie Vergunningen is geopend iedere werkdag van 8.30 – 12.30 uur. Tot en met 24 februari 2013 kan een ieder een schriftelijke zienswijze kenbaar maken bij B&W, Postbus 5, 6970 AA Brummen. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met de heer W. Booiman, die bereikbaar is onder telefoonnummer (0575) 56 85 24.

Publicatie ontwerp besluit voor GemeenteThuis

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning:

B&W zijn voornemens om met toepassing van artikel 3.10 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning te verlenen:

Locatie: Spankerenseweg 53A te Leuvenheim

Voor: het uitbreiden van een melkveestal

Activiteiten: Handelingen in beschermd natuurgeb. (NBW 16) Bouwen (art. 2.1. lid 1 sub a Wabo) Strijd

Gebr. gronden/bouww. met RO (art. 2.1 lid 1c) WM - Inrichting (art. 2.1 lid 1e Wabo)

Datum ontvangst: 9 oktober 2012

Het ontwerpbesluit, met bijbehorende stukken, ligt met ingang van 11 januari 2013 voor de duur van zes weken ter inzage bij de balie Vergunningen. De balie Vergunningen is geopend iedere werkdag van 8.30 – 12.30 uur. Tot en met 24 februari 2013 kan een ieder een schriftelijke zienswijze kenbaar maken bij B&W, Postbus 5, 6970 AA Brummen. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met de heer W. Booiman, die bereikbaar is onder telefoonnummer (0575) 56 85 24.

Publicatie ontwerp besluit voor GemeenteThuis

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning:

B&W zijn voornemens om met toepassing van artikel 3.10 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning te verlenen:

Locatie: Spankerenseweg 53A te Leuvenheim

Voor: het uitbreiden van een melkveestal

Activiteiten: Handelingen in beschermd natuurgeb. (NBW 16) Bouwen (art. 2.1. lid 1 sub a Wabo) Strijd Gebr. gronden/bouww. met RO (art. 2.1 lid 1c) WM - Inrichting (art. 2.1 lid 1e Wabo)

Datum ontvangst: 9 oktober 2012

Het ontwerpbesluit, met bijbehorende stukken, ligt met ingang van 11 januari 2013 voor de duur van zes weken ter inzage bij de balie Vergunningen. De balie Vergunningen is geopend iedere werkdag van 8.30 – 12.30 uur. Tot en met 24 februari 2013 kan een ieder een schriftelijke zienswijze kenbaar maken bij B&W, Postbus 5, 6970 AA Brummen. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met de heer W. Booiman, die bereikbaar is onder telefoonnummer (0575) 56 85 24.

Zienswijzen op het ontwerpbesluit

Het ontwerpbesluit is gepubliceerd in de Klaverblad en heeft zes weken ter inzage gelegen. Naar aanleiding hiervan zijn wel/geen zienswijzen ingediend. Deze leest u in de bijlage.

Voorschriften

In de bijlage vindt u de voorschriften die aan deze vergunning zijn verbonden. De voorschriften zijn belangrijk voor u, omdat er verplichtingen in staan die aan het gebruik van de vergunning zijn verbonden.

Motivering

De motivering van dit besluit vindt u in de bijlage.

Kosten

Aan de behandeling van uw aanvraag zijn kosten (leges) verbonden. Deze kosten zijn vastgesteld door de gemeenteraad in de daarvoor geldende Tarieventabel, deel uitmakende van de daarvoor geldende legesverordening. De kosten worden door de heffingsambtenaar van de gemeente Brummen opgelegd. De kosten bedragen bij een geraamde bouwsom van € 297.500,00 (inclusief BTW) : €
Dit bedrag is als volgt opgebouwd:

Activiteit bouwen
Welstandskosten
toets statische berekeningen ronde 1.
Binnenplanse afwijking

Totaal:

€ _____ +

Extra kosten voor ingewonnen advies omtrent constructieberekeningen zullen op afzonderlijke wijze bij u in rekening worden gebracht

Wijze van betalen

U ontvangt binnenkort een factuur om deze kosten te kunnen betalen.

Beroep

Tegen het in deze brief genoemde besluit

Belanghebbenden die zienswijzen hebben ingediend en belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijzen hebben ingediend, kunnen beroep instellen tegen het genomen besluit. Dit is geregeld in de Algemene wet bestuursrecht. Het instellen van beroep kan alleen door binnen zes weken een beroepschrift in te dienen bij de Sector Bestuursrecht van de Rechtbank Zutphen, Postbus 205, 7200 AE te Zutphen. De beroepstermijn begint te lopen na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden (zie verzendstempel).

Tegen de leges

Als u het niet eens bent met het legesbedrag, kunt u daartegen bezwaar maken. Ook kunt u bezwaar maken tegen de hoogte van het vastgestelde bedrag van de bouwkosten, op grond waarvan de leges zijn berekend. Het maken van bezwaar is alleen schriftelijk mogelijk. Ook moet het bezwaar binnen zes weken ingediend zijn bij de heffingsambtenaar van de gemeente Brummen. Deze bezwaretermijn begint te lopen na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet uw naam en adres bevatten, duidelijk maken tegen welk besluit u bezwaar maakt en gemotiveerd, gedateerd en ondertekend zijn. Heeft u vragen over het legesbedrag? Neem dan contact op met de heffingsambtenaar, telefoonnummer (0575) 56 82 99.

Toelichting

Bij deze brief treft u ook een toelichting aan. Hierin krijgt u informatie over zaken die betrekking hebben op de verleende toestemming. Daarom is het belangrijk om deze toelichting te lezen voordat u met de werkzaamheden begint.

Wij gaan ervan uit dat wij u op een duidelijke manier hebben geïnformeerd. Als u nog vragen of opmerkingen heeft, kunt u contact opnemen met de heer W. Booiman, die bereikbaar is onder telefoonnummer (0575) 56 85 24.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Brummen,
namens dezen,



W. Booiman
Medewerker afdeling Ruimte

Op grond van de Wet Bescherming Persoonsgegevens verzekeren wij u dat de door u verstrekte gegevens alleen worden gebruikt voor het doel waarvoor de gegevens zijn verstrekt. Indien u inhoudelijk daarover meer wilt weten kunt u contact opnemen met onze WBP-coördinator.

Bijlagen : aanvraagformulier, toelichting omgevingsvergunning, Bag-toelichting, tekeningen, statische berekeningen en archeologisch onderzoek invullen

kopie aan: Ru-MW,

: Gemachtigde

Van Westreenen adviseurs

de heer A. Versteeg

Varsseveldseweg 65D

7131 JA LICHTENVOORDE

ONTNEMER

Voorschriften inzake: wabo bouwen (art. 2.1 lid 1a wabo)

Constructieberekeningen

- De constructieberekeningen moeten minimaal drie weken voor aanvang van de werkzaamheden bij ons in viervoud worden ingediend. Er mag niet eerder met de werkzaamheden zijn begonnen dan nadat de constructieberekeningen zijn goedgekeurd.

Hemelwaterafvoer

U bent op grond van art. 2.7.5, lid 2 van de Bouwverordening verplicht om voor de afvoer van het hemelwater van het bouwwerk een voorziening te treffen. Deze voorziening moet op eigen terrein worden aangebracht en zodanig lozen dat geen verontreiniging van water, bodem en lucht kan optreden. Voor technische vragen hierover kunt u contact opnemen met de afdeling Beheer, telefoonnummer: (0575) 56 82 50.

Contact opnemen met de gemeente:

Voor aanvang van de werkzaamheden:

- Voordat u met de bouwwerkzaamheden begint geeft een medewerker van de afdeling Ruimte het peil en de rooilijnen aan. Voor het aangeven daarvan kunt u contact opnemen met het team Handhaving via telefoonnummer (0575) 56 85 90 of (0575) 56 82 42.
- U deelt tenminste twee dagen van tevoren aan het team Handhaving mee wanneer u met de (ontgraving)s werkzaamheden begint (dit is geregeld in artikel 4.5, lid 1 van de Bouwverordening), telefoonnummer is (0575) 56 85 90 of (0575) 56 82 42.
- Indien u beton gaat storten deelt u bij elke stort van beton tenminste een dag van tevoren aan het team Handhaving mee wanneer u begint (dit is geregeld in artikel 4.5, lid 2 van de Bouwverordening).
- Als er tijdens de bouwwerkzaamheden bronbemaling toegepast wordt is het noodzakelijk dit te melden bij de afdeling Beheer, telefoonnummer is (0575) 56 82 50.

Na afloop van de werkzaamheden

Meteen na voltooiing van de werkzaamheden stelt u eveneens het team Handhaving daarvan in kennis (dit is geregeld in artikel 4.12 van de Bouwverordening).

Voorschriften inzake: wabo wm-vergunning (art. 2.1 lid 1e wabo)

INHOUDSOPGAVE Milieuvoorschriften

<u>VOORSCHRIFTEN MILIEU</u>	6
<u>1.2. Afvalscheiding</u>	6
<u>1.3. Registratie en onderzoeken</u>	6
<u>2. GELUID EN TRILLINGEN</u>	6
<u>2.1. Algemeen</u>	6
<u>3. BRANDVEILIGHEID</u>	7
<u>3.1. Algemeen</u>	7
<u>4. HET HOUDEN VAN DIEREN</u>	7
<u>4.1. Algemeen</u>	7
<u>4.2. Behandeling en bewaring van drijfmest</u>	8
<u>4.3. Kuilvoer</u>	8
<u>4.4. Opslag van veevoeder in een silo</u>	8
<u>4.5. Behandeling vaste mest</u>	8
<u>4.6. Spoelplaats veewagens</u>	8
<u>5. OPSLAG REINIGINGS- EN ONTSMETTINGSMIDDELEN</u>	9
<u>5.1. Algemeen</u>	9
<u>6. OPSLAG VAN BODEMBEDREIGENDE STOFFEN</u>	9
<u>6.1. Algemeen</u>	9
<u>7. OPSLAG VAN DIESEL</u>	
<u>7.1. Algemeen</u>	9
<u>7.2. Tankplaats</u>	6
<u>BEGRIPPEN</u>	12

VOORSCHRIFTEN MILIEU

1. ALGEMEEN

1.1. Gedragsvoorschriften

1.1.1.

Het aantrekken van insecten, knaagdieren en ongedierte moet worden voorkomen. Zo vaak de omstandigheden daartoe aanleiding geven, moet doelmatige bestrijding van insecten, knaagdieren en ander ongedierte plaatsvinden.

1.2. Afvalscheiding

1.2.1.

Vergunninghouder is verplicht de volgende afvalstromen te scheiden, gescheiden te houden en gescheiden aan te bieden dan wel zelf af te voeren:

- oud papier;
- kuilplastic;
- plastic;
- GFT;
- oud ijzer;
- klein chemische afval;
- restafval.

1.3. Registratie en onderzoeken

1.3.1.

Binnen de inrichting dienen in een overzichtelijk registratiesysteem of (milieu)logboek de volgende gegevens tenminste 3 jaar te worden bewaard:

- afgiftebewijzen van (gevaarlijke) afvalstoffen;
- registratie van het jaarlijks verbruik van energie;
- diertellingsoverzichten per stal;

2. GELUID EN TRILLINGEN

2.1. Algemeen

2.1.1.

Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op een afstand van 50 meter van de grens van de inrichting niet meer bedragen dan:

- 1 45 dB(A) tussen 07.00 en 19.00 uur;
- 2 40 dB(A) tussen 19.00 en 23.00 uur;
- 3 35 dB(A) tussen 23.00 en 07.00 uur.

2.1.2.

Het maximale geluidsniveau L_{Amax} veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer

binnen de grenzen van de inrichting, mag op een afstand van 50 meter van de grens van de inrichting niet meer bedragen dan:

- 1 55 dB(A) tussen 07.00 en 19.00 uur;
- 2 50 dB(A) tussen 19.00 en 23.00 uur;
- 3 45 dB(A) tussen 23.00 en 07.00 uur.

2.1.3.

Het meten en berekenen van de geluidsniveaus en het beoordelen van de meetresultaten moet plaatsvinden overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen Industrielawaai, uitgave 1999.

2.1.4.

Het in deze vergunning met betrekking tot het maximale geluidniveau gestelde is niet van toepassing op het laden of het lossen ten behoeve van de inrichting voor zover dit plaatsvindt tussen 07.00 uur en 19.00 uur.

2.1.5.

Het in deze vergunning met betrekking tot het maximale geluidniveau gestelde is niet van toepassing op het incidentele laden en lossen van melk ten behoeve van de inrichting voor zover dit plaatsvindt tussen 19.00 uur en 07.00 uur.

3. BRANDVEILIGHEID

3.1. Algemeen

3.1.1.

Blusmiddelen moeten voor een ieder duidelijk zichtbaar en gemakkelijk bereikbaar zijn, voor direct gebruik gereed zijn en in goede staat van onderhoud verkeren.

3.1.2.

Binnen een afstand van 10 meter van de opslag van dieselolie in een tank moet een poederblusser met een inhoud van ten minste 6 kg aanwezig zijn op de plaats zoals is aangegeven op de plattegrondtekening (berging).

4. HET HOUDEN VAN DIEREN

4.1. Algemeen

4.1.1.

In de inrichting mogen ten hoogste de volgende aantallen dieren in de in de tabel vermelde stalsystemen aanwezig zijn:

Aantal	Soort en RAV categorie
174	Melk- en kalfkoeien, overige huisvestingssystemen, beweiden (A1.100.1)
60	Vrouwelijk jongvee (A 3)

4.1.2.

Ramen en deuren van stallen moeten gesloten worden gehouden voor zover ze geen functie hebben voor luchtinlaat of het doorlaten van personen, dieren, vaste mest of goederen.

4.2. Behandeling en bewaring van drijfmest

4.2.1.

Mest moet worden opgeslagen in een afgedekte mestopslagruimte.

4.2.2.

Dunne mest moet worden afgevoerd naar een hiertoe bestemde, vloeistofdichte opslagruimte (gierkelder). Leidingen voor het transport van dunne mest en gier moeten vloeistofdicht zijn.

4.2.3.

De afvoerpunten van de opslagruimte moeten door middel van goed sluitende deksels gesloten worden gehouden, behoudens tijdens het ledigen ervan.

4.2.4.

De opslagruimte mag niet zijn voorzien van een overstort (noodoverloop).

4.2.5.

Het terrein van de inrichting mag niet worden bevloeid of op andere wijze van een laag mest of gier worden voorzien, behoudens bij het bemesten van grond volgens de normale bemestingspraktijk.

4.3. Kuilvoer

4.3.1.

Een voederopslag moet zijn voorzien van een vloeistofkerende vloer.

4.4. Opslag van veevoeder in een silo

4.4.1.

Het pneumatisch of mechanisch vullen van silo's is verboden tussen 19.00 uur en 07.00 uur, alsmede op zondagen en algemeen erkende feestdagen.

4.4.2.

Hinderlijke stofverspreiding bij het vullen van silo's moet worden voorkomen door het opvangen van het via de ontluchting ontwijkende stof.

4.5. Behandeling vaste mest

4.5.1.

Vaste mest moet zijn opgeslagen op een mestdichte mestplaat, die is voorzien van een opstaande rand of een gelijkwaardige voorziening. Uitzakkend vocht en verontreinigd regenwater mogen niet op of in de bodem terechtkomen.

4.6. Spoelplaats veewagens

4.6.1.

Het wassen en reinigen van veewagens moet geschieden op een daarvoor bestemde spoelplaats, die is voorzien van een vloeistofkerende verharding voor het opvangen van het vrijkomende afvalwater.

4.6.2.

Het afvalwater, als bedoeld in vorig voorschrift, moet via een gesloten leiding afwateren naar een mestkelder. De leiding, vloer en de wanden van de mestkelder moeten bestand zijn tegen de inwerking van het toe te passen reinigingsmiddel.

5. OPSLAG REINIGINGS- EN ONTSMETTINGSMIDDELEN

5.1. Algemeen

5.1.1.

De reinigings- en ontsmettingsmiddelen moeten in een uitsluitend daartoe bestemde kast worden opgeslagen.

5.1.2.

Reinigings- en ontsmettingsmiddelen moeten worden bewaard in dichte en voldoende sterke verpakking.

6. OPSLAG VAN BODEMBEDREIGENDE STOFFEN

6.1. Algemeen

6.1.1.

Bodembedreigende stoffen in emballage moet worden bewaard in doelmatig goed gesloten vaatwerk/emballage.

6.1.2.

Ledig, ongereinigd, vaatwerk/emballage moet worden behandeld als gevuld vaatwerk/emballage.

6.1.3.

Het vaatwerk/emballage moet zijn opgeslagen op een lekbak.

6.1.4.

De lekbak heeft een inhoud van tenminste de inhoud van het grootste vat vermeerderd met 10% van de gezamenlijke inhoud van de overige aanwezige vaten;

6.1.5.

Gemorste vloeistoffen moeten direct worden opgeruimd; daartoe dient voldoende absorptiemateriaal of neutralisatiemiddel aanwezig te zijn. De aard en hoeveelheid van de absorptie- of neutralisatiemiddelen moet afgestemd zijn op de aard van de stoffen. Afhankelijk van de aard van de geabsorbeerde of geneutraliseerde stof dient het gebruikte materiaal te worden behandeld, opgeslagen en afgevoerd als gevaarlijk afval.

7. OPSLAG VAN DIESEL

7.1. Algemeen

7.1.1.

De opslag van dieselolie in een bovengrondse tank moet plaatsvinden in een uitsluitend hiervoor bestemde tank.

7.1.2.

Een tank met overige aangelaste delen moet zijn vervaardigd van staal.

7.1.3.

De gehele installatie van een tank en de leidingen moet vloeistofdicht zijn.

7.1.4.

De ondersteunende constructie van een tank moet uit onbrandbaar materiaal bestaan en moet zodanig ontworpen en uitgevoerd zijn dat deze het gewicht van de tank met de inhoud kan dragen.

7.1.5.

Op plaatsen waar kans op verzakking van een tank bestaat, moet een doelmatige fundering zijn aangebracht.

7.1.6.

Een tank moet zijn geplaatst in een vloeistofdichte bak. De bak moet voldoende mechanische sterkte bezitten om weerstand te kunnen bieden aan de als gevolg van lekkage optredende vloeistofdruk.

7.1.7.

De lekbak heeft een inhoud van ten minste de inhoud van de dieselolietank.

7.1.8.

Eventueel gelekt product dat in de vloeistofdichte bak is opgevangen moet direct worden verwijderd.

7.1.9.

Twee meter rondom de tank moet vrij van brandgevaarlijke stoffen worden gehouden.

7.1.10.

Een tank mag slechts voor 95% worden gevuld.

7.1.11.

Een tank moet zijn voorzien van een ontluchtingspijp met een inwendige middellijn van ten minste 30 mm. De ontluchtingspijp moet buiten uitmonden en tegen inregenen zijn beschermd.

7.1.12.

Een tank moet op doelmatige wijze tegen aanrijding zijn beschermd.

7.1.13.

De bovengrondse tank moet voor 1 juni 2015 worden gekeurd conform voorschrift 4.5.12 van de richtlijn PGS 30 of buiten werking gesteld en afgevoerd.

7.2. Tankplaats

7.2.1.

Een pomp voor het afleveren van motorbrandstoffen is zodanig ingericht dat onbedoeld uitstromen van brandstof wordt voorkomen.

7.2.2.

Aflevering van motorbrandstof vindt niet plaats indien:

- a. de motor van het landbouwvoertuig of landbouwwerktuig waaraan de motorbrandstof wordt afgeleverd in werking is of
- b. daarbij gerookt wordt of open vuur of open kunstlicht aanwezig is.

7.2.3.

Het afleveren van motorbrandstoffen met een pomp vindt plaats boven een daartoe bestemde tankplaats. Deze tankplaats is voorzien van een vloeistofkerende vloer of voorziening die zich vanaf het aflevertuig uitstrekt over een afstand van ten minste de lengte van de afleverslang plus 1 meter, met een minimum van 5 meter bij 3 meter. Tot dit vloeistofkerende gedeelte wordt tevens gerekend dat deel waarop het aflevertuig is geplaatst tot op een afstand van 1 meter vanaf het aflevertuig aan de zijde waar zich geen tankende motorvoertuigen kunnen opstellen.

7.2.4.

Indien geen toezicht wordt gehouden moet de pomp zijn afgesloten, zodat onbevoegden deze niet in werking kunnen stellen.

7.2.5.

Vloeistof die zich na gebruik nog in de slang bevindt moet worden opgevangen.

7.2.6.

De pomp voor het aftappen van dieselolie moet zich boven de lekbakconstructie bevinden.

7.2.7.

Wanneer de slang niet in gebruik is, moet deze knikvrij boven een lekbakconstructie hangen.

7.2.8.

Er moet voldoende absorptiemateriaal aanwezig zijn om eventueel gemorste of gelekte vloeistof op te nemen. Gebruikte absorptiemiddelen en niet meer voor gebruik geschikte gemorste gevaarlijke stoffen worden als gevaarlijk afval afgevoerd.

BEGRIPPEN

Voor zover een DIN-, DIN-ISO, NEN-, NEN-EN-, NEN-ISO-, NVN-norm, AI-blad, BRL, CPR, PGS of NPR, waarnaar in een voorschrift verwezen wordt, betrekking heeft op de uitvoering van constructies, toestellen, werktuigen en installaties, wordt bedoeld de norm, BRL, CPR, PGS, NPR of het AI-blad die voor de datum waarop de vergunning is verleend het laatst is uitgegeven met de daarop tot die datum uitgegeven aanvullingen of correctiebladen dan wel -voor zover het op voornoemde datum reeds bestaande constructies, toestellen, werktuigen en installaties betreft -de norm, BRL, CPR, PGS, NPR of het AI-blad die bij de aanleg of installatie van die constructies, toestellen, werktuigen en installaties is toegepast, tenzij in het voorschrift anders is bepaald.

BESTELADRESSEN:

- PGS-richtlijnen zijn digitaal verkrijgbaar via www.vrom.nl

- DIN, DIN-ISO, NEN, NEN-EN, NEN-ISO, NVN-normen en NPR-richtlijnen bij:
Nederlands Normalisatie-instituut (NEN), Afdeling verkoop; Postbus 5059; 2600 GB DELFT;
telefoon (015) 269 03 91; telefax (015) 269 02 71; www.nen.nl

BEOORDELINGSHOOGTE:

De hoogte van het beoordelingspunt boven het maaiveld.

BEOORDELINGSPUNT:

Het punt waar het $L_{Ar,LT}$ en het L_{Amax} worden bepaald en getoetst aan de (eventuele) grenswaarden.

GELUIDSNIVEAU IN DB(A):

Het niveau van het ter plaatse optredende geluid, uitgedrukt in dB(A), overeenkomstig de door de Internationale Elektrotechnische Commissie (IEC) terzake opgestelde regels, zoals neergelegd in de IEC-publicatie no. 651, uitgave 1989.

LANGTIJDGEMIDDELD BEOORDELINGSNIVEAU ($L_{Ar,LT}$):

Het A-gewogen gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse optredende geluid, bepaald in de loop van een bepaalde periode en vastgesteld en beoordeeld overeenkomstig de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai', uitgave 1999.

MAXIMALE GELUIDSNIVEAU (L_{Amax}):

Het hoogste A-gewogen geluidsniveau, afgelezen in de meterstand 'fast', verminderd met de meteocorrectieterm C_m . De meterstand 'fast' komt overeen met een tijdconstante van 125 ms.

MESTDICHT:

Ondoorlatend voor mest en mestvocht, dat deel uitmaakt van mest.

NEN:

Een door het Nederlands Normalisatie-instituut (NEN) uitgegeven norm.

NEN 2559:

Onderhoud van draagbare blustoestellen.

NEN-EN:

Een door het Comité Européen de Normalisation opgestelde en door het Nederlands Normalisatie Instituut (NNI) als Nederlandse norm aanvaarde en uitgegeven norm.

PGS 30:

Publicatiereeks gevaarlijke stoffen, uitgave "Vloeibare brandstoffen: bovengrondse tankinstallaties en afleverinstallaties", d.d. december 2011

REOB:

Regeling voor de Erkenning van Onderhoudsbedrijven kleine Blusmiddelen, bijgehouden door het NCP; voor informatie over en erkende onderhoudsbedrijven zie ook internet: (<http://www.ncp.nl>)

VLOEISTOFKERENDE VOORZIENING:

Een voorziening die in staat is vrijgekomen stoffen zo lang te keren dat deze kunnen worden opgeruimd voordat indringing in de bodem plaats kan vinden.

Overwegingen inzake: wabo wm-vergunning (art. 2.1 lid 1e wabo)

1. Omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning heeft betrekking op het veranderen van een inrichting (veehouderij). De aanvrager verzoekt om toepassing van artikel 2.6. Wabo (revisievergunning).

De gewaarmerkte stukken en bijlagen maken deel uit van de vergunning.

Geldigheidsduur

Deze vergunning geldt voor onbepaalde tijd.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en paragraaf 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Overige bijgevoegde documenten

De volgende documenten zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd en maken deel uit van de vergunning:

- a. Aanvraagformulier d.d. 8 oktober 2012;
- b. Plattegrondtekening 'aanvraag omgevingsvergunning (Wabo milieu), locatie Spankerenseweg 53a Leuvenheim, met kenmerk WM-WIJNEN1, d.d. 18 september 2012.

Zienswijzen en adviezen

Een ieder kan gedurende een termijn van 6 weken, met ingang van de dag waarop deze ontwerpbesikking ter inzage is gelegd, zijn zienswijze over deze ontwerpbesikking naar voren brengen.

Proceduureel

2. Gegevens aanvrager

Op 9 oktober 2012 hebben burgemeester en wethouders van Brummen een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van maatschap H.H. en H.H. Wijnen en A.H. Wijnen-Donderwinkel voor een omgevingsvergunning voor het veranderen van een veehouderij (revisievergunning).

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:
De bestaande ligboxenstal wordt uitgebreid. Verder vindt wijziging van de veestapel plaats. Daarnaast vindt optimaliseren van de bedrijfsvoering plaats.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven omgevingsaspecten:

- het veranderen van een inrichting (veehouderij).

Natuurbeschermingswet en verklaring van geen bedenkingen

Als één of meer van bovengenoemde aspecten voorkomen, moet beoordeeld worden of een aantal toestemmingsstelsels kan worden aangehaakt. Of daadwerkelijk moet worden aangehaakt, volgt niet uit de Wabo, maar uit de desbetreffende wet.

Met het inwerkingtreden van de gewijzigde Natuurbeschermingswet 1998 (Nbw 1998) op 1 oktober 2005 is er een Nederlands wettelijk kader ontstaan voor de bescherming van ecologisch waardevolle gebieden. De bedoeling van de Nbw 1998 is dat alle verplichtingen uit de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn ten aanzien van gebiedsbescherming omgezet worden in een uitputtend natuurbeschermingsrechtelijk kader voor gebiedsbescherming.

Artikel 19d Nbw 1998 bepaalt dat het verboden is om zonder vergunning van de provincie, of in strijd met aan die vergunning verbonden voorschriften of beperkingen projecten of andere handelingen te realiseren onderscheidenlijk te verrichten die gelet op de instandhoudingsdoelstelling de kwaliteit van de op grond van artikel 10a Nbw 1998 aangewezen gebieden (Natura 2000 gebieden) kunnen verslechteren of een verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor het gebied is aangewezen.

Op 2 januari 2012 is bij de provincie Gelderland een vergunning ingevolge de Nbw 1998 aangevraagd namens de aanvrager van deze omgevingsvergunning voor 174 melkkoeien (Rav-code A 1.100.1) en 60 stuks vrouwelijk jongvee (Rav code A3). De aanvraag vergunning ingevolge de Nbw 1998 komt overeen met dezelfde veestapel als in de omgevingsvergunning.

In de Nbw-1998 is het volgende bepaald.

Artikel 47 (Nbw 1998)

1. Deze titel is van toepassing op handelingen:

- a. waarvoor een omgevingsvergunning is vereist en
- b. die tevens zijn aan te merken als projecten of andere handelingen waarvoor het verbod, bedoeld in artikel 19d, eerste lid, geldt.

2. Deze titel is niet van toepassing op projecten of andere handelingen die zijn toegestaan krachtens een vergunning als bedoeld in artikel 19d, eerste lid, of waarvoor een zodanige vergunning is aangevraagd.

Op grond van artikel 47 lid 2 van de Nbw 1998 is titel 2 uit hoofdstuk 6 van de Natuurbeschermingswet niet van toepassing op handelingen waarvoor een omgevingsvergunning is vereist en die tevens zijn aan te merken als projecten of andere handelingen waarvoor het verbod, bedoeld in artikel 19d, eerste lid Nbw 1998, geldt.

De provincie Gelderland heeft aangegeven dat de aanvraag ontvankelijk is. Vervolgens is op 13 augustus 2012, kenmerk 2012-000408 een beschikking opgesteld voor 174 melkkoeien (Rav-code A 1.100.1) en 60 stuks vrouwelijk jongvee (Rav code A3).

Een verklaring van geen bedenkingen als bedoeld in artikel 2.27 lid 1 van de Wabo ingevolge de Nbw 1998 is niet noodzakelijk.

3. Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

4. Ontvankelijkheid

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor). Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

5. Milieu-effectrapport

In het Besluit milieueffectrapportage (hierna Besluit m.e.r.) is in onderdeel C onder categorie 14 opgenomen voor welke situaties er een MER-plicht geldt voor de aangevraagde activiteiten.

MER-plicht (onderdeel C onder 14) voor de oprichting / uitbreiden / wijzigen van een inrichting voor het fokken, mesten of houden van pluimvee of varkens, in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een inrichting met meer dan:

- 1 85.000 plaatsen voor mesthoenders (vleeskuikens);
- 2 60.000 plaatsen voor hennen;
- 3 3.000 plaatsen voor mestvarkens;
- 4 900 plaatsen voor zeugen.

Per 1 april 2011 is het Besluit m.e.r. gewijzigd.

De wijziging van het besluit m.e.r. omvat onder meer aanpassing van de lijst onder onderdeel D. Hierbij zijn installaties genoemd waarbij er - ongeacht de diercategorie - kans is op aanzienlijke nadelige effecten voor het milieu.

In onderdeel D onder categorie 14 bepaald voor welke, gebleken niet MER-plichtige, situaties er beoordeeld dient te worden of vanwege bijzondere omstandigheden waaronder de activiteit wordt ondernomen, alsnog een milieueffectrapport noodzakelijk is. Dit geldt voor de oprichting en/of uitbreiding en/of wijziging van een inrichting voor het fokken, mesten of houden van pluimvee of varkens als het gaat om:

- 40.000 stuks pluimvee;
- 2000 stuks mestvarkens;
- 750 stuks zeugen (voor zover het opfokzeugen betreft),
- 2700 stuks gespeende biggen (biggenopfok);
- 5000 stuks pelsdieren (fokteven);
- 1000 stuks voedsters of 6000 vlees- en opfokkonijnen tot dekleeftijd
- 200 stuks melk-, kalf- of zoogkoeien ouder dan 2 jaar;
- 340 stuks vrouwelijk jongvee tot 2 jaar;
- 340 stuks melk-, kalf- en zoogkoeien ouder dan 2 jaar en vrouwelijk jongvee tot 2 jaar
- 1200 stuks vleesrunderen;
- 2000 stuks schapen of geiten;
- 100 stuks paarden of pony's, waarbij het aantal bijbehorende dieren in opfok jonger dan 3 jaar niet wordt meegeteld;
- 1000 stuks struisvogels.

Deze aanvraag heeft betrekking op het houden van 174 melkkoeien en 60 stuks jongvee. De drempelwaarden voor deze dieren wordt ruim overschreden.

De vormvrije m.e.r.-beoordeling

Op grond van art 2 lid 5 Besluit milieueffectrapportage moet voor een activiteit die op de D lijst van de bijlage van het Besluit milieueffectrapportage staan nagegaan worden (ook als de drempelwaarde van de D lijst niet wordt overschreden), of kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Getoetst moet worden aan de selectiecriteria als bedoeld in bijlage III bij de EEG-richtlijn milieu-effectbeoordeling.

De criteria zijn:

- 1. Kenmerken van de projecten (o.a. omvang, cumulatie met andere projecten);
- 2. Plaats van de projecten (o.a. gebieden aangewezen door de Habitat of Vogelrichtlijn, bosgebieden, natuurreservaten);
- 3. Kenmerken van het potentiële effect (bereik van het effect, waarschijnlijkheid van het effect, duur en frequentie van het effect).

De activiteit in deze vergunning staat onder nr. D 14 'De oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie voor het fokken, mesten of houden van dieren'.

Deze aanvraag heeft betrekking op het uitbreiden van de veestapel met 70 stuks melkrundvee en het verminderen met 29 stuks jongvee. Gezien deze wijziging is er geen aanleiding dat er belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn. Zoals blijkt uit de beoordeling van deze aanvraag en het feit dat de provincie Gelderland voornemens is de vergunning ingevolge de Natuurbeschermingswet 1998 te verlenen, kan worden uitgesloten dat er belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu plaatsvinden. (zie ook kopje Natuurbeschermingswet 1998/verklaring van geen bedenking (vvgb)).

Gezien het bovenstaande is er geen MER en/of mer-beoordelingsplicht of vormvrije m.e.r.-beoordeling noodzakelijk.

6. Coördinatie
In dit geval zijn er geen wettelijk adviseurs betrokken bij de vergunningprocedure.
7. Inhoudelijke beoordeling

Het oprichten, veranderen of veranderen van de werking of het in werking hebben van een inrichting

ALGEMEEN

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen van een inrichting of mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e in samenhang met artikel 2.6 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De Wabo omschrijft in artikel 2.14 het milieuhygiënische toetsingskader van de aanvraag. In verband met de toepassing van artikel 2.6 van de Wabo is de gehele inrichting inhoudelijk (her-)beoordeeld.

Een toetsing aan de volgende aspecten heeft plaatsgevonden.

De inrichting waarvoor de vergunning wordt gevraagd

De inrichting is gelegen aan de Spankerenseweg 53A te Leuvenheim, kadastraal bekend gemeente Brummen, sectie H, nummer 2512.

De aanleiding voor het aanvragen van de vergunning is het uitbreiden van de bestaande ligboxenstal C. Verder vindt wijziging van de veestapel plaats.

De activiteiten binnen de inrichting bestaan na de aangevraagde verandering uit het houden van 174 stuks melkkoeien en 60 stuks jongvee.

De stallen zijn voorzien van kelders voor de opslag van drijfmest. Aan de westzijde van jongveeststal B is een werkplaats en een werktuigenberging gesitueerd. Aan de noordzijde van de werktuigenberging ligt de opslag van vaste mest.

In de werkplaats staat de dieselolietank met een inhoud van 1000 liter opgesteld.

In de inrichting worden twee tractoren gebruikt. Ten behoeve van reinigen van veetransportmiddelen is een spoelplaats aanwezig. Er zijn twee voersilo's en een kunstmestsilo in de inrichting aanwezig. Verder zijn er twee kuilvoerplaten en drie sleufsilo's in de inrichting aanwezig.

Huidige vergunningsituatie

Voor de inrichting is op 11 mei 2004 is een vergunning ingevolge de Wet milieubeheer verleend, met kenmerk: 04.000617.

Op grond van artikel 1.2 lid 1 van de Invoeringswet Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt de vergunning van 11 mei 2004 gelijkgesteld met een omgevingsvergunning.

De rechtsgeldige veebezetting is opgenomen in onderstaande tabel:

RECHTSGELDIGE VEEBEZETTING							
Diersoort + categorie RAV code 1)	Aantal	Geur-emissie factor 2)	E – Geur-emissie (OU) 3)	NH3-emissie per dier 1)	Totale NH3-emissie 4)	Fijn stof Factor (gram per dier per jaar 5)	Totaal fijn stof (gram per jaar)
Melk- en kalfkoeien, overige huisvestingssystemen, beweiden (A1.100.1	104	--	--	9.5	988.0	118	12272
Vrouwelijk jongvee (A 3)	89	--	--	3.9	347.1	38	3382
Totaal					1335.1		15654

1) RAV: regeling ammoniak en veehouderij, laatste wijziging gepubliceerd Staatscourant 24 oktober 2012, nr. 21301

2) vastgelegd in de regeling geurhinder en veehouderij

3) OU: Het aantal odour units per seconde per dier van een diercategorie, op basis van de regeling geurhinder en veehouderij

4) NH3: ammoniakemissie in kg per jaar

5) fijn stofemissie in gram per dier per jaar: gepubliceerd door VROM maart 2012

Veranderingen ten opzichte van de vergunde situatie

De verandering ten opzichte van de vergunde situatie omvat onder meer het wijzigen van de veestapel.

De aangevraagde veebezetting is weergegeven in onderstaande tabel:

AANGEVRAAGDE VEEBEZETTING							
Diersoort + categorie RAV code 1)	Aantal	Geur-emissie factor 2)	E – Geur-emissie (OU) 3)	NH3-emissie per dier 1)	Totale NH3-emissie 4)	Fijn stof Factor (gram per dier per jaar 5)	Totaal fijn stof (gram per jaar)

Melk- en kalkoeien, overige huis- vestingssyste- men, beweiden (A1.100.1	174	--	--	9.5	1653.0	118	20.532
Vrouwelijk jong- vee (A 3)	60	--	--	3.9	234.0	38	2280
Totaal					1887.0		22812

- 1) RAV: regeling ammoniak en veehouderij, laatste wijziging gepubliceerd Staatscourant 24 oktober 2012, nr. 21301
- 2) vastgelegd in de regeling geurhinder en veehouderij
- 3) OU: Het aantal odour units per seconde per dier van een diercategorie, op basis van de regeling geurhinder en veehouderij
- 4) NH3: ammoniakemissie in kg per jaar
- 5) fijn stofemissie in gram per dier per jaar: gepubliceerd door VROM maart 2012

Geurhinder (Wgv)

Op 1 januari 2007 is de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) in werking getreden. De Wgv vormt het toetsingskader voor de milieuvergunning als het gaat om geurhinder vanuit dierenverblijven van veehouderijen.

De (Wgv) geeft normen voor de geurbelasting die een veehouderij mag veroorzaken op een geurgevoelig object. Daarbij is onderscheid gemaakt tussen de ligging van geurgevoelige objecten binnen of buiten de bebouwde kom en binnen of buiten concentratiegebieden. De geurbelasting van een inrichting is o.a. afhankelijk van het aantal en soort dieren dat binnen de inrichting aanwezig is. De Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) is gepubliceerd op 18 december 2006, laatstelijk gewijzigd op 18 oktober 2011.

In de Rgv is per diercategorie een geuremissiefactor vastgesteld. De geurbelasting dient te worden berekend met het hiervoor ontworpen programma V-stacks vergunningen 2010.

Voor diercategorieën waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld, gelden minimaal aan te houden vaste afstanden. In de inrichting zijn alleen dieren aanwezig waarvoor een geuremissiefactor is vastgesteld (vleeskalveren).

Dieren zonder geuremissiefactoren

Voor de omgeving van de inrichting is geen gemeentelijke verordening vastgesteld.

In artikel 4, lid 1 van de Wgv is bepaald dat de afstand van het emissiepunt behorende bij een dierenverblijf, waar dieren worden gehouden waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld, minimaal 50 meter moet bedragen tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom. Daarnaast dient de buitenzijde van het dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object minimaal 25 meter voor buiten de bebouwde kom te bedragen.

Het emissiepunt van de dierenverblijven, waar dieren worden gehouden waarvoor geen emissiefactor is vastgesteld (stal B en C), ligt op een afstand van 86 meter van de dichtstbijgelegen woning van derden, gelegen aan de Spankerenseweg 55 te Leuvenheim. Deze woning van derden is gelegen buiten de bebouwde kom. Het betreft hier een grotere afstand dan op grond van de Wgv is vereist.

Op grond van artikel 5 van de Wgv is bepaald dat de afstand van de buitenzijde van het dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object minimaal 50 meter binnen de bebouwde kom en 25 meter buiten de bebouwde kom moet bedragen.

De afstand van de gevel van het dierenverblijf tot de buitenzijde van het dichtstbijzijnde geurgevoelig object bedraagt 86 meter. Dit is meer dan de vereiste 25 meter.

Dieren met een geuremissiefactor

In de inrichting zijn geen dieren waarvoor een geuremissiefactor gelden aanwezig.

Beoordeling ammoniakemissie

Op 8 mei 2002 is de Wet ammoniak en veehouderij (hierna: de Wav) in werking getreden. Deze wet is het exclusieve beoordelingskader voor de gevolgen van de emissie van ammoniak uit dierenverblijven. Ten aanzien van de ammoniakemissie uit de dierenverblijven van de veehouderij is de aanvraag dan ook getoetst aan de Wav en de bijbehorende Regeling ammoniak en veehouderij (hierna: de Rav).

Op grond van artikel 6 van de Wav moet de gevraagde vergunning worden geweigerd als een tot de veehouderij behorend dierenverblijf geheel of gedeeltelijk is gelegen in een kwetsbaar gebied, dan wel in een zone van 250 meter rond een zodanig gebied.

In onderhavige situatie is het dichtstbijzijnde dierenverblijf gelegen op 47 meter van een zeer kwetsbaar gebied, als bedoeld in de Wav. Artikel 6 van de Wav geeft om die reden aanleiding om de gevraagde vergunning te weigeren.

Op grond van artikel 7 onder b van de Wav heeft in afwijking van artikel 6 de gevraagde vergunning niet te worden geweigerd indien in de veehouderij onmiddellijk voorafgaand aan het vervallen van de Interimwet ammoniak en veehouderij melkrundvee werd gehouden, de uitbreiding uitsluitend melkrundvee betreft en de ammoniakemissie na uitbreiding niet meer bedraagt dan de ammoniakemissie die een melkrundveehouderij met 200 stuks melkvee en 140 stuks vrouwelijk jongvee zou veroorzaken, indien de ammoniakemissie per dierplaats gelijk zou zijn aan de maximale emissiewaarde.

Aangezien de onderhavige inrichting een melkrundveehouderij betreft en dat ook al het geval was voorafgaand aan het vervallen van de Interimwet ammoniak en veehouderij en de ammoniakemissie na uitbreiding niet meer bedraagt dan een melkrundveehouderij met 200 stuks melkvee en 140 stuks vrouwelijk jongvee zou veroorzaken heeft de aangevraagde omgevingsvergunning niet te worden geweigerd.

Verder hebben wij beoordeeld of de gevraagde vergunning kan leiden tot directe ammoniak-schade. Onder directe ammoniakschade wordt verstaan de directe opname door planten en bomen van ammoniak, afkomstig uit dierenverblijven. Van directe ammoniakschade is, volgens het IPO-rapport "R-254, Stallucht en planten", vooral sprake bij coniferen en fruitbomen die in de nabijheid van een intensieve veehouderij zijn gelegen. Dergelijke begroeiing is in de omgeving van onderhavige veehouderij niet aanwezig. Nu in dit geval voor directe ammoniakschade niet hoeft te worden gevreesd, geeft dit aspect ons geen aanleiding om de gevraagde vergunning te weigeren.

Beste beschikbare technieken/Besluit huisvesting

Op grond van artikel 2.14 lid 1 aanhef en onder c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en artikel 5.3 van het Besluit omgevingsrecht is getoetst of de voor de inrichting in aanmerking komende Beste Beschikbare Technieken (BBT) worden toegepast. Voor diercategorieën waarvoor het redelijk is om emissie-eisen te stellen zijn maximale emissiewaarden opgenomen in het Besluit ammoniak huisvesting veehouderij (Besluit huisvesting). Het besluit geeft een goed beeld van de 'stand der techniek'. De eisen in het Besluit huisvesting zijn tot stand gekomen door rekening te houden met gegevens die het bevoegd gezag op grond van artikel 5.4 van het Besluit omgevingsrecht ook bij het vaststellen van BBT moet betrekken.

melkkoeien

Uit de aanvraag blijkt dat vergunning gevraagd is voor het houden van melkkoeien. Voor deze diercategorie geldt volgens het Besluit huisvesting een maximale emissiewaarde van 9,5 kg ammoniak per dierplaats per jaar. Deze dieren zullen worden gehouden in een nieuwe stal. De ammoniakemissie van deze melkkoeien waarvoor vergunning is gevraagd, bedraagt 9,5 kg per dierplaats per jaar. Deze stalsystemen voldoen aan de maximale emissiewaarde uit het Besluit huisvesting voor deze diercategorie.

jongvee

In het Besluit huisvesting zijn geen maximale emissiewaarden opgenomen voor jongvee. De wetgever stelt verder geen milieuprestatie-eisen aan stallen ten behoeve van het houden van jongvee. Huisvesting van deze dieren in een traditionele stal voldoet aan het Besluit ammoniakemissie huisvesting.

De gevraagde vergunning voldoet aan het criterium van het toepassen van de beste beschikbare technieken voor de emissie van ammoniak.

Emissie fijnstof

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een milieuvergunning voor een veehouderij moet de emissie van fijn stof (PM10) getoetst worden aan de grenswaarden uit de Wet milieubeheer (voorheen Besluit luchtkwaliteit 2005).

Op grond van de vigerende milieuvergunning is er sprake van een uitstoot van 15654 gram per jaar.

Uit de tabel van de vergunde (15654 gram fijn stof per jaar) en aangevraagde veebezetting (22812 gram fijn stof per jaar) blijkt dat de totale emissie van fijn stof als gevolg van onderhavige aanvraag toeneemt met 7158 gram fijn stof ten opzichte van de rechtsgeldige veebezetting. Voor de beoordeling van fijn stof is gebruik gemaakt van de "handreiking fijn stof en veehouderijen", vastgesteld in mei 2010 door het Agentschap NL in samenwerking met VROM.

Op basis van de vuistregels, zoals gesteld in de systematiek van de handreiking, mag op 80 meter afstand van de veehouderij de toename 387 kg fijn stof bedragen, zodat er nog geen sprake is van een in betekenende mate bijdrage van fijn stof. Aangezien de dichtstbijzijnde woning is gelegen op 86 meter en de toename van fijn stof veel minder bedraagt dan 387 kg (toename van 7.2 kg) is er geen sprake van een in betekenende mate bijdrage van fijn stof.

Afstand tot te toetsen plaats	70 m	80 m	90 m	100 m	120 m	140 m	160 m
Totale emissie in g/jr van uitbreiding/oprichting	324000	387000	473000	581000	817000	1075000	1376000

Bron: handreiking fijn stof en veehouderij.

Hiermee is voldoende aannemelijk dat de luchtkwaliteit in de nabije omgeving van de inrichting door de aangevraagde activiteiten niet verslechtert.

Derhalve is er geen reden om de vergunning op dit aspect te weigeren.

Afvalpreventie- en scheiding

In het Landelijk Afvalbeheerplan (LAP) staat het beleid voor het beheer van alle afvalstoffen waarop de Wet milieubeheer van toepassing is. Het Landelijk Afvalbeheerplan 2002-2012 (LAP) is het toetsingskader voor de verwijdering van zowel bedrijfsafvalstoffen als gevaarlijke afvalstoffen.

Overeenkomstig artikel 10.14 van de Wet milieubeheer zijn wij verplicht om rekening te houden met het (LAP) bij het beschikken op deze aanvraag.

In hoofdstuk 14 van het LAP is het beleid uitgewerkt voor afvalscheiding, waarbij paragraaf 14.4 specifiek ingaat op de afvalscheiding door bedrijven. Uitgangspunt is dat bedrijven verplicht zijn alle afvalstoffen te scheiden, gescheiden te houden en gescheiden af te geven, tenzij dat redelijkerwijs niet van hen kan worden gevergd.

Hierbij geldt dat ongeacht de bedrijfssituatie de afvalcomponenten gevaarlijk afval en papier en karton altijd gescheiden dienen te worden. Van de afgifte van gevaarlijke afvalstoffen en de overige bedrijfsafvalstoffen moet een registratie worden bijgehouden.

In de inrichting komen kadavers, oud papier, kuilplastic, plastic, GFT, oud ijzer, klein chemische afval en restafval vrij.

Op grond van het bovenstaande dienen deze afvalstoffen gescheiden te worden gehouden en gescheiden te worden afgevoerd:

Dit is aangegeven in voorschrift 1.2.1.

Afvalwater

Er komt binnen de inrichting afvalwater vrij bij het reinigen van de stallen en de melkinstallatie. Ook komt er afvalwater vrij bij het reinigen van veetransportwagens op de spoelplaats. Het afvalwater wordt afgevoerd naar de mestkelders en verspreid over de landbouwgronden. Dit is niet in strijd met het Besluit gebruik dierlijke meststoffen.

Er zijn geen voorschriften met betrekking tot het lozen van afvalwater opgenomen.

Grondwater

In de inrichting wordt jaarlijks 4500 m³ grondwater onttrokken. Dit grondwater wordt gebruikt als drinkwater voor het vee. Voor deze hoeveelheid heeft geen vergunning of melding te worden aangevraagd of ingediend bij de Provincie Gelderland of het Waterschap. Ook is er bij deze hoeveelheid geen sprake van een registratieplicht.

Bodem

Als richtlijn voor het bepalen van de bodembedreigende activiteiten, het risico van de bodembedreigende activiteiten en de te nemen bodembeschermende maatregelen en voorzieningen, is de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming bedrijfsmatige activiteiten (NRB) gebruikt. Het doel van de NRB is om uiteindelijk te komen tot een verwaarloosbaar risico van significante bodemverontreiniging door het treffen van bodembeschermende voorzieningen en maatregelen.

Of en in welke mate voorzieningen/maatregelen moeten worden getroffen is afhankelijk van het risico op bodemverontreiniging. Het risico wordt bepaald door de aanwezige stoffen, de aard van de voorzieningen en maatregelen en de mate waarin de stof zich kan verspreiden. Met behulp van de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming bedrijfsmatige activiteiten kan worden vastgesteld of een verwaarloosbaar bodemrisico wordt bereikt.

In de inrichting worden potentieel bodembedreigende stoffen toegepast en opgeslagen. Het betreft drijf- en vaste mest en de opslag van reinigings- en ontsmettingsmiddelen. De aangevraagde activiteiten kunnen worden gezien als regulier voor de agrarische bedrijfstak.

Ook vindt opslag plaats van dieselolie en (afgewerkte) olie. De dieselolie wordt opgeslagen in een bovengrondse tank met een inhoud van 1000 liter, welke is geplaatst in een lekbak. Olie wordt opgeslagen in emballage met een inhoud van 120 liter. Deze emballage staat in een lekbak. Ook het vat met afgewerkte olie staat in een lekbak.

In de vergunning zijn in hoofdstuk 5 (opslag reinigings- en ontsmettingsmiddelen), hoofdstuk 6 (opslag van bodembedreigende stoffen) en hoofdstuk 7 (opslag dieselolie) van de voorschriften toereikende gedragsregels en voorzieningen met het oog op de bescherming van de bodem voorgeschreven.

Energie

Om vast te stellen of het energieverbruik van de inrichting relevant is, is aangesloten bij de in de Circulaire "Energie in de milieuvergunning" (Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer en het Ministerie van Economische Zaken, Den Haag, oktober 1999) gehanteerde ondergrens.

Deze ondergrens is 25.000 m³ aardgas of 50.000 kWh elektriciteit per jaar. Bedrijven met een jaarlijks energieverbruik dat lager ligt dan deze waarden, worden als "niet energie relevant" bestempeld.

Het jaarlijks gebruik is 49.500 kWh aan elektriciteit en 5500 m³ aardgas. Het uitvoeren van een energiebesparingsonderzoek niet noodzakelijk.

In voorschrift 1.3.1 is ten aanzien van het energieverbruik een registratieverplichting opgenomen.

Externe veiligheid en brandveiligheid

Het externe veiligheidsbeleid richt zich op het beheersen van risico's bij industriële activiteiten en het realiseren van een veilige woon- en leefomgeving. Het betreft risico's die verbonden zijn met onder meer de productie, de opslag, het gebruik en het transport van gevaarlijke stoffen, voor zover deze stoffen als gevolg van een voorval vrij kunnen komen.

De nadruk van het veiligheidsbeleid ligt op een kwalitatieve benadering en heeft tot doel om het risico van (grote) ongevallen met gevaarlijke stoffen bij bedrijven zo klein mogelijk te maken. Enerzijds door de kans dat dergelijke ongevallen plaatsvinden te verkleinen (preventie), anderzijds door de gevolgen van een eventueel ongeval te verkleinen (repressie).

Conform de veiligheidsrichtlijn PGS 30; "Vloeibare brandstoffen: bovengrondse tankinstallaties en afleverinstallaties" dient in de directe omgeving van de dieselolietank een blusmiddel aanwezig te zijn. Dit blusmiddel is op de tekening, behorende bij de aanvraag om omgevingsvergunning, aangegeven.

Dit blusmiddel is in de voorschriften overgenomen. Verder is er een voorschrift gesteld aan de bereikbaarheid van het blusmiddel.

Voor wat betreft de keuringseisen van de brandblussers is aansluiting gezocht bij het Besluit brandveilig gebruik bouwwerken.

Geluid

De inrichting is gelegen in het buitengebied van de gemeente Brummen. De aard van de omgeving kan worden getypeerd als die van een landelijk gebied met veel agrarische activiteiten. De dichtstbijzijnde woning van derden ligt aan de Spankerenseweg 55 te Leuvenheim op circa 35 meter van de inrichtingsgrens.

In de inrichting wordt gebruik gemaakt van twee tractoren. Deze wordt in de dag- en avondperiode gebruikt.

De aanvoer van veevoer, ruwvoer, dieselolie, kunstmest, stro/zaagsel en hooi en overig en de afvoer van vaste rundveemest, dunne mest, kadavers, rundvee en afvalstoffen vindt in de dagperiode plaats. De afvoer van melk kan gedurende het gehele etmaal plaatsvinden.

Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau

In de Handreiking Industrielawaai en vergunningverlening 1998 wordt voor landelijk gebied met veel agrarische activiteiten als richtwaarde de volgende langtijdgemiddelde waarden vermeld:

- 45 dB(A) tussen 07.00 en 19.00 uur;
- 40 dB(A) tussen 19.00 en 23.00 uur;
- 35 dB(A) tussen 23.00 en 07.00 uur.

Vanwege de karakterisering van de omgeving van de inrichting als landelijk gebied met veel agrarische activiteiten wordt een langtijdgemiddeld geluidniveau van 45 dB(A), 40 dB(A) en 35 dB(A) voor respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode aangehouden. In de op 11 mei 2004 verleende omgevingsvergunning wordt verwezen naar de waarden zoals aangegeven in het Besluit landbouw milieubeheer. Deze waarden komen overeen met de hierboven gestelde waarden.

Gezien de aard en omvang van de inrichting, de aanwezige installaties en de activiteiten die binnen de inrichting zullen plaatsvinden, zijn wij van mening dat aan voornoemde richtwaarden kan worden voldaan. In voorschrift 2.1.1 is dan ook de richtwaarde van 45 dB(A), 40 dB(A) en 35 dB(A) als grenswaarde voor respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode opgenomen.

In de voorschriften 2.1.1 en 2.1.2 is aangegeven dat de geluidnorm op een afstand van 50 meter geldt. Dit houdt een beperking in ten opzichte van de verleende vergunning. De inrichting krijgt hiermee echter de geluidruimte die benodigd is.

Maximale geluidniveau's

In Hoofdstuk 4 van de Handreiking worden voor de maximale geluidsbelasting van geluidsgevoelige bestemmingen streefwaarden genoemd.

De hoogte van de te hanteren waarde voor de maximale geluidsniveaus is gelijk aan de te hanteren waarde, voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau, gesommeerd met 10 dB(A) en mag maximaal 70, 65 en 60 dB(A) bedragen voor respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode. In de op 11 mei 2004 verleende omgevingsvergunning wordt verwezen naar de waarden zoals aangegeven in het Besluit landbouw milieubeheer. Deze waarden komen overeen met de hierboven gestelde waarden.

In het onderhavige geval betekent dit dat de waarde voor de dag-, avond- en nachtperiode respectievelijk 70 dB(A), 65 dB(A) en 60 dB(A) bedraagt. Deze waarden zijn opgenomen in voorschrift 2.1.2.

In voorschrift 2.1.4 worden laad- en losactiviteiten in de dagperiode uitgezonderd.

Incidentele bedrijfssituatie/Regelmatige afwijking

In voorschrift 2.1.5 wordt het de afvoer van melk in de avond- en nachtperiode uitgezonderd. Hierom wordt bij het bepalen van de L_{max} ervan uitgegaan dat voldaan kan worden aan de gestelde geluidnorm, zoals opgenomen in voorschrift 2.1.2.

Gezien de ligging, aard en omvang van de inrichting, de aanwezige installaties en de activiteiten die binnen de inrichting zullen plaatsvinden zijn wij van mening dat redelijkerwijs aan de normen voor het maximale geluidniveau kan worden voldaan.

Overige wetten en regels

Activiteitenbesluit

Op 1 januari 2008 is het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (hierna te noemen 'Activiteitenbesluit') in werking getreden. Voor alle inrichtingen, die onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit vallen, gelden uniforme regels die op de activiteiten zijn gericht. Op deze inrichtingen zijn naast de vergunningvoorschriften, ook de voorschriften van (delen van) hoofdstuk 2, 3 en 4 van het Activiteitenbesluit van toepassing zijn (artikel 1.4, derde lid van het Activiteitenbesluit). Daarom moet de inrichting ook voldoen aan de voorschriften uit het Activiteitenbesluit voor het lozen van hemelwater dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening. Deze voorschriften en de uitwerking daarvan in de Regeling algemene regels voor inrichtingen milieubeheer hebben een rechtstreekse werking en zijn niet opgenomen in deze vergunning.

Besluit ozonlaagafbrekende stoffen Wms 2003

In de inrichting is een koelaggregaat aanwezig met een inhoud van 8 kg. De koeling vindt plaats door middel van freon (R 507). Op deze koeling zijn de controle- en onderhoudseisen van het Europese verordening 842/2006 inzake bepaalde gefluoreerde stoffen en het Besluit gefluoreerde broeikasgassen milieubeheer

van toepassing.

CONCLUSIE INHOUDELIJKE BEOORDELING VAN HET ONDERDEEL MILIEU VAN DE AANVRAAG

Uit de overwegingen volgt dat de gevraagde vergunning voor het onderdeel als bedoeld in artikel 2.1 onder e. in samenhang met artikel 2.6 onder de volgende voorschriften ter bescherming van het milieu kan worden verleend.

Overwegingen inzake: wabo bouwen (art. 2.1 lid 1a wabo)

Motivering om een omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit bouwen

Er is geen sprake van een weigeringsgrond

Wij mogen alleen een vergunning voor de activiteit bouwen verlenen, indien er geen sprake is van één van de weigeringsgronden, die zijn genoemd in artikel 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Daarom hebben wij uw aanvraag op de volgende punten beoordeeld:

1. **Bouwbesluit**
Het is aannemelijk dat uw aanvraag voldoet aan de eisen van het Bouwbesluit, die betrekking hebben op de veiligheid, de gezondheid, de bruikbaarheid en de energiezuinigheid (wanneer u zich aan eerdergenoemde voorschriften houdt).
2. **Bouwverordening**
Uw aanvraag voldoet aan de voorschriften van de Bouwverordening (wanneer u zich aan eerdergenoemde voorschriften houdt).
3. **Bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid van de Wet ruimtelijke ordening**
Het perceel Spankerenseweg 53a ligt in het bestemmingsplan "Buitengebied 2008" en heeft de bestemming "agrarisch met landschapswaarden" met een agrarisch bouwperceel. Het bouwplan betreft het uitbreiden van een melkveestal ten behoeve van het ter plaatse gevestigd agrarisch bedrijf. De uitbreiding is geprojecteerd binnen het agrarisch bouwperceel en voldoet ook aan de hoogtematen. Het perceel ligt echter in een gebied dat op de verbeelding is aangeduid als gebied met middelhoge archeologische verwachtingswaarde. Dit betekent dat in dit gebied niet gebouwd mag worden. De regels bepalen ook dat wij van dit bouwverbod kunnen afwijken als uit een archeologisch rapport blijkt dat het oprichten van bouwwerken niet leidt tot verstoring van het archeologisch bodemarchief. De aanvragen heeft een rapport ingediend, waaruit blijkt dat een dergelijke verstoring niet te verwachten is. Wij zijn dan ook bereid om ten behoeve van dit bouwplan gebruik te maken van deze afwijkingsbevoegdheid.
4. **Welstand**
Wij zijn van oordeel dat uw bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand. Daarmee nemen wij het positieve advies van 1 november 2012 over van het Gelders Genootschap (Commissie Ruimtelijke Kwaliteit).
5. **Advies Commissie voor de tunnelveiligheid**
Aangezien het bouwplan geen tunnel betreft, is een advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid niet aan de orde.

Het vorenstaande betekent dat er geen gronden zijn de door u gevraagde vergunning te weigeren.

Opmerking

Wij maken u er op attent dat er in Nederland een algemene zorgplicht is voor de bescherming van wilde flora en fauna. Dit is geregeld in de Flora- en faunawet. Vogels en een reeks aan plant- en diersoorten genieten bescherming onder de Flora- en faunawet. Voor u met de uitvoering van werkzaamheden aan de gang gaat dient u er zeker van te zijn dat u geen beschermde plant- of diersoorten beschadigt of verontrust. U mag bijvoorbeeld geen broedende vogels verstoren of de verblijfplaats van vleermuizen vernielen. Zijn er vogels, beschermde dieren of beschermde planten aanwezig dan kunt u waarschijnlijk niet starten met de uitvoering van de werkzaamheden en heeft u wellicht een ontheffing van de Flora- en faunawet nodig.

Vragen? Wilt u weten welke soorten beschermd zijn? Raadpleeg het LNV-loket (www.hetlnvloket.nl - Onderwerpen – Vergunning en ontheffing- Flora en Faunawet) of raadpleeg de folder "Natuurwijzer omgevingsvergunning" op de site van het LNV.

ONTWERP

TOELICHTING BIJ OMGEVINGSVERGUNNING

U heeft een positief besluit ontvangen op uw aanvraag voor een omgevingsvergunning. In deze toelichting staan diverse onderwerpen genoemd die voor u van belang kunnen zijn.

Geldigheidsduur omgevingsvergunning

De Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) regelt in artikel 2.33 wanneer een omgevingsvergunning moet worden ingetrokken en wanneer een omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk kan worden ingetrokken. De vergunning kan door het bevoegd gezag geheel of gedeeltelijk worden ingetrokken in de hieronder genoemde gevallen. Deze opsomming is niet uitputtend; alleen de meest voorkomende activiteiten zijn genoemd.

Algemene regel voor het geheel of gedeeltelijk intrekken van een omgevingsvergunning

Als er gedurende drie jaar geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning, kunnen wij de vergunning intrekken. Wij gaan niet over tot intrekking dan nadat de houder van de vergunning is gehoord.

Activiteit bouwen en de activiteit uitvoeren van een werk of werkzaamheden

Wij kunnen de omgevingsvergunning intrekken als gedurende 26 weken of de in de vergunning bepaalde termijn, geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning.

Activiteit slopen

Wij kunnen de omgevingsvergunning intrekken in de volgende gevallen:

- Als blijkt dat de vergunning is verleend op basis van onjuiste of onvolledige opgave van gegevens;
- Als blijkt dat u niet met de werkzaamheden bent begonnen binnen 26 weken na het onherroepelijk worden van de vergunning;
- Als na aanvang van de sloopwerkzaamheden de werkzaamheden langer dan een aaneengesloten periode van 26 weken hebben stilgelegen.

Activiteit kappen

De omgevingsvergunning voor de activiteit kappen vervalt als daarvan niet binnen één jaar na afgifte volledig gebruik is gemaakt. In dat geval hoeven wij de vergunning niet in te trekken; de geldigheidsduur eindigt van rechtswege.

Activiteit slopen, verstoren, wijzigen monument

Gemeentelijk monument: de omgevingsvergunning kan worden ingetrokken in de volgende gevallen:

- Als blijkt dat de vergunning op basis van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend;
- Als blijkt dat de omstandigheden aan de kant van de vergunninghouder zich zodanig hebben gewijzigd, dat het belang van het monument zwaarder moet wegen.

Rijksmonument

De omgevingsvergunning kan worden ingetrokken als de omstandigheden aan de kant van de vergunninghouder zodanig zijn gewijzigd dat het belang van de monumentenzorg zwaarder moet wegen.

Activiteit brandveilig gebruik van bouwwerken

De omgevingsvergunning kan worden ingetrokken indien dit in het belang van de brandveiligheid nodig is met het oog op het voorziene gebruik van het bouwwerk en het niet mogelijk blijkt door wijziging van de vergunningvoorschriften dat belang voldoende te beschermen.

Activiteit het oprichten, veranderen (van de werking) of het in werking hebben van een milieuinrichting

De omgevingsvergunning kan worden ingetrokken indien:

- Dit in het belang van een doelmatig beheer van afvalstoffen nodig is;

- De inrichting geheel of gedeeltelijk is verwoest.

Schorsing van een besluit

Tijdens de bezwaarschriftprocedure kan de indiener van een bezwaar tegelijkertijd een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld schorsen van het besluit) vragen bij de voorzieningenrechter. Een eventuele schorsing van het besluit betekent, dat u tijdens de bezwaarschriftprocedure niet mag bouwen. Dit kan financiële gevolgen voor u hebben. Om problemen te voorkomen is het raadzaam uw burens te informeren over uw plan (als dat nog niet is gebeurd).

Onherroepelijk besluit

Indien u gebruik maakt van een vergunning terwijl deze nog niet onherroepelijk is, doet u dat op eigen risico. Een vergunning is onherroepelijk als daartegen geen bezwaar is gemaakt binnen de bezwaretermijn van zes weken of wanneer de eventuele bezwaar- en beroepsprocedures zijn afgerond en de vergunning door de rechter in stand is gelaten.

Besluit aanwezig op de bouw/sloop

Zorgt u ervoor dat de omgevingsvergunning voor de activiteiten bouwen en slopen altijd op de bouwplaats aanwezig is. Het kan zijn dat een medewerker bouwtoezicht tijdens de werkzaamheden het besluit wil inzien.

Overige vergunningen en aandachtspunten

- Verkeersmaatregelen
Indien u voor uw werkzaamheden gedurende kortere of langere tijd gebruik moet maken van de openbare weg, bijvoorbeeld voor het laden en lossen van bouwmaterialen, dient u de verkeersmaatregelen te treffen voor 'werken in uitvoering', zoals omschreven in de Richtlijnen CROW 96b. Tevens dient u dit minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden te melden bij de afdeling Beheer, telefoon (0575) 56 82 33).
- Overige vergunningen
Het is mogelijk dat u voor de uitvoering van uw project nog andere werkzaamheden moet verrichten. Voor deze werkzaamheden heeft u eventueel nog een andere vergunning nodig. Het is mogelijk dat u geen gebruik kunt maken van deze omgevingsvergunning, doordat een andere (omgevings)vergunning niet kan worden verleend. Om na te gaan of u hiervoor een aanvraag moet indienen verwijzen wij u naar onze site www.brummen.nl of naar onze Frontoffice, telefoonnummer: 0575-568259/568265.

Burgerlijk wetboek

Het privaatrecht regelt de rechtsverhoudingen tussen burgers onderling. In het Burgerlijk Wetboek (hoofdstuk 5, titel 4) staan veel van deze rechten en plichten van burgers vermeld. Het is mogelijk dat u voor bepaalde werkzaamheden toestemming nodig heeft van uw burens of van de eigenaar van de grond. Dit kan bijvoorbeeld het geval zijn bij het bouwen op de erfgrens, bij het verwijderen van heggen en schuttingen of het bouwen op de grond van de verhuurder. De gemeente mag zich niet bemoeien met privaatrechtelijke kwesties. Deze zaken kunt u alleen in overleg met uw burens of bijvoorbeeld de woningstichting regelen. Hiervoor bent u zelf verantwoordelijk. Wij willen u erop wijzen dat rechten van derden er mogelijk voor kunnen zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Wet maatschappelijke ondersteuning en bouwen

Het kan zijn dat u voor het bouwplan ook een aanvraag om subsidie op grond van de Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo) heeft ingediend (of nog gaat indienen). In dat geval is het belangrijk dat u wacht met de uitvoering van het bouwplan (of het treffen van voorzieningen) totdat het college een beslissing heeft genomen op uw aanvraag om subsidie. Het is niet mogelijk om subsidie te verstrekken als het bouwplan al is uitgevoerd of als de voorzieningen al zijn getroffen.