



12.001623 ARCHIEFEXEMPLAAR

Monumentencommissie Gemeente Brummen

Aan het college van Burgemeester en Wethouders
v.d. gemeente Brummen
Postbus 5
6970 AA Brummen.

22-02- 2012

De monumentencommissie heeft de omgevingsvergunningaanvraag voor gedeeltelijk vervangen van glas door monumentenglas beoordeeld.

In de vergadering van 14 december 2012 gaf de heer Draisma van Tak-architecten een toelichting.

Beoordeelde stukken

Omgevingsvergunningaanvraag ingekomen d.d. 20 januari 2012 Zaak-/dossier: O-000554.

Gewenste aanpassingen.

Dhr. Draisma (architect) geeft aan dat zijn opdrachtgevers graag de vergunning (zaaknummer: O-000183) willen wijzigen met betrekking tot de beglazing. Tijdens de verbouwwerkzaamheden zijn er op zolder binnenluiken gevonden die zover mogelijk zijn hergebruikt. Door met achterzet beglazing te werken kunnen de luiken niet dicht. Daarnaast is er slechts nog 30 % oorspronkelijke beglazing aanwezig. De rest is opgevuld met verschillende glassoorten. Ook tijdens de werkzaamheden zijn er een aantal ruiten gesneuveld. De heer Draisma licht toe welke dat zijn.

Waardestelling

Architectonisch: het betreft een landhuis in neoclassicistische stijl "De Wijde Landen".

Situeringswaarde: Het Landhuis is samen met buitenplaats Spaansweerd gesitueerd op dezelfde stroommg in de uiterwaarden van de IJssel. Hiermee onderscheiden deze buitenplaatsen zich van de vele landhuizen op de hogere zandgronden.

Waardestellende aspecten

Het betreft een blokvormig pand met verdieping onder omlopend schilddak gedekt met pannen. De risaliserende middenpartij van de voorgevel en de hoekpilasters zijn bepleisterd; boven middenrisaliet dakkapel met oren. Hoge T-vensters en 6-ruitsvensters met blinden. Waterlijst en brede geprofileerde kroonlijst. Links van het huis twee stalgebouwen onder zadeldak gedekt met pannen. Getoogde vensters met o.a. 11 – 3n 9-ruits roedenverdeling. Dat XIX A. Het plaatsen

Advies

De commissie adviseert positief.

Motivatie

Er is nog maar ca. 30% oorspronkelijke beglazing aanwezig.

Tijdens de bouwwerkzaamheden zijn binnenluiken gevonden die –wegens gebrek aan ruimte hiervoor- *niet* teruggeplaatst en functioneel gemaakt kunnen worden indien er achterzet beglazing zou worden toe gepast. De commissie juicht het hergebruiken van de binnenluiken toe waarmee de oorspronkelijke situatie wordt teruggebracht.

Het plaatsen van monumentenglas zal leiden tot een beter en uniform beeld van het gebouw en biedt de mogelijkheid om de binnenluiken terug te plaatsen. Wel dient het monumentenglas kleurloos te zijn.

Uiteraard tot nader overleg en toelichting bereid, teken ik,
Namens de monumentencommissie,

Drs. G. J. Dijkstra, voorzitter

GEMEENTE BRUMMEN
INGEKOMEN

24 FEB 2012