



Gemeente Brummen

RaadsBesluit

Raadsvergadering d.d. 21 september 2023

Kenmerk : Z083431/D412264

Onderwerp : Vaststellen bestemmingsplan "Eerbeek, Beekwal e.o."

DE RAAD VAN DE GEMEENTE BRUMMEN,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 22 augustus 2023 met kenmerk D412198;

gehoord het behandeladvies van het forum van 7 september 2023;

HEEFT BESLOTEN met inachtneming van amendement Bestemmingsplan Eerbeek, Beekwal e.o.:

1. Het bestemmingsplan "Eerbeek, Beekwal e.o." met kenmerk NL.IMRO.0213.BPEECE460000-va01 dat de herontwikkeling en uitbreiding van de Beekwal mogelijk maakt op de locatie Derickxkamp 2 en 27 te Eerbeek vast te stellen.
2. Voor deze ontwikkeling geen exploitatieplan vast te stellen.
3. De Toelichting ontwerpbestemmingsplan Eerbeek, Beekwal e.o. als volgt aan te passen:

Eerste alinea pagina 9 van de toelichting, aanvullen met de volzin: Beschermd wonen is alleen van toepassing conform de vastgestelde normen in de Woonzorgvisie 2021-2030 Brummen.

Oorspronkelijke tekst:

Beschermd Wonen is een alternatief voor het traditionele verpleeghuis en geschikt voor mensen met een (intensieve) zorgvraag. Mensen kunnen hier zowel wonen met een intramurale indicatie als op basis van het scheiden van wonen en zorg. Beschermd Wonen is breed inzetbaar voor diverse doelgroepen met een ondersteuningsvraag.

Voorgestelde nieuwe tekst:

Beschermd Wonen is een alternatief voor het traditionele verpleeghuis en geschikt voor mensen met een (intensieve) zorgvraag. Mensen kunnen hier zowel wonen met een intramurale indicatie als op basis van het scheiden van wonen en zorg. Beschermd Wonen is breed inzetbaar voor diverse doelgroepen met een ondersteuningsvraag. Beschermd wonen is alleen van toepassing conform de vastgestelde normen in de Woonzorgvisie 2021-2030 Brummen.

4. De Regels ontwerpbestemmingsplan Eerbeek, Beekwal e.o. als volgt aan te passen:

Begrip 1.44 regels, aanvullen met de volzin: "Hierbij geldt de normering en doelgroepenbepaling zoals opgenomen in de Woonzorgvisie 2021-2030 Brummen en de opvolgende versies van deze Woonzorgvisie."

Oorspronkelijke tekst:

1.44 woonzorgaanpak:

woningen en wooneenheden in een woongebouw met gemeenschappelijke voorzieningen en kantoren, waar mensen met een geïndiceerde zorgbehoefte wonen/verblijven en waar 24-uurs zorg aangeboden wordt.

Voorgestelde nieuwe tekst:

1.44 woonzorgseenheid:

woningen en wooneenheden in een woongebouw met gemeenschappelijke voorzieningen en kantoren, waar mensen met een geïndiceerde zorgbehoefte wonen/verblijven en waar 24-uurs zorg aangeboden wordt. Hierbij geldt de normering en doelgroepenbepaling zoals opgenomen in de Woonzorgvisie 2021-2030 Brummen en de opvolgende versies van deze Woonzorgvisie.

Dit besluit is genomen tijdens de openbare raadsvergadering van 21 september 2023.

De gemeenteraad van Brummen,



D.D. Balduk
griffier



Voorzitter
voorzitter

Dit Besluit op **22 SEP 2023** GEKOMEN VAN

M. HARKEMA